

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 Moravské divadlo Olomouc, p.o.

sídlo: tř. Svobody 33, 779 00 Olomouc

IČO: 00100544

DIČ: CZ00100544

společnost zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl a vložka Pr 989

zastoupeno: Ing David Gerneš, ředitel

bankovní spojení: KB Olomouc, číslo účtu: 331811/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Truhlářství Urban, s. r. o.

sídlo: Lidická 502, 552 03 Česká Skalice

IČO: 27501701

DIČ: CZ27501701

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22780

zastoupen/a: Pavlem Urbanem, jednatelem

bankovní spojení: ČSOB Trutnov, číslo účtu 210261524/0300

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ či jako „Strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ či jako „Strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“)

2. Definice pojmů

2.1 Pojmy a termíny užívané v této Smlouvě mají následující význam a obsah

- a) Vícepráce – práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle Smlouvy, ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a Zhotovitel se s Objednatelem dohodl na jejich provedení;
- b) Méněpráce – práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve

sjednané Ceně a Strany se na podmínkách jejich vyjmutí z provádění prací dohodly;

- c) Vady – odchylky v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech Díla či jeho části oproti podmínkám stanovenými touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, které jsou v rozporu s řádným provedením Díla;
- d) Drobné vady – nedokončené nebo neprovedené práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanovenému touto Smlouvou definovaného předmětu plnění, které nebrání řádnému užívání Díla;
- e) Cena Díla – konečná paušální cena za realizaci Díla specifikovaná v článku 7 Smlouvy, která byla jako pevná cena dohodnuta mezi Zhotovitelem a Objednatel; .
- f) Občanský zákoník – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

3. Předmět smlouvy a předmět Díla

- 3.1 Předmětem Smlouvy je provedení výměny oken budovy Moravského divadla Olomouc ze strany Horního náměstí dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Petrem Leinertem pod názvem „Oprava fasády do náměstí, etapa 1 – výměna oken“ (dále jen „Dílo“). Jedná se pouze o **výměnu stávajících plastových oken** za okna dřevěná dle projektové dokumentace a zapravení ostění.
- 3.2 Na základě výběrového řízení Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatele Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou v dále této Smlouvě.
- 3.3 Před provedením výměny oken musí zhotovitel předložit jeden vzorek okna vč. kování k posouzení orgánu památkové péče.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom rozsahu a účelu Díla a jeho budoucího využití a že má k dispozici pracovní síly, finanční zdroje, know-how a zkušenosti nezbytné pro řádné provedení Díla v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů.

4. Povinnosti zhotovitele při provádění Díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebude narušovat řádný provoz objednatel.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje převzít od Objednatele Místo plnění, kde bude probíhat realizace Díla v souladu s touto Smlouvou. Dále se zavazuje provést a řádně a včas dokončit Dílo a předat jej Objednateli v souladu s touto Smlouvou.
- 4.4 Zhotovitel je povinen jednat jako nezávislý zhotovitel realizující Smlouvu. V souladu se Smlouvou je Zhotovitel výlučně sám odpovědný za způsob, kterým se Dílo realizuje. Všichni zaměstnanci, zástupci nebo subdodavatelé podléhají řízení Zhotovitele a nejsou považováni za zaměstnance Objednatele a nic, co je obsaženo v této Smlouvě nebo jakékoli dohodě sjednané Zhotovitelem se zaměstnanci, zástupci či subdodavateli, nesmí být vykládáno jako přímý smluvní vztah mezi těmito zaměstnanci, zástupci nebo subdodavateli na straně jedné a Objednatel na straně druhé.
- 4.5 Zhotovitel musí při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce, užívací práva a služby, které jsou předmětem této Smlouvy, je Zhotovitel povinen dodat nebo provést v rozsahu a jakosti dle této Smlouvy.
- 4.6 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatel a informací, které mohl získat inspekci Místa plnění a jiných jemu dostupných dat a míst vztahujících se k Dílu a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezbujuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny za řádnou a včasnou realizaci Díla.
- 4.7 Jestliže jakékoliv údaje, informace nebo data předané Objednatel nebudou dostatečné nebo kompletní a úplné pro provádění této Smlouvy, je výlučnou odpovědností Zhotovitele obstarat si veškeré chybějící údaje, informace nebo data. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost při obstarávání těchto chybějících

údajů, informací nebo dat.

