

SMLOUVA O DÍLO

„Oprava střechy kotelny K08 na ulici U Humpolky a K38 na ulici Halasova“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Věra Odehnalová

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

KONTEST s.r.o.

Se sídlem Březina 14, 666 01 Březina

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 54036

IČ: 27715019

DIČ: CZ 27715019

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Miloš Frýba a Aleš Majzlík

- ve věcech technických: Aleš Majzlík

tel.: [REDACTED]

e-m [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava střechy kotelny K08 na ulici U Humpolky a K38 na ulici Halasova**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
 - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
 - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
 - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II.
Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **31. 8.2022**.

Článek III.
Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH. **Sjednané práce budou sloužit k ekonomické činnosti.**

- 1) oprava střechy kotelny K08 na ulici U Humpolky – 118.848,40 Kč
- 2) oprava střechy kotelny K38 na ulici Halasova – 118.072,20 Kč

Cena díla: **236.920,60 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli platit průběžně po předání jednotlivých objektů.

Článek IV.
Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.
V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V.
Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

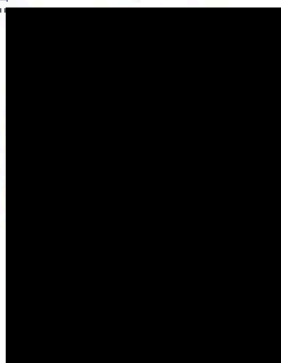
1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 15.3.2022



za objednatele
Ing. Věra Odehnalová
vedoucí OSMKS



V Tišnově dne 12.3.2022



za zhotovitele
Miloš Frýba



za zhotovitele
Aleš Majzlík

Cenová nabídka - oprava střechy

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

Objekt: střecha kotelny na ul.Halasova, Tišnov (vedle objektu č.p. 997)
Hydroizolace mPVC + 15% technologický prořez a přesahy

Cenová specifikace materiálu

1. Očištění podkladu
2. Demontáž stáv. oplechování obvodových atik a přítlačných lišt
3. Demontáž hromosvodu
4. Vyspravení stávající plochy střechy, zaizolování ploch atik asfaltovým pásem
6. Atiková + přítlačná lišta, poplastovaný plech
Viplanyl rš=250mm
7. Vnitřní koutová lišta, poplastovaný plech
Viplanyl rš=100mm
8. Vnější koutová lišta, poplastovaný plech
Viplanyl rš=100mm
9. Přítlačná lišta, poplastovaný plech Viplanyl
rš=200mm
10. Ustavení separační textilie Vlies 120g/m2
11. Montáž, kotvení a svaření vrchní hydroizolační fólie Fatrafol 810V tl.1,5mm
12. Jištění detailů, hydroizolační fólie Fatrafol 804 tl.1,5mm
13. Dodávka + ustavení sanační vpustě TW SAN
14. Zálivková hmota Z01
15. Zapravení kolem vpustí betonem
16. Kotvy D=65mm
17. Venkovní polyuretanový tmel UKDM
18.
Dodávka + montáž hromosvodu v ploše střechy
19. Přesun hmot
20. Odvoz a likvidace odpadů

Cena celkem za opravu střechy bez DPH

DPH 21%

Cena celkem s DPH

118 072,20 Kč

24 795,16 Kč

142 867,36 Kč

Cenová nabídka - oprava střechy

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

Objekt: střecha kotelny na ul. U Humpolky, Tišnov (u objektu č.p. 1505 a 1506)
Hydroizolace mPVC + 15% technologický prořez a přesahy

Cenová specifikace materiálu

1. Očištění podkladu
2. Demontáž stáv. oplechování obvodových atik a přítlačných lišt
3. Demontáž hromosvodu
4. Vyspravení stávající plochy střechy,
5. Zapravení kolem vpustí betonem
6. Atiková + přítlačná lišta, poplastovaný plech
Viplanyl rš=290mm
7. Vnitřní koutová lišta, poplastovaný plech
Viplanyl rš=100mm
8. Vnější koutová lišta, poplastovaný plech
Viplanyl rš=100mm
9. Přítlačná lišta, poplastovaný plech Viplanyl
rš=200mm
10. Ustavení separační textilie Vlies 120g/m2
11. Montáž, kotvení a svaření vrchní hydroizolační
fólie Fatrafol 810V tl.1,5mm
12. Jištění detailů, hydroizolační fólie Fatrafol 804
tl.1,5mm
13. Dodávka + ustavení sanační vpustě TW SAN
14. Zálivková hmota Z01
15. Izolační trn IDMS D=70mm
16. Demontáž oplechování šachta VZT
17. Opracování prostupu VZT
18. D+M šachta obvod vnější rohová lišta
r.š. 100mm
19. Venkovní polyuretanový tmel UKDM
20.
 Dodávka + montáž hromosvodu v ploše střechy
21. Přesun hmot
22. Odvoz a likvidace odpadů

Cena celkem za opravu střechy bez DPH

118 848,40 Kč

DPH 21%

24 958,16 Kč

Cena celkem s DPH

143 806,56 Kč