

Statutární město Hradec Králové

Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupené: na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem,
vedoucím odboru správy majetku města, magistrátu města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
účet č. 1222- 426511/0100, VS 9470194406

(dále jen „pronajímatel“)

a

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Sídlo: Na Brně 362/15, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové 6
Zastoupené: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem
IČO: 64809447
DIČ: CZ64809447

(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 7
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1944/2006
CES 2008/0391**

Článek I.

1.1. Smluvní strany uzavřely dne 01.03.2006 nájemní smlouvu č. 1944/2006, CES 2008/0391 (dále jen „nájemní smlouva“) ve znění dodatků č. 1 až č. 6.

1.2. Předmětem tohoto dodatku č. 7 je sjednání inflační doložky.

1.3. Na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2021/1536 ze dne 07.12.2021 se smluvní strany dohodly na následující změně nájemní smlouvy.

Článek II.

2.1. Smluvní strany sjednávají inflační doložku v tomto znění:

"Pronajímatel má právo nájemné každoročně zvýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zjištěného dle Českého statistického úřadu. V případě, že v některém kalendářním roce, popř. letech, nedojde ke zvýšení nájemného o částku odpovídající míře inflace za uplynulý kalendářní rok, popř. roky, podle tohoto článku smlouvy, je pronajímatel oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o součet míry inflace za roky, v nichž tato úprava nebyla provedena, nejvýše za 5 uplynulých let. Pronajímatel je dále oprávněn jednostranně zvýšit nájemné, pokud tak stanoví zákon nebo jiný obecně závazný právní předpis".

Článek III.

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti v původním znění.

3.2. Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží 1 vyhotovení.

3.3. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Dodatek č. 7 vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

3.5. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v plném znění

(včetně všech příloh). Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné informace o tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez smluvních a dalších podmínek.

3.6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810,
Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
ID datové schránky: bebb2in

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
IČO: 64809447
Na Brně 362/15, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové 6
ID datové schránky: 3aak9xj

- vymezení předmětu dodatku: dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 2008/0391 – sjednání inflační doložky
- cena: 2.796.190 Kč bez DPH, 3.383.390 Kč s DPH
- datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

3.7. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text nájemní smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

3.8. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

3.9. Nájemce potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje poskytnuté nájemcem uvedené v tomto dodatku za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

3.10. Strany prohlašují, že ke dni podpisu dodatku mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy dodatku, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.

3.11. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že dodatku porozuměly a chápou jeho význam, což stvrzují svými podpisy.

21. 03. 2022

V Hradci Králové dne: 14. 03. 2022

za pronajímatele
Ing. Milan Brokeš
vedoucí odboru správy majetku města

za nájemce
Ing. Tomášem Pospíšil
ředitel