



## SMLOUVA O DÍLO č. MJ-SML/0195/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### SMLUVNÍ STRANY

1.

**Objednatel:** město Jeseník  
Sídlo: Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník  
IČO: 00302724  
DIČ: CZ00302724  
Zastoupen: Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, starostka  
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník  
Číslo účtu: 86-7692800237/0100  
Tel.: [REDACTED]  
ID datové schránky: vhwbbwm9  
Zástupce pro věci technické: Bc. Marek Fatura, referent Oddělení investic MěÚ Jeseník  
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen: „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** JV DALISTAV s.r.o.  
Sídlo: Martinovská 3168/48, Martinov, 723 00 Ostrava  
pobočka Světlá hora - Dětrichovice  
IČO: 02758725  
DIČ: CZ02758725  
Zápis v OR: vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 58555  
Zastoupen: Ing. Dana Ligočká  
Bankovní spojení: ČSOB Ostrava  
Číslo účtu: 280404084/0300  
Tel/mail: [REDACTED]  
ID datové schránky: mhkevd6  
Zástupce pro věci technické: [REDACTED]  
(dále jen: „zhotovitel“)

2.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v označení smluvních stran formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

### I. VYMEZNÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

1.

Objednatel je zadavatel výběrového řízení na veřejnou zakázku „Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25“ („výběrové řízení“) po podpisu této smlouvy o dílo.

2.

Zhotovitel je dodavatel, který podal nabídku v rámci výběrového řízení a se kterým byla na základě tohoto výběrového řízení uzavřena smlouva.

3.

Podzhotovitel je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

4.

#### Zástupci pro věci technické

Zástupci objednatele oprávnění jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah, nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy. Změna osob zastupujících obě strany ve věcech technických musí být provedena písemně.

5.

Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis prací, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem ve výběrovém řízení.

## II. ÚČEL SMLOUVY

1.

Účelem smlouvy je vybudování příjezdové komunikace a parkovacích stání Na Svahu č.p. 1180/25.

## III. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, popř. zákonem. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí stavba:

**„Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25“**

2.

Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s:

- a) popisem stavebních prací,
- b) předpisy upravujícími provádění stavební děl,
- c) ustanoveními této smlouvy a
- d) se svojí nabídkou podanou v rámci výběrového řízení („nabídka“).

3.

Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (soupis prací), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek výběrového řízení („výchozí dokumenty“), které tvoří rámec této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevyklučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet, textová část zadávací dokumentace k výběrovému řízení, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci výběrového řízení, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.

4.

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo je již použitý. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, je povinen na základě písemného vyzvání objednatele

provést neprodleně nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem), je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, bude-li to objektivně možné a účelné vzhledem k aktuální fázi zhotovení díla. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný, odůvodněný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly v souvislosti se zajišťováním původně zamýšleného materiálu. Porušení tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy.

5.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že tyto jsou pro něj závazné a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN a harmonizovaných norem EU.

6.

Zhotovitel je povinen do 10 (deseti) dnů od předání staveniště předložit návrh časového harmonogramu prací, který bude obsahovat všechny uzlové body realizace stavby. Zhotovitel je povinen upravit časový harmonogram prací dle požadavku objednatele.

7.

Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, strojů zařízení, lešení, zařízení staveniště, služeb, produktů, energií a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem.

8.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré příslušné oborové normy, jednotlivé technické a pracovní postupy včetně příslušných technických listů jednotlivých výrobců, zařízení a materiálů. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

9.

Zhotovitel bude realizovat činnost dle této smlouvy na pozemku p. č. 932/5 v katastrálním území Jeseník.

10.

Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být před jejich realizací, nejpozději však před jejich fakturací, uzavřen dodatek k této smlouvě. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně plánovaných prací, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.

11.

Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku XI. této smlouvy.

12.

Zhotovitel je povinen předat objednateli případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace, a to včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla.

#### IV. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat

oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště. Okamžikem zahájení realizace díla se pro účely této smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště mezi smluvními stranami. Protokolárnímu předání staveniště budou za obě smluvní strany přítomny osoby oprávněné jednat ve věcech technických (uvedeny v úvodu smlouvy), popř. jiné písemně pověřené osoby.

2. Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla ve lhůtě dle odst. 1. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a v této smlouvě sjednané smluvní pokuty.

3. Dílo bude provedeno v následujících lhůtách:

- předání a převzetí staveniště: do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště
- zahájení stavebních prací: protokolárním předáním staveniště, předpoklad duben 2022
- dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla: **zhotovitel předá kompletně provedené dílo, včetně dokladů uvedených v čl. X. odst. 4 této smlouvy, objednateli do 45 dnů od předání staveniště**
- počátek běhu záruční doby: ode dne protokolárního předání a převzetí provedeného díla zhotovitelem objednateli

4. V případě omezení postupu prací vlivem objednatel nebo z důvodů, které nevznikly jedním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.

5. Práce také nebudou prováděny po dobu, kdy na základě relevantních norem (zejména ČSN normy) nebude možné provádět dílo z důvodů klimaticky nepříznivých podmínek. Tyto skutečnosti budou vždy zapsány ve stavebním deníku a řádně odůvodněny.

6. Předání celého díla nebo jeho jednotlivých částí je splněno vždy, je-li o tomto sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla („Protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla“) nebo dílčí předávací protokoly jednotlivých částí díla.

7. Obě smluvní strany jsou si vědomy důležitosti termínu řádného dokončení díla a sjednanou smluvní pokutu dle článku XIII. této smlouvy považují za zcela přiměřenou závažnosti smluvní povinnosti, jejíž řádné splnění zajišťuje.

8. Dřívější plnění je možné.

## V. CENA DÍLA

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a činí:

<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>694.148,92 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>	<b>145.771,27 Kč</b>
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>839.920,19 Kč</b>

**(slovy: osmsetřicetdevěttisícdevětsetdvacetkorun českých a devatenáct haléřů s DPH).**

2.

Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizaci stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

3.

Změna ceny díla je možná pouze, nejedná-li se o podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, a dále jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

4.

Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k celkové realizaci díla v rozsahu podkladů pro uzavření smlouvy, které mohl zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, včetně nákladů na spotřebu energií a vody. Součástí ceny jsou i další náklady nutné pro bezvadné provedení díla, které sice nejsou obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy, ale které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných a technických znalostí.

