

Název akce: Oprava bytových jader a domovních instalací - Synkova 4, Synkova 8, Olomouc
Číslo SOD: 100/21
Číslo OZ: 1

OZNÁMENÍ ZMĚNY

datum: 05.07.2021

číslo OZ: 1

Objednatel: Statutární město Olomouc

Zhotovitel: Factory 2014 a.s.

Název projektu:

Název akce: Oprava bytových jader a domovních instalací - Synkova 4, Synkova 8, Olomouc

Číslo SOD: 100/21

Org:

VZ: Stavební práce ZZVZ

Předmět změny: (dotčený SO)

Navýšení objemu prací na objektu Synkova 4 a Synkova 8

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci díla zjištěno odpadní potrubí z potrubí obsahující azbest. Demontáž se provádí za speciálních podmínek, musí proběhnout měření OHS, dražší poplatek za skládku. S touto změnou jsou související stavební práce týkající se všech bytů. Při rekonstrukci jednotlivých bytů došlo k úpravám jak stavebních, tak elektroinstalace, VZT i ZTI. Tyto práce nebylo možno před zahájení prací předvídat.

Kvalifikovaný odhad ceny bez DPH:	vícepráce: 3 045 524	méněpráce:
Kvalifikovaný odhad ceny s DPH:	vícepráce: 3 502 352	méněpráce:
Zajištění fin. krytí / cenový dopad s DPH:	přesuny v rozpočtu 2021	3 502 352 Kč

Důvod víceprací / méněprací :

záměr objednatele

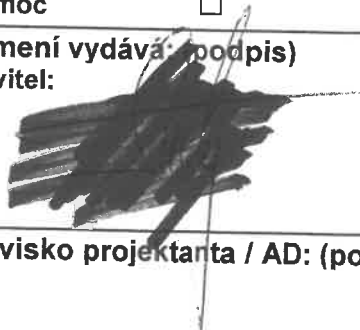
jiné okolnosti

výšší moc

chyba PD

Oznámení vydává: (podpis)

Zhotovitel:



FACTORY 2014 a.s.
Palackého 824/28, 784 01 Litovel
IČ: 03161846, DIČ: CZ03161846
tel.: 585 000 310
e-mail: info@factory2014.cz ©

Stanovisko projektanta / AD: (podpis)

Přílohy / počet příloh:

- rozpočet VCP Synkova 4 a 8
- harmonogram postupu prací

Název akce: Oprava bytových jader a domovních instalací - Synkova 4, Synkova 8, Olomouc
Číslo SOD: 100/21
Číslo OZ: 1

Stanovisko TDS / ref. realizace :

Navýšení prací v souvislosti s demontáží azbestových prvků je nutné pro dokončení díla

 OLMOUC, a.s.
OLMOUC
PROVOZNI ODDĚLENÍ 2

Datum: Jméno: Jiří Mach Podpis:

Stanovisko ved. odd. realizace :

Datum: Jméno: Jiří Mach Podpis:

Stanovisko odd. PRIP :

Datum: Jméno: Podpis:

Stanovisko ved. OI:

Datum: Jméno: Podpis:

Stanovisko zástupce objednatele ve věcech smluvních:



Datum: Jméno: **Mgr. Matouš Pelikán** Podpis:

Oznámení změny předáno na PRIP MMOI:

Datum: Převzal: Podpis:

Název akce: Oprava bytových jader a domovních instalací - Synkova 4, Synkova 8, Synkova 8, Olomouc

Číslo SOD: 100/21

Číslo OZ: 1

Soupis vydaných oznámení změn (ceny bez DPH):

číslo VZ: 1

Cena dle SOD (bez DPH):	12 416 614,07
Vyhrazené změny § 222 odst 2: [limit vyhrazených změn v % oproti SOD / skutečná velikost vyhrazených změn]	25%
Cena po zapracování OZ* (bez DPH)	15 462 137,97

OZ č.	Typ změny	vícepráce*	méněpráce*	odst. 4	odst. 5	odst. 6	odst.9	celkem*	% z ceny SOD
1	nepředvidané §222, odst. 6	3 045 523,90				24,53%	24,53%	3 045 523,90	24,53%
2						24,53%	24,53%	3 045 523,90	24,53%
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
11									
12									
13									
14									
15									

* jedná se o ceny předpokládané

Název akce: Oprava bytových jader a domovních instalací - Synkova 4, Synkova 8, Olomouc
Číslo SOD: 100/21
Číslo ZL: 1

ZMĚNOVÝ LIST

datum: 22.11.2021

číslo ZL: 1

Objednatel: Statutární město Olomouc

Zhotovitel: Factory 2014 a.s.