- 4.8 Nehledě na odchylná ustanovení této Smlouvy, v souladu s ust. § 2594 Občanského zákoníku, není Zhotovitel odpovědný za následky vyplývající z nevhodného příkazu nebo věci, které mu byly předány Objednatel nebo subjektem oprávněným jednat jménem Objednatele za předpokladu, že
- a) upozornil písemně Objednatele prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu na nevhodnost takového příkazu nebo věci a Objednatel nadále trval na jejich provedení či užití, nebo
 - b) Zhotovitel s vynaložením odborné péče nesprávnost a neúplnost zjistit nemohl. Zhotovitel není v tomto případě odpovědný za případné škody na Díle, dosažení požadované kvality Díla a termínů plnění Díla v době realizace Smlouvy.
- 4.9 Pokud Zhotovitel použije zařízení, nebo věci, která mu na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, bude tak činit v souladu s obecně závaznými právními předpisy a na vlastní riziko a nese odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou Objednateli nebo třetím osobám.
- 4.10 Zhotovitel je povinen obstarat provedení Díla pouze pracovníky, kteří pro daný předmět činnosti mají všechna právními předpisy požadovaná oprávnění, včetně povolení k pobytu pro cizince.
- 4.11 Zhotovitel musí při provádění Díla použít materiály a způsob práce, které jsou technicky bezchybné a v souladu s nejlepší inženýrskou praxí a dodržovat stanovené standardy kvality. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Dílo bylo prováděno vyškoleným, spolehlivým a plně profesionálními kvalifikovanými pracovníky, kteří zajistí provedení Díla bezchybně.
- 4.12 Zhotovitel je povinen předložit včas Objednateli veškeré vzorky materiálů určené k provedení Díla za účelem jejich schválení Objednatel. Pokud se Objednatel nevyjádří do 7 dnů, má se za to, že s jejich použitím souhlasí.
- 4.13 Zhotovitel je plně zodpovědný za ubytování, stravu a dopravu všech zaměstnanců a dopravu materiálu.
- 4.14 Bez ohledu na ustanovení článku 4 této Smlouvy je Zhotovitel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených v této Smlouvě.

5. Povinnosti Objednatele

- 5.1 V termínu dle Harmonogramu výstavby je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Místo plnění a umožnit Zhotoviteli přístup k datu zahájení provádění Díla.
- 5.2 Bez ohledu na ustanovení tohoto článku je Objednatel odpovědný za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě.

6. Místo plnění

- 6.1 Dílo bude prováděno a dokončeno na adrese Moravské divadlo Olomouc, tř. Svobody 33, 779 00 Olomouc (dále jen „**Místo plnění**“). Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s Místem plnění a prohlašuje, že Místo plnění je vhodné pro provádění Díla a plně umožňuje provedení a dokončení Díla.

7. Termín plnění

- 7.1 Provádění Díla začne dne: 1.7.2022 a předmět Díla bude dokončen a předán nejpozději dne 15.8.2022, s tím, že takové převzetí bude Objednatel písemně potvrzeno (dále jen „**Termín plnění**“).

8. Cena Díla

- 8.1 Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání Díla bez jakýchkoliv vad Zhotovitelem Objednateli činí podle dohody Stran této Smlouvy částku **918.819,28 Kč** (slovy: devětsetosmnácttisícosmsetdevatenáct korun českých, dvacetosm haléřů) bez DPH (dále jen „**Cena Díla**“).
- 8.2 Cena Díla je cenou pevnou a konečnou, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.
- 8.3 Smluvní strany jsou si vědomy, že Cena Díla se vztahuje na veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad.

