

# SMLOUVA O DÍLO

na provedení stavebních prací (dále jen „smlouva“)

pořadové číslo objednatele: 18/2022

pořadové číslo zhotovitele: 2022-03-JH/001

Název veřejné zakázky:


**„Oprava bazénové technologie – koupaliště Vodranty“**

## OBJEDNATEL:

**název:** Město Čáslav  
**Sídlo:** nám. J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav  
**IČ:** 00236021  
**DIČ:** CZ00236021  
**zastoupené:** JUDr. Vlastislavem Málkem, starostou města  
**Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických:**  
Ing. Iveta Motyčková,   
Martin Horský, 

(dále jen „objednatel“)

## ZHOTOVITEL:

**Název:** BAZENSERVIS s.r.o.  
**Sídlo:** Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí  
**IČ:** 64791661  
**DIČ:** CZ64791661  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. 2173/96 oddíl C, vložka 9692  
**bankovní spojení:** Komerční banka a.s.  
**č. účtu:** 191408020237/0100  
**zastoupený:** Ing. Jiřím Kubcem- jednatelem společnosti  
**Zástupce/oprávněný pracovník ve věcech technických:** Dušan Bydžovský, technik  


(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

## 1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

---

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí veřejnou zakázku s názvem „**Oprava bazénové technologie – koupaliště Vodranty**“ (dále „dílo“) a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že plnění, resp. splnění závazku zhotovitele popsáno výše

v tomto odstavci se v této smlouvě označuje rovněž jako „provádění“, resp. „provedení díla“ zhotovitelem.

1.2 Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:

- touto smlouvou,
- zadávací dokumentací objednatele,
- nabídkou zhotovitele včetně oceněného soupisu jednotlivých položek a prací,
- obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců, pokud neodporují ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu anebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutím resp. vyjádřením veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a provádění zkoušek s tím, že je objednatel oprávněn upravit způsob provádění díla,

1.3 Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k dokončení díla, a to zejména:

- úplné a kvalitní provedení díla,
- zařízení prostoru, v němž bude oprava bazénové technologie probíhat, jeho odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě včetně případných nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství,
- likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a doložení dokladů o této likvidaci včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
- zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla,
- úplné vyčištění a vyklizení staveniště včetně uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu,
- provedení závěrečného úklidu staveniště dle této smlouvy,  
a to vše v místě provádění díla, nevyplývá-li to z povahy věc jinak.

1.4 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani na životním prostředí.

1.5 Veškeré práce budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech potřebných technických či jiných zkoušek potřebných pro realizaci a řádné užívání díla, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy požadováno (např. vydání kladného kolaudačního rozhodnutí, technické (díličí) zkoušky jednotlivých komponentů díla), a to tak, aby byly vykonány nejpozději 2 dny před lhůtou dokončení díla uvedenou v bodě 4.1. Objednatel se zavazuje poskytovat k tomu zhotoviteli potřebnou součinnost.

- 1.6 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem místa provádění díla a staveniště, a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

## 2 PODMÍNKY ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA

---

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost i nebezpečí.
- 2.2 Korespondence a platební doklady, které budou objednateli zasílány zhotovitelem, **musí být označeny číslem smlouvy** objednatele, příp. zhotovitele a **názvem veřejné zakázky**. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má objednatel právo vrátit zhotoviteli.
- 2.3 Požadovaná kvalita a způsob její kontroly musí být provedeny v souladu se zadávací dokumentací, příp. vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy, vyžaduje-li to druh této veřejné zakázky.
- 2.4 Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.
- 2.5 Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou dílem dotčeny či měněny. Zhotovitel je povinen si před zahájením prací opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí staveništěm, aby nedošlo k jejich poškození. V opačném případě poškození inženýrských sítí a rozvodů půjde k tíži zhotovitele.

