

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: **03004211122**, č. zhotovitele: **09/22/S**

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: MĚSTO TŘEBÍČ

se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
zastoupené Milošem Hrůzou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy
na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018
Bankovní spojení: KB Třebíč
č. ú. 329711/0100
IČ: 00290629, DIČ: CZ00290629
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:

██
██
██

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: SOBOS CZ, spol. s r. o.

se sídlem Na Klinkách 414, 674 01 Třebíč
zastoupen Vítězslavem Sochořem, jednatelem
Miroslavem Sochořem, jednatelem
Bankovní spojení: ██████████ ██████████
č. ú.: ██████████
IČ: 27725928
DIČ: CZ27725928

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████
██

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS, oddíl C, vložka 54 869

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu (dále též „Smlouva“) podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze měnit pouze dodatkem k této smlouvě.

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku III. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla tak, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

III. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Revitalizace rybníka p. č. 1394**“ podle projektové dokumentace pro stavební povolení zpracované firmou KOINVEST, s. r. o., Demlova 1011, 674 01 Třebíč, IČ 25589679, 08/2017, (dále jen „projektová dokumentace“). Stavba je členěna do následujících stavebních objektů:
SO 01 – Úprava břehů,
SO 02 – Sdružený funkční objekt,
Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady.
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, geodetické zaměření a geometrický plán.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky ze dne 26.01.2022. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
 - b) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - c) dodávku veškerých materiálů, výrobků a dílů potřebných pro realizaci díla a předání díla do provozu včetně veškerých souvisejících nákladů (doprava, montáž, demontáž včetně všech pomocných činností atd.),
 - d) technickou přípravu a případné dopracování výrobní dokumentace v rozsahu potřebném pro realizaci díla a jeho předání Objednateli včetně dodání veškeré dokumentace k příjemce (prohlášení o shodě, certifikáty atd.),
 - e) dokumentace skutečného provedení díla 3 x v tištěné podobě, 1 x na CD ve formátu pdf a dwg – podrobněji v článku XII této smlouvy,
 - f) geodetické zaměření dokončeného díla (3 x tištěné, 1 x na CD), za dodržení podmínek obecně závazné vyhlášky města Třebíče č. 2/2016, o vedení technické mapy města, včetně dodání akceptačního protokolu vydaného výkonným správcem digitální technické mapy města dle této vyhlášky,
 - g) geometrický plán (5 x tištěný) ověřený oprávněným zeměměřičským inženýrem a potvrzený katastrálním úřadem,
 - h) zajištění fotodokumentace průběhu výstavby a předání Objednateli 1 x na CD,
 - i) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla,
 - j) projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a potřebných záborů veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, zajištění dočasného dopravního značení,
 - k) zajištění povolení případného kácení dřevin,
 - l) zajištění a splnění podmínek vyplývajících z příslušného správního povolení díla a vyjádření dotčených orgánů a vlastníků sítí technické infrastruktury,
 - m) zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během provádění díla a zpětné protokolární předání jejich správcům,
 - n) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - o) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),

- p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - q) uvedení pozemků a budov dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.), tento požadavek se vztahuje i na pozemky soukromých vlastníků,
 - r) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek V. – místo plnění) dle Smlouvy,
 - s) to vše v místě plnění dle článku V. Smlouvy.
4. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami.
 5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla nepoškodil okolní budovy a prostranství. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou.
 6. Součástí plnění Zhotovitele dle Smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a) Smlouvou,
 - b) podmínkami stanovenými ČSN,
 - c) projektovou dokumentací, a
 - d) obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
 7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN, jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:
Termín zahájení: 01.12.2022
Termín dokončení celé stavby: 30.06.2023
Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení stavebních prací, včetně dodání dokladů požadovaných Objednatelem dle článku III a článku XII této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.
Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.
3. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
4. Jestliže Objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo postupem prací, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity pracovníků, stanoví Zhotoviteli náhradní lhůtu, nebo lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty může od smlouvy odstoupit.
5. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.

6. Lhůty provádění mohou být prodlouženy (dodatkem ke smlouvě):
 - jestliže překážky v práci zavinil Objednatel,
 - jestliže přerušování prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými Zhotovitelem.
7. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při provádění prací uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.
8. Dojde-li k zastavení prací z důvodů překážek uvedených v bodě 6. tohoto článku, musí Zhotovitel učinit vše, co je ještě pro něho ekonomické, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit Objednatele.

V. Místo plnění

Místem plnění je obec Třebíč, místní část Budíkovice (obec Třebíč, k. ú. Budíkovice, pozemek p. č. 1394, pozemek p. č. 1618, pozemek p. č. 1371/2, pozemek p. č. 1367/2), blíže specifikováno ve výše uvedené projektové dokumentaci.

VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku, zpracované na základě projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaných Objednatelem, a činí celkem:

Cena Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena Kč vč. DPH
2.277.582,45	478.292,31	2.755.874,76

(Slovy: dvamilionysedmsetpadesátpěttisícsmsetsedmdesátčtyři 76/100 Kč vč. DPH)

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou. Přílohou č. 1 této smlouvy je položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
3. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletní ve všech řemeslných podrobnostech. V ceně díla jsou zahrnuty i veškeré dodávky a práce nezahrnuté do zadávací dokumentace, tzn., že Zhotovitel do ceny díla zahrnul vše nutné pro provedení díla.
4. Bude-li Objednatelem vyžadováno provedení dalších prací, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Pokud se ukáže nutnost provedení prací, které nebylo možné předvídat, a proto nejsou sjednány touto smlouvou (vícepráce), musí na tuto skutečnost Zhotovitel písemně upozornit před zahájením těchto prací. V obou případech musí být písemně dohodnuta cena a rozsah víceprací dodatkem smlouvy, a to před jejich zahájením, jinak nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu.

Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet s jednotkovými cenami je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
- nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou ÚRS CZ a. s., v c. ú. ÚRS 2022, ponížené o 10 %,
- vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.

5. V případě, že dílo nebude (za podmínky písemného souhlasu Objednatele) provedeno Zhotovitelem v celém rozsahu dle předmětu plnění, bude cena díla přiměřeně snížena podle rozsahu skutečně provedeného díla.
6. Objednatel neposkytuje zálohu. Veškeré řádně provedené práce budou **měsíčně fakturovány poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury**. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce zjišťovací protokol. Po odsouhlasení Objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Objednatel bude hradit Zhotoviteli práce na základě měsíční fakturace do výše **90 %** z ceny díla a zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
7. Zhotovitel požaduje, aby mu byly vystaveny faktury ve **2 vyhotoveních**, kdy oba stejnopisy budou mít právní sílu originálu.
8. Splatnost faktury je stanovena na **14 dnů** od jejího vystavení za předpokladu, že bude Objednateli doručena bez zbytečného odkladu a prodlení, nejpozději do 3. dne po jejím vystavení. Bude zaplácena dnem, kdy Objednatel dá příkaz bance k připsání finanční částky ve prospěch Zhotovitele na jeho účet.
9. Podkladem placení je faktura, která musí zejména obsahovat tyto náležitosti:
 - a) označení faktury a její číslo,
 - b) obchodní název, sídlo a IČ Objednatele i Zhotovitele,
 - c) předmět dodávky a den jejího plnění,
 - d) den odeslání faktury a datum její splatnosti,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena,
 - f) soupis provedených prací,
 - g) celkovou fakturovanou částku,
 - h) prohlášení dle § 435 občanského zákoníku – evidence podnikatele v obchodním rejstříku nebo zápis v jiné evidenci (živnostenský list).Soupis provedených prací každé faktury bude členěn v souladu s objektovým členěním položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy (tedy na jednotlivé stavební objekty a VRN).
10. Zjistí-li Objednatel nesrovnalosti ve vystavené faktuře, má právo fakturu Zhotoviteli z tohoto důvodu vrátit. Lhůta pro úhradu faktury v tomto případě počíná běžet znovu od opětovného doručení faktury (po odstranění nesrovnalostí) Objednateli. Práce, které provedl Zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí písemně uzná dodatkem smlouvy.
11. Předmět smlouvy nebude využíván k ekonomické činnosti. Na předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.
12. **Čestné prohlášení Zhotovitele, dohoda smluvních stran o možném způsobu úhrady daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“):**

Zhotovitel tímto prohlašuje a zavazuje se, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z ceny díla, které mu budou Objednatelem zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v druhém odstavci tohoto bodu.

Smluvní strany se tímto dohodly, že Objednatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za Zhotovitele DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z ceny díla dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH Objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla Zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za Zhotovitele současně Objednatel Zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu [redacted] Dnem provedení úhrady na cenu díla Zhotoviteli a jí

odpovídající DPH správci daně je závazek Objednatele vůči Zhotoviteli na úhradu příslušné platby na cenu díla včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady ceny díla a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti Zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad v Třebíči, adresa Žerotínovo nám. 17/1, 674 01 Třebíč. Zhotovitel je povinen ihned Objednateli písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

13. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel nesmí jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající nebo tento smluvní vztah, případně jeho část, na jinou osobu. Takové jednání bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole dotačních a dalších kontrolních orgánů. Stejně tak je Zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby). Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost kontrolním orgánem pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace stavby, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě. Porušení povinností Zhotovitele uvedené v tomto odstavci se považuje za podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. V případě, že Objednateli bude z důvodu porušení těchto povinností ze strany Zhotovitele krácena či odejmuta dotace, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši krácené či odejmuté dotace.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí, tato osoba je uvedena na úvodní straně stavebního deníku. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel je povinen uložit průpisy denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očíslojí shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
6. Zápis v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem ve stavebním deníku nemůže být změněna Smlouva.