- 8.4 Cena díla bude uhrazena Objednatelům Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavené faktury, se splatností 15 dní, která bude doručena na adresu sídla Objednatelů. Zhotovitel není oprávněn vystavit Objednatelům zálohovou fakturu za nakoupený materiál k provedení díla. Konečnou fakturu za provedení díla Zhotovitel je oprávněn vystavit až po řádném protokolárním předání Díla dle této Smlouvy.
- 8.5 Vyskytnou-li se na Díle vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Taková faktura musí kromě obecných náležitostí dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

9. Vlastnictví a pojištění Díla

- 9.1 Vlastnické právo k jednotlivým částem Díla přejde na Objednatelů okamžikem jeho protokolárního předání Objednatelům Zhotovitelem.
- 9.2 Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese až do doby protokolárního předání a převzetí Díla Objednatelům Zhotovitelem.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje na své náklady uzavřít vhodný druh pojištění s plněním minimálně 5 mil. Kč pro veškerá rizika vyplývající z provádění Díla dle této Smlouvy.
- 9.4 Zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů po podpisu této Smlouvy předá Objednatelům kopie platných pojistných smluv, pro Objednatelů písemně přijatelných svou formou i obsahem, které budou zahrnovat pojištění uvedená v článku 9.3 této Smlouvy.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1 Do dne předání zcela bezvadného a dokončeného Díla (včetně odstranění veškerých případných vad uvedených v předávacím protokolu Zhotovitelem), ponese Zhotovitel veškerá rizika a bude odpovídat za jakékoliv škody na Díle (včetně zejména za krádež jakékoliv částí Díla nebo materiálu, vybavení či strojů a zařízení umístěných na Místě plnění).
- 10.2 Zhotovitel je odpovědný za škodu způsobenou na skladovaném materiálu a vybavení. Zhotovitel je povinen zajistit takové podmínky při skladování, aby dostal své povinnosti předcházení škodám.
- 10.3 Za veškeré škody způsobené při užívání veřejných sítí a komunikací a veřejného majetku nese plnou odpovědnost Zhotovitel.
- 10.4 Odpovědnost za škodu se řídí obecnými ustanoveními Občanského zákoníku.

11. Sankční ujednání

- 11.1 V případě porušení závazku Zhotovitele s předáním zcela bezvadného a dokončeného Díla v Termínu plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednatelům smluvní pokutu ve výši **1 % z Ceny Díla** včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevyklučuje nárok Objednatelů na náhradu škody z takového prodlení, která bude kompenzovat finanční ztráty Objednatelů pro případy zrušení divadelních zkoušek a představení Objednatelů.
- 11.2 V případě porušení závazku Objednatelů zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla dle této Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevyklučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení.
- 11.3 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení, a to na účet uvedený v takové výzvě.

12. Odstoupení od Smlouvy

- 12.1 Objednatel může odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud
- (a) Zhotovitel po písemném upozornění Objednatelů v přiměřeně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla, anebo Dílo nezačne provádět řádným způsobem; anebo
 - (b) Zhotovitel je v prodlení s termínem plnění Díla po dobu delší než 10 dnů.
- 12.2 Odstoupení od Smlouvy Objednatelům nevyklučuje právo Objednatelů na náhradu škody vzniklé porušením

povinností Zhotovitele dle podmínek této Smlouvy.