5.

V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, včetně oplocení, náklady spotřebované elektrické energie a vody během provádění stavby, náklady spojené se zvláštním užíváním (kromě veřejného prostranství – viz odst. 6. tohoto článku) a uzavírkami pozemních komunikací, náklady vytýčení stavebních objektů a inženýrských sítí oprávněným geodetem-projektantem při zahájení realizace stavby, včetně případné aktualizace stanovisek majitelů a správců sítí, náklady k uvedení pozemků zabraných jako zařízení staveniště, mezideponie, či jinak stavbou dotčených do původního stavu, náklady součinnosti s koordinátorem BOZP a dalšími účastníky stavby, náklady na zkoušky a revize, náklady na vyhotovení dokladů k předání dokončené stavby viz čl. X. odst. 4. smlouvy.

6.

Zhotovitel je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku (Městský úřad Jeseník, oddělení majetku) nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství v souladu s Obecně závaznou vyhláškou města Jeseníku č. 7/2010 (dále jen vyhláška). Jelikož je objednatelem díla město Jeseník, které je dle uvedené vyhlášky osvobozeno od poplatku za užívání veřejného prostranství, je zhotovitel povinen při ohlášení uvést informaci, že objednatelem je město Jeseník, číslo této smlouvy o dílo a informaci „osvobozeno“. Zhotovitel poplatek v takovém případě nehradí.

7.

Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou pak nejvýše podle cenové soustavy RTS nebo ÚRS, definované pro toto období, ve kterém byly vícepráce zjištěny ponížené o tolik procentních bodů, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo bez DPH. Pokud bude nabídková cena zhotovitele vyšší než předpokládaná cena díla, bude jednotkové ceny ve výši podle cenových soustav výše uvedených. V případě, že objednatel rozhodne, že vícepráce jsou nezbytné k řádnému dokončení díla, je zhotovitel povinen tyto vícepráce provést dle cen stanovených výše uvedeným způsobem.

8.

Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce), a tedy nebudou dle pokynu objednatele provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě (název akce, důvod fakturace s odkazem na smlouvu o dílo).
2. Smluvní strany se ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: "ZDPH"), dohodly, že veškeré řádně provedené práce budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do desátého dne v měsíci soupis provedených prací (zjišťovací protokol) za předchozí měsíc (případně měsíce dle dohody). Objednatel (jeho oprávněný zástupce) následně písemně odsouhlasí předložený soupis provedených prací, případně odsouhlasí jen část prací z předloženého soupisu (protokolu). Po písemném odsouhlasení objednatelem (jeho oprávněným zástupcem) vystaví zhotovitel dílčí fakturu, jejíž nedílnou součástí bude oboustranně podepsaný zjišťovací protokol. Bez tohoto oboustranně podepsaného protokolu bude faktura neplatná.
3. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn takový nárok započítat proti nároku zhotovitele na úhradu ceny díla.
4. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly provádění plateb zhotovitele vůči jeho poddodavatelům, kteří zajišťují realizaci předmětu díla dle této smlouvy.
5. Smluvní strany v souladu s § 1879 a § 1881 občanského zákoníku nejsou oprávněny pohledávky vzniklé z této smlouvy postoupit, zastavit ani jiným způsobem zatížit bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Smluvní strany dále nejsou oprávněny jakoukoliv pohledávku za druhou Smluvní stranou, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu této druhé Smluvní strany. Postoupení, zastavení či jiné zatížení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neúčinné, resp. neplatné. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy.
6. Dílčí fakturu včetně nezbytných příloh zhotovitel doručí objednateli do tří pracovních dnů ode dne jejího vystavení, nejpozději pak do sedmáctého dne měsíce, v němž došlo k oboustrannému podpisu předávacího zjišťovacího protokolu, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělený ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Objednatel požaduje, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tam kde to daným zákonem není stanoveno jako povinnost.
8. Splatnost faktur činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Faktura vystavená zhotovitelem v souvislosti s fakturací celkové ceny díla musí mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu, musí být vyhotovena dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V opačném případě je objednatel oprávněn odeslat nepřesný nebo neúplný doklad zpět dodavateli k opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od opětovného doručení opravených dokladů.

9.

Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- výslovný název: „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH;
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH, ,
- důvod (účel) fakturace s odkazem na smlouvu o dílo „Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25“,
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, oba v platném znění

Nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

10.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část prací obsažených v konečné faktuře, se kterými souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

11.

Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury – daňového dokladu zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

12.

Veškeré smluvní sankce (zejména dle článku XIII.) nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 30 (třiceti) dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

## VII. STAVEBNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

2.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

3.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, zástupce pro věci technické, případně jiná objednatelům písemně pověřená osoba.

4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel (jeho zástupce) je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným ve stavebním deníku zhotovitelem, nejpozději do sedmi pracovních dnů, a pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen vést deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace.
8. Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli a osobě vykonávající stavební dozor objednatele. Pokud nebude dohodnuto zástupci smluvních stran jinak, bude stavební deník fyzicky umístěn na staveništi.

## **VIII. STAVENIŠTĚ**

1. Staveništem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
2. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení výzvy k předání staveniště zhotoviteli, a to v souladu s ujednáním čl. IV odst. 1. smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen se seznámit se specifiky staveniště, udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu se zásadami organizace výstavby a v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Zhotovitel se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv (zejména ve smyslu § 1012 a § 1013 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel odpovídá objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činností v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel předloží objednateli při předání staveniště plán kontrolních prohlídek.
7. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných prostranství, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené případné náklady.
8. Zhotovitel není povinen zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště, je však povinen zabezpečit jejich vytýčení a je odpovědný za jejich neporušení (*v případě, kdy objednatel předal dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích stavenišťem*). Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to už od doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Práce s tím spojené jsou součástí celkové ceny díla. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického



dozorů stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

9.

Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště předané objednatelem s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, veřejnou zelení a jinými cizími objekty a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

10.

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud tyto práce nebudou zhotovitelem prováděny i přes písemnou výzvu, zajistí je objednatel a prokazatelné, nezbytně nutné náklady bude uplatňovat u zhotovitele.

11.

Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích, není-li pozemek uveden do původního stavu apod.

