



SMLOUVA O DÍLO č. 332/30907/SOD/003

uzavřená dle §2586 a následujících z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

1. PSG Construction a.s.

Se sídlem: 765 02 Otrokovice, Napajedelská 1552

IČ: 050 42 020

DIČ: CZ 05042020

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.;

č.ú.: [REDACTED]

Zápis v OR: Krajský soud Brno, oddíl B, vložka 7535

zastoupena: Ing. Davidem Blažkem, ředitelem závodu Otrokovice - na základě plné moci

a Michalem Pohlem, projektovým manažerem – na základě plné moci

osoby oprávněné jednat při zajištění předmětu smlouvy:

a: ve věcech smluvních: Ing. David Blažek, ředitel závodu Otrokovice

email: [REDACTED]

b: ve věcech technických a realizačních:

Michal Pohl, projektový manažer

Email: [REDACTED]

Dále jen „Objednatel“ na straně jedné

2. Služby Města Veselí nad Moravou

Právní forma: příspěvková organizace

Se sídlem: Blatnická 1551, 698 01 Veselí nad Moravou

IČ: 46936777

DIČ: CZ46936777

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č.ú.: [REDACTED]

Zápis v OR: vedeném Krajským soudem v Brně, sp.zn. Pr, vložka 1724

zastoupena: Ing. Miroslavem Jahodou, ředitelem

osoby oprávněné jednat při zajištění předmětu smlouvy:

a: ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Jahoda, tel.č.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

b: ve věcech technických a realizačních: Ing. Miroslav Jahoda, Ing. Jana Ondrušová

tel.č.: [REDACTED]

Dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé.

II. Předmět smlouvy a předmět díla

Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo specifikované v článku III. této smlouvy, jakož i další sjednaná plnění. Objednatel se zavazuje, že dílo provedené v souladu s touto smlouvou převezme a uhradí cenu díla sjednanou v ustanovení článku V. této smlouvy.

III. Dílo

1. Za podmínek sjednaných touto smlouvou a jejími přílohami se Zhotovitel zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro Objednatele dílo „**Regenerace sídliště Chaloupky Etapa F2**“, přičemž předmětem díla je: provedení/realizace sadových úprav a prací s tím související.
2. Součástí díla jsou: geodetické práce nezbytné pro provedení díla, vzorky materiálů či výrobků k poskytnutí Objednateli budou-li po Zhotoviteli vyžadovány, provedení všech nezbytných zkoušek a kontrol dle ČSN EN, případně jiných technických či právních předpisů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla, prohlášení o shodě k dodávaným výrobkům, atesty, certifikáty, průkazy kvality, prohlášení o shodě či jiná průvodní dokumentace dle ČSN EN., v 5 vyhotoveních. V případě revizí a zkoušek budou doklady předány v 5 originálech. Denní úklid pracoviště, likvidace odpadů, čištění vozovky, zimní opatření.
3. Součástí díla nejsou:
4. Závaznými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah, způsob provedení a kvalita díla jsou zejména následující podklady pro provedení díla:
 - Prováděcí projektová dokumentace „Regenerace sídliště Chaloupky, etapa F2“ zpracovaná projektovou a inženýrskou kanceláří MIKULÍK projekty s.r.o., Svatoplukova 285, 686 01 Uherské Hradiště, ze dne 09/2021
 - Stavební povolení včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS)
 - Nabídka Zhotovitele ze dne 07.02.2022
 - Harmonogram prací
5. Místem provedení díla je: pozemky p. č. 3666/111, 10/1, 369, st.368, st.370 v obci Veselí nad Moravou a v katastrálním území Veselí - Předměstí. Jako zařízení staveniště poskytne Objednatel Zhotoviteli plochy v bezprostřední blízkosti staveniště.
6. Objednatel má právo zadat vícepráce. Cena víceprací a nová cena díla bude dohodnuta a odsouhlasena formou písemného dodatku ke smlouvě a bude vycházet z ocenění uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. V případě, že cenu těchto položek nebude možno ocenit dle přílohy č. 3 této smlouvy, bude cena určena na základě cenové soustavy RTS platné v okamžiku uzavření této smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s místem pro provedení stavby, se stávajícími konstrukcemi, s projektovou dokumentací, technickou specifikací, ostatními podklady pro provedení díla, všemi přílohami smlouvy a všemi dalšími skutečnostmi, které mohou mít vliv na jeho plnění díla.

8. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své odborné způsobilosti žádnou skutečnost, která by mohla bránit provedení díla podle této smlouvy v termínu a za cenu dle této smlouvy.
9. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné k provedení díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty veškeré práce, které nejsou jednoznačně specifikovány, avšak nutnost jejich provedení vyplývá z povahy a vlastností díla.
10. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a Zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit.

IV. Doba plnění a předání díla


1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit, ukončit a předat Objednateli v těchto termínech:
 - a: termín zahájení díla, a to převzetím staveniště: 18.04.2022
 - b: termín dokončení díla, a to úplným dokončením všech prací a odstraněním všech vad a nedodělků díla: 23.05.2022
2. Organizace provádění díla bude probíhat tak, aby dílo bylo provedeno v souladu s harmonogramem provádění díla. Tento harmonogram bude vypracován Zhotovitelem do 3 dnů po podpisu této smlouvy o dílo a bude odsouhlasen Objednatelem. V tomto harmonogramu jsou zachyceny všechny hlavní činnosti Zhotovitele na díle, etapy provádění díla v čase a nároky na součinnost Objednatele. Nad rámec výše uvedeného Objednatel Zhotoviteli předkládá Harmonogram prací, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy a jehož intencím bude Zhotovitelem zpracovaný a následně Objednatelem odsouhlasený harmonogram odpovídat.
3. Smluvní strany se dohodly, že dílo podle této smlouvy bude dokončeno v termínech dle odstavce 1 a harmonogramu uvedeného v odst. 2. tohoto článku.
4. Zhotovitel se zavazuje do 3 dnů ode dne podpisu této smlouvy, nejpozději však den před zahájením prací na díle, Objednateli předat pro dané dílo zpracované technologické předpisy provádění, kontrolní a zkušební plán a hodnocení rizik v rozsahu upřesněném Objednatelem.
5. Zhotovitel se v rámci předání a převzetí díla i jeho dílčích částí zavazuje Objednateli předat technickou dokumentaci ve 5 vyhotoveních v papírové formě a 1 x na CD/DVD nosiči v otevřených formátech (.dwg, .doc, .xls ...) a ve formátu .pdf. Dokumentace bude obsahovat především:
 - 5.1. záznamy o všech předepsaných zkouškách, včetně vystavení dokladů o jejich provedení (doklad o montáži, doklad o provozuschopnosti), doložení atestů a certifikátů
 - 5.2. revize, zkoušky, doklady o montáži, budou doklady předány v pěti originálech
 - 5.3. prohlášení o shodě na předmět smlouvy
 - 5.4. závazný seznam výrobků se zkrácenou záruční dobou
 - 5.5. fotodokumentace vyplývající z předmětu díla (1x)

