

Smlouva o nájmu zařízení pro stáčení stolní vody

č. 18022022/001

Uzavřena podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
občanského zákoníku, v planém znění

Pronajímatel:

zdravavoda.cz s.r.o.

zastoupená: Ing. Aleš Franek, jednatel
se sídlem Trávníky 1168,
688 01 Uherský Brod
IČ: 28302214 DIČ: CZ28302214
Mobil: [REDACTED]
Tel: [REDACTED]
email: [REDACTED]

Nájemce:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Fakulta logistiky a krizového řízení
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č.
404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše
Bati ve Zlíně
Studentské náměstí 1532, 686 01 Uherské
Hradiště

IČ: 70883521 DIČ: CZ70883521
zastoupena: doc. Ing. Zuzanou Tučkovou,
Ph. D., děkankou
za věcné plnění odpovídá: [REDACTED]

Čl. 1/ Předmět smlouvy

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučný vlastníkem přístroje
specifikovaného dále v této smlouvě (dále jen „předmět nájmu“).

Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci
k dočasnému užívání zařízení pro stáčení pitné vody (včetně
příslušenství)

Typ přístroje: Výr. číslo přístroje

2V66 POU SODA CO2 KK20190414318

a to za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

Nájemce předmět nájmu přejímá a zavazuje se za jeho užívání
platit sjednané nájemné.

Čl. 2/ Práva a povinnosti smluvních stran

Pronajímatel se zavazuje, že přenechá nájemci k užívání předmět
nájmu, a to ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

Nájemce se zavazuje pronajaté zařízení řádně užívat, a to podle
této smlouvy a pokynů pronajímatele.

Pronajímatel se zavazuje na vlastní náklady je udržovat ve stavu
způsobilém k řádnému užívání, přičemž je mezi stranami
výslovně sjednáno, že veškerou pravidelnou údržbu v rozsahu
pravidelné sanitace a výměny filtrů (1x za 3 měsíců) je povinen
pronajímatel provádět a evidovat.

Pronajímatel nebo jím pověřená osoba má právo přístupu k
zařízení, a to za účelem kontroly a údržby /sanitace a
odstraňování vodního kamene, výměny filtrů/, apod.

Nájemce je oprávněn zařízení užívat jen na místě k tomu
dohodnutém a určeném, a to **na adrese:**

Fakulta logistiky a krizového řízení UTB ve Zlíně
Studentské náměstí 1532, 686 01 Uherské Hradiště

Nájemce je oprávněn zapůjčit či dát předmět nájmu do
podnájmu třetí osobě jen na základě písemného souhlasu
pronajímatele.

Nájemce není oprávněn provádět žádné úpravy a opravy zařízení
ani do něj jakkoli zasahovat.

O případné poruše, závadě či nefunkčnosti je nájemce povinen
bez zbytečného odkladu písemně informovat pronajímatele.

Čl. 3/ Nájemné a Trvání smlouvy

Smluvní strany se výslovně dohodly, že měsíční nájemné bude
činit **1.290 Kč bez DPH**.

Výměna tlakové lahve CO2 (doplnění) za 590,- bez DPH
(kauce za CO2 lahev 3.000 Kč).

Nájemné bude nájemce hradit pronajímateli na základě faktury
(daňového dokladu) vystaveného pronajímatelem, přičemž
splatnost faktury činí 15 dnů od doručení faktury nájemci.
K uvedeným částkám bude připočtena DPH podle platného
právního předpisu. Pronajímatel je oprávněn vystavit fakturu
vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který se nájemné
hradí.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Každá ze stran má právo tuto smlouvu písemně vypovědět bez
udání důvodu.

Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet od prvního dne
měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

Právo na náhradu škody vypovězením ani odstoupením od
smlouvy není dotčeno.

Čl. 4/ Ostatní a závěrečná ujednání

Tato smlouva může být měněna a doplňována, a to formou
písemných dodatků a se souhlasem obou stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá
ze stran obdrží jeden z nich.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě sporu
vzniklých z této smlouvy, vyvinou maximální úsilí k dosažení
smírného řešení. Pro veškeré spory, které se nedaří vyřešit
dohodou smluvních stran, bude dána pravomoc soudu ČR.

Smluvní strany potvrzují, že smlouva je projevem jejich
svobodné a skutečné vůle a není činěna v tísní a za nápadně
nevýhodných podmínek pro některou z nich.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně
seznamily, obsahu a účelu této smlouvy plně rozumí a tuto
skutečnost stvrzují svými podpisy.

V Uherském Brodě

dne 18.02.2022

 franek vodářteam
zdravavoda.cz s.r.o. Trávníky 1168
IČO: 28302214 [REDACTED]

pronajímatel
Ing. Aleš Franek, jednatel

nájemce



 franek
www.zdravavoda.cz

