

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO Č.: 2021/1/03

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 ve spojení s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník  
v platném znění

mezi

**1. Městské lesy Liberec, p. o.**

Lidové sady 425/1

460 01 Liberec 1

IČ: 72053984

DIČ: CZ72053984

Bankovní spojení:

Zastoupené Bc. Jiřím Blimlem - ředitelem

*Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
v odd. Pr, vložce 834.*

jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

**2. Jan Zeman**

Frimlova 322/40

460 05 Liberec

IČ: 15704513

jako zhotovitelem (dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

takto:

## I.

### Úvodní ustanovení

- (1) **Objednatel** je právnickou osobou, která má práva a povinnosti vlastníka lesa podle zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, vůči pozemkům určeným k plnění funkcí lesa nacházejícím se v katastrálních územích města Liberec (dále jen „**lesní pozemky**“)
- (2) **Zhotovitel** je fyzickou osobou zapsanou v živnostenském rejstříku, jejímž předmětem podnikání mimo jiné je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a která je tak oprávněna vykonávat podnikatelskou činnost v oblastech „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost“. Tuto skutečnost dokládá **Zhotovitel** výpisem z živnostenského rejstříku, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

## II.

### Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou se **Zhotovitel** za níže dohodnutých podmínek zavazuje provádět pro **Objednatele** na svůj náklad a nebezpečí jednotlivá díla spočívající v realizaci těžby dříví a pěstebních činností (stavba oplocenek, odstranění porostních zbytků, úklid klestu, pálení klestu, zalesňování, přibližování dřeva traktorem a potahy) v jednotlivých lesních porostech na **lesních pozemcích** a **Objednatel** se zavazuje tato díla přebírat a zaplatit za ně sjednanou cenu.
- (2) Jednotlivá díla budou **Zhotovitelem** pro **Objednatele** zhotovována v průběhu platnosti

této smlouvy, přičemž konkrétní rozsah každého díla, místo plnění (lesní porost), způsob jeho provedení, doba jeho zhotovení a v případě těžby dříví též cena díla budou sjednávány pro každé dílo zvlášť způsobem popsáním v odstavcích 3 a 4 tohoto článku smlouvy.

- (3) Jednotlivá díla budou **Zhotovitelem** pro **Objednatele** zhotovována vždy na základě dílčích písemných objednávek **Objednatele**, které bude **Objednatel** činit tak, že popíše konkrétní rozsah každého díla, místo plnění (lesní porost), zvláštní požadavky na provedení díla, dobu jeho zhotovení a v případě těžby a soustřeďování dříví též cenu díla, přičemž **Zhotovitel** takovouto objednávku přijme vždy svým podpisem ke shora specifikovanému popisu díla.
- (4) **Objednatel** není podle této smlouvy povinen učinit žádnou objednávku díla ve smyslu odstavce 3 tohoto článku.

### III.

#### Cena díla (místo plnění)

- (1) Cena každého jednotlivého díla v případech, kdy bude dílo spočívat v provedení těžby dříví, bude sjednána vždy dohodou podle čl. II odst. 3 této smlouvy.
- (2) Cena každého jednotlivého díla bude určena součinem rozsahu díla vyjádřeného v odpovídajících měrných jednotkách a cenové sazby za měrnou jednotku, která je uvedena v objednávce prací tvořícím přílohu č. 2 této smlouvy.
- (3) Právo na zaplacení ceny díla vzniká **Zhotoviteli** vždy až provedením díla ve smyslu čl. V odst. 5 této smlouvy.
- (4) Cenu díla vyúčtuje **Zhotovitel** **Objednateli** fakturou, která bude mít náležitosti daňového dokladu, a to nej později do jednoho měsíce ode dne převzetí díla **Objednatelem**. Splatnost faktur bude činit 20 dnů.
- (5) Cena každého jednotlivého díla se považuje jako obchodní tajemství.

### IV.

#### Místo provedení díla (místo plnění)

Jednotlivá díla budou **Zhotovitelem** prováděna vždy v lesním porostu označeném v objednávce podle čl. II odst. 3 této smlouvy.