- 5.6. další potřebnou dokumentaci vyplývající z předmětu díla
6. Zhotovitel se zavazuje prokazatelně zaškolit personál provozu a údržby díla Objednatele, a předat Objednateli veškeré návody na obsluhu a údržbu veškerých zařízení v českém jazyce. Zhotovitel nese v plné míře odpovědnost za vady a poškození provozovaného díla způsobené chybným provozem či údržbou díla, předá-li Objednavateli nedostatečné či chybné návody na obsluhu a/nebo nedostatečně či chybně zaškolil personál. Zhotovitel je pak povinen na své náklady zajistit opravu, popř. výměnu poškozené části díla, resp. nahradit Objednateli náklady na takovou opravu či výměnu.
 7. Zhotovitel je povinen vyhotovovat podrobnou fotodokumentaci průběhu stavby (provádění díla), zejména pak u všech prací určených k zakrytí, a tuto předložit k předání a převzetí díla jako celku. Objednatel má právo kdykoliv po Zhotoviteli požadovat fotodokumentaci i v průběhu provádění díla na CD nosiči. Fotodokumentace musí obsahovat datum pořízení záběru a identifikaci fotografovaného objektu.
 8. Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytnout potřebnou součinnost při provádění díla, v případě závěrečné kontrolní prohlídky a rovněž pro potřeby vydání kolaudačního souhlasu.
 9. Zhotovitel bere na vědomí, že vzhledem k šíření infekčně respiračního onemocnění COVID-19 (dále také „epidemie“), případně z důvodů přijatých opatření/rozhodnutí/nařízení Vlády ČR či jiných orgánů státní správy či z důvodů stanovených zákonem ve vztahu k této epidemii může dojít k posunu termínů plnění stanovených v této smlouvě. Objednatel si v takovém případě vyhrazuje právo jednostranně posunout termíny (dobu plnění) uvedené v této smlouvě či jejích přílohách – to vše bez jakéhokoliv nároku zhotovitele na uplatnění případných sankcí, náhrady škody či úhrady nákladů spojených s využitím výše uvedené výhrady práva ze strany objednatele.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla specifikovaného v článku III. této smlouvy se sjednává ve výši **1.083.507,69Kč** bez DPH (slovy: jeden milion osmdesát tři tisíc pět set sedm korun českých šedesát devět haléřů)
2. K této ceně bude připočteno DPH v souladu s platnými předpisy.
3. Smluvní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou pevnou a maximální, a to za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle závazných podkladů pro jeho provedení dle této smlouvy a současně provedené v čase plnění dle této smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele na řádné zhotovení díla včetně veškerých vedlejších nákladů.
4. Sjednanou cenu díla lze měnit pouze formou písemného dodatku, a to pouze z důvodu uvedených v této smlouvě.
5. Vyskytne-li se v průběhu provádění stavebních prací na straně Objednatele nutnost provedení víceprací, budou Zhotovitelem oceněny nejpozději do 3 pracovních dní od zjištění takové nutnosti Objednatelem formou cenové nabídky, kterou Zhotovitel

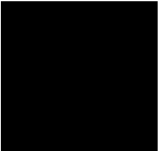
- předloží Objednateli k odsouhlasení. Na základě odsouhlasení víceprací bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo. Pokud Zhotovitel nedodrží dohodnutou lhůtu k řádnému oznámení nutnosti provedení víceprací, jeho nárok na uhrazení takto vzniklých nákladů zaniká.
6. Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění Zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s provedením díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění Zhotovitele.
 7. V případě, že dojde ke snížení rozsahu prací, vyhrazuje si Objednatel právo zaplatit Zhotoviteli cenu dle odst. 1 tohoto článku, sníženou o cenu neprovedených prací. Rozsah a cena méněprací budou odsouhlaseny stejnou formou jako vícepráce. Analogicky bude postupováno i v případě, kdy Zhotovitel ve skutečnosti provede nižší rozsah díla (prací), než je definován touto smlouvou a jejími podklady.
 8. Splatnost veškerých faktur je 60 dnů po doručení na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na emailovou adresu uvedenou v odst. 13 tohoto článku.
 9. Fakturace bude prováděna na základě odsouhlasených měsíčních soupisů provedených prací a dodávek a zjišťovacího protokolu, které budou nedílnou součástí každé faktury. Bez těchto příloh nevznikne Zhotoviteli právo na zaplacení faktury a Objednateli nevznikne povinnost faktury zaplatit. Nebudou-li faktury Zhotovitele obsahovat uvedené přílohy anebo jakékoliv jiné zákonné nebo smluvní náležitosti, Objednatel nebude v prodlení s jejich zaplacením. Zhotovitel je povinen předkládat Objednateli k odsouhlasení měsíční soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol v dohodnuté skladbě, a to vždy nejpozději do 25. dne příslušného měsíce. Nepředloží-li Zhotovitel soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve stanoveném termínu, nebude se k němu při fakturaci za daný měsíc přihlížet, a Zhotovitel je oprávněn předložit takový soupis provedených prací a dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení a ve fakturaci uplatnit až v dalším měsíci.
 10. Z každého daňového dokladu Zhotovitele, včetně daňového dokladu za vícepráce, bude pozastavena částka ve výši 15 % ze základu DPH představující zádržné. Objednatel je oprávněn použít pozastavené částky k zaplacení pohledávek a nároků, které mu vůči Zhotoviteli vzniknou z titulu SOD, Obchodních podmínek nebo dle platných právních předpisů. Tzn., že Objednatel je oprávněn na pohledávku Zhotovitele na vyplacení zádržného započítat jakoukoliv svou pohledávku z titulu smluvní pokuty, náhradu vynaložených nákladů, náhradu škody a dalších plateb ve prospěch Objednatele dle této smlouvy včetně jejich příloh. Část pozastavených částek ve výši 10 % bude uvolněna Objednatelem na základě písemné výzvy Zhotovitele adresované Objednateli po podpisu protokolu o odstranění poslední vady či nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla Objednatelem, a to do 60 dnů ode dne obdržení uvedené výzvy. Zbývající část zádržného ve výši 5 % bude uvolněna Objednatelem na základě písemné výzvy Zhotovitele po uplynutí záruční lhůty a po podpisu protokolu o odstranění poslední reklamované vady či nedodělků, a to do 60 dnů ode dne obdržení uvedené výzvy. Toto zádržné je možno se souhlasem objednatele nahradit bankovní garancí, jejíž text bude předem s objednatelem projednán a odsouhlasen.

