

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Město Moravská Třebová

IČO 00277037

se sídlem nám. T. G. Masaryka č. 32/29

zast. Ing. Milošem Mičkou, starostou

na straně jedné jako „příkazce“

a

Ing. arch. Tomáš Slavík

IČO: 73773085

DIČ: CZ8007293305

se sídlem nám. Komenského 17, 561 12, Brandýs nad Orlicí

na straně druhé jako „příkazník“

podle ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

SMLOUVU PŘÍKAZNÍ

I.

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je úplatné obstarání níže specifikované záležitosti příkazce příkazníkem ve funkci „městský architekt Města Moravská Třebová“, která zahrnuje poskytování odborného poradenství orgánům města v samostatné a přenesené působnosti při řešení otázek v oblasti městské architektury na území města Moravská Třebová, a to především:

- poradenství komisím rady města, odborům úřadu, jejichž náplň se dotýká urbanismu, architektury, životního prostředí, památkové péče, ale také např. dopravy,
- účast (k zásadním otázkám) na jednáních zastupitelstva a rady města,
- konzultace pro občany města (v případě záměrů nad rámec obvyklé stavební činnosti), investory a developery a usměrňování jejich záměrů tak, aby nebyly v rozporu s urbanisticko-architektonickým rozvojem města,
- zpracovávání podkladů pro zadávací podmínky při pořizování územního plánu, či jeho změn a regulačních plánů na území města,
- předkládání podnětů a odůvodnění k pořízení územních studií, potřebných k ověření podrobnějších podmínek pro urbanistické řešení exponovaných lokalit města,
- zdůvodňování potřeby architektonických a urbanistických soutěží na významné veřejné stavby či lokality a spolupracuje při jejich organizaci.

Při obstarávání záležitostí zde specifikovaných jedná příkazník na účet příkazce. Veškerý užitek z toho získaný náleží příkazci.

1.2 Příkazník se zavazuje záležitost obstarat a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v ust. § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které jsou příkazníkovy známy. Příkazník je povinen bezodkladně příkazci sdělovat všechny příkazníkem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li

příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá.

1.3 Příkazník je povinen příkazci průběžně, úplně a pravdivě podávat zprávy o postupu obstarávání záležitosti a jeho výsledcích, a to v ústní podobě k dotazu příkazce kdykoli. Na vyžádání příkazce je příkazník povinen podat o své činnosti písemnou zprávu ve lhůtě určené příkazcem.

1.4 Příkazník spolupracuje s vedením města Moravská Třebová a příslušnými odbory Městského úřadu Moravská Třebová v oblastech dotčených konkrétními činnostmi odborů (např. životního prostředí, výstavby, urbanismu, dopravy, vodního hospodářství, veřejného pořádku atp.).

1.5 Provedení díla je vázáno na osobní vlastnosti příkazníka. Příkazník provádí svoji činnost osobně na svůj náklad a své nebezpečí. V případě využití odborných jiných odborných osob příkazníkem přizvaných, pokud nejde o případ dalších odborných smluvních partnerů města Moravská Třebová, je odpovědný za činnost takových osob jako svých subdodavatelů.

1.4 Účastní se zasedání příslušných orgánů města, na které byl pozván anebo jejichž je členem (komise rady města, výbory zastupitelstva města apod.), jakož i odborných veřejných panelů týkajících se příkazníka.

1.5 Příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi vstup do objektu Městského úřadu v Moravské Třebové, jakož i dalších nemovitých věcí ve vlastnictví příkazce či užívaných příkazcem na základě zvláštních smluv, případě užívaných příkazcem zřízených právnických osob a umožnit mu nahlížet do svých dokumentů a materiálů, to vše v potřebném rozsahu pro řádné plnění ze závazku příkazníka, zřízeného touto smlouvou.

1.6 Bude-li obstarávání záležitosti vyžadovat, aby příkazník za příkazce právně jednal, je příkazce povinen včas vystavit příkazníkovi plnou moc.

1.7 Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění ze závazku příkazníka zřízeného touto smlouvou potřebnou součinnost.

II. Odměna

2.1. Úplata za činnost příkazníka podle této smlouvy (dále jen „odměna“) je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem 600 Kč za jednu hodinu poskytovaných služeb, přičemž maximální počet hodin je 250 a maximální cena za poradenskou činnost dle této smlouvy je 150 000 Kč. Sjednaná odměna nezahrnuje daň z přidané hodnoty a bude příkazníkovi proplácena na základě jím vystavených měsíčních faktur ve lhůtách v nich určených.

2.2. Sjednaná odměna kryje veškeré náklady spojené s činností příkazníka podle této smlouvy.

III. Doba trvání příkazu

3.1. Závazek zřízený touto smlouvou se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2022. Může být písemně vypovězen kteroukoli smluvní stranou s jednoměsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé smluvní straně. Bezodkladně po doručení výpovědi je příkazník povinen zařídit vše, co nesnese odkladu a sdělit příkazci veškerá další opatření, která je třeba učinit k zabránění

vzniku případných škod na straně příkazce. Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2443 a § 2440 odst. 1 občanského zákoníku.

IV. Odstoupení od smlouvy

4.1. Od této smlouvy může příkazník odstoupit, ocitne-li se příkazce opakovaně v prodlení s úhradou odměny, k níž je podle bodu 2. 1. povinen, po dobu delší než 15 dnů.

4.2. Od této smlouvy může příkazce odstoupit, poruší-li příkazník některou povinnost uvedenou v bodě 5.1.

4.3. Od této smlouvy může příkazce odstoupit v případě, že je příkazník v prodlení s prováděním služeb podle této smlouvy o více než třicet (30) dnů.

4.4. Od této smlouvy může příkazce odstoupit, pokud kvalita prováděných prací nebude odpovídat podmínkám dohodnutým v této smlouvě.

4.5. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

4.6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá další práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:

- a) strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
- b) strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené; tím není dotčeno právo na náhradu škody;
- c) dále se strany vypořádají podle ustanovení obecně závazných právních předpisů o bezdůvodném obohacení, vydání jeho předmětu či zaplacení náhrady za ně.

V. Povinnost mlčenlivosti

5.1. Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o údajích a všech skutečnostech týkajících se příkazce a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy příkazce. Dále se příkazník zavazuje nevyužít údajů, získaných od příkazce ani těch, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k příkazci založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám jinak, než za účelem řádného plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou. Tyto povinnosti trvají i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb.).

6.2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Pro tento případ se za písemnou formu nepovažuje výměna emailových či jakýchkoli jiných elektronických zpráv.

6.3. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění ze závazku zřízeného touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

6.4. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jejím podepsání dvě vyhotovení.

6.5. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Moravská Třebová dne 21. 2. 2022 usnesením č. 2941/R/210222.

6.6. Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.

6.7. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

6.8. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Moravská Třebová a na jeho profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

6.9. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Moravské Třebové dne

V Brandýse nad Orlicí dne

příkazce:
Město Moravská Třebová
Ing. Miloš Mička, starosta města

příkazník:
Ing. arch. Tomáš Slavík
architekt