IX. Staveniště a jeho zařízení

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště nejpozději dne 01.12.2022. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude proveden záznam do stavebního deníku. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené k provedení díla, které je vymezeno v článku V. a v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí cizích osob, denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
4. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
5. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a veškerých souvisejících činností či materiálů potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

X. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo osobně, s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, vlastním nákladem a na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny Objednatele byly nevhodné, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem dodatkem smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo provést, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své poddodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Smluvní strany se výslovně tímto dohodly, že se vylučuje použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel se zavazuje dle potřeby pořádat pravidelné kontrolní dny, minimálně však 1 x za 14 dní.
5. **Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 města Třebíč o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných kulturních podniků a regulaci činností narušujících veřejný pořádek.**
Dle článku 2 výše uvedené vyhlášky je každý povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. O nedělích a státem uznaných státních svátcích lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.
6. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu staveniště. Zhotovitel se může vůči Objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
7. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a Zhotovitel musí toto Objednateli umožnit v doprovodu odpovědného pracovníka Zhotovitele.
8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce Objednatele k provedení kontroly. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

9. Objednatel může požádat Zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.
10. Materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení Objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad Zhotovitele zajistit Objednatel (zmocnění pro Objednatele).
11. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, hradí Zhotovitel i ji. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem vady neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku V. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou.
12. Smluvní vztah Zhotovitele s poddodavatelem musí být v souladu se smlouvou, za to odpovídá Zhotovitel. Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit seznam poddodavatelů a předložit ke kontrole smlouvy se všemi poddodavateli.
14. Prováděním díla mohou být dotčeny sousední pozemky v majetku soukromých vlastníků. Pokud Zhotovitel předpokládá, že při realizaci stavby dojde k dotčení sousedního pozemku, je povinen doložit Objednateli písemný souhlas dotčeného vlastníka o užívání pozemku v průběhu stavby. Písemný souhlas vlastníka bude doložen Objednateli nejpozději v den předání staveniště (článek IX, odst. 1 této smlouvy), předání souhlasu je podmínkou pro předání staveniště. V rámci předání a převzetí dokončeného díla doloží Zhotovitel písemný souhlas vlastníka dotčeného pozemku s uvedením pozemku do původního stavu. V případě nedoložení tohoto souhlasu není Objednatel povinen dokončené dílo převzít.
15. **Zhotovitel se zavazuje, že práce budou provádět pracovníci, kteří mají potřebnou kvalifikaci a odbornou způsobilost pro jimi prováděný druh práce.** Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele předložit Objednateli listiny, které jednoznačným způsobem prokazují dosažení potřebné kvalifikace těchto pracovníků. V případě, že se při této kontrole ukáže, že některý z pracovníků Zhotovitele nemá příslušnou kvalifikaci, je Zhotovitel povinen neprodleně nahradit tohoto pracovníka jiným, který podmínku kvalifikace splňuje a následně předložit Objednateli příslušnou listinu prokazující kvalifikaci tohoto nového pracovníka Objednateli. Současně je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000,00 Kč** za každé porušení povinnosti uvedené v tomto odstavci.
16. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla, resp. části díla, neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli v důsledku porušení této povinnosti vzniknou. Pověřil-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části poddodavatele, je povinen zabezpečit splnění závazku neporušit práva třetích osob, plynoucích z duševního vlastnictví, poddodavatelem ve svých poddodavatelských smlouvách, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky. Za činnost svých poddodavatelů však Zhotovitel odpovídá Objednateli, jakoby dílo prováděl sám Zhotovitel, tzn. včetně povinnosti nahradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli v důsledku porušení této povinnosti, byť způsobené poddodavatelem, vzniknou.

17. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit následující:

- Neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- Provádět důkladnou kontrolu čistoty vozidel a stavebních strojů před výjezdem ze staveniště a v případě jejich znečištění zajistit jejich očistu.
- Při řezání stavebních materiálů využívat řezačky s vodní clonou, případně řezané materiály důkladně smáčet.
- Dodržovat zákaz spalování odpadních materiálů v místě stavby.
- Vhodnými technickými opatřeními řešit omezení větrné eroze deponie zemin (např. překrytí plachtami, kropení, v případě dlouhodobé deponie osetí apod.).
- Skladovat sypké materiály na vyhrazených místech tak, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru (např. překrytí plachtami, kropení apod.).
- Při přepravě sypkých materiálů zabraňovat jejich rozsypávání za jízdy (např. užitím uzavíratelných kontejnerů, zakrýváním apod.).
- Omezit pojezd stavebních strojů po nezpevněných prашných plochách.
- Omezit chod stavebních strojů naprázdno.
- Snížit nejvyšší povolenou rychlost v místě stavby a na staveništních komunikacích, aby nedocházelo k víření a vzhonu prachových částic.

V případě porušení povinností uvedených výše v tomto odstavci, pokud nebude sjednána náprava ani do 24 hodin po písemném upozornění objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,00 Kč** za každý den prodlení a za každé porušení zvlášť. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

18. Souběžně s realizací předmětu díla může probíhat výstavba v rámci investiční akce „Hasičské cvičiště – hřiště“ na sousedních pozemcích p. č. 1421/1, p. č. 1421/2 a p. č. 1421/3 jiným dodavatelem. Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí a zavazuje se při realizaci předmětu díla koordinovat práce s dodavatelem výstavby hasičského cvičiště, vpustit jej do prostoru staveniště a umožnit jeho výstavbu.

XI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy. Zhotovitel poskytuje Objednateli na **celé dílo záruku v délce 60 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
5. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.

