

## SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají následující smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

**1. Fakultní nemocnice Ostrava,**

sídlo: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava

IČ: 00843989

DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

zastoupena: MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel

bankovní spojení: Česká národní banka; č. ú: 66332761/0710

zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

(dále jen „Objednatel“)

a

**2. KASCH – interiér s.r.o.**

sídlo: Jaromíra Šamala 318/10, 725 25 Ostrava

IČ: 26831724

DIČ: CZ26831724

zapsaná v Obchodním rejstříku dne 24. 4. 2004 vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27896

zastoupena: Zbyňkem Klapuchem, jednatelem

bankovní spojení: MONETA Money Bank, Ostrava 8; č.ú.: 168044349/0600

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel budou v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

## Preambule

- A. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je vítězná nabídka dodavatele, která byla učiněna v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „FN Ostrava – rekonstrukce jednotky ORIM 1,2 v 1.NP a 2.NP objektu Vyšetřovacího komplementu – dodávka a montáž interiéru 2.NP“, vedené pod ev. č. „DNS 04/20 – VZ 03/22“. Tato veřejná zakázka byla vyhlášena podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).
- B. Jedná se o veřejnou zakázku na dodávky zadávanou v rámci zavedeného dynamického nákupního systému s názvem „Pořízení interiérového nábytku vč. příslušenství pro FNO – zavedení dynamického nákupního systému“ (ev. č. Z2020 - 019157, DNS-04/20).

## 1. Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve výrobě, dodávce a montáži interiérového nábytku (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu dle této Smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy – Projektová dokumentace, jejíž součástí je technická specifikace a soupis prací, a kterou zpracovala společnost LT PROJEKT a.s., IČ: 29220785, se sídlem: Kroftova 45, 616 00 Brno, v březnu 2020, zakázkové číslo 37-2019.
- 1.3 Objednatel se zavazuje provedené Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli smlouvenou cenu dle této Smlouvy.

## 2. Specifikace Díla

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a hygienickými normami, zejména vyhláškou č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen při provádění Díla zohlednit bezpečnostní specifika provozu zdravotnického zařízení.
- 2.2 Součástí provádění Díla dle této Smlouvy je také:
- zaměření skutečného stavu místností místa plnění před zahájením výroby nábytku a po dohodě se zadavatelem přizpůsobení Díla skutečnému stavu místa plnění;
  - zpracování a předání dílenské dokumentace (dále jen „Dílenská dokumentace“);
  - výroba nábytku;
  - montáž, instalace a seřízení Díla (dále jen „Montáž“);
  - zajištění dopravy do místa plnění;
  - předání dokladů, které se k Dílu vztahují, zejména pak předání veškerých požadovaných materiálových atestů, certifikátů k jednotlivým použitým materiálům a komponentům,

dále prohlášení o shodě na použitý materiál, záruční listy a vážní lístky k likvidaci odpadu v souladu s platnými právními předpisy, které nakládání s odpady upravují;

- g. předání návodu k použití v českém jazyce 1x v písemné formě nebo 1x elektronicky na vhodném datovém nosiči;
- h. úklid v místě plnění po Montáži, včetně odvozu a likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s plněním Díla;
- i. dodání a připojení připojovacích prvků na přípojně místo pro nábytkové komponenty, které si to vyžadují (jako jsou např.: elektro zásuvky, osvětlení, vypínače, vodovodní baterie, ventily, vývody zemního a technických plynů, vakua apod.), vč. potřebného instalačního materiálu do vzdálenosti pěti metrů;
- j. provedení všech revizních zkoušek (elektro, plyn), pokud si to charakter připojení dle platných předpisů vyžaduje, vč. dodání revizních zpráv;
- k. dodání návodů k užívání a provádění dezinfekce nábytku s uvedením doporučených dezinfekčních prostředků, informací k četnosti možného provádění dezinfekce a upozornění na nevhodné dezinfekční prostředky, a to 1x v písemné podobě a v jazyce českém;
- l. vykonání dalších činností, jejichž provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení Díla.

### **3. Další práva a povinnosti smluvních stran**

- 3.1 Objednatel se zavazuje vyvinout veškerou nezbytnou součinnost k řádnému provedení Díla.
- 3.2 Zhotovitel je při provádění Díla vázán pokyny Objednatele. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů a navrhnout náhradní řešení.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje jakékoliv odchylky od původního záměru předem projednat a nechat odsouhlasit Objednatelem.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli všechny závady, nedostatky a škody zjištěné nebo způsobené při provádění Díla.
- 3.5 V případě provádění Díla v sídle Objednatele, se Zhotovitel zavazuje dodržovat vnitřní předpisy Objednatele, se kterými byl seznámen.
- 3.6 Zhotovitel se zavazuje postup prací s Objednatelem předem konzultovat. Zhotovitel se při postupu prací zavazuje brát ohled na zachování plného provozu Objednatele.
- 3.7 Zhotovitel je povinen mít po dobu plnění Díla dle této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně 1.000.000,- Kč.
- 3.8 Zhotovitel je povinen předat Objednateli na jeho vyžádání, kdykoliv v průběhu provádění Díla, kopie pojistných smluv na požadované pojištění dle předchozího odstavce, včetně všech dodatků nebo certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu

trvání Díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

- 3.9 Zhotovitel prohlašuje, že vůči Objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím Dílenské dokumentace. Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva Dílenské dokumentace užití ke všem způsobům užití známým v době uzavření Smlouvy i později, v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití Dílenské dokumentace. Objednatel může svá oprávnění k Dílenské dokumentaci nebo jeho část postoupit třetí osobě a Zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním Objednatele podle této Smlouvy je sjednána jako bezúplatná.
- 3.10 Zhotovitel se zavazuje před zahájením zhotovování Díla předložit Objednateli vyzkorkování sedacího nábytku a nábytkových prvků, u kterých je nutné zajištění provedení detailů s ohledem na specifika místa plnění.
- 3.11 Zhotovitel je povinen nechat Dílenskou dokumentaci odsouhlasit Objednatelem. Bez schválené Dílenské dokumentace nemůže Zhotovitel zahájit výrobu nábytku.

#### 4. Cena

- 4.1 Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny okamžikem podpisu předávacího protokolu ze strany Objednatele. Pokud budou v předávacím protokolu uvedeny vady Díla, Zhotoviteli nevzniká nárok na zaplacení ceny do doby, než budou odstraněny.
- 4.2 V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na cenách, v českých korunách, dle cenové tabulky, která je přílohou č. 2 této Smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že při změně sazby DPH není nutno uzavírat dodatek a bude účtována aktuální sazba DPH.
- 4.3 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady (zejména balné, dopravné, celní či jiné poplatky atd.), rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace nebo vývoj kurzu české měny vůči zahraničním měnám), a to po celou dobu trvání Smlouvy.
- 4.4 Faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu podepsaného odpovědným zástupcem Objednatele. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli na elektronickou adresu: [efakturace1@fno.cz](mailto:efakturace1@fno.cz) a musí obsahovat náležitosti podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dále:
- číslo Smlouvy,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
  - identifikační číslo Objednatele i Zhotovitele,
  - přílohou faktury je předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

4.5 V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit Zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

## 5. Místo a termín předání Díla

5.1 Místem předání Díla je jednotka ORIM 1,2 v 2.NP objektu Vyšetřovacího komplementu Fakultní nemocnice Ostrava.

5.2 Okamžikem převzetí Díla přechází na Objednatele nebezpečí škody.

5.3 Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do **dvou (2) měsíců ode dne podpisu této Smlouvy** oběma smluvními stranami.

5.4 Zhotovitel se zavazuje zaměřit skutečný stav místa plnění do **tří (3) pracovních dnů** od podpisu této Smlouvy.

5.5 Zhotovitel se zavazuje předložit Dílenskou dokumentaci Objednateli ke schválení do **pěti (5) pracovních dnů** od zaměření skutečného stavu místa plnění.

5.6 Objednatel Dílo převezme po jeho řádném dokončení. Převzetí proběhne na výzvu Zhotovitele oznámenou Objednateli alespoň **tří (3) pracovní dny** předem. O převzetí Díla bude sepsán předávací protokol.

5.7 Objednatel není povinen převzít Dílo s vadami a nedodělkami. **O odmítnutí předání nebo převzetí Díla bude sepsán zápis, se stanovisky a odůvodněním obou smluvních stran podepsaný oběma smluvními stranami.**

## 6. Záruka a odpovědnost z vad

6.1 Zhotovitel prohlašuje, že Dílo je bez vad, a to bez vad faktických i právních.

6.2 Zhotovitel poskytuje za zhotovené Dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla bez vad a nedodělků na základě písemného protokolu o převzetí Díla.

6.3 Neuplatní-li Objednatel vůči Zhotoviteli v konkrétním případě jiné nároky, Zhotovitel je povinen do **pěti (5) pracovních dnů** od uplatnění Objednatelem, provést opravu vady Díla, pokud nebude písemně dohodnuto jinak s ohledem na daný provoz. Právo Objednatele uplatnit další nároky vyplývající z vadného plnění stanovené příslušnými právními předpisy, tím není dotčeno.

6.4 Záruka za Dílo se automaticky prodlužuje o dobu, po kterou jej nebylo možné z důvodu vady užívat.

6.5 Objednatel se zavazuje uplatnit právo z vadného plnění nebo právo ze záruky na email Zhotovitele: XXXXXXXXXX

## 7. Sankční ujednání

7.1 Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.