11. Objednatel zajistí pro Zhotovitele, za úhradu objednatelům skutečně vynaložených nákladů, dodávku el.energie a vody dle naměřených hodnot pro staveniště. Způsob a ostatní podmínky měření hodnot budou objednatelům stanoveny v protokolu o převzetí staveniště. V případě, že při převzetí staveniště nedojde k dohodě o způsobu měření energií, uhradí Zhotovitel Objednateli paušální poplatek za úhradu Objednatelům vynaložených nákladů ve výši 0,5 % z ceny díla (bez DPH). Tyto náklady Objednatel vyúčtuje jednorázově Zhotoviteli formou vystavení faktury po předání díla. Objednatel je oprávněn provést jednostranný zápočet takto vyúčtovaných nákladů.
12. Objednatel je rovněž oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli částku skutečně vynaložených nákladů za další služby spojené s užíváním zařízení staveniště – skladovací plochy, příjezdové komunikace, osvětlení, temperování apod. V případě, že při převzetí staveniště nedojde k dohodě o rozsahu Objednatelům poskytovaných služeb, uhradí Zhotovitel Objednateli paušální poplatek za úhradu Objednatelům vynaložených nákladů ve výši 0,5 % z ceny díla (bez DPH). Tyto náklady Objednatel vyúčtuje jednorázově zhotoviteli formou vystavení faktury po předání díla. Objednatel je oprávněn provést jednostranný zápočet takto vyúčtovaných nákladů. Objednatel je dále oprávněn během výstavby nařídít změnu polohy skladovacích prostor bez nároku Zhotovitele na finanční úhradu nákladů spojených s tímto přemístěním.
13. Smluvní strany se dohodly, že faktury vystavené v souvislosti s plněním dle této smlouvy budou druhé smluvní straně zasílány prostřednictvím emailové korespondence, a to na email Objednatele: uctarna@psg.cz ; email Zhotovitele: 

VI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby nemělo žádné vady, nedodělky a nedostatky.
2. Zhotovitel poskytuje na Dílo a jeho předmět záruku za jakost v délce 70 měsíců od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (bezvadné převzetí). Převzetím této záruky přejímá Zhotovitel svůj závazek, že zhotovené dílo bude po tuto záruční dobu mít vlastnosti dle odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé k účelu sjednanému v této smlouvě a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti.
3. Způsob reklamace záručních vad a další ujednání ve věci záruky za jakost jsou uvedeny v Obchodních podmínkách.
4. Práva a povinnosti z poskytnuté záruky za jakost nezanikají ani pro případ odstoupení od smlouvy.