6. Oznámi-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
7. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
8. Smluvní strany se dohodly, že:
 - a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 3 Smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
9. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
10. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojitým vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo dokončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. Při předání a převzetí díla jsou za smluvní strany oprávněny jednat osoby uvedené v čl. I Smlouvy – osoba oprávněná jednat ve věcech realizace, čímž není dotčeno právo jednat pro statutární zástupce smluvních stran.
2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelem. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelem. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat

osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XII. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení díla, geodetické zaměření dokončeného díla, geometrický plán, písemný souhlas vlastníka pozemku dotčeného stavbou s uvedením pozemku do původního stavu, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla, Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v účinném znění a předpisů prováděcích a souvisejících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily a další doklady uvedené v této smlouvě. Dokumentaci skutečného provedení díla je povinen Zhotovitel předat ve třech listinných vyhotoveních a jednou digitálně Objednateli, a to vše při předání díla. Dokumentace skutečného provedení bude předána včetně geodetického zaměření skutečného stavu (ve třech listinných vyhotoveních a jednom digitálním) a geometrického plánu (v pěti vyhotoveních). V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotoveného díla v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu díla, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí především odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené **smluvní pokuty**. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. V případě, že z důvodu na straně Zhotovitele (zejména z důvodu nesplnění povinností Zhotovitele uvedených v této smlouvě) dojde k prodlení s předáním staveniště, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku IV. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností zahájit odstranění reklamované vady ve stanoveném termínu anebo prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši **1.000 Kč** za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.
5. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle Smlouvy smlouvu s poddodavatelem v rozporu s ujednáním ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku nebo na základě požadavku Objednatele ve stanoveném termínu nepředloží Objednateli ke kontrole požadované smlouvy s poddodavatelem, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**.
6. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
7. **V případě, že Objednateli bude z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této smlouvy ze strany Zhotovitele krácena či odejmuta dotace, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši krácené či odejmuté dotace.**
8. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinností uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
9. Další smluvní pokuty jsou uvedeny v dalším textu Smlouvy. Smluvní pokuta je vždy splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
10. Je-li ujednána v textu této Smlouvy pro konkrétní porušení povinností smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

XIV. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že důvodem pro odstoupení od Smlouvy bude mimo jiné podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, kdy podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku IV. Smlouvy a /nebo
 - c) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo

- e) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. Smlouvy;
a/nebo
- f) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VI. Smlouvy,

a další porušení označené v textu Smlouvy jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Provedení stavby (díla), která je předmětem této smlouvy, je závislé na zajištění finančních prostředků nezbytných k úhradě díla. Objednatel v době podpisu této smlouvy o dílo činí kroky k zajištění zdrojů finančních prostředků (dotace z Ministerstva zemědělství ČR, programu 129 390 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích – 2. etapa“, podprogramu 129 393 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí – 2. etapa“). Smluvní strany se dohodly, že pokud se po uzavření této smlouvy ukáže, že Objednatel příslušnou dotaci nezíská, je Objednatel oprávněn z tohoto důvodu od této smlouvy odstoupit, nejpozději však do termínu uvedeného v článku IV, odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel s tímto vědomím tento smluvní vztah uzavírá a tuto skutečnost akceptuje s tím, že pokud by k takovéto situaci došlo (odstoupení od smlouvy Objednatelem), dohodly se smluvní strany, že Zhotovitel nebude mít vůči Objednateli žádných nároků.

3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy (především viz dále v tomto bodě), a to vše pod sankcí smluvní pokuty (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.
5. Smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.
6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.
Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci, pojištění díla a přechod vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění.

Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatel a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
- plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, strojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
 - zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn ve výši minimálně **5 mil. Kč** zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, případně pracovníky jeho poddodavatelů, dále proti živlům a krádeži.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Ověřená kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) byla Zhotovitelem Objednateli poskytnuta před podpisem této smlouvy. **Poskytnutí ověřené kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) Zhotovitelem Objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno tuto smlouvu uzavřít.**

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

2. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně

přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XVI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy vždy na jedné listině. Jiným způsobem nelze tuto smlouvu měnit.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
5. Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva – pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem a tímto smluvním vztahem, se budou pouze, výlučně a v plném rozsahu a bez jakýchkoli omezení a výjimek řídit pouze českým právem (rozhodným, zvoleným právem je české právo), českým právním řádem a veškerá jednání budou probíhat pouze v českém jazyce a dle českého práva. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce.
6. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
7. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním této veřejné zakázky malého rozsahu, která je předmětem Smlouvy, Objednatelem a související zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky malého rozsahu a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují.
8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XVII. Obchodní podmínky vztahující se k odpovědnému zadávání

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že Objednatel zjistí jakékoli porušení legálního zaměstnávání či nedodržení pracovně právních předpisů a odpovídajících podmínek práce včetně bezpečnosti práce, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý zjištěný případ.
2. Zhotovitel je povinen, v případě, že k plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, dodržovat podmínky stanovené ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku. Pokud Zhotovitel zmíněné podmínky poruší, bude mu vyúčtovaná smluvní pokuta dle čl. XIII odst. 5.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění. V případě, že Zhotovitel nezajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům ve smyslu tohoto článku smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou opožděnou platbu těmto poddodavatelům.

XVIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít za obě smluvní strany. **Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
2. Osoba(y) podepisující Smlouvu o dílo za Zhotovitele prohlašuje, že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena **v pěti stejnopisech**, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Všechny stejnopisy mají právní sílu originálu.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako příloha č. 1 Smlouvy:
 - Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
7. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považovaná za doručenu Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude

Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.

8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
10. O uzavření Smlouvy rozhodla za Objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 32/5/RM/2022 ze dne 10.03.2022.

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči, dne 15.03.2022

Zhotovitel
SOBOS CZ, spol. s r. o.

V Třebíči, dne 21.03.2022

.....
Miloš Hruza
místostarosta

.....
Vítězslav Sochor
jednatel

.....
Miroslav Sochor
jednatel

Příloha č. 1

ke smlouvě o dílo, uzavřené mezi Objednatel a Zhotovitelem, jejímž předmětem je zakázka „**Revitalizace rybníka p. č. 1394**“, kdy tato smlouva je u Objednatele evidována pod číslem 03004211122 a u Zhotovitele evidována pod číslem 09/22/S.

Položkový rozpočet

Objednatel
Město Třebíč

V Třebíči, dne 15.03.2022

.....
Miloš Hrůza
místostarosta

Zhotovitel
SOBOS CZ, spol. s r. o.

V Třebíči, dne 21.03.2022

.....
Vítězslav Sochor
jednatel

.....
Miroslav Sochor
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08-2021
Stavba: REVITALIZACE RYBNÍKA P.Č. 1394

KSO:
Místo: Budíkovice

CC-CZ:
Datum: 16.02.2022

Zadavatel:
Město Třebíč

IČ: 00290629
DIČ:

Uchazeč:
SOBOS CZ spol. s r.o.

IČ: 27725928
DIČ: CZ7725928

Projektant:
KOINVEST, s.r.o.

IČ: 25589679
DIČ:

Zpracovatel:
KOINVEST, s.r.o.

IČ: 25589679
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			2 277 582,45
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 277 582,45	478 292,31
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	2 755 874,76
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08-2021

Stavba: REVITALIZACE RYBNÍKA P.Č. 1394

Místo: **Budíkovice**

Datum: 16.02.2022

Zadavatel: Město Třebíč

Projektant: KOINVEST, s.r.o.

Uchazeč: SOBOS CZ spol. s r.o.

Zpracovatel: KOINVEST, s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 277 582,45	2 755 874,76	
001	Úprava břehů	1 591 617,27	1 925 856,90	STA
002	Sdružený funkční objekt	529 965,18	641 257,87	STA
003	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	156 000,00	188 760,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE RYBNÍKA P.Č. 1394

Objekt:

001 - Úprava břehů

KSO:

Místo: Budíkovice

CC-CZ:

Datum: 16.02.2022

Zadavatel:

Město Třebíč

IČ:

00290629

DIČ:

Uchazeč:

SOBOS CZ spol. s r.o.

IČ:

27725928

DIČ:

CZ7725928

Projektant:

KOINVEST, s.r.o.

IČ:

25589679

DIČ:

Zpracovatel:

KOINVEST, s.r.o.

IČ:

25589679

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 591 617,27

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 591 617,27	21,00%	334 239,63
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 925 856,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE RYBNÍKA P.Č. 1394

Objekt:

001 - Úprava břehů

Místo: Budíkovice

Datum: 16.02.2022

Zadavatel: Město Třebíč

Projektant: KOINVEST, s.r.o.

Uchazeč: SOBOS CZ spol. s r.o.

Zpracovatel: KOINVEST, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 591 617,27

D HSV Práce a dodávky HSV

1 591 617,27

D 1 Zemní práce

26 271,52

1	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 do 500 m3	m3	166,061	95,00	15 775,80	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122251104

Poznámka k položce:

Hráz: vytěžený materiál ze založení nových stěn, pro zásyp celkem 166,061m3 - z toho 30m3 uloženo zpět a hutněno u paty stěny, výkr.č. D.1.2.5. 2

P

2	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	120,919	70,00	8 464,33	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/174151101

Poznámka k položce:

zásyp za opěrné stěny, 6,5m3 použito na sjezd do zátopy

P

3	K	R.01.1	Uložení výkopu s hrubým rozhrnutím	m3	45,142	45,00	2 031,39	
---	---	--------	------------------------------------	----	--------	-------	----------	--

Poznámka k položce:

použití vytěžené zeminy - terénní úpravy v okolí nádrže a za opěrným zdívkem, výkr. č.D.1.2.5. 2

P

D 2 Zakládání

86 724,20

4	K	273321611	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	11,261	2 200,00	24 774,20	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273321611

Poznámka k položce:

pod schody do zátopy, výkr.č. D.1.2.5. 4, pod opěrnou stěnu, výkr.č. D.1.2.5. 2

P

5	K	274362021	Výztuž základů pasů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,475	42 000,00	61 950,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274362021