- 12.3 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy také v případě, že druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace nebo se Zhotovitel ocitne v úpadku dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

13. Předání a převzetí Díla

- 13.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným a bezvadným provedením a předáním Objednateli v Místě plnění.
- 13.2 V den převzetí Díla budou Objednateli Zhotovitelem předány veškeré doklady potřebné k řádnému užívání Díla, jakož i veškeré zbývající či náhradní materiály a vybavení k zabudování do předmětu Díla v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy.
- 13.3 Písemným protokolárním převzetím Díla přechází nebezpečí škody na Díle ze Zhotovitele na Objednatele. Tímto ustanovením nejsou nijak dotčeny nároky Objednatele vyplývající z vadného plnění a z práv za záruku za jakost.
- 13.4 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené Dílo, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět Díla bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu, anebo Dílo dokončit. V případě drobných vad, které samy o sobě či ve spojitosti nebrání jeho provozu a řádnému užívání, Objednatel Dílo převezme, Zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit ve sjednané lhůtě se Zhotovitelem, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

14. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 14.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. V souladu s tím se Zhotovitel zaručuje, že materiály, výrobky a přístroje do Díla zabudované jsou v plném souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména s hygienickými a požárními normami, stavebními normami a předpisy o bezpečnosti práce a životním prostředí.
- 14.2 Zhotovitel je povinen v každé fázi této Smlouvy opravit veškeré vady Díla na své vlastní náklady.
- 14.3 V případě, že se na předmětu Díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu Díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 14.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za množství, jakost a provedení prací provedených Zhotovitelem při provádění Díla po dobu 36 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatelem podle článku 13.1 této Smlouvy.
- 14.5 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za jakost materiálů použitých Zhotovitelem při provádění Díla a vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu Díla, po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatelem podle článku 13.1 této, popřípadě po záruční dobu stanovenou výrobcem určitého materiálu nebo vybavení a technologie, pokud taková záruční doba stanovená výrobcem bude delší než výše uvedená doba.
- 14.6 Pro uplatnění vad předmětu Díla podle tohoto článku platí ustanovení § 2161 a násl. Občanského zákoníku.

15. Změny předmětu díla

- 15.1 Jakékoliv změny v předmětu Díla oproti této Smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.
- 15.2 Odsouhlasené změny v předmětu Díla představují změnu Smlouvy, jež může být učiněna pouze dodatky chronologicky číslovanými a datovanými a výslovně se odvolávajícími na tuto Smlouvu.

Postup v případě změny v množství nebo kvalitě

- 15.3 Změny v množství nebo kvalitě mohou být důvodem ke změně termínu dokončení Díla, pouze po schválení Objednatelem. Taková změna Termínu dokončení Díla bude upravena přiměřeně rozsahu změny v množství nebo

kvalitě, a to formou dodatku Smlouvy.

15.4 Návrh dodatku Smlouvy předkládá Zhotovitel k odsouhlasení Objednateli včetně všech změnových listů, které jsou v dodatku Smlouvy zahrnuty.

16. Další ujednání, vyšší moc

16.1 V případě, že by Zhotovitel od Objednatele převzal nějakou věc za účelem jejího zpracování při provádění Díla, odpovídá za ni jako skladovatel a to od doby převzetí.

16.2 Pokud je kterákoliv Strana této Smlouvy zbavena možnosti plnit nebo je v prodlení s plněním jakýchkoliv svých povinností podle této Smlouvy (včetně zejména povinností zahájit, pokračovat a dokončit provádění Díla) v důsledku události vyšší moci, pak takovou skutečnost písemně oznámí druhé Straně ihned, jakmile je to možné, s podrobným popisem podstaty a veškerých příslušných záležitostí souvisejících s takovou událostí vyšší moci (společně s takovými důkazy o takové události vyšší moci, které může odůvodněně podat) a s uvedením období, po které lze odůvodněně očekávat trvání takového zbavení možnosti plnit nebo prodlení. Postižená Strana vyvine maximální úsilí k odstranění či překonání takové události vyšší moci co nejdříve je to možné. Bez omezení článku 17.3 této Smlouvy, pokud Strana v plném rozsahu a nepřetržitě dodržovala své povinnosti vyplývající z tohoto článku Smlouvy, pak bude vyvázána z plnění svých příslušných nesplněných povinností podle této Smlouvy ode dne takového oznámení do doby, kdy taková událost vyšší moci přestane existovat.