## 3 PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ

---

- 3.1 K předání a převzetí staveniště objednatel písemně vyzve zhotovitele. Ve výzvě objednatel uvede maximální lhůtu pro předání a převzetí staveniště. Tento termín je zhotovitel povinen respektovat a vyvinout potřebnou součinnost ke zdárnému předání a převzetí staveniště za účelem provedení díla.

## 4 DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

---

- 4.1 **Dokončení díla:** max. 2,5 měsíce od předání a staveniště.  
Dokončením díla se rozumí protokolární předání kompletního předmětu plnění bez funkčních vad a případných nedodělků či nekompletností a po úspěšném prověření ve zkušebním provozu.
- 4.2 Lhůty provádění budou prodlouženy:
- jestliže překážky v provádění díla zavinil výhradně objednatel,
  - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem, které mají vliv na technologii a kvalitu prací.
- 4.3 Místem plnění je: **areál koupaliště ve Vodrantech**

## 5 CENA

---

- 5.1 Cena za provedení díla podle této smlouvy je cenou určenou podle oceněného soupisu prací a dodávek, který je součástí nabídky zhotovitele, jež tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této smlouvy.

Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí 666 993,- Kč

DPH ve výši 21 % činí 140 069,- Kč

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí 807 062,- Kč

- 5.2 Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 5.3 Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu prací nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
- 5.4 Cena určená dle rozpočtu podle bodu 5.1 této smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 5.5 Požaduje-li objednatel písemně nebo vyplývá-li z objednatelem vyžádané změny díla odlišné provedení prací od popisu nebo od kvalitativních podmínek obsažených v zadávací dokumentaci, musí být před jejich prováděním dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyplynou z ocenění těchto prací, bude pak formou dodatku ke smlouvě zvýšena nebo snížena cena sjednaná ve smlouvě.
- 5.6 Bude-li objednatelem vyžadováno provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci stavby (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitele upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před jejich zahájením.
- 5.7 Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo zadávací dokumentace bez výzvy nebo souhlasu objednatele, které nejsou v souladu s touto smlouvou, hradí zhotovitel.
- 5.8 Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace díla.

## 6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

---

- 6.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 6.2 Úhrada ceny díla bude realizována na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem a uhrazena do 30 dnů po převzetí díla objednatelem bez výhrad, vad a nedodělků, vyjma ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití. Faktura bude vystavena po úspěšném provedení zkušebního provozu.
- 6.3 Nedílnou součástí faktury bude Předávací protokol podepsaný oprávněnou osobou objednatele a oprávněnou osobou zhotovitele. Bez tohoto protokolu nebude faktura vystavena řádně a zhotoviteli, tak nevznikne právo na její úhradu.

- 6.4 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu, název veřejné zakázky a pořadové číslo smlouvy o dílo.
- 6.5 Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.6 Úrok z prodlení při neplacení ze strany objednatele činí 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 6.7 Objednatel upozorňuje zhotovitele, že je plátcem DPH. Na předmětné stavební práce se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti, a to v souladu s ustanovením § 92a) a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví daňový doklad na provedené stavební práce bez DPH. Na vystaveném daňovém dokladu uvede zhotovitel sdělení, že „daň odvede zákazník“ v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 6.8 Zhotovitel zašle vystavenou fakturu objednateli v den jejího vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu [podatelna@meucaslav.cz](mailto:podatelna@meucaslav.cz) a kopii na [motyckova@meucaslav.cz](mailto:motyckova@meucaslav.cz).

