

**DODATEK č. 11**  
**o zajištění dodávek služeb spojených s užíváním prostor**  
**(vztah ke smlouvě č. NAO/OSM/144/2010)**

uzavřená mezi stranami

**Městská část Praha 9**

Se sídlem Sokolovská 14/324/, Praha 9  
 Zastoupená starostou Mgr. Tomášem P o r t l í k e m  
 IČO: 00063894 DIČ: CZ 00063894  
 ( dále jen „odběratel“ )

a

**Poliklinika Prosek a.s.**

Se sídlem Lovosická 440/40, Praha 9  
 Zastoupená ředitelem Mgr. Tomášem K l a d í v k e m  
 IČO: 28495306 DIČ: CZ 28495306  
 ( dále také „dodavatel“ )

1. Strany této smlouvy uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.11, ve kterém se mění znění následujících článků a odstavců:

**2. Článek II. – cena služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním kancelářských prostor**

Znění třetího odstavce se ruší a nahrazuje novým zněním:

3. Odběratel hradí dodavateli provozní náklady paušální sazbou, stanovenou technickým propočtem za 1 m<sup>2</sup> a rok z celé podlahové plochy odběratelem užívaných kanceláří. Z toho činí bez DPH:

Teplo a TUV (jen 30%)	(780,- Kč/m <sup>2</sup> /rok)
El. energie (jen 30%)	(675,- Kč/m <sup>2</sup> /rok)
Vodné a stočné	(dle zák. č. 120/2011 Sb.)
Odpad komunální	(3 600,-Kč/rok)
Provoz a údržba tel. dig. ústředny a 2 linky	(6 000,-Kč/rok)
Úklid	(270,00 Kč/rok)

Celková paušální částka je stanovena ve výši 4 861,- Kč/ měsíc (bez DPH).

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží odběratel a jedno vyhotovení obdrží dodavatel.

Ostatní články podnájemní smlouvy zůstávají nedotčeny.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je splátkový kalendář, který plní funkci daňového dokladu a je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku.

Obě smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že byl ujednán z jejich pravé a svobodné vůle a že nebyl ujednán v tísni a za nápadně nevyhovujících podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tento dodatek vstupuje v platnost dnem 1.1.2022.

Celková rekapitulace:

Cena podnájmu (osvobozené plnění)	0,- Kč
Cena služeb (bez DPH):	4 861,- Kč
Cena HIM a DIM (bez DPH)	0,-Kč
celkem úhrada (bez DPH)	4 861,- Kč

V Praze dne 10 -03- 2022

V Praze dne 15. 3. 2022

.....  
Za dodavatele

Za odběratele