16.3 Za vyšší moc se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala, a zahrnuje zejména:

- a) válku, válečný stav nebo válečnické operace (ať je vyhlášen válečný stav či nikoli), invazi, zásah cizího nepřítele a občanskou válku;
- b) povstání, revoluci, rebelii, vzpouru, uchvácení občanské nebo vojenské vlády, spiknutí, nepokoje, občanskou neposlušnost a teroristické činy;
- c) stávkou, sabotáž, blokádu, embargo, dovozová omezení České republiky;
- d) přírodní katastrofu nebo fyzickou pohromu.

16.4 Pro vyloučení pochybností, událost vyšší moci nezahrnuje neplnění dodavatelů nebo subdodavatelů Zhotovitele a dále nezahrnuje nepříznivé klimatické podmínky (jiné než ty, které jsou mimořádně nepříznivými a které se za případ vyšší moci považují).

17. Právní vztahy

17.1 Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení Občanského zákoníku.

18. Závěrečná ustanovení

18.1 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

18.2 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslován a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.

18.3 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají Smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže být zánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy dle ust. § 576 Občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se


stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr Stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.

- 18.4 Práva Objednatele a Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy se promlčí ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno příslušnou Smluvní stranou poprvé.
- 18.5 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení této Smlouvy.
- 18.6 Smluvní strany se zavazují postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany.
- 18.7 Zhotovitel jako poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004Sb., o DPH nespolehlivým plátcem. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015Sb.
- 18.8 Veškeré přílohy připojené k této Smlouvě tvoří její nedílnou součást. V případě rozporu znění této Smlouvy se zněním příloh k této Smlouvě mají ustanovení této Smlouvy přednost.
- 18.9 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě a v souvislosti s touto Smlouvou. Smluvní strany prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy vyplývají ze vzájemné dohody Smluvních stran, kdy každá měla možnost jednotlivá ustanovení této Smlouvy změnit.
- 18.10 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 18.11 Dodavatel jako poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č.235/2004 Sb., o DPH v platném znění (ZoDPH) tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že MDO jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je MDO oprávněno odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. MDO je povinno o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. MDO má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce. Dodavatel souhlasí se zveřejněním objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Olomouci dne

21-03-2022

MORAVSKÉ DIVADLO OLOMOUC,
příspěvková organizace
tř. Svobody 33, 779 00 Olomouc
(2)

 TRUHLÁŘSTVÍ URBANI
Lidická 502, 552 03 Česká Skalice ②
tel. 723 872 673 • 773 666 423
IČ 27501701 DIČ CZ27504701

Příloha:

Oceněný položkový rozpočet dodavatele
dle čl. I. ZP

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MDO – oprava fasády do náměstí
Objekt:
D.1.1a - Etapa 1 – výměna oken

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Statutární město Olomouc

Uchazeč:
Truhlářství Urban, s.r.o.

Projektant:
Ing. arch. Petr Leinert

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 19. 10. 2021

IC:
DIČ:
IC: 27501701
DIČ: CZ27501701

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH

918 819,28

DPH: základní snižená	Základ daně 918 819,28 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 192 952,05 0,00
--------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

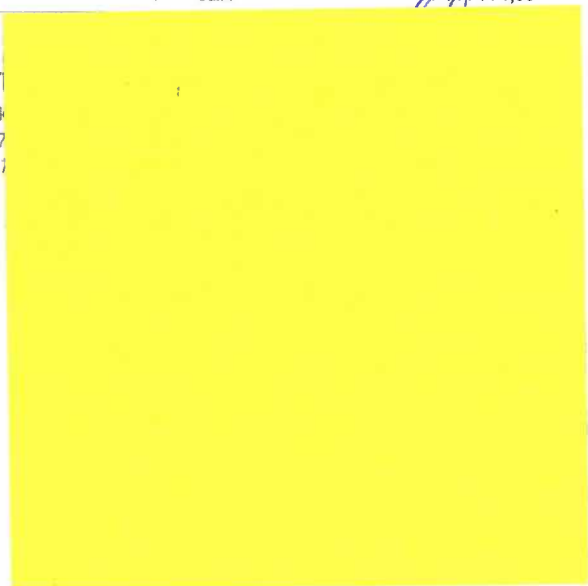
Cena s DPH

v CZK

1 111 771,33



Lidick
tel. 7
IČ 21



Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MDO – oprava fasády do náměstí
Objekt: D.1.1a - Etapa 1 – výměna oken
Místo:
Zadavatel: Statutární město Olomouc
Uchazeč: Truhlářství Urban, s.r.o.

