

### DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č. 1350058 ze dne 03.05.2013, ve znění dodatků č. 1 a č. 2,  
o nájmu prostor sloužících podnikání, uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(§2302 a násl. NOZ)

Město Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, Benešov, IČO 002 31 401,  
zastoupené starostou *Ing. Jaroslavem Hlavničkou*  
jako pronajímatel na straně jedné

a

MUDr. Radka Šafandová, se sídlem Malé náměstí 1783, Benešov, IČO 705 66 348,  
(dále jen „nájemce“)

obě strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3, kterým se mění  
čl. IV. a doplňuje čl. V. nájemní smlouvy.

#### IV.

##### Doba nájmu

Tímto dodatkem se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 01.07.2022 do 30.06.2027,  
s účinností od 01.07.2022.

#### V.

##### Doložka

Uzavření tohoto dodatku č. 3 bylo schváleno usnesením Rady města Benešov  
č. 117-4/2022/RM/ dne 23.02.2022. Záměr byl zveřejněn od 04.02.2022 do 22.02.2022.

Smluvní strany se rovněž dohodly, že počínaje rokem 2023 má pronajímatel právo  
každoročně zvýšit nájemné v závislosti na inflaci, přičemž pro účely tohoto zvýšení bude  
vycházeno z indexu inflace zjištěného pro předchozí kalendářní rok Českým statistickým úřadem.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nejsou tímto dodatkem žádným  
způsobem dotčena.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, nájemce obdrží 1 vyhotovení a pronajímatel 3  
vyhotovení. Každé toto vyhotovení má povahu originálu.

Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě přečetly a  
souhlasí s celým obsahem tohoto dodatku.

V Benešově dne 28.02.2022

20  
582  
Soukromá psychiatrická praxe  
MUDr. Radka Šafandová

Nájemce  
MUDr.