### V.

#### Obecná ujednání o provedení díla

- (1) Jednotlivá díla budou prováděna samostatně **Zhotovitelem**, a to buď osobně nebo zaměstnanci **Zhotovitele** nebo jinými smluvními partnery **Zhotovitele**. Za dodržování povinností **Zhotovitele** podle této smlouvy i podle jednotlivých smluv o dílo uzavřených podle čl. II odst. 4 této smlouvy, jakož i za následky nesplnění či porušení těchto povinností však vůči **Objednateli** odpovídá vždy výlučně a osobně **Zhotovitel**.
- (2) **Zhotovitel** je povinen provést každé jednotlivé dílo s potřebnou odbornou péčí v čase dohodnutém v objednávce podle čl. II odst. 3 této smlouvy a obstarat na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba, není-li v této smlouvě výslovně dohodnuto něco jiného.
- (3) **Zhotovitel** je při provádění povinen dodržet pokyny **Objednatele** týkající se způsobu provádění díla, pokud mu budou uděleny.
- (4) **Objednatel** má právo kdykoliv kontrolovat provádění každého jednotlivého díla ze strany **Zhotovitele**. Zjistí-li **Objednatel**, že **Zhotovitel** porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z jednotlivých objednávek podle čl. II odst. 3 této smlouvy, může požadovat, aby **Zhotovitel** zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak **Zhotovitel** ani v přiměřené době, je **Objednatel** oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud by postup **Zhotovitele** vedl k podstatnému porušení smlouvy.
- (5) Každé jednotlivé dílo je provedeno, je-li dokončeno podle odstavce 7 tohoto článku

- smlouvy a předáno podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy.
- (6) Dílo je předáno okamžikem, kdy **Objednatel** potvrdí jeho převzetí podpisem předávacího listu (protokolu). **Objednatel** je oprávněn převzít dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Převezme-li **Objednatel** dílo bez výhrad, nepřizná mu soud právo ze zjevné vady díla, namítne-li **Zhotovitel**, že právo nebylo uplatněno včas. Převezme-li **Objednatel** dílo s výhradami, je **Zhotovitel** povinen vady díla, které jsou předmětem výhrad, neprodleně odstranit.
  - (7) Dílo je dokončeno, je-li **Objednateli** předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Způsobilost díla sloužit svému účelu potvrdí **Objednatel** na předávacím listu (protokolu). V případě, že **Objednatel** převezme dílo s výhradami, považuje se dílo za dokončené a způsobilé sloužit svému účelu až okamžikem odstranění všech jeho vad, a to bez ohledu na obsah předávacího listu (protokolu).

## VI.

### Vlastnické právo, odpovědnost za vady,

- (1) Vlastníkem každého jednotlivého díla je od počátku **Objednatel** jako vlastník **lesních pozemků**, na nichž se dílo provádí.
- (2) Dílo má vady, neodpovídá-li objednavce podle čl. II odst. 3 této smlouvy, nebo této smlouvě. Vady díla je **Objednatel** oprávněn oznámit **Zhotoviteli** kdykoliv v průběhu provádění díla, při předání díla, jakož i po provedení díla. Vady díla oznamuje **Objednatel Zhotoviteli** písemně.
- (3) Je-li existence vad díla podstatným porušením smlouvy, má **Objednatel** právo
  - a) na odstranění vady opravou díla,
  - c) na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
  - d) odstoupit od smlouvy.
- (4) **Objednatel** je povinen sdělit **Zhotoviteli**, které z práv uvedených v odstavci 3 tohoto článku smlouvy si zvolil, a to buď při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Provedenou volbu nemůže **Objednatel** změnit bez souhlasu **Zhotovitele**, ledaže **Objednatel** požadoval opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. Nezvolí-li **Objednatel** své právo včas, má pouze práva uvedená v odstavci 5 tohoto článku smlouvy.
- (5) Je-li existence vad díla nepodstatným porušením smlouvy, má **Objednatel** právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z ceny díla. Dokud **Objednatel** neuplatní právo na slevu z ceny díla nebo neodstoupí od smlouvy, může **Zhotovitel** provést to, co na díle chybí, nebo odstranit jeho právní vadu. Jiné vady může **Zhotovitel** odstranit opravou díla.
- (6) Neodstraní-li **Zhotovitel** vady díla do jednoho týdne dnů ode dne jejich oznámení nebo oznámí-li **Objednateli**, že vady neodstraní, může **Zhotovitel** požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla, nebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže **Objednatel** změnit bez souhlasu **Zhotovitele**.
- (7) Existence vad díla se považuje za podstatné porušení této smlouvy v případě, kdy dílo má takové vady, o kterých **Zhotovitel** již při uzavření smlouvy věděl nebo musel vědět, že provedení díla s takovými vadami **Objednatel** neměl zájem; v ostatních případech se má za to, že porušení je nepodstatné. Pro odstranění pochybností uvede **Objednatel** v oznámení vad díla, zda existence vad díla je podstatným nebo nepodstatným porušením smlouvy; nebude-li v oznámení vad o povaze porušení smlouvy uvedeno nic, má se za to, že existence vad díla je podstatným porušením smlouvy.
- (8) Pokud **Zhotoviteli** již vzniklo právo na zaplacení ceny díla podle čl. III odst. 3 této smlouvy, není **Objednatel** do odstranění vad díla povinen platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- (9) **Objednatel** nemůže odstoupit od smlouvy, neoznámil-li **Zhotoviteli** vadu díla do třiceti