## **7 ZÁRUČNÍ PODMÍNKY, ODPOVĚDNOST ZA VADY**

---

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude proveden v souladu s touto smlouvou a platnými českými normami, předpisy a požadavky objednatele, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce trvání 24 měsíců.
- 7.3 Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání kompletního předmětu plnění bez funkčních vad a případných nedodělků či nekompletností a po úspěšném provedení zkušebního provozu.
- 7.4 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad díla nejpozději do 14 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelům a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel v této lhůtě vadu neodstraní, je objednatel oprávněn dát vadu na jeho náklady odstranit.
- 7.6 Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny za provedení díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

## **8 SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE**

---

- 8.1 Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci potřebnou k provedení díla při podpisu této smlouvy, případně v jiném oboustranně dohodnutém termínu, maximálně však v termínu předání a převzetí staveniště.
- 8.2 Objednatel stanovil v záhlaví smlouvy jména osob pověřených kontrolou práce zhotovitele a převzetím dokončeného díla, písemně, zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.
- 8.3 Vykazují-li práce zhotovitele nedostatky nebo odporují-li smlouvě, musí je zhotovitel nahradit pracemi bezvadnými. Pokud zhotovitel v přiměřené lhůtě vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
- 8.4 Objednatel si vyhrazuje právo měnit zadávací dokumentaci, případně vypustit provedení některých prací. Je však povinen řešit cenové otázky a případně i lhůtu provádění díla.

## **9 POVINNOSTI ZHOTOVITELE**

---

- 9.1 Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany. Dnem zpřístupnění staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví, za zachování pořádku na staveništi.
- 9.2 Zhotovitel dále bude dodržovat zákon č. 541/2020 Sb. a veškeré předpisy platné pro odpadové hospodářství a nakládání s odpady.
- 9.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví smlouvy, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, vyžaduje-li to druh této veřejné zakázky.
- 9.4 Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd. používané pro zhotovení a provoz díla buď vlastní, nebo je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem díla podle této smlouvy.
- 9.5 Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě staveniště instalaci viditelného označení staveniště s označením základních údajů o stavbě.
- 9.6 Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích. Po ukončení realizace díla uvede zhotovitel staveniště do původního stavu. Povolení k užívání a vybudování objektů zařízení staveniště si zajistí zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně.
- 9.7 Zhotovitel je povinen zajistit si pro potřeby staveniště zřízení připojení se samostatným měřením na stávající rozvody inženýrských sítí.
- 9.8 Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

- 9.9 Před případným zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas a prokazatelně vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.
- 9.10 Bude-li stavba prováděna v zastavěném území, je zhotovitel povinen:
- tuto skutečnost respektovat a při provádění prací postupovat v tomto směru zvláště ohleduplně a opatrně a zajistit, aby provádění díla v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště,
  - zajistit, aby provádění díla neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi a exhalacemi nad míru přiměřenou poměrům,
  - prostor staveniště řádně zabezpečit tak, aby nedošlo ke zranění osob,
  - zajistit, aby provádění díla nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště,
  - práce realizovat tak, aby nedošlo k poškození stávajících objektů, případná škoda jde k tíži zhotovitele,
  - zajistit, aby provádění díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů, totéž platí pro práce poddodavatelů.

## **10 VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU**

---

- 10.1 Zhotovitel provede o průběhu prací vlastní stavební deník. Oprávnění psát do deníku mají pověřeni zástupci objednatele a zhotovitele.
- 10.2 Stavební deník vede zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce. Do stavebního deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Stavební deník vede do dne odstranění vad a nedodělků a řádného dokončení díla.
- 10.3 Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 10.4 V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 10.5 Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (3 dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Tato výzva k prověření prací bude zároveň oznámena písemně, e-mailem nebo telefonicky pověřené osobě objednatele.
- 10.6 Nedostaví-li se zástupce objednatele na základě doručené výzvy objednateli v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele.
- 10.7 Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 10.8 Jestliže objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce zhotovitele do provedení nápravy.

10.9 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést zhotovitel.