VII. Smluvní pokuty

1. Jsou-li sjednány pro provádění díla postupové termíny, sjednává se pro případ prodlení s plněním jednotlivých dílčích postupových termínů Zhotovitele, ve prospěch Objednatele, smluvní pokuta ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla vč. DPH, a to za každý (byť započatý) den prodlení a každý jednotlivý dílčí termín. Tuto smluvní pokutu je 

Objednatel oprávněn započíst s cenou díla a snížit o ni úhradu částek účtovaných dle jednotlivých daňových dokladů.

2. V případě nezahájení prací na díle do 3 dnů od předání staveniště je Zhotovitel povinen uhradit ve prospěch Objednatele smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla vč. DPH, a to za každý (byť započatý) den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením díla (předáním a převzetím řádně dokončeného díla) dle podmínek smlouvy o dílo je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla vč. DPH, a to za každý (byť započatý) den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté nebo stanovené lhůtě, je-li dílo předáno a převzato s vadami či nedodělků, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý (byť započatý) den prodlení a každou vadu nebo nedodělek ode dne porušení povinnosti.
5. Pokud Zhotovitel písemně nevyzve Objednatele (tak, že Objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 4 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý zjištěný případ.
6. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany Zhotovitele, pro které Objednatel odstoupí od této smlouvy, se sjednává ve prospěch Objednatele smluvní pokuta ve výši 10 % z celkové ceny díla vč. DPH. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným provedením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad oprávněně uplatněných v záruční době se sjednává ve výši 2.000,- Kč za každý (byť započatý) den prodlení a každou vadu od porušení povinnosti, tj. marným uplynutím dohodnuté či Objednatel stanovené lhůty pro jejich odstranění až do doby odstranění poslední z takto uplatněných vad.
8. Za jakékoliv porušení či nedodržení jiných povinností stanovených touto smlouvou či v Obchodních podmínkách je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení či nedodržení.
9. V případě porušení povinnosti Zhotovitele průběžně uklízet pracoviště/staveniště je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé takovéto porušení povinnosti a za každý (byť i započatý) den prodlení.
10. V případě, že Zhotovitel poruší závažným způsobem předpisy o bezpečnosti práce, požární předpisy, předpisy na úseku ochrany životního prostředí nebo provozní řád stavby, či nedodrží podmínky stanovené stavebním povolením, vyjádřením správních orgánů, vlastníků nebo správců inženýrských sítí, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši:
 - a) 50.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů osob na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) nebo pokud Zhotovitel poškozují zařízení sloužící k zajištění

- bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.)
- b) 5.000,-Kč, pokud je možno závadu odstranit bez zastavení prací ihned nebo ve stanoveném termínu,
 - c) Za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP, předpisů požárních, životního prostředí, předpisů o odpadech a ostatních souvisejících právních předpisů pracovníkem Zhotovitele nebo jeho podzhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.) či Pokutového řádu bude uplatněna smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč, není-li v Pokutovém řádu stanoveno jinak.
 - d) 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost práce počínaje dnem upozornění Objednatelem na závadu až do jejího úplného odstranění.
11. Smluvní pokuty jsou splatné do 5 pracovních dnů po jejich vyúčtování Objednatelem. Objednatel je oprávněn provést jednostranný zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností Zhotovitele.
12. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se považuje zejména:
- a. Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací o dobu delší než 15 dnů,
 - b. Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky stanovené projektovou dokumentací nebo připomínky Objednatele.