Název projektu:

Název akce: Oprava bytových jader a domovních instalací - Synkova 4, Synkova 8, Olomouc

Číslo SOD: 100/21

Org:

VZ: Stavební práce ZZVZ

Změnu vydává:

Zhotovitel: (podpis)

FACTORY 2014 a.s.
Palackého 824/28, 784 01 Litovel
IČ: 03161846, DIČ: CZ03161846
tel.: 585 000 310
e-mail: info@factory2014.cz @

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Předmět změny: (dotčený SO)

Navýšení objemu prací na objektu Synkova 4 a Synkova 8

Popis a zdůvodnění změny:

Při realizaci díla zjištěno odpadní potrubí z potrubí obsahující azbest. Demontáž se provádí za speciálních podmínek, musí proběhnout měření OHS, dražší poplatek za skládku. S touto změnou jsou související stavební práce týkající se všech bytů. Při rekonstrukci jednotlivých bytů došlo k úpravám jak stavebních, tak elektroinstalace, VZT i ZTI. Tyto práce nebylo možno před zahájením prací předvídat.

Cena víceprací / dodatečných prací (bez DPH):

3 045 523,90 Kč

Cena méněprací (bez DPH):

Výsledná cena změny (bez DPH):

3 045 523,90 Kč

Výsledná cena změny (s DPH):

3 502 352,85 Kč

Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

31.07.2022

Vyjádření projektanta / AD:

viz list OZ

VYJÁDRĚNÍ ZPRACOVATELE DOKUMENTACE

VIZ. SAMOSTATNÁ PŘÍLOHA 25.1.2022

Zhotovitel: (podpis) (nevyžaduje se v případě, že změnu vydává zhotovitel)

Název akce: Oprava bytových jader a domovních instalací - Synkova 4, Synkova 8, Olomouc
Číslo SOD: 100/21
Číslo ZL: 1

Stanovisko TDS :

Datum: Jméno: Podpis:

Stanovisko referenta odd. realizace :

Nutné vícepráce spojené z odstraněním azbestu doporučujeme provést


SPRÁVA NEMOVITOSTÍ OLOMOUČ, a.s.
Školní 202/2, 779 00 OLOMOUČ
IČ: 25898736
PROVOZNI ODDĚLENÍ 2

Datum: Jméno: Jiří Mach Podpis:

Stanovisko ved. odd. realizace :

Datum: Jméno: Jiří Mach Podpis:

Stanovisko ved. OI :

Datum: Jméno: Mgr. Matouš Pelikán Podpis:

Změnový list předán na PRIP MMOI:

Datum: Převzal: Podpis:

Název akce: Oprava bytových jader a domovních instalací - Synkova 4, Synkova 8, Olomouc

Číslo SOD: 100/21

Číslo ZL: 1

Měněpráce

Číslo SO	P.Č. v SOD	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství změny	Množství dle SOD	Jednotková cena dle SOD Kč	Cena celkem dle SOD Kč	Množství po změně	Cena změny celkem Kč	Celková cena po změně Kč
Položky dle SOD											
								0,00	0,000	0,00	0,00
								0,00	0,000	0,00	0,00
								0,00	0,000	0,00	0,00

Dodatečné práce (vícepráce)

číslo SO	P.Č.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství změny	Jednotková cena dle SOD	Jednotková cena dle URS	Cena celkem (Kč)
----------	------	-------------	---------------	------	----------------	-------------------------	-------------------------	------------------

Nacenení víceprací dle čl. 3.2 odst. 3a VOP

								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00

Nacenení víceprací dle čl. 3.2 odst. 3b VOP

								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00

Nacenení víceprací dle čl. 3.2 odst. 3c VOP

								0,00
								0,00
								0,00

ceny jsou uváděny bez DPH

"množství" uvádějte max. na 3 desetinná místa

Vícepráce	0,00 Kč
Měněpráce	0,00 Kč

Celkem bez DPH	0,00 Kč
DPH 21%	0,00 Kč
ZL celkem vč. DPH:	0,00 Kč