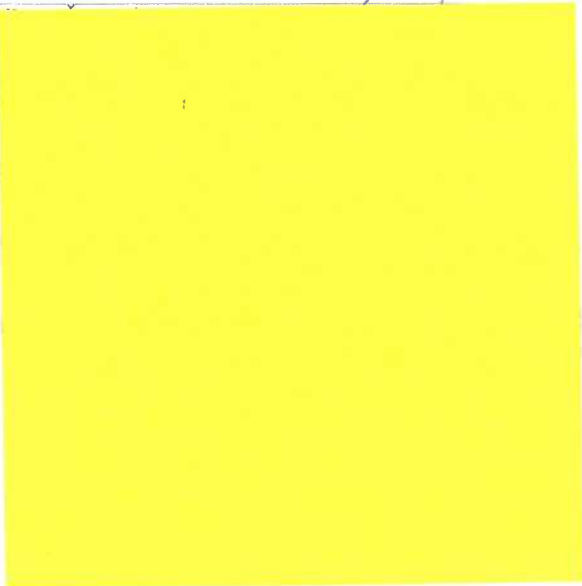
Datum: 19. 10. 2021
Projektant: Ing. arch. Petr
Leinert
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	918 819,28
HSV - Práce a dodávky HSV	203 587,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	139 112,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	48 788,30
997 - Přesun sutě	8 312,00
998 - Přesun hmot	7 374,00
PSV - Práce a dodávky PSV	715 232,19
764 - Konstrukce klempířské	27 853,10
766 - Konstrukce truhlářské	684 206,41
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 172,68

TRU
Lidická 5
tel. 723
IČ 2750



SOÚPIS PRACÍ

Stavba: MDO – oprava fasády do náměstí

Objekt: D.1.1a - Etapa 1 – výměna oken

Místo:
Zadavatel: Statutární město Olomouc
Uchazeč: Truhlářství Urban, s.r.o.

Datum: 19. 10. 2021
Projektant: Ing. arch. Petr
Leinert
Zpracovatel:

