



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## DODATEK KE SMLouvĚ - ZMĚNOVÝ LIST

reg.č.projektu:	CZ.06.2.67/0.0/0.0/18_110/0009901	číslo ZL:
smlouva:	Novostavba mateřské školy	<b>32</b>
objednatel:	Město Semily	
zhotovitel:	Společnost "Novostavba mateřské školy BAK - MBQ"	

název ZL:	<b>Změnový list č. 32 - MaR - R09</b>		
dotčené st. objekty:	<b>SO 01</b>		

**předmět změny:**  
Jedná se o narovnání nesouladu mezi PD a výkazem výměr v oblasti měření a regulace.

**zdůvodnění nezbytnosti změny:**  
Ve výkresu rozvaděče a v půdorysu je navrženo celkem 14 čidel a to odpovídá požadavku projektu MaR. V rozpočtu MaR je celkem 12 ks čidel. Proto je provedena úprava rozpočtu a navýšení množství o 2 kusy. V projektu rozvaděče MaR je vynecháno 6 ks prostorových senzorů pro regulace podlahového vytápění. Proto je rozvaděč doplněn o nový modul analogových vstupů, ke kterému bude připojeno 6 ks teplotních senzorů vč. kabelových přívodů. Revizí projektu je navrženo, že se všechny teplovodní smyčky jedné místnosti budou ovládat společně jedním digitálním výstupem a jedním přechodovým relé. Výsledkem je snížení počtu digitálních výstupů a přechodových relé o 28 ks. Původním projektem MaR není uvažováno o manuální regulaci odsávání záchytu nad varnou umístěnou v prostoru kuchyně (sekce 25. 1 prostoru kuchyně). Proto je revizí projektu upraveno manuální regulace odsávání záchytu nad varnou. V m. č. 2 a 22 (šatny) nebyl původním projektem navržen tlačítkový ovládač pro ovládání podlahového vytápění. Projektem vytápění je v m. č. 2 a 22 požadováno. Revizí projektu je přidáno ovládání topných kabelů pro ochranu před mrazem střechních vpustí a ovládání topných kabelů pro ochranu potrubí před mrazem.

**zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:**  
Vyvolané změny byly zjištěny v průběhu realizace prací.

**zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:**  
Tato změna není oddělitelná, resp. její oddělení není ekonomicky vhodné a efektivní.

**zařazení změny dle ZZVZ:**  
Jedná se o změnu z rozhodnutí zadavatele ve smyslu §222 odst 4 ZZVZ.

záporná hodnota změny	bez DPH	-84 075,27	Kč
	21%DPH	-17 655,81	Kč
	<b>celkem</b>	<b>-101 731,07</b>	<b>Kč</b>
kladná hodnota změny	bez DPH	142 831,18	Kč
	21%DPH	29 994,55	Kč
	<b>celkem</b>	<b>172 825,72</b>	<b>Kč</b>
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	58 755,91	Kč
	21%DPH	12 338,74	Kč
	<b>celkem</b>	<b>71 094,65</b>	<b>Kč</b>
vliv na cenu díla:	ANO		
vliv na termín dokončení:	NE	vliv na harmonogram:	NE
jiné vlivy (na změnu DPS apod.):			

**vyjádření AD:** Souhlasím

**vyjádření TDI:** Souhlasím

**vyjádření objednatele:** Souhlasím

**další vyjádření:** Schváleno v radě města pod usnesením číslo 220110/RM/11

přílohy:	Název přílohy
příloha č.1	Položkový rozpočet
příloha č.2	
příloha č.3	

za zhotovitele:	Ing. Radek Mrázek	Datum:	09.01.2022
za AD:	Mgr. A. Marek Topič	Datum:	14.01.2022
za TDI:	Ing. Jan Hájek	Datum:	14.01.2022
za objednatele:	Bc. Lena Mlejnková	Datum:	31.01.2022

## Položkový rozpočet stavby - ZL 32

Stavba: **Novostavba mateřské školy**

Objednatel: **Město Semily**

IČO: **00276111**

DIČ:

Zhotovitel: **Společnost "Novostavba mateřské školy BAK - MBQ"**

IČO: **28402758**

DIČ: **CZ28402758**

Vypracoval: Ing. Vladimír Bělonohý

Rozpis ceny

Celkem

HSV			58 755,91
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>58 755,91</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b>
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b>
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>58 755,91</b>
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>12 338,74</b>

Zaokrouhlení

**0,00 CZK**

**Cena celkem s DPH**

**71 094,65 CZK**

v **Semilech** dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele



### Položkový rozpočet

S:	Novostavba mateřské školy
O:	SO1 Mateřská škola
R:	01 Měněpráce

#### 742 - Elektroinstalace - slaboproud

149	74211	Měření a regulace - viz samostatný výkaz	kus	1	-84 075,27	-84 075,27
-----	-------	--	-----	---	------------	------------

P.č.	č.p	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem
<b>Díl:</b>		<b>