## **11 PŘEDÁNÍ DÍLA**

---

- 11.1 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 11.2 Zhotovitel splní svou povinnost řádně provést a dokončit dílo tím, že ukončí práce související s veřejnou zakázkou, úspěšně provede individuální zkoušky předepsané zvláštními předpisy, závaznými normami, provede úspěšný zkušební provoz a předá příslušné doklady a ukončené dílo objednateli.
- 11.3 Zhotovitel odevzdá a objednatel přejímá dílo v rozsahu předmětu veřejné zakázky. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a předané objednateli.
- 11.4 Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení. Náležitosti zápisů musí být stejné jako u zápisů o provedených zkouškách.
- 11.5 Zhotovitel vyzve pověřeného pracovníka objednatele k převzetí dokončeného díla 3 dny předem.
- 11.6 O předání a převzetí ukončeného díla bude sepsán Zápis o předání a převzetí díla (Předávací protokol). Povinnost dodat je splněna řádným předáním a převzetím díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele o tom, že dílo přejímá, uvedeném v Zápisu o předání a převzetí díla.
- 11.7 Smluvní strany v souladu s ust. § 2628 občanského zákoníku sjednaly, že ojedinělé vady či nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Seznam těchto vad či nedodělků bude uveden v Zápisu o předání a převzetí díla včetně data, do kterého budou tyto vady a nedodělky odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků díla bude sepsán Dodatek k Zápisu o předání a převzetí díla, ve kterém bude uvedeno odstranění vad nebo nedodělků.
- 11.8 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby podepsání Zápisu o předání a převzetí objednatel, kdy vlastnické právo přechází na objednatele.

## **12 VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ**

---

- 12.1 Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.



## **13 VLASTNICKÉ PRÁVO**

---

- 13.1 Objednatel se stává vlastníkem zhotoveného díla po jeho protokolárním předání bez funkčních vad a případných nedodělků či nekompletností a po úspěšném provedení zkušebního provozu.

## **14 SMLUVNÍ POKUTY**

---

- 14.1 Pokud zhotovitel zaviněně nedodrží termíny plnění, jak jsou stanoveny v článku 3.1 této Smlouvy, zaplatí objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny bez DPH.
- 14.2 V případě prodlení zhotovitele při převzetí staveniště do 5 dnů dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 200 Kč za každý den prodlení.
- 14.3 V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle smlouvy o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 200 Kč za každý den prodlení.
- 14.4 V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 200 Kč za každý den prodlení.
- 14.5 V případě prodlení zhotovitele s termínem dodatečné lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části nebo v průběhu záruční doby, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 200 Kč za každý den prodlení.
- 14.6 V případě porušení povinnosti zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník včetně dodržení požadavků jeho obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy nebo smlouvou o dílo, postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 500 Kč.
- 14.7 V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavební zákon, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) postihuje objednatel zhotovitele smluvní pokutou ve výši 200 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
- 14.8 Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této smlouvy.
- 14.9 Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu do 30 dnů po obdržení faktury vystavené objednatelem.

## **15 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

---

- 15.1 Zhotovitel prohlašuje, že provádění díla bude řízeno autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této smlouvy. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele.

- 15.2 V případě více jak 10 ti denního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provedení díla nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této smlouvy odstoupit. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.
- 15.3 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv na webových stránkách Portálu veřejné správy v souladu se zákonem č. 340/2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 15.4 Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.5 Zhotovitel si je vědom, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

## **16 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

---

- 16.1 Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 16.2 Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu, a to oběma smluvními stranami.
- 16.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 16.4 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran týkající se realizace akce se považují jen za přípravné jednání.
- 16.5 Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy České republiky.
- 16.6 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 16.7 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 16.8 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 16.9 V případě, že některé ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevyzmatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ustanovení ostatních. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vynaložit nejvyšší možné úsilí,

aby takové ustanovení smlouvy nahradily ustanovením novým, které bude v nejvyšší možné míře reflektovat obsah ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.

16.10 Obě smluvní strany svými uznávanými elektronickými podpisy potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

16.11 Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 Oceněný soupis prací a dodávek (rozpočet)

Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

16.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. RM/93/2022 ze dne 9. 3. 2022.