(2)
Městský úřad Olomouc
Příspěvková organizace
ul. Svobody 33, 779 00 Olomouc

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								918 819,28
D	HSV		Práce a dodávky HSV				203 587,09	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				139 112,79	
1	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková (1,5*2,54*2)*0,5*9 (1,5*3,4*2)*0,5*5 Součet	m2	50,360	860,00	43 309,60	CS ÚRS 2021 02
	W						29,610	
	W						20,750	
	W						50,360	
2	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod. (1,5*2,54)*2*9 (1,5*3,4)*2*5 Součet	m	121,720	480,00	58 425,60	CS ÚRS 2021 02
	W						72,720	
	W						49,000	
	W						121,720	
3	K	622143004	Montáž omítkových profilů piastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo ořbitím začíšťovacími samolepicemi pro vtvoreni dilatuičního soosie s okennim rámem vnější (1,5*2,54)*2*9 (1,5*3,4)*2*5 vnitřní (1,5*2,54)*2*9 (1,5*3,4)*2*5 Součet	m	243,440	93,00	22 639,92	CS ÚRS 2021 02
	W						72,720	
	W						49,000	
	W						72,720	
	W						49,000	
	W						243,440	
4	M	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m 243,44*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	m	267,784	27,00	7 230,17	CS ÚRS 2021 02
	W						267,784	
5	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm parapety řs 250 2,0*2*1,3*5 1,5*2*13,8 Součet	m	27,300	275,00	7 507,50	CS ÚRS 2021 02
	W						10,500	
	W						16,800	
	W						27,300	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				48 788,30	
6	K	944711112	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m	m	22,000	280,00	6 160,00	CS ÚRS 2021 02
7	K	944711212	Montáž záchytné stříšky Příplatek za první a každý další den použili záchytné stříšky k ceně -112 pronájem 60 dnu 22,0*60	m	1 320,000	3,00	3 960,00	CS ÚRS 2021 02
	W						1 320,000	
8	K	944711812	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 1,5 do 2,0 m	m	22,000	250,00	5 500,00	CS ÚRS 2021 02
9	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehové podlahy ořes 1,9 do 3,5 m vnitřní lešení 1,5*9*2 1,5*5*2 Součet	m2	42,000	263,00	11 046,00	CS ÚRS 2021 02
	W						27,000	
	W						15,000	
	W						42,000	
10	K	952901108	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří plochy přes 2,5m2 1,5*2,54*9 1,5*3,4*5 Součet	m2	59,790	120,00	7 174,80	CS ÚRS 2021 02
	W						34,290	
	W						25,500	
	W						59,790	
11	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2 1,5*2,54*9 1,5*3,4*5 Součet	m2	59,790	250,00	14 947,50	CS ÚRS 2021 02
	W						34,290	
	W						25,500	
	W						59,790	
D	997		Přesun sutě				8 312,00	
12	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky ořes 12 do 15 m	t	2,078	2 000,00	4 156,00	CS ÚRS 2021 02
13	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,078	260,00	540,28	CS ÚRS 2021 02
14	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km ořes 1 km 2,078*20 *Přepočtené koeficientem množství	t	41,560	12,00	498,72	CS ÚRS 2021 02
	W						41,560	
15	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,078	1 500,00	3 117,00	CS ÚRS 2021 02
D	998		Přesun hmot				7 374,00	
16	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	2,458	3 000,00	7 374,00	CS ÚRS 2021 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				715 232,19	
D	764		Konstrukce klempířské				27 853,10	
17	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti 2,0*2*1,3*5 1,5*2*13,8 Součet	m	27,300	120,00	3 276,00	CS ÚRS 2021 02
	W						10,500	
	W						16,800	
	W						27,300	
18	K	764236443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu řs 250 mm 2,0*2*1,3*5 1,5*2*13,8 Součet	m	27,300	827,00	22 577,10	CS ÚRS 2021 02
	W						10,500	
	W						16,800	
	W						27,300	
19	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2021 02
D	766		Konstrukce truhlářské				684 206,41	
20	K	766621013	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky přes 2,5 m s rámem do zdíva 1,5*2,54*9 1,5*3,4*5 Součet	m2	59,790	752,00	44 962,08	CS ÚRS 2021 02
	W						34,290	
	W						25,500	
	W						59,790	
21	M	R611-001	okno dřevěné 1500/2540 mm dvojitě (kastlové), zasklené izolačním dvojsklem vč. parapetu 1,5*2,54*9	m2	34,290	9 247,00	317 079,63	
	W						34,290	
22	M	R611-002	okno dřevěné obouokové 1500/3400 mm dvojitě (kastlové), zasklené izolačním dvojsklem vč. parapetu 1,5*3,4*5	m2	25,500	12 342,00	314 721,00	
	W						25,500	
23	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,100	6 767,00	7 443,70	CS ÚRS 2021 02
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				3 172,68	
24	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m ostění oken (1,5*2,54*2)*9*0,5 (1,5*3,4*2)*5*0,5 Součet	m2	50,360	15,00	755,40	CS ÚRS 2021 02
	W						29,610	
	W						20,750	
	W						50,360	
25	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výběrné otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m ostění oken (1,5*2,54*2)*9*0,5 (1,5*3,4*2)*5*0,5 Součet	m2	50,360	48,00	2 417,28	CS ÚRS 2021 02
	W						29,610	
	W						20,750	
	W						50,360	