12.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den protokolárního odevzdání díla objednateli a upravit jej do stavu odpovídajícímu účelu a způsobilému dalšímu řádnému užívání tj. do původního stavu.

13.

Stavbyvedoucím je ██████████ Stavbyvedoucí zastřešuje realizaci zakázky, účastní se strategických jednání objednatele a zhotovitele a je hlavní kontaktní osobou zhotovitele vůči objednateli. Zhotovitel je povinen zajistit přítomnost stavbyvedoucího v průběhu provádění prací na staveništi. Pokud výjimečně tato osoba nemůže být v průběhu provádění prací na staveništi přítomna, je zhotovitel povinen zajistit přítomnost jiné způsobilé osoby (odpovědného zástupce). O tom je zhotovitel povinen informovat objednatele.

## **IX. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1.

Dílo bude zhotovitelem prováděno v nejlepší možné kvalitě a prvotřídní kvalitě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak. Bude-li při provádění díla technickým dozorem objednatele zjištěno, že Zhotovitel nerealizuje dílo v souladu s tímto ustanovením, může objednatel po předchozím upozornění na nekvalitní provedení příslušné části díla požadovat, aby zhotovitel již v průběhu realizace díla takovouto část díla vlastním nákladem odstranil a nahradil ji plněním řádným. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a ekologických předpisů a zabezpečení vybavení ochrannými pracovními pomůckami, v souladu s právními předpisy.

2.

Veškeré práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci pro konkrétní prováděný druh práce. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit do sedmi dnů od vyžádání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy, (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, a podmínky stanovené pravomocnými rozhodnutími příslušných správních úřadů vztahující se ke stavbě. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost a veškeré v důsledku tohoto vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje respektovat aktuální změny obecně závazných právních předpisů a norem, které se týkají předmětného díla a řídit se jimi.

3.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou při dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen umožnit technickému doзору Objednatele kontrolu veškerých zakrývaných prací a dodávek ještě před jejich

zakrytím a dále umožnit účast na veškerých zkouškách částí nebo celého díla. Tuto výzvu je zhotovitel povinen učinit:

- a) nejméně tři pracovní dny předem formou elektronické pošty (e-mail) na elektronickou adresu zástupce oprávněného k jednání ve věcech technických, vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků (čl. I) nebo na elektronickou adresu určeného stavebního dozoru nebo
- b) nejméně sedm kalendářních dní předem formou zápisu ve stavebním deníku.

Nepozve-li zhotovitel objednatele včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

4.

Pro případ, že se objednatel, byť řádně vyzván, ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem do stavebního deníku a který nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. V případě nesouhlasu se zakrytím prací, které se ukáže jako neodůvodněné ve vztahu technickým normám a příslušným právním předpisům, nese objednatel důsledky takového rozhodnutí (pokynu). Udělil-li objednatel souhlas k zakrytí prací, nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti a bude požadovat jejich dodatečné odkrytí, zhotovitel zakryté práce odkryje na náklad objednatele. V případě, že při dodatečném odkrytí prací budou zjištěny vady zhotovitele, náklady na odkrytí a odstranění vad zakrývaných prací nese zhotovitel. Neprovedení kontroly prací objednatel nezakládá zhotoviteli možnost zbavení se odpovědnosti za povinnost provést dílo řádně.

5.

Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 499/2006 Sb., oboje ve znění pozdějších předpisů (např. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i své případné poddodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, resp. všechny osoby podílející se na provádění díla, byli viditelným způsobem označeni tak, aby mohla být provedena jejich přesná identifikace a zajistit, aby na stavbu nemohli vniknout osoby jiné, než oprávněné. Zhotovitel se zavazuje přijmout na svůj náklad a nebezpečí taková opatření, která zamezí možnosti vstupu či jiného vniknutí k tomu neoprávněných osob na stavbu, resp. prostor objednatele v důsledku provádění díla a mimo pracovní dobu všech osob.

6.

Provádí-li zhotovitel některé práce pomocí poddodavatelů, jsou tito povinni na vyžádání objednatele doložit certifikaci k předmětu činnosti prováděné na realizovaném díle do sedmi dnů od vyžádání.

7.

Změnu poddodavatelů uvedených zhotovitelem v jeho nabídce podané ve výběrovém řízení veřejné zakázky, může zhotovitel provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel nesmí souhlas bez závažného důvodu odepřít. V případě jiné osoby, pomocí které zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možná jeho změna jen ve výjimečných případech, a to se souhlasem objednatele, když nová jiná osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení.

8.

Ve zvláštních případech lze použít institut předčasného užívání stavebního objektu, příp. zkušebního provozu. Předčasné užívání bude vydáno na žádost objednatele a zhotovitelem budou dodány veškeré podklady nutné pro vydání povolení o předčasném užívání. Mezi objednatel jako investorem a zhotovitelem bude sepsána příslušná dohoda o užívání a údržbě předmětného objektu do doby jeho kolaudace.

9.

Zhotovitel je povinen zajistit organizaci pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za kalendářní týden. Konkrétní den v týdnu řádného kontrolního dne bude stanoven v zápise o předání a převzetí staveniště. Kontrolního dne se vždy zúčastní objednatel, zhotovitel, stavbyvedoucí, technický dozor, popř. autorský dozor.

10.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody může provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit.

11.

Technický dozor nesmí u této stavby provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění. Uvedené neplatí v případě, že technický dozor provádí sám objednatel.

12.

Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese zhotovitel v plném rozsahu až do předání a převzetí celého díla.

13.

Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

14.

Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.

15.

Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činnostmi zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše ceny díla vč. DPH. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn.

16.

Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, platných českých státních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

17.

Zhotovitel garantuje, že bude použito materiálů, výrobků a technologií schválených pro území České republiky.

18.

Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení. Zhotovitel je v souladu s metodickým pokynem Ministerstva životního prostředí „ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností“ povinen při činnostech, které mohou být zdrojem prašnosti, činit opatření vedoucí k omezení prašnosti a to zejména: při vrtání nebo řezání stavebních materiálů používat technologii s odsáváním nebo vodním zkrápěním; provádět kropení příjezdových komunikací v případě jejich znečištění a kropení prašného staveniště při suchém či větrném počasí (překračuje-li rychlost větru 5 m/s); okolo lešení používat sítě; při demolicích používat uzavřené shozy; minimalizovat volné deponování jemnozrnného materiálu (např. cement, vápno, bentonit, písek o zrnitosti do 4 mm) na staveništi a tento materiál shromažďovat v silech nebo v boxech popř. zakrýt plachtou nebo sítí tak, aby se zamezilo vyfoukávání jemných částic do okolí.