Poznámka k položce:

dobetonování dna, síť Kari 8/150 x 150mm

P

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1 001 249,35

6	K	321213113	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí výplňové z lomového kamene tříděného na maltu cementovou MC 15	m3	181,073	4 300,00	778 613,90	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	---------	----------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/321213113

Poznámka k položce:

položka obsahuje: hl. konstrukce opěrného zdiva + výplň pod schody, výkr.č. D.1.2.5. 2

P

7	K	321213235	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí obkladní z lomového kamene lomařsky upraveného se zatřením spár, na cementovou maltu	m3	32,046	4 700,00	150 616,20	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/321213235

Poznámka k položce:

obkladní zdivo, část přízděbní, výkr.č. D.1.2.5. 2

P

8	K	321321116	Konstrukce vodních staveb z betonu přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí železového pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 30/37	m3	29,500	2 300,00	67 850,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/321321116

Poznámka k položce:

dobetonování dna, měřeno AutoCad, výkr.č. D.1.2.5. 2, výkr.č. C.3

P

9	K	R.01.2	Kompletní očištění povrchu a spár stávajících zděných konstrukcí (zdivo, dlažby) ručně nástroji a tlakovou vodou (tlak 300 – 500 barr)	m2	49,050	85,00	4 169,25	
---	---	--------	--	----	--------	-------	----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava	
<p>Poznámka k položce: položka obsahuje: mechanické očištění od nečistot tlakovou vodou (min. tlak 300 bar) Kompletní očištění povrchu a spár stávajících zděných konstrukcí (zdivo, dlažby) ručně nástroji a tlakovou vodou (tlak 300 – 500 barr)</p>									
D	4	Vodorovné konstrukce					59 598,00		
10	K	465210122	Schody z lomového kamene lomařsky upraveného pro dlažbu na cementovou maltu, s vyspárováním cementovou maltou, tl. kamene 250 mm	m2	13,320	2 065,00	27 505,80		
<p>P Poznámka k položce: schody do zátopy (6x), výkr.č. D.1.2.5. 4</p>									
11	K	465513327	Dlažba z lomového kamene lomařsky upraveného na cementovou maltu, s vyspárováním cementovou maltou, tl. kamene 300 mm	m2	16,200	1 981,00	32 092,20	CS ÚRS 2021 02	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/465513327</p>									
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					291 659,00		
12	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	213,480	70,00	14 943,60	CS ÚRS 2021 02	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941111111</p>									
13	K	941111211	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m2	2 067,700	30,00	62 031,00	CS ÚRS 2021 02	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941111211</p>									
<p>P Poznámka k položce: předpoklad použití - 1.měsíc = 31dní</p>									
14	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	213,480	30,00	6 404,40	CS ÚRS 2021 02	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/941111811</p>									
15	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	94,000	500,00	47 000,00	CS ÚRS 2021 02	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/962052211</p>									
<p>P Poznámka k položce: stávající betonové panely, schodiště a pův.objekty STZ str.14, výkr.č. C.3</p>									
16	K	R.08.1	Zavázání pomocí trnů, D + M	kus	96,000	380,00	36 480,00		
<p>P Poznámka k položce: propojení ocelovými trny - obklad zdiva a stáv. opěrná stěna, předvrtání děr průměru 12mm, průměr roxorů 10mm, dl.300mm, B500, STZ str. 9, výkr.č. D.1.2.5. 2</p>									
17	K	R.08.2	Ocelové zábradlí - hráz, D + M	m	39,000	3 200,00	124 800,00		
<p>P Poznámka k položce: instalace ocelového zábradlí - dl. 39m, průměr kulatiny 60mm ocel pozink, ocelové pozink. stojky 14ks, uchycení do zabetonovaných kotvicích patek, výška zábradlí 1,1m, STZ str.10, výkr.č. D.1.2.5. 2</p>									
D	997	Přesun sutě					62 040,00		
18	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	225,600	60,00	13 536,00	CS ÚRS 2021 02	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997006512</p>									
<p>P Poznámka k položce: betonová suť včetně demoličního odpadu</p>									
19	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	2 932,800	5,00	14 664,00	CS ÚRS 2021 02	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997006519</p>									
<p>P Poznámka k položce: Skládka TKO Petruvky - odvoz betonové suti a demoličního odpadu, předpokládaná vzdálenost na skládku činí 14km</p>									
20	K	R.07	Poplatek za uložení na skládku	t	225,600	150,00	33 840,00		
<p>P Poznámka k položce: demoliční odpad, STZ str.14</p>									
D	998	Přesun hmot					64 075,20		
21	K	998321011	Přesun hmot pro objekty hráze přehradní zemní a kamenité dopravní vzdálenost do 500 m	t	640,752	100,00	64 075,20	CS ÚRS 2021 02	
<p>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998321011</p>									

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE RYBNÍKA P.Č. 1394

Objekt:

002 - Sdružený funkční objekt

KSO:

Místo: Budíkovice

CC-CZ:

Datum: 16.02.2022

Zadavatel:

Město Třebíč

IČ:

00290629

DIČ:

Uchazeč:

SOBOS CZ spol. s r.o.