- 7.2 Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny Díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním Díla.
- 7.3 Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny Díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení s termíny dle čl. 5 odst. 5.4 a odst. 5.5 Smlouvy.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s naplněním práva Objednatele z vadného plnění nebo ze záruky, a to v částce 1.500 Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 7.5 Nárok Objednatele podle toho článku není dotčen, pokud Objednatel nebude povinen Dílo převzít, v souladu s ustanovením čl. 5 odst. 5.7 Smlouvy.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje při nedodržení podmínek dle čl. 3 odst. 3.7 této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla, včetně DPH, za každý i započatý den, kdy Zhotovitel nedisponuje platnou pojistnou smlouvou dle čl. 3. odst. 3.7. Smlouvy.
- 7.7 Zhotovitel může pověřit provedením Díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem Objednatele. V případě porušení této povinnosti se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši ceny Díla (cena včetně DPH) sjednané touto Smlouvou.
- 7.8 Dohodnuté smluvní pokuty budou uhrazeny vedle náhrady škody, která vznikne porušením povinnosti, na níž se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokuty jsou splatné do deseti (10) dnů od doručení písemné výzvy k úhradě oprávněnou smluvní stranou druhé smluvní straně.

## **8. Trvání a ukončení Smlouvy**

- 8.1 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany mohly pomyslet.
- 8.2 Smluvní strany mají právo odstoupit od Smlouvy z důvodů a v souladu s příslušnými ustanoveními ObčZ. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- 8.3 Podstatným porušením této Smlouvy je zejména (avšak nikoliv výlučně):
- prodlení Zhotovitele s provedením Díla nebo s termíny dle čl. 4 odst. 4.4 a odst. 4.5 Smlouvy o více než 5 dní;
  - jestliže Zhotovitel ujistil Objednatele, že Dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
  - nemožnost odstranění vady Díla;
  - v případě, že se kterékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v této Smlouvě nebo předávacím protokolu ukáže jako nepravdivé;

- e. v případě, že na majetek druhé smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

## 9. Mlčenlivost

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s jejím plněním. Této povinnosti může Zhotovitele zprostit pouze Objednatel. Zproštění povinnosti mlčenlivosti musí být učiněno písemně.
- 9.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ, a to i v případě, že k porušení povinnosti dojde po ukončení platnosti této Smlouvy.

## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Veškeré právní vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí ustanoveními ObčZ a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 10.2 Postoupení pohledávky vzniklé na základě této Smlouvy, nebo v souvislosti s ní, třetí straně bez předchozího písemného souhlasu statutárního orgánu Objednatele, je neplatné. Totéž platí pro zastavení pohledávek za Objednatelem či jejich zatížení.
- 10.3 Kontaktní osoba ve věcech plnění této Smlouvy je:
- a. na straně Objednatele: jméno: [REDACTED]
- b. na straně Zhotovitele: jméno: [REDACTED]
- 10.4 Smluvní strany se zavazují písemně a e-mailem oznámit bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v této Smlouvě. Doručením tohoto oznámení druhé smluvní straně dojde ke změně kontaktních údajů dotčené smluvní strany bez nutnosti uzavření písemného dodatku ke Smlouvě.
- 10.5 Jakákoliv ústní ujednání, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou absolutně neplatná. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.6 Smluvní strany souhlasí, že Smlouva bude zveřejněna včetně jejích změn a dodatků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „Registr smluv“).
- 10.7 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 10.8 Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že se smluvní strany na

elektronické podobě neshodnou, bude Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

10.9 Jestliže jednotlivá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými nebo jestliže v této Smlouvě nějaké ustanovení zcela chybí, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného či chybějícího ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu neplatného či chybějícího ustanovení.

10.10 Smlouva je tvořena následujícími přílohami, které jsou její nedílnou součástí:

- a. Příloha č. 1 - Projektová dokumentace.
- b. Příloha č. 2 - Cenová tabulka.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za zjevně nepříznivých podmínek. Toto potvrzují svými podpisy.

V Ostravě, dne 21. 3. 2022

V Ostravě dne \_\_\_\_\_

**Zbyněk Klapuch**  
Digitálně podepsal  
Zbyněk Klapuch  
Datum: 2022.03.21  
10:26:15 +01'00'

Podpis: \_\_\_\_\_

**Zhotovitel**  
Zbyněk Klapuch  
jednatel

**MUDr. Jiří Havrlant**  
Digitálně podepsal MUDr.  
Jiří Havrlant  
Datum: 2022.03.21  
12:11:10 +01'00'

Podpis: \_\_\_\_\_

**Objednatel**  
MUDr. Jiří Havrlant, MHA  
ředitel



„FN Ostrava – rekonstrukce jednotky ORIM 1,2 v 1.NP a 2.NP objektu Vyšetřovacího komplexu – dodávka a montáž interiéru 2.NP“.  
Truhlářské výrobky nábytkových sestav a solitérů

Číslo	Název položky	Množství	Měrná jednotka (ks)	Cena kus v Kč bez DPH (doplň dodavatel)	Výše DPH (%) (doplň dodavatel)	Cena kus v Kč vč. DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč vč. DPH
-------	---------------	----------	---------------------	---	--------------------------------	-----------------------	--------------------------	--------------------------

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY předmětu plnění uvedený v tabulce v Kč bez a vč. DPH při zadavatelem předpokládaném počtu truhlářských výrobků nábytkových sestav a solitérů. Tuto cenu uvede dodavatel do "Krycího listu"

1 116 877,00 Kč

1 351 421,17 Kč

Digitálně  
podepsal  
**Zbyněk Klapuch**  
Datum:  
2022.03.21  
10:26:02 +01'00'