19.

Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, objednatel do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy stanoví osobu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a sdělí její identifikační údaje zhotoviteli.

## X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Předvedením způsobilosti díla kužívání se v této smlouvě rozumí provedení prohlídky fyzicky zcela dokončeného díla, odzkoušení funkčnosti díla a předložení požadovaných dokladů (viz odst. 4. tohoto článku). Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

2.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně pět dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla. Tento protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci pro věci technické, popř. jinými písemně pověřenými osobami, za obě smluvní strany a musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

3.

Oprávněné odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele nemá vliv na běh lhůty pro dokončení a předání díla, především směrem k ustanovení čl. XIII. odst. 5. této smlouvy.

4.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit při odevzdání a převzetí díla doklady uvedené níže v tomto odstavci, bez nichž nelze dílo považovat za dokončené a způsobilé předání jakožto řádně provedené. Tyto doklady je povinen předložit objednateli ve trojím vyhotovení.

- stavební deník;
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- doklad o uložení vybouraných hmot i jiných odpadů;
- doklad o likvidaci nebezpečných odpadů;
- revize a záznamy zkoušek
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

5.

Předmět díla je od samého počátku ve vlastnictví objednatele, neboť dílo bude prováděno na pozemku ve vlastnictví objednatele. Nebezpečí škody na díle na objednatele přechází až převzetím díla jako celku tj. dnem podpisu předávacího protokolu, když do té doby nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle v plném rozsahu zhotovitel.

## XI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost celého díla provedeného na základě této smlouvy v délce trvání **60 (šedesát) měsíců**, není-li pro některé části stanovena jejich výrobcem záruční doba delší, tato záruka se vztahuje zejména na zajištění kvalitativních požadavků. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba běží ode dne předání provedeného díla objednateli.

2.

Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále může objednatel uvést své požadavky jakým způsobem a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu.

3.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dnů po obdržení řádně doručené reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatele uznává. O odstranění vad bude mezi zadavatelem a dodavatelem sepsán protokol o reklamaci.

4.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

5.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen havarijní vady (vady bránící užívání díla) odstranit nejpozději do 48 (čtyřicet osm) hodin od jejich oznámení; ostatní vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 21 (dvacet jedna) dnů od jejich oznámení. Prodloužení těchto lhůt může nastat toliko na základě písemné dohody smluvních stran z důvodu nutnosti dodržení technologických postupů. Pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad ve stanovených nebo dohodnutých termínech sjednávají smluvní strany smluvní pokutu uvedenou v čl. XIII. odst. 10 a 11 této smlouvy za každou vadu a den prodloužení. Vedle toho je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a veškeré tyto prokazatelné nezbytně nutné náklady na provedení záruční opravy je objednatel oprávněn nárokovat u zhotovitele, případně při prodloužení zhotovitele čerpat poskytnutou bankovní záruku. Zhotovitel je povinen objednateli tyto náklady uhradit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy byl k úhradě vyzván. Pro případ prodloužení se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení do zaplacení. Aplikace § 2050 obč. zák. se vylučuje. Další nároky na náhrady škody zůstávají nedotčeny. Obsah tohoto ustanovení platí i pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

6.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby obsah smluv uzavíraných s jeho poddodavateli na dílčí dodávky v rámci realizace předmětu díle dle této smlouvy, vymezoval rozsah postavení objednatele zejména úpravou vzájemných práv a povinností minimálně v rozsahu vymezeném touto smlouvou o dílo.

## **XII. Odstoupení od smlouvy**

1.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně oznámit druhé straně a usilovat o řešení vzniklé situace smírnou cestou.

2.

Hodlá-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

4.

Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatel vady neodstraní ve stanové lhůtě,
- b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 15 dnů,
- c) prodlení objednatel s předáním staveniště či jiných podstatných doklad pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
- d) úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
- e) vstup zhotovitele do likvidace,
- f) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
- g) provede-li zhotovitel změnu poddodavatelů dle čl. IX. odst. 7. bez písemného souhlasu objednatel,
- h) nedodržování povinností stanovených v čl. IX. odst. 15 této smlouvy.

5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, náležitě doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

6. V případě ukončení účinnosti této smlouvy způsobem uvedeným v bodě XII. 2 této smlouvy bude provedeno vyúčtování nezaplacených a provedených prací a nezaplacených a na stavbu dodaných materiálů v pořizovacích cenách dle účetních dokladů bez zahrnutí zisku. Současně s tím bude vyčíslena event. vzniklá majetková škoda (nikoli však ušlý zisk) a popř. dohodnuté smluvní pokuty.

7. Objednatel je oprávněn převzít dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15ti dnů ode dne odstoupení od smlouvy, popř. do 15ti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, pokud jejich výsledek je pro objednatel ekonomicky dále využitelný a jejich kvalita odpovídá této smlouvě. O takovém předání bude učiněn zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Na vady a nedodělky se vztahují příslušná ustanovení této smlouvy.

### XIII. SMLUVNÍ SANKCE

1. Poruší-li zhotovitel svou povinnost upravenou v čl. III. odst. 4. této smlouvy (použití jiných materiálů, technologií nebo změn proti dokumentaci), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu nad rámec případné náhrady škody či vynaložených nákladů smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení tohoto článku smlouvy.

2. Pokud zhotovitel nezahájí realizaci díla, tj. protokolárně nepřevezme staveniště od objednatel ve sjednaném termínu do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatel k zahájení realizace díla, je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.), a to až do případného odstoupení od smlouvy ze strany objednatel nebo do opožděného zahájení realizace díla.

3. V případě, že zhotovitelovi zaměstnanci nebo poddodavatelé nebudou vykazovat patřičnou kvalifikaci pro provádění díla (viz čl. IX. odst. 2. smlouvy), považuje se tento stav za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele, a objednatel je oprávněn při takovém porušení smlouvy uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši: **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každý takovýto jednotlivý případ porušení a za každého jednotlivého pracovníka zhotovitele nebo jeho poddodavatele.

