



MHMPXPH2DWHV

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/012837/2021

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

Blooman Development s.r.o.

se sídlem: Jankovcova 1595/14, Holešovice, 170 00 Praha 7
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 127775
zastoupenou: [REDACTED]
IČO: 27936945

dále jen „dárce“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupeným [REDACTED] ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

dále jen „obdarovaný“

dále společně také jen „smluvní strany“

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **35 ks sloupů veřejného osvětlení:**

- ev. č. 926900 umístěný na pozemku parc. č. 4094 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926901 umístěný na pozemku parc. č. 4095/3 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926902 umístěný na pozemku parc. č. 4095/3 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926903 umístěný na pozemku parc. č. 4095/3 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926904 umístěný na pozemku parc. č. 4095/3 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926905 umístěný na pozemku parc. č. 4095/3 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926906 umístěný na pozemku parc. č. 4095/3 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926907 umístěný na pozemku parc. č. 4121/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926908 umístěný na pozemku parc. č. 4121/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926909 umístěný na pozemku parc. č. 4121/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926910 umístěný na pozemku parc. č. 4121/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926911 umístěný na pozemku parc. č. 36/4 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926912 umístěný na pozemku parc. č. 36/4 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926913 umístěný na pozemku parc. č. 36/4 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926914 umístěný na pozemku parc. č. 36/4 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926915 umístěný na pozemku parc. č. 4129/410 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926916 umístěný na pozemku parc. č. 4129/410 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926917 umístěný na pozemku parc. č. 4129/146 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926918 umístěný na pozemku parc. č. 4129/521 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 926919 umístěný na pozemku parc. č. 4129/521 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927155 umístěný na pozemku parc. č. 4121/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927156 umístěný na pozemku parc. č. 4121/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927157 umístěný na pozemku parc. č. 4129/603 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927158 umístěný na pozemku parc. č. 4121/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927159 umístěný na pozemku parc. č. 4121/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927160 umístěný na pozemku parc. č. 4129/553 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927161 umístěný na pozemku parc. č. 4121/1 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927162 umístěný na pozemku parc. č. 4129/146 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927163 umístěný na pozemku parc. č. 4129/146 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927164 umístěný na pozemku parc. č. 4129/521 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927165 umístěný na pozemku parc. č. 4129/521 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927166 umístěný na pozemku parc. č. 4129/521 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927167 umístěný na pozemku parc. č. 4129/521 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927168 umístěný na pozemku parc. č. 4129/521 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- ev. č. 927169 umístěný na pozemku parc. č. 4129/146 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- **kabelového vedení veřejného osvětlení** vedeného pozemky parc. č. 4094, parc. č. 4095/3, parc. č. 4121/1, parc. č. 36/4, parc. č. 4129/410, parc. č. 4129/146, parc. č. 4129/520, parc. č. 4129/521, parc. č. 4129/603 a parc. č. 4129/553 vše v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,
- **zapínacího bod ZM 1706** umístěného na pozemku parc. č. 4129/146 v k. ú. Horní Počernice, obec Praha,

vybudovaných v rámci stavby „*Obytný soubor BERANKA II*“ (dále jen „*dar*“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad nad rámec běžného opotřebení vzniklého dosavadním užíváním, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání daru bylo povoleno Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaným Odborem výstavby a územního rozvoje, ÚMČ Praha 20, pod č. j. MCP20 021080/2017/OVUR/Br ze dne 18. 12. 2017, Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaným Odborem výstavby a územního rozvoje, ÚMČ Praha 20, pod č. j. MCP20 021101/2018/OVUR/Br ze dne 5. 12. 2018, Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaným Odborem výstavby a územního rozvoje, ÚMČ Praha 20, pod č. j. MCP20 011400/2019/OVUR/Br ze dne 25. 6. 2019, Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaným Odborem výstavby a územního rozvoje, ÚMČ Praha 20, pod č. j. MCP20 014967/2020/OVUR/Br ze dne 10. 7. 2020 a Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby vydaným Odborem výstavby a územního rozvoje, ÚMČ Praha 20, pod č. j. MCP20 001780/2021/OVUR/Br ze dne 25. 1. 2021.
3. Dárce prohlašuje, že dar je v záruční době, a to do 10.12.2023. Dárce se zavazuje v případě, že se v této záruční době na předmětných částech daru vyskytnou vady, zajistit uplatnění práv vyplývajících ze záruky u zhotovitele daru/poskytovatele záruky. V případě, že tato práva plynoucí ze záruky nebudou z jakýchkoliv důvodů řádně poskytnuta, odpovídá dárce za veškerou újmu, která obdarovanému v souvislosti s touto skutečností vznikne.

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **1.544.000 Kč vč. DPH**, z toho:

- sloup ev. č. 926900 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926901 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926902 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926903 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926904 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926905 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926906 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926907 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926908 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926909 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926910 – 43.900 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926911 – 35.710 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926912 – 35.710 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926913 – 35.710 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926914 – 35.710 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926915 – 35.710 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926916 – 35.710 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926917 – 35.710 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926918 – 35.710 Kč vč. DPH,
- sloup ev. č. 926919 – 35.710 Kč vč. DPH

- **sloup ev. č. 927155** – 43.900 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927156** – 43.900 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927157** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927158** – 43.900 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927159** – 43.900 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927160** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927161** – 43.900 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927162** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927163** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927164** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927165** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927166** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927167** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927168** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **sloup ev. č. 927169** – 35.710 Kč vč. DPH,
- **kabelové vedení** – 121.000 Kč vč. DPH,
- **zapínací bod ZM 1706** – 42.110 Kč vč. DPH.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu daru.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem. Dárce předá dar v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkčním.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.

6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 34/51 ze dne 24. 2. 2022.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy a obdarovaný čtyři stejnopisy. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.
9. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.

Za dárce:

15-03-2022

V Praze dne:

Blooman Development s.r.o.
Jankovcova 1595/14
170 00 Praha 7, Holešovice

Za obdarovaného:

21-03-2022

V Praze dne:

-5-