V Čáslavi dne

V Týništi nad Orlicí dne 16. 3. 2022

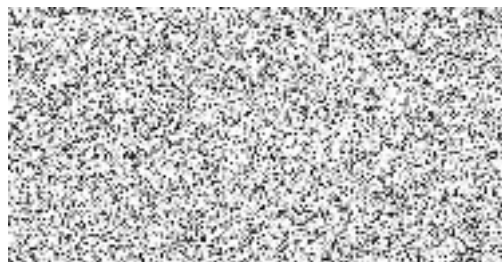
Objednatel: JUDr. Vlastislav Málek, starosta



Zhotovitel:

BAZENSERVIS s.r.o.

Ing. Jiří Kubec- jednatel



## Oprava bazénové technologie – koupaliště Vodranty

## Výkaz výměř

| POL.                          | POPIS POLOŽKY   | kompl. |     | ks/Kč    | Celkem Kč        |
|-------------------------------|---|--------|-----|----------|------------------|
| 1.                            | Cirkulační čerpadla - 7,5kW, Q= 139 m <sup>3</sup> , h=12m <sup>3</sup> | 4      | ks  | 67 700,- | 270 800,-        |
| 2.                            | Dávkovací čerpadlo  | 3      | ks  | 11 500,- | 34 500,-         |
| 3.                            | Napojovací armatury čerpadel  | 1      | kpl | 18 100,- | 18 100,-         |
| 4.                            | Pákový uzávěr DN 200 materiál PVC                                       | 3      | ks  | 7 998,-  | 23 994,-         |
| 5.                            | Pákový uzávěr DN 150 materiál PVC                                       | 7      | ks  | 5 062,-  | 35 434,-         |
| 6.                            | Pákový uzávěr DN 125 materiál PVC                                       | 7      | ks  | 4 080,-  | 28 560,-         |
| 7.                            | Pákový uzávěr DN 100 materiál PVC                                       | 6      | ks  | 3 230,-  | 19 380,-         |
| 8.                            | Pákový uzávěr DN 80 materiál PVC  | 5      | ks  | 2 893,-  | 14 465,-         |
| 9.                            | Pákový uzávěr DN 65 materiál PVC  | 2      | ks  | 2 310,-  | 4 620,-          |
| 10.                           | Pákový uzávěr ZK 125 materiál PVC                                       | 4      | ks  | 3 816,-  | 15 264,-         |
| 11.                           | Pákový uzávěr ZK 80 materiál PVC  | 2      | ks  | 2 678,-  | 5 356,-          |
| 12.                           | Pákové armatury filtrů DN 100   | 15     | ks  | 3 230,-  | 48 450,-         |
| 13.                           | Šesticestný ovládací ventil   | 1      | ks  | 7 728,-  | 7 728,-          |
| 14.                           | Vodoměr DN 40   | 1      | ks  | 11 580,- | 11 580,-         |
| 15.                           | Vodoměr DN 100  | 1      | ks  | 29 970,- | 29 970,-         |
| 16.                           | Průtokoměr DN 150   | 1      | ks  | 30 692,- | 30 692,-         |
| 17.                           | Doprava a montáž, montážní materiál                                     | 1      | kpl | 68 100,- | 68 100,-         |
| <b>Cena celkem Kč bez DPH</b> |   |        |     |          | <b>666 993,-</b> |

**Nabídka neobsahuje:**

- elektropřipojení
- stavební práce
- likvidace stávajících komponentů
- Potrubí k pákovým uzávěrům a zpětným klapkám

## Seznam poddodavatelů

název veřejné zakázky

### **„Oprava bazénové technologie – koupaliště Vodranty“**

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že na plnění uvedené veřejné zakázky se nebude podílet žádný poddodavatel.

V Týništi nad Orlicí dne 16. 3. 2022



.....  
*Ing. Jiří Kubec*  
*jednatel*