4. V případě zhotovitelova porušení povinnosti uvedené v čl. IX. odst. 6. smlouvy (povinnost poddodavatele doložit certifikaci) je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každé jednotlivé porušení uvedených povinností.

5.

Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla (čl. IV. odst. 3 smlouvy), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1. smlouvy).

6.

V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště nebo uvedení pozemku do původního stavu (dle čl. VIII. odst. 12.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu za každý započatý kalendářní den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1 smlouvy), nejvýše však **50.000 Kč** (slovy: Padesáttisíc korun českých) za den.

7.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,015 %** z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

8.

V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný kdykoliv během pracovní doby na stavbě, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých), a to za každý takovýto zjištěný případ. Zhotovitel se může z této smluvní sankce vyvinut, prokáže-li, že stavební deník nebyl přístupný z objektivně omluvitelných důvodů. Nemá-li v době kontroly stavebního deníku tento deník některou povinnou náležitost dle čl. VII. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (slovy: Jedentisíc korun českých) za každou jednotlivou chybějící náležitost.

9.

V případě uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti podle ZDPH je objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1), a to za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel nedoručí objednateli dílčí daňový doklad řádně a včas dle podmínek sjednaných v této smlouvě, a v důsledku tohoto porušení zhotovitelových smluvních povinností následně objednatel nebude objektivně schopen splnit svou zákonnou povinnost přiznat a zaplatit příslušnou daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

10.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě (viz čl. XI. odst. 5.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (slovy: Jedentisíc korun českých) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. XI odst. 5. smlouvy. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění havarijní vady ve stanovené lhůtě (viz čl. XI. odst. 5.), je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** (slovy: Desettisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. XI odst. 5. smlouvy.

11.

V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.) za každý započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ takového porušení smlouvy.

12.

Provede-li zhotovitel změnu poddodavatelů dle čl. IX. odst. 7. bez písemného souhlasu objednatele, považuje se toto porušení povinnosti za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele. Objednatel je v takovém případě oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 %** z celkové ceny díla bez DPH (čl. V. odst. 1.), a to za každou jednotlivou písemně neodsouhlasenou změnu poddodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých poddodavatelů.

13.

Pokud zhotovitel poruší povinnost sjednaného pojištění nebo na základě výzvy objednatele nepředloží originál nebo ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** (slovy: Padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.

14.

Zhotovitel je povinen v případě porušení povinnosti zhotovitele v čl. VIII. odst. 13 smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000 Kč** (slovy: Třicet tisíc korun českých) za každý takový jednotlivý případ.

15.

Při každém porušení ustanovení čl. IX. odst. 5 smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši **10.000 Kč** (slovy: Deset tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení.

16.

Jakákoliv ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) obsažená v této smlouvě neruší povinnost zhotovitele odstranit vady či jiné nedostatky díla ani povinnost zhotovitele uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je tak sjednávána výslovně s kumulativním úmyslem směrem k náhradě škody, tudíž nesnižuje výši případné náhrady škody ani zčásti. Ujednáním smluvní pokuty tedy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a aplikace ust. § 2050 obč. zák. se vylučuje.

17.

Dlužník je povinen smluvní pokutu zaplatit, i když porušení předmětné povinnosti nezavinil.

#### **XIV. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

1.

Vyšší moci se chápou zejména vojenské akce (válka, invaze), násilné akce (revoluce, povstání, lidové nepokoje), stávky, výluky, vliv ionizujícího záření, jaderného materiálu, jaderného paliva a jaderného odpadu, vliv výbušnin a letecké dopravy provozované nadzvukovou rychlostí, jakékoli působení přírodních sil, jež nemohlo být zhotovitelem objektivně předvídáno a jemuž nemohl prodávající objektivně zabránit, s výjimkou působení přírodních sil, jež zhotovitel sám vyvolal, objektivní nedostatek surovin a energií na trhu a jiné překážky, jež nastaly nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání povinné smluvní straně ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvíдалa.

2.

Smluvní strana, u níž nastanou okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o svých předpokladech jejího ukončení, a to ve lhůtě nejpozději do 15 (slovy: patnácti) kalendářních dnů od jejího vzniku a ukončení.

3.

Povinnosti smluvních stran se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím ukončení.

#### **XV. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ**

1.

Pokud strany nedosáhnou dohody, v jejich sporu rozhodne, resp. dohodu stran nahradí, rozhodnutí příslušného soudu.

2.

Rozhodným právem je právo České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.



## XVI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.  
Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod., se za změnu smlouvy nepovažují.
2.  
Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.
3.  
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.
4.  
Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
5.  
Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, ustanovení § 1765 odst. 1 občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.
6.  
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7.  
V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.
8.  
Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
9.  
Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10.  
Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy prostřednictvím registru smluv provozovaného Ministerstvem vnitra, což zhotovitel svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, zajistit její uveřejnění v registru smluv.
- 11.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její příloha:

- Příloha č. 1 položkový rozpočet ze dne 25.1.2022

Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

*„Tato smlouva / dodatek byla schválena radou  
obce dne 28.02.2022 číslo usnesení 3169  
nadpoloviční většinou hlasů členů rady obce.  
A to v souladu se zákonem.“*

V Jeseníku dne 7.3.2022



za objednatele  
Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová  
starostka

V Ostravě dne 16.3.2022



za zhotovitele  
Ing. Dana Ligocká  
jednatelka JV DALISTAV s.r.o.



