



KUMSP00SYF3D

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD

ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -3

00914

2014

LRC

poř. číslo

rok

zkr. odb.

Kupní smlouva o převodu akcií**I.
Smluvní strany****1. Agentura pro regionální rozvoj, a. s.**

se sídlem: Na Jízdárně 1245/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Petrou Chovaniokovou, MBA, statutární ředitelkou
IČ: 47673168
DIČ: CZ47673168
bankovní spojení: ČSOB Ostrava
číslo účtu: 373791183/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 609
dále jen „prodávající“

2. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje

IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800

dále jen „kupující“

**II.
Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanoveními § 2079 a násl. a § 1103 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
2. Prodávající prohlašuje, že je akcionářem obchodní společnosti Vědecko-technologický park Ostrava, a.s., IČ: 25379631, se sídlem Technologická 372/2, Pustkovec, 708 00 Ostrava, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1686 (dále jako „emitent“).
3. Základní kapitál emitenta činí 4.400.000 Kč (slovy: čtyři miliony čtyři sta tisíc korun českých), je zcela splacen a je rozvržen na 44 kusů kmenových akcií na jméno o jmenovité hodnotě každé akcie 50.000 Kč. Akcie jsou vydány jako cenné papíry.
4. Prodávající je vlastníkem celkem 8 kusů akcií o jmenovité hodnotě jedné akcie 50.000 Kč vydaných emitentem, tj. vlastní podíl na základním kapitálu emitenta celkem 9,09 %.
5. Kupující má zájem nabýt od prodávajícího celkem 8 kusů akcií emitovaných emitentem, které tvoří 9,09 % základního kapitálu emitenta, za podmínek sjednaných v této smlouvě a prodávající má zájem tyto akcie za podmínek sjednaných v této smlouvě kupujícímu prodat.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zejména povinnost prodávajícího převést na kupujícího za podmínek sjednaných v této smlouvě následující akcie a povinnost kupujícího vlastnické právo k těmto akciím od prodávajícího přijmout a zaplatit za akcie prodávajícímu sjednanou kupní cenu, to vše způsobem, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou:

- emitent: **Vědecko-technologický park Ostrava, a.s.**
IČ: 25379631
- druh: kmenové akcie
- forma: na jméno
- jmenovitá hodnota: 50.000 Kč
- počet: 8 kusů

Všechny uvedené akcie tvoří 9,09 % základního kapitálu emitenta a budou dále označeny jako „akcie“.

IV. Kupní cena

1. Kupní cena akcií byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 01022017 ze dne 10. 2. 2017 zpracovaného Dr. Ing. Jiřím Chuchrem, MBA, soudním znalcem pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady podniků, a činí 407.596 Kč (slovy: čtyři sta sedm tisíc pět set devadesát šest korun českých).
2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu za akcie bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v jeho označení v úvodu této smlouvy, a to do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

V. Převod akcií

1. Prodávající převedl akcie na kupujícího jejich předáním kupujícímu při podpisu této smlouvy a k témuž dni na akciích vyznačil rubopis na řad kupujícího. Kupující potvrzuje svým podpisem na této smlouvě, že řádně rubopisované akcie převzal od prodávajícího při podpisu této smlouvy.

VI. Prohlášení prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem 8 ks akcií převáděných na základě této smlouvy, že převáděné akcie nejsou zatíženy žádným právem třetích osob (zejména zástavní, opční, přednostní, předkupní práva apod.) a není u nich pozastaven výkon práva majitele s nimi nakládat ani není jakýmkoli jiným způsobem omezen výkon akcionářských práv či možnost s akciemi nakládat.
2. Prodávající dále prohlašuje, že s akciemi jsou ke dni uzavření této smlouvy spojena všechna práva, která k nim podle právních předpisů a stanov emitenta náleží (zejména jsou s nimi spojena všechna oddělitelná a samostatně převoditelná práva).
3. Prodávající potvrzuje, že k převodu akcií má souhlas všech členů představenstva emitenta. Dále prodávající potvrzuje, že ostatní stávající akcionáři se vzdali předkupního práva na odkup akcií, a jsou tedy splněny všechny podmínky uvedené ve stanovách

emitenta pro převod akcií. Prodávající je tak plně oprávněn uzavřít tuto smlouvu, plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy a uskutečnit transakci zamýšlenou touto smlouvou.

4. Prodávající dále prohlašuje, že není v úpadku, platební neschopnosti nebo předlužení, nezastavil platby a je schopen platit své dluhy ve lhůtách splatnosti a není mu známo, že by některá z těchto skutečností nastala u emitenta, či že by emitent nebyl schopen platit své dluhy ve lhůtách splatnosti. Na majetek prodávajícího ani emitenta nebyl prohlášen konkurz, povolena reorganizace či oddlužení ani podle nejlepšího vědomí prodávajícího nebylo žádné jiné podobné řízení zahájeno. Prodávajícímu není známo, že by emitent měl jakékoli závazky, které vedly nebo by mohly vést k nařízení exekuce či výkonu rozhodnutí na majetek emitenta.
5. Prodávajícímu není známo, že by emitent ke dni podpisu této smlouvy učinil nějaká rozhodnutí či jiné úkony, jejichž důsledkem by byla změna skutečnosti zapisované do obchodního rejstříku a taková skutečnost by nebyla do obchodního rejstříku zapsána.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží prodávající a dva kupující.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O nabytí akcií a uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo kraje usnesením č. 3/110 ze dne 16. 3. 2017.

V Ostravě dne-6-04-2017

V Ostravě dne-7-04-2017

za prodávajícího
Ing. Petra Chovaníkové, MBA
statutární ředitelka

ARR

Agentura pro regionální rozvoj, a.s., Na Mlýdárně 711245,
702 00 Ostrava, Czech Republic
Tel.: +420 595 691 211, Fax: +420 595 691 204
IČ: 47673168, DIČ: CZ47673168



za kupujícího
prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

Handwritten signatures and initials at the bottom left of the page.