IČ:

27725928

DIČ:

CZ7725928

Projektant:

KOINVEST, s.r.o.

IČ:

25589679

DIČ:

Zpracovatel:

KOINVEST, s.r.o.

IČ:

25589679

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

529 965,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	529 965,18	21,00%	111 292,69
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

641 257,87

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE RYBNÍKA P.Č. 1394

Objekt:

002 - Sdružený funkční objekt

Místo: Budíkovice

Datum: 16.02.2022

Zadavatel: Město Třebíč

Projektant: KOINVEST, s.r.o.

Uchazeč: SOBOS CZ spol. s r.o.

Zpracovatel: KOINVEST, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

529 965,18

D HSV Práce a dodávky HSV

528 584,58

D 1 Zemní práce 19 144,00

1	K	122351101	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	18,900	410,00	7 749,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/122351101

2	K	171151103	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním zhutněných z hornin soudržných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	18,900	50,00	945,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171151103

3	K	181951112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	30,000	15,00	450,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/181951112

4	K	R.01	Převedení toku dle zvolené technologie zhotovitele	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
---	---	------	--	-----	-------	-----------	-----------	--

Poznámka k položce:
Položka zahrnuje případné čerpání vody, záložní zdroj čerpání, hrázkování (zbudování jilové hrázky) popříp. zřízení odtokové rýhy pro odvod vody apod.

D 2 Zakládání 58 769,00

5	K	273321611	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	4,070	2 200,00	8 954,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/273321611

Poznámka k položce:
výkr. č. D.1.2.5. 3

6	K	274362021	Výztuž základů pasů ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	1,107	45 000,00	49 815,00	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/274362021

Poznámka k položce:
výztuž pro betonové konstrukce objektu, síť Kari 8/100 x 100mm, třmen průměr 8mm

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 188 853,20

7	K	321213113	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí výplňové z lomového kamene tříděného na maltu cementovou MC 15	m3	19,484	4 300,00	83 781,20	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/321213113

Poznámka k položce:
položka obsahuje: hl. konstrukce opěrného zdiva na odtoku

8	K	321321116	Konstrukce vodních staveb z betonu přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí železového pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 30/37	m3	14,345	2 300,00	32 993,50	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/321321116

Poznámka k položce:
měřeno AutoCad, výkr.č. D.1.2.5. 3

9	K	321351010	Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí zařízení ploch rovinných	m2	55,445	1 050,00	58 217,25	CS ÚRS 2021 02
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/321351010

10	K	321352010	Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí odstranění ploch rovinných	m2	55,445	250,00	13 861,25	CS ÚRS 2021 02
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/321352010