**JV DALISTAV s.r.o.**  
Martinovská 3168/48  
723 00 Ostrava - Martinov  
IČ: 027 58 725, DIČ: CZ02758725  
-1-

Předběžná řídicí kontrola <u>0054</u>	
Príkazce operace :	Správce rozpočtu :
	§ <u>2212</u> Pol. <u>614</u>
	Iméno <u>026 1294</u>
Podpis	Podpis
Datum <u>7.3.2022</u>	Datum <u>7.3.2022</u>

Název akce:

**Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25**

a) Parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 (parkovací stání 8 - 11)

b) Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 (parkovací stání 12 - 17)

Investor: město Jeseník  
Masarykovo nám. 1/167  
Jeseník

Zpracovatel: JV Dalistav s.r.o.  
Martinovská 3168/48, 723 00 Ostrava- Martinov /pobočka Světlá Hora - Dětfichovice/  
pobočka Světlá Hora - Dětfichovice  
IČ02758725 / DIČ 02758725

Datum: 25.1.2022

## SOUHRNNÝ ROZPOČET KRYCÍ LIST

**Rekapitulace staveb (bez DPH):**

Parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 (parkovací stání 8-11)

156 375,38 Kč
---------------

Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu 1180/25 (parkovací stání 12-17)

537 773,54 Kč
---------------

<b>Celkem Kč bez DPH</b>	<b>694 148,92 Kč</b>
<b>21% DPH</b>	<b>145 771,27 Kč</b>
<b>Celkem Kč s DPH</b>	<b>839 920,19 Kč</b>

# KAPITULACE STAVBY

Objekt: 2021/08b  
Stavba: Parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 80 m2

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	20. 7. 2021
Zadavatel:		IČ:	00302724
Město Jeseník		DIČ:	CZ00302724
Uchazeč:		IČ:	02758725
JV Dalistav s.r.o.		DIČ:	CZ02758725
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.podminkv.urs.cz](http://www.podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>156 375,38</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>156 375,38</b>	<b>32 838,83</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>189 214,21</b>

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/08b

**Stavba:** Parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 80 m2

Místo: Datum: 20. 7. 2021

Zadavatel: Město Jeseník Projektant:

Uchazeč: JV Dalistav s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>156 375,38</b>	<b>189 214,21</b>	
2021/08b	Parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 80 m2	156 375,38	189 214,21	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 80 m2**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Jeseník

Uchazeč:

JV Dalístav s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.podminky.urs.cz](http://www.podminky.urs.cz).

CC-CZ:

Datum:

20. 7. 2021

IČ:

00302724

DIČ:

CZ00302724

IČ:

02758725

DIČ:

CZ02758725

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**156 375,38**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
156 375,38  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
32 838,83  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**189 214,21**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 80 m2**

Místo:

Datum: 20. 7. 2021

Zadavatel:

Město Jeseník

Projektant:

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

	<b>156 375,38</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	<b>151 843,38</b>
1 - Zemní práce	46 431,33
2 - Zakládání	4 684,80
5 - Komunikace pozemní	73 694,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 322,25
997 - Přesun sutě	3 658,99
998 - Přesun hmot	4 051,61
VON - Vedlejší a ostatní náklady	4 532,00

# POPIS PRACÍ

stavba:

**Parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 80 m2**

Místo:

Datum: 20. 7. 2021

Zadavatel: Město Jeseník  
Uchazeč: JV Dalistav s.r.o.

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**156 375,38**

D HSV Práce a dodávky HSV

**151 843,38**

D 1 Zemní práce

**46 431,33**

1	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	1,500	91,50	137,25	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------	----------------

ww pro jednořádek  
ww 15°0,1  
ww Součet

1,500  
1,500

2	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	22,000	78,20	1 720,40	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

ww chodníkový  
ww 22  
ww Součet

22,000  
22,000

3	K	129951121	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách strojně s přemístěním sutí na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného	m3	7,500	1 306,90	9 801,75	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

ww stávající plocha  
ww 50°0,15  
ww Součet

7,500  
7,500

4	K	121151113	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	20,000	69,00	1 380,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

ww sejmutí ornice  
ww 20  
ww Součet

20,000  
20,000

5	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	18,100	211,80	3 833,58	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

ww zpevněné plochy  
ww 80°0,37  
ww sejmutí ornice  
ww -20°0,2  
ww stávající plocha  
ww -50°0,15  
ww Součet

29,600  
-4,000  
-7,500  
18,100

6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	18,100	188,30	3 408,23	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 m	m3	18,100	21,20	383,72	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

8	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	36,200	550,00	19 910,00	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

9	K	181305111	Převrstvení ornice na skládce	m3	4,000	271,90	1 087,60	CS ÚRS 2021 01
---	---	-----------	-------------------------------	----	-------	--------	----------	----------------

10	K	181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	20,000	68,70	1 374,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

11	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	20,000	35,10	702,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

12	M	005724700	osivo směs travní univerzální	kg	2,000	108,00	216,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	-------------------------------	----	-------	--------	--------	----------------

13	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním vegetační dlažba 8cm přírodní	m2	96,000	25,80	2 476,80	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

14	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výtuzné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m2	80,000	19,00	1 520,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

			vegetační dlažba 8cm přírodní		80			
			Součet		80,000			
					80,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soust.
15	M	69311070	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 400g/m2	m2	92,000	34,40	3 164,80	CS ÚRS 2021 01
	VV		80*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		92,000			
							73 694,40	
D 5			Komunikace pozemní					
16	K	564871111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m2	80,000	258,00	20 640,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vegetační dlažba 8cm přírodní					
	VV		80		80,000			
	VV		Součet		80,000			
17	K	596412212	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva téženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním tl. 80 mm, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	80,000	195,00	15 600,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		vegetační dlažba 8cm přírodní					
	VV		80		80,000			
	VV		Součet		80,000			
18	M	59245030	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x80mm přírodní	m2	81,600	459,00	37 454,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		80*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		81,600			
							19 322,25	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					
19	K	916111123	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek v jedné řadě s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z drobných kostek s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého téže značky	m	17,000	80,10	1 361,70	CS ÚRS 2021 01
	VV		najezdový					
	VV		15		15,000			
	VV		přechodový					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		17,000			
20	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	1,700	69,00	117,30	CS ÚRS 2021 01
	VV		17*0,1 *Přepočtené koeficientem množství		1,700			
21	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	37,000	195,00	7 215,00	CS ÚRS 2021 01
22	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	20,400	226,00	4 610,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		silniční					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
	VV		20*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		20,400			
23	M	59217029	obrubník betonový silniční najezdový 1000x150x150mm	m	15,000	166,10	2 491,50	CS ÚRS 2021 01
	VV		najezdový					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
24	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	2,000	511,20	1 022,40	CS ÚRS 2021 01
	VV		přechodový					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
25	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,555	2 390,00	1 326,45	CS ÚRS 2021 01
	VV		silniční					
	VV		20*0,3*0,05		0,300			
	VV		najezdový					
	VV		15*0,3*0,05		0,225			
	VV		přechodový					
	VV		2*0,3*0,05		0,030			
	VV		Součet		0,555			
26	K	919735111	Řezání stávajícího živичného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm	m	15,000	37,50	562,50	CS ÚRS 2021 01
27	K	919732211	Stýčná pracovní spára při napojení nového živичného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně prořezání spáry	m	15,000	41,00	615,00	CS ÚRS 2021 01
	VV		napojení na stávající komunikace					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
							3 658,99	
D 997			Přesun sutě					
29	K	997221551	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	4,840	96,99	469,43	CS ÚRS 2021 01
30	K	997221559	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	48,400	10,90	527,56	CS ÚRS 2021 01
	VV		4,84*10 *Přepočtené koeficientem množství		48,400			
28	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,840	550,00	2 662,00	CS ÚRS 2021 01
							4 051,61	
D 998			Přesun hmot					
31	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	31,530	128,50	4 051,61	CS ÚRS 2021 01
D VON Vedlejší a ostatní náklady							4 532,00	