VIII. Přílohy

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou v následujícím pořadí tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Obchodní podmínky Objednatele ze dne 18.2.2020
 - Příloha č. 2: Prováděcí projektová dokumentace „Regenerace sídliště Chaloupky, etapa F2“ zpracovaná projektovou a inženýrskou kanceláří MIKULÍK projekty s.r.o., Svatoplukova 285, 686 01 Uherské Hradiště, ze dne 09/2021, která byla předána Zhotoviteli v elektronické formě před podpisem této smlouvy dne 03.01.2022
 - Příloha č. 3: Nabídka Zhotovitele ze dne 07.02.2022
 - Příloha č. 4: Harmonogram prací předaný Objednatelem Zhotoviteli při podpisu této smlouvy, harmonogram prací Zhotovitele odsouhlasený Objednatelem po podpisu této smlouvy.
 - Příloha č. 5: Stavební povolení včetně vyjádření DOSS - předáno Zhotoviteli v elektronické formě před podpisem této smlouvy dne 18.02.2022
 - Příloha č. 6: Pokutový řád
 - Příloha č. 7: Plná moc Ing. David Blažek – Michal Pohl
2. Jestliže tato smlouva jako celek, tedy včetně příloh, obsahuje vzájemně si odporující podmínky, mají podmínky definované ve smlouvě přednost před podmínkami uvedenými v přílohách. Přílohy platí v pořadí daném smlouvou. Objeví-li se podmínky vzájemně si odporující v tomtéž smluvním dokumentu nebo ve smluvních dokumentech

se stejnou prioritou, platí podmínky uvedené dříve před podmínkami uvedenými v dokumentu později.

V případě, že smluvní strana zjistí rozpor mezi ustanoveními smlouvy nebo příloh, bude neprodleně informovat písemně druhou stranu a obě strany se dohodnou na dalším postupu.

IX. Pojištění

1. Objednatel prohlašuje, že pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou prováděním předmětné stavby „**Regenerace sídliště Chaloupky Etapa F2**“ a pro pokrytí stavebně montážních rizik má uzavřeno odpovědnostní a stavebně montážní pojištění včetně křížové odpovědnosti, a to u Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group č. pojistné Smlouvy 7721087140 a č. pojistné Smlouvy 7721144571.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se zcela seznámil se shora uvedenou pojistnou Smlouvou/Smlouvami a se všemi jejími/jejich podmínkami. Zhotovitel je povinen při pojistné události dle shora uvedené pojistné Smlouvy/Smluv postupovat dle podmínek této Smlouvy a pokynů Objednatele. Zhotovitel je oprávněn si samostatně dopojistit další možná rizika či spoluúčasti; cena takového pojištění se nezapočítává do ceny díla a je zcela hrazena Zhotovitelem.
3. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli podíl pojistného hrazeného na základě shora uvedené pojistné Smlouvy/pojistných Smluv uzavřené/uzavřených Objednatelem ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH, a to na základě samostatného daňového dokladu – faktury Objednatele vystavené po převzetí/doručení poslední faktury ze strany Zhotovitele, přičemž Objednatel je oprávněn částku faktury (i dosud nesplatné) jednostranně započítat proti jakékoliv platbě ve prospěch Zhotovitele.
4. Nic v tomto článku nezabavuje Zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto Smlouvou.

X. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, přičemž Zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení a Objednatel dvě (2) vyhotovení.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými postupně číslovanými dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke změnám této smlouvy v jiné, než výše uvedené písemné formě se nepřihlíží.

4. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva nahrazuje jakékoliv předchozí návrhy smluvních stran a dohody mezi smluvními stranami, které se týkají anebo souvisí s plněním, které jsou obsaženy ve smlouvě.
5. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tento smluvní vztah se řídí právním řádem ČR.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato je projevem jejich úplné, svobodné a vážné vůle, že ji neuzavřely v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Otrokovicích dne

V dne _____

Za PSG Construction a.s.

Za Služby Města Veselí nad Moravou

.....
Ing. David Blažek, ředitel závodu Otrokovice
na základě plné moci

.....
Ing. Miroslav Jahoda, ředitel

.....
Michal Pohl, projektový manažer
na základě plné moci