dnů ode dne, kdy vadu díla zjistil. Pro účely této smlouvy se oznámení vad díla učiněné ve lhůtě podle předchozí věty považuje za včasné.

## VII.

### Záruka za jakost díla

- (1) **Zhotovitel** poskytuje **Objednateli** na každé jednotlivé dílo záruku na jakost díla v trvání 2 měsíců (dále jen „Záruční doba“).
- (2) Zárukou za jakost se **Zhotovitel** zavazuje, že dílo bude v **Záruční době** způsobilé k sloužit svému účelu nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
- (3) Záruční doba pro každé jednotlivé dílo běží vždy ode dne provedení díla ve smyslu čl. V odst. 5 této smlouvy.
- (4) Pro oznámení vad díla, na které se vztahuje záruka, a pro uplatnění práv z vad díla se použijí ustanovení čl. VI této smlouvy.

## VIII.

### Prodlení Zhotovitele

- (1) **Zhotovitel** je v prodlení, pokud dílo neprovede v době sjednané v objednávce podle čl. III odst. 3 této smlouvy.
- (2) **Objednatel** prohlašuje, že nemá zájem na opožděném provedení díla, tedy na jeho provedení v době delší, než která byla sjednána v objednávce podle čl. III odst. 3 této smlouvy.
- (3) Strany této smlouvy berou na vědomí, že s ohledem na ujednání obsažené v odstavci 2 tohoto článku smlouvy a v souladu s ustanovením § 1980 občanského zákoníku závazek **Zhotovitele** k provedení díla prvním dnem jeho prodlení se zhotovením díla zaniká, ledaže **Objednatel Zhotoviteli** bez zbytečného odkladu oznámí, že na dokončení díla trvá.
- (4) Zánikem závazku podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy nastávají tytéž účinky, jako by **Objednatel** od smlouvy odstoupil.

## IX.

### Ostatní povinnosti smluvních stran

- (1) **Zhotovitel** je dále povinen:
  - a) provést dílo za použití vlastních prostředků, strojů, přístrojů, nástrojů a pomůcek, s výjimkou chemických látek na ošetření porostů, které bude vždy zajišťovat **Objednatel**,
  - b) zajišťovat opravy a údržbu prostředků, strojů, přístrojů, nástrojů a pomůcek potřebných ke zhotovení díla vlastním nákladem a na vlastní účet,
  - c) dodržovat ustanovení zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, v platném znění zejména jeho § 13,
  - d) zajistit, aby při provádění díla nedošlo ke spáchání žádného deliktu, zejména trestného činu nebo deliktu podle § 4 zákona č. 282/1991 Sb., o České inspekci životního prostředí a o její působnosti v ochraně lesa, deliktu podle § 54 a 55 zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, nebo deliktu podle § 88 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v jejich platném znění,
  - e) bezpodmínečně dbát na ochranu lesa, lesních a s lesem souvisejících pozemků,
  - f) bezpodmínečně a vždy používat při práci výhradně biologicky odbouratelné oleje a hydraulické kapaliny,
  - g) provádět dílo v požadovaném množství, kvalitě a daném termínu v souladu s platnými právními i technickými předpisy pro danou technologii,
  - h) dodržovat obecně závazné protipožární předpisy,
  - i) chránit les podle zákona č. 289/1995 Sb., lesního zákona, v platném znění, dodržovat