č.	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	VON	Zhotovitel se před zpracováním nabídky seznámí s místními podmínkami a níže uvedenými součástmi díla, které zohlední do VON (vedlejší a ostatní díla).	soub	1,000	4 532,00	4 532,00	

# KAPITULACE STAVBY

Objednání: 2021/08a  
Stavba: Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 320 m2

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	20. 7. 2021
Zadavatel:		IČ:	00302724
Město Jeseník		DIČ:	CZ00302724
Uchazeč:		IČ:	02758725
JV Dalistav s.r.o.		DIČ:	CZ02758725
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.podminkv.urs.cz](http://www.podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>537 773,54</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>537 773,54</b>	<b>112 932,44</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>			<b>650 705,98</b>
	<b>v</b>	<b>CZK</b>	

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/08a

**Stavba: Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 320 m2**

Místo: Datum: 20. 7. 2021

Zadavatel: Město Jeseník

Projektant:

Uchazeč: JV Dalístav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>537 773,54</b>	<b>650 705,98</b>	
2021/08a	<b>Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 320 m2</b>	537 773,54	650 705,98	<b>STA</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 320 m2**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Jeseník

Uchazeč:

JV Dalistav s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [www.podminky.urs.cz](http://www.podminky.urs.cz).

CC-CZ:

Datum:

20. 7. 2021

IČ:

00302724

DIČ:

CZ00302724

IČ:

02758725

DIČ:

CZ02758725

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**537 773,54**

DPH základní  
snížená

Základ daně

537 773,54

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

112 932,44

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**650 705,98**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Přijezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 320 m2**

Místo:

Datum: 20. 7. 2021

Zadavatel: Město Jeseník  
Uchazeč: JV Dalistav s.r.o.

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>537 773,54</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>524 626,93</b>
1 - Zemní práce	171 673,82
2 - Zakládání	18 739,20
5 - Komunikace pozemní	272 562,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 445,50
8 - Trubní vedení	5 340,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	38 460,30
997 - Přesun sutě	4 848,92
998 - Přesun hmot	9 557,19
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>1 046,61</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 046,61
<b>VON - Vedlejší a ostatní náklady</b>	<b>12 100,00</b>

# ÚPIS PRACÍ

Stavba:

**Příjezdová komunikace a parkovací stání Na Svahu č.p. 1180/25 - 320 m<sup>2</sup>**

Místo:

Zadavatel: Město Jeseník  
Uchazeč: JV Dalistav s.r.o.

Datum: 20. 7. 2021

Projektant:  
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**537 773,54**

