

## Smlouva o dílo na odstranění havárie (dále jen „Smlouva“)

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Název: **Správa železnic, státní organizace**  
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 48384  
Zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, ředitelem Oblastního ředitelství Brno  
Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:  
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno  
Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě: [ePodatelnaORBNO@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaORBNO@spravazeleznic.cz)  
ID datové schránky: **uccchjm**

jako „**objednatel**“ na straně jedné

a

Název: **Roman Havlát**  
Sídlo: Brno, Blažkova 13/1, PSČ 638 00  
IČO: 670 54 242 DIČ: ██████████  
Zastoupena: Romanem Havlátem, na základě živnostenského oprávnění  
Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě: ██████████

jako „**zhotovitel**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem Smlouvy je odstranění havárie topného systému a výměna oběhového čerpadla do topného okruhu v administrativní budově Kounicova 26. Podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 – Stanovení ceny této smlouvy.

### II. DOBA, MÍSTO, ZPŮSOB A LHŮTA PLNĚNÍ

1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu od nabytí její účinnosti do 31. 03. 2022.
2. Místem plnění je administrativní budova Kounicova 26, Brno.
3. Zhotovitel je povinen vyzramět a dohodnout se s určeným zaměstnancem objednatele: ██████████  
██████████ o termínu zahájení prací.

### III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za provedení díla je stanovena ve výši 79 649, 72 Kč bez DPH.  
Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s plněním díla. Jednotlivé položky jsou uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Cena díla bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem převzetí díla objednatelem. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, její přílohou musí být kopie předávacího protokolu. V záhlaví každého daňového dokladu (faktury) je nutno vždy uvést číslo této Smlouvy.
3. Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu: [ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz) nebo datovou zprávou na identifikátor schránky: uccchjm.

4. Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 kalendářních dnů od jeho vystavení. V případě, že daná faktura nebude mít odpovídající náležitosti účetního nebo daňového dokladu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení s její splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury objednateli. Úroky z prodlení jsou stanoveny zákonnou úpravou.
5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daň nebo jím vystavený doklad bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

#### **IV. VADY, JAKOST, ZÁRUKA**

1. Zhotovitel je povinen realizovat veškeré opravy na svůj náklad a na své nebezpečí. Záruční doba činí 24 měsíců, pokud není výrobcem stanovena jinak.
2. Odpovědnost za vady, kvalitu, jakost a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

#### **V. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, osobních údajů, předmětu, účelu, ceně, hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
2. Zaslání této smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nedojde-li k zveřejnění v registru smluv, není žádná smluvní strana oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve Smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS, pokud Zhotovitel písemně nespecifikuje údaje, jež považuje za obchodní tajemství.
4. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společnosti). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nazadouci-jednani-a-boj-s-korupci>.
5. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí bez udání důvodu, výpovědní lhůta činí 15 dní a počíná běžet následujícím dnem po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

#### **VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují pověření zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž kupující obdrží dva stejnopisy a prodávající obdrží jeden stejnopis.
4. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou řídí občanským zákoníkem a obecně závaznými platnými právními předpisy.

5. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího uzavření a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Příloha č. 1 – stanovení ceny

V Brně dne **17-03-2022** .....

Objednatel:

**Správa železnic, státní organizace**

V **Brně** dne **18.3.2022** .....

Zhotovitel:

**Ing. Libor Tkáč**

ředitel Oblastního ředitelství Brno

**Roman Havlát**

na základě živnostenského oprávnění

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne .....

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022/000

Stavba: kounicova 26 výměníková st. čerpadlo UT

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 4. 3. 2022

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>79 649,72</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně <b>79 649,72</b>	Výše daně <b>16 726,44</b>
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>96 376,16</b>
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2022/000

Stavba: kounicova 26 výměňiková st. čerpadlo UT

Místo:

Datum:

4. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>79 649,72</b>	<b>96 376,16</b>
2022/000	kounicova 26 výměňiková st. čerpadlo UT	79 649,72	96 376,16

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

kounicova 26 výměníková st. čerpadlo UT

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

4. 3. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	79 649,72
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>79 649,72</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	79 649,72	21,00%	16 726,44
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH** v **CZK** **96 376,16**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

kounicova 26 výměňiková st. čerpadlo UT

Místo:

Datum: 4. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>79 649,72</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	70,35
997 - Přesun sutě	70,35
PSV - Práce a dodávky PSV	77 701,37
732 - Ústřední vytápění - strojovny	77 701,37
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	1 398,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	480,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	480,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>79 649,72</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

kounicova 26 výměňiková st. čerpadlo UT

Místo:

Datum: 4. 3. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**79 649,72**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**70,35**

#### D 997 Přesun sutě

**70,35**

1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svleče ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,024	928,00	22,27	CS ÚRS 2020 01
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,024	286,00	6,86	CS ÚRS 2020 01
3	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,360	12,50	4,50	CS ÚRS 2020 01
W		0,024*15			0,360			
4	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,024	1 530,00	36,72	CS ÚRS 2020 01

### D PSV Práce a dodávky PSV

**77 701,37**

#### D 732 Ústřední vytápění - strojovny

**77 701,37**

5	K	732420814	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 65	kus	1,000	261,00	261,00	CS ÚRS 2022 01
W		demontáž nefunkčního čerpadla						
W		1			1,000			
6	K	732422236.GRS	Čerpadlo teplovodní mokroběžné přírubové Magna3 65-120F DN 65 výtlak do 12 m průtok 30 m3/h jednoduché pro vytápění	soubor	1,000	77 330,17	77 330,17	
W		montáž nového čerpadla						
W		1			1,000			
7	K	732890801	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demonovaných) hmot strojoven vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,029	1 900,00	55,10	CS ÚRS 2022 01
8	K	998732101	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,029	1 900,00	55,10	CS ÚRS 2022 01

### D HZS Hodinové zúčtovací sazby

**1 398,00**

9	K	HZS2211	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací instalatér	hod	3,000	466,00	1 398,00	CS ÚRS 2020 01
W		koordinace prací a zpřístupnění místa opravy zjištění závady						
W		zajištění materiálu pro opravu			1,000			
W		zjištění závady zajištění náharady čerpadla nový model stávající se již nevyrábí						
W		2			2,000			
W		Součet				3,000		

### D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

**480,00**

#### D VRN8 Přesun stavebních kapacit

**480,00**

10	K	081002000	Doprava zaměstnanců	...	30,000	16,00	480,00	CS ÚRS 2022 01
W		doprava do místa opravy zajištění potřebného materiálu pro opravu						
W		30			30,000			