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava	
D 4			Vodorovné konstrukce						7 064,86
11	K	465511217	Oprava dlažeb z lomového kamene lomařsky upraveného pro dlažbu o ploše opravovaných míst do 20 m2 jednotlivě včetně dodání kamene na sucho s vyklynováním kamenem, s vyplněním spár těženým kamenivem, drnem nebo ornici s osetím, tl. kamene 250 mm	m2	3,500	1 541,00	5 393,50	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/465511217						
P			Poznámka k položce: včetně dodání lomařsky upraveného kameniva						
12	K	465513227	Dlažba z lomového kamene lomařsky upraveného na cementovou maltu, s vyspárováním cementovou maltou, tl. kamene 250 mm	m2	0,960	1 741,00	1 671,36	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/465513227						
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						1 856,62
13	K	624631311R	Těsnění pryžovými pásky, š. do 200 mm, tl.10mm, D + M	m	2,000	55,00	110,00		
P			Poznámka k položce: pracovní spára, (odtok)						
14	K	632457103.R	Pačokování betonového podkladu plochy do 30 m2	m2	10,335	169,00	1 746,62		
P			Poznámka k položce: Před zaspáváním betonové konstrukce provedení nátěrem - jilové mléko (pačok), STZ str.10						
D 8			Trubní vedení						194 198,80
15	K	871373121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 315	m	0,300	50,50	15,15	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/871373121						
16	M	28611143	trubka kanalizační PVC DN 315x1000mm SN4	m	0,318	1 135,70	361,15	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/28611143						
17	K	871443121	Montáž kanalizačního potrubí z plastů z tvrdého PVC těsněných gumovým kroužkem v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % DN 600	m	15,000	188,00	2 820,00	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/871443121						
18	M	PPL.Q166306	Trubka kanalizační SN 16 DN 600x6m PP, plnostěnná třívrstvá konstr. stěny,zkoušky ráz. odolnosti dle EN1411,odolnost prorůstání kořenů dle EN14741,vysokotl. čištění 120bar dle CEN/TR 14920,značení i uvnitř trub	kus	2,500	40 370,00	100 925,00		
19	K	899623181	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 30/37	m3	7,800	2 500,00	19 500,00	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/899623181						
20	K	R.02	Napojení na stěnu odtoku	kus	1,000	5 000,00	5 000,00		
P			Poznámka k položce: stěna na odtoku, výkr.č. D.1.2.5. 3						
21	K	R.03.1	Ocelová clona, D+ M	m	1,000	50 000,00	50 000,00		
P			Poznámka k položce: oc.clona tl. 5mm, uchycení na chemickou kotvu, výkr.č. D.1.2.5. 3						
22	K	R.02.1	Zavzdušňovací potrubí PVC DN 100, D+ M	m	2,100	275,00	577,50		
P			Poznámka k položce: dodávka trub PVC včetně plastové krytky, výkr.č. D.1.2.5. 3						
23	K	R.03.2	Zařízení pro zajištění minimálního zůstatkového průtoku, D + M	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00		
P			Poznámka k položce: Položka obsahuje: římenové šupátko DN300, ŽB příčka ocelová trubka DN300, ovládací táhlo výkr.č. D.1.2.5. 3, STZ str. 10						
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání						51 786,80
24	K	934956124	Přepadová a ochranná zařízení nádrží dřevěná hradítka (dlouže požeráku) š.150 mm, bez nátěru, s potřebným kováním z dubového dřeva, tl. 50 mm	m2	3,120	3 145,00	9 812,40	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/934956124						
25	M	56284668	pryžová podložka spojovací ocelové pásnice materiál bobtnavý tmel příslušenství k těsnicímu pásu	m	3,120	120,00	374,40	CS ÚRS 2021 02	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/56284668						
26	K	R.03	Uzamykatelný poklop, D + M	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00		
27	K	R.04	Zřízení vodní značky, D + M	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00		
P			Poznámka k položce: vodočetná lať						
28	K	R.05	U profil 65, D + M	m	9,800	2 500,00	24 500,00		
P			Poznámka k položce: výkr.č. D.1.2.5. 3						
29	K	R.06	Stupaďla s povlakem PVC, D + M	kus	7,000	200,00	1 400,00		
30	K	R.07	Geodetický bod, D + M	kus	1,000	500,00	500,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: Kovová cedulka s výškovou kótou, výkr.č. D.1.2.5. 3</i>					
31	K	R.08	Zavázání pomocí trnů, D + M	kus	15,000	380,00	5 700,00	
P			<i>Poznámka k položce: položka obsahuje: propojení ocelovými tmy - stěna šachty požeráku a stěna z LK do betonu, předvrtané otvory průměru 12mm, průměr roxorů 10mm, dl.300mm, B500, UPEVNĚNÍ NA CHEMICKOU KOTVU (RYCHLE TUHNOUCÍ 2-KOMPONENTNÍ KOTVICÍ LEPIDLO, NA BÁZI EPOXIDOVÉ PRYSKYŘICE), výkr.č. D.1.2.5. 3</i>					
D 998			Přesun hmot				6 911,30	
32	K	998321011	Přesun hmot pro objekty hráze přehradní zemní a kamenité dopravní vzdálenost do 500 m	t	69,113	100,00	6 911,30	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998321011					
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 380,60	
D 783			Dokončovací práce - nátěry				1 380,60	
33	K	783168101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový	m2	12,480	95,00	1 185,60	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783168101					
34	K	783317105	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	3,000	65,00	195,00	CS ÚRS 2021 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/783317105					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE RYBNÍKA P.Č. 1394

Objekt:

003 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Budíkovice

CC-CZ:

Datum: 16.02.2022

Zadavatel:

Město Třebíč

IČ:

00290629

DIČ:

Uchazeč:

SOBOS CZ spol. s r.o.

IČ:

27725928

DIČ:

CZ7725928

Projektant:

KOINVEST, s.r.o.

IČ:

25589679

DIČ:

Zpracovatel:

KOINVEST, s.r.o.

IČ:

25589679

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

156 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	156 000,00	21,00%	32 760,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

188 760,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE RYBNÍKA P.Č. 1394

Objekt:

003 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Budíkovice

Datum: 16.02.2022

Zadavatel: Město Třebíč

Projektant: KOINVEST, s.r.o.

Uchazeč: SOBOS CZ spol. s r.o.

Zpracovatel: KOINVEST, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 156 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 156 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 30 000,00

1	K	R.00	Zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1x v elektronické formě) objednateli v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům.	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	
---	---	------	---	------	-------	-----------	-----------	--

D VRN3 Zařízení staveniště 126 000,00

2	K	R.01	Vytyčení stavby před zahájením odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství.	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
3	K	R.01.1	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstranění zřízení, provoz a likvidace zařízení staveniště, včetně případných přípojek, přístupů, deponií, zajištění staveniště apod.	soub	1,000	30 000,00	30 000,00	
4	K	R.02.1	Vytyčení inženýrských sítí a zařízení odborně způsobilou osobou	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	

Poznámka k položce:

Vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby

P

5	K	R.02.2	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby, oprávněnou osobou (3x)	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
6	K	R.03.1	Geometrický plán	soub	1,000	20 000,00	20 000,00	
7	K	R.04	Fotodokumentace	soub	1,000	1 000,00	1 000,00	
8	K	R.05	Bezpečnostní opatření při výstavbě	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
9	K	R.06	Čištění komunikace	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
10	K	R.07	Provizorní dopravní značení	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	
11	K	R.07.1	Úprava stávající příjezdové komunikace např. dosypání výtlučků, dorovnání povrchu apod.	soub	1,000	15 000,00	15 000,00	