D HSV Práce a dodávky HSV

**524 626,93**

D 1 Zemní práce

**171 673,82**

1	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živých, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m <sup>2</sup>	1,200	91,50	109,80	CS ÚRS 2021 01
	W		pro jednořádek					
	W		12*0,1		1,200			
	W		Součet		1,200			
2	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	30,000	78,20	2 346,00	CS ÚRS 2021 01
	W		chodníkový					
	W		30		30,000			
	W		Součet		30,000			
3	K	129951121	Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách strojně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného	m <sup>3</sup>	15,000	1 106,00	16 590,00	CS ÚRS 2021 01
	W		stávající plocha					
	W		100*0,15		15,000			
	W		Součet		15,000			
4	K	121151113	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m <sup>2</sup> , tl. vrstvy do 200 mm	m <sup>2</sup>	220,000	69,00	15 180,00	CS ÚRS 2021 01
	W		sejmutí ornice					
	W		220		220,000			
	W		Součet		220,000			
5	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	59,400	211,80	12 580,92	CS ÚRS 2021 01
	W		zpevněné plochy					
	W		320*0,37		118,400			
	W		sejmutí ornice					
	W		-220*0,2		-44,000			
	W		stávající plocha					
	W		-100*0,15		-15,000			
	W		Součet		59,400			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m <sup>3</sup>	59,400	188,30	11 185,02	CS ÚRS 2021 01
7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlátek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m <sup>3</sup>	59,400	21,20	1 259,28	CS ÚRS 2021 01
8	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	118,800	550,00	65 340,00	CS ÚRS 2021 01
	W		59,4*2 'Přepočtené koeficientem množství		118,800			
9	K	181305111	Převrstvení ornice na skládce	m <sup>3</sup>	44,000	271,90	11 963,60	CS ÚRS 2021 01
	W		220*0,2 'Přepočtené koeficientem množství		44,000			
10	K	181351003	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m <sup>2</sup> , tl. vrstvy do 200 mm	m <sup>2</sup>	220,000	68,70	15 114,00	CS ÚRS 2021 01
	W		zatravnění					
	W		220		220,000			
	W		Součet		220,000			
11	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m <sup>2</sup> výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	220,000	35,10	7 722,00	CS ÚRS 2021 01
12	M	005724700	osivo směs travní univerzální	kg	22,000	108,00	2 376,00	CS ÚRS 2021 01
	W		220*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,000			
13	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhuťněním	m <sup>2</sup>	384,000	25,80	9 907,20	CS ÚRS 2021 01
	W		zámková dlažba 8cm přírodní					
	W		220*1,2		264,000			
	W		vegetační dlažba 8cm přírodní					
	W		100*1,2		120,000			
	W		Součet		384,000			
D 2			Zakládání				<b>18 739,20</b>	
14	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výtužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m	m <sup>2</sup>	320,000	19,00	6 080,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
	W		zámková dlažba 8cm přírodní					
	W		220					
	W		vegetační dlažba 8cm přírodní		220,000			
	W		100					
	W		Součet		100,000			
					320,000			
15	M	69311070	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 400g/m2	m2	368,000	34,40	12 659,20	CS ÚRS 2021 01
	W		320*1,15 *Přečtené koeficientem množství		368,000			
	D	5	Komunikace pozemní				272 562,00	
16	K	564871111	Podklad ze štěrku třídy ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 250 mm	m2	320,000	258,00	82 560,00	CS ÚRS 2021 01
	W		zámková dlažba 8cm přírodní					
	W		220					
	W		vegetační dlažba 8cm přírodní		220,000			
	W		100					
	W		Součet		100,000			
					320,000			
17	K	596212212	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	220,000	195,00	42 900,00	CS ÚRS 2021 01
	W		zámková dlažba 8cm přírodní					
	W		220					
	W		Součet		220,000			
					220,000			
18	M	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x200x80mm	m2	224,400	360,00	80 784,00	CS ÚRS 2021 01
	W		220*1,02 *Přečtené koeficientem množství		224,400			
19	K	596412212	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním tl. 80 mm, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	100,000	195,00	19 500,00	CS ÚRS 2021 01
	W		vegetační dlažba 8cm přírodní					
	W		100					
	W		Součet		100,000			
					100,000			
20	M	59245030	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x80mm přírodní	m2	102,000	459,00	46 818,00	CS ÚRS 2021 01
	W		100*1,02 *Přečtené koeficientem množství		102,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 445,50	
21	K	637111113	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu ze štěrku třídy ŠD tl. 200 mm	m2	2,500	463,40	1 158,50	CS ÚRS 2021 01
	W		5*0,5 *Přečtené koeficientem množství		2,500			
22	K	637211122	Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 60 mm	m2	2,500	522,00	1 305,00	CS ÚRS 2021 01
	W		5*0,5 *Přečtené koeficientem množství		2,500			
23	K	637211911	Okapový chodník z dlaždic třídy ŠD tl. 200 mm zalévání asfaltem při provádění okapového chodníčku z dlaždic nebo u betonové nové mazaniny podél	m	5,000	27,30	136,50	CS ÚRS 2021 01
24	K	637311131	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních, se zalitím spár cementovou maltou do lože z betonu prostého	m	5,000	169,10	845,50	CS ÚRS 2021 01
	W		okapový chodník					
	W		5					
	W		Součet		5,000			
					5,000			
	D	8	Trubní vedení				5 340,00	
25	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	1,000	1 810,00	1 810,00	CS ÚRS 2021 01
	W		vpust					
	W		1					
	W		Součet		1,000			
					1,000			
26	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	1,000	1 710,00	1 710,00	CS ÚRS 2021 01
	W		šachta					
	W		1					
	W		Součet		1,000			
					1,000			
27	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu bez úpravy armatur	kus	2,000	910,00	1 820,00	CS ÚRS 2021 01
	W		hydrant					
	W		1					
	W		voda					
	W		1					
	W		Součet		1,000			
					2,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				38 460,30	
28	K	916111123	Osazení silniční obruby z dlažebních kostek v jedné řadě s ložem tl. přes 50 do 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z drobných kostek s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého téže značky	m	12,000	80,10	961,20	CS ÚRS 2021 01
	W		najezdový					
	W		10					
	W		přechodový					
	W		2					
	W		Součet		10,000			
					2,000			
29	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	1,200	76,00	91,20	CS ÚRS 2021 01
	W		12*0,1 *Přečtené koeficientem množství		1,200			
30	K	916131213	Osazení silniční obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	82,000	195,00	15 990,00	CS ÚRS 2021 01



Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	51,000	226,00	11 526,00 CS ÚRS 2021 01
	W		silniční				
	W		50		50,000		
	W		Součet		50,000		
	W		50*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		51,000		
32	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	30,000	166,10	4 983,00 CS ÚRS 2021 01
	W		nájezdový				
	W		30		30,000		
	W		Součet		30,000		
33	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	2,000	511,20	1 022,40 CS ÚRS 2021 01
	W		přechodový				
	W		2		2,000		
	W		Součet		2,000		
34	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,230	2 390,00	2 939,70 CS ÚRS 2021 01
	W		silniční				
	W		50*0,3*0,05		0,750		
	W		nájezdový				
	W		30*0,3*0,05		0,450		
	W		přechodový				
	W		2*0,3*0,05		0,030		
	W		Součet		1,230		
35	K	919735111	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky do 50 mm	m	12,000	37,90	454,80 CS ÚRS 2021 01
36	K	919732211	Styčná pracovní spára při napojení nového živičného povrchu na stávající se zalitím za tepla modifikovanou asfaltovou hmotou s posypem vápenným hydrátem šířky do 15 mm, hloubky do 25 mm včetně prořezání spáry	m	12,000	41,00	492,00 CS ÚRS 2021 01
	W		napojení na stávající komunikace				
	W		12		12,000		
	W		Součet		12,000		
D	997	Přesun sutě				4 848,92	
37	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	6,414	96,99	622,09 CS ÚRS 2021 01
38	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	64,140	10,90	699,13 CS ÚRS 2021 01
	W		6,414*10 *Přepočtené koeficientem množství		64,140		
39	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,414	550,00	3 527,70 CS ÚRS 2021 01
D	998	Přesun hmot				9 557,19	
40	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	74,375	128,50	9 557,19 CS ÚRS 2021 01
D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 046,61	
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 046,61	
41	K	711161215	izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi na ploše svíslé S vrstva ochranná, odvětrávací a drenážní výška nopku 20,0 mm, tl. fólie 5*0,5 *Přepočtené koeficientem množství	m2	2,500	315,40	788,50 CS ÚRS 2021 01
	W		5*0,5 *Přepočtené koeficientem množství		2,500		
42	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě nopovými fóliemi ostatní ukončení izolace lištou	m	5,000	51,00	255,00 CS ÚRS 2021 01
43	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,003	1 035,00	3,11 CS ÚRS 2021 01
D	VON	Vedlejší a ostatní náklady				12 100,00	
44	K	VON	Zhotovitel se před zpracováním nabídky seznámí s místními podmínkami a níže uvedenými součástmi díla, které zohlední do VON (vedlejší a ostatní náklady)	soub	1,000	12 100,00	12 100,00