- v plném rozsahu jeho ustanovení, zejména jeho § 32, odst. 8 a v případě vzniku škod je na své náklady a riziko odstranit příp. v maximální míře zmírnit,
- j) uvést lesní pozemky použité k provádění díla do stavu, v jakém se nacházely před započítáním provádění díla,
  - k) zajistit při provádění díla v celém rozsahu plnění povinností na úseku bezpečnosti a hygieny práce a respektování zásad ochrany zdraví při práci, zejména je povinen zajistit:
    - dodržování požadavků na zdravotní způsobilost a odbornou kvalifikaci,
    - přivolání první pomoci,
    - dodržování požadavků na vybavení odpovídající technickému stavu pracovních strojů a náradí OOPP dle předpisů BOZP,
    - dodržování požadavků na dokumentaci a potřebné doklady zejména platné technické způsobilosti vlastních prostředků **Zhotovitele** používaných pro dopravu
  - l) dodržovat správné a odpovídající technologické postupy a zajistit včasnost prací při zhotovování díla zejména s ohledem na nebezpečí výskytu hmyzích a jiných škůdců
- (2) V případě, že v důsledku porušení povinností **Zhotovitele** vznikne na majetku Objednatele škoda, zavazuje se **Zhotovitel** k úhradě takovéto škody zahrnující též úhradu veškerých nákladů s odstraňováním škod spojeným a popř. i pokut a penále vyměřených orgány veřejné moci.
- (3) **Objednatel** je dále povinen:
- a) provést vyznačení těžebního zásahu s vyznačením hranic porostů do 40ti let stáří,
  - b) při předání místa plnění seznámit **Zhotovitele** nebo jím pověřenou osobu se zvláštnostmi místa plnění a provést o tomto seznámení zápis,
  - c) při předání místa plnění seznámit zhotovitele s traumatologickým plánem,
  - d) v případě potřeby uzavřít dohodu s vlastníky pozemků přilehlých k místu plnění těžby a dalších pozemků potřebných pro provedení díla, zejména pro skládkování dřeva, o jejich použití,
  - e) uhradit náklady za používání pozemků uvedených v předcházejícím písmenu.

## X.

### Doba trvání smluvního vztahu

- (1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na období od 04. 01. 2021 do 31. 12. 2021.
- (2) Platnost této smlouvy může být prodloužena výhradně písemnou formou, a to dodatkem k této smlouvě.

## XI.

### Závěrečná ujednání

- (1) Tato smlouva nezakládá mezi smluvními stranami vztah výlučnosti či exkluzivity, ani vztah pracovní, služební či jiné závislosti, když **Zhotovitel** výslovně prohlašuje, že o vznik výlučnosti či exkluzivity, ani pracovní, služební či jiné závislosti na **Objednateli** nemá zájem. Obě smluvní strany jsou s ohledem na to jako samostatné a na sobě navzájem nezávislé subjekty oprávněny i po uzavření této smlouvy uzavírat další smlouvy o dílo obdobného charakteru s jakýmkoliv třetími subjekty.
- (2) Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Pro takový případ se **Objednatel** a **Zhotovitel** zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- (3) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne **Objednateli** či **Zhotoviteli** povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud

neupravené, zavazují se **Objednatel** a **Zhotovitel** přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.

- (4) V případě, že činností **Zhotovitele** bude **Objednateli** způsobena škoda (např. zaschnutím sazenic, atd.), je **Objednatel** oprávněn takto vzniklou škodu započíst proti jakémukoli pohledávce **Zhotovitele**.
- (5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami či v případě povinnosti smlouvu zveřejnit podle zák. č. **340/2015** Sb. smlouva nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v registru smluv.
- (6) V případě, že kterákoliv ze smluvních stran poruší závazky a povinnosti z této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně uhradit případnou škodu, která porušením vznikne.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že ji považují za určitou a srozumitelnou, tyto skutečnosti pak potvrzují svými podpisy.
- (8) Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
- (9) Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje s ustanoveními občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran se od ustanovení občanského zákoníku odchýlit a nahradit jeho ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
- (10) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním obsahu této smlouvy v souladu s ustanovením z.č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění novel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním obsahu této smlouvy v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění novel.
- (11) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Přečteno a bez výhrad podepsáno v Liberci dne 4. 1. 2021

.....  
Městské lesy Liberec, p.o.  
Bc. Jiří Bliml, ředitel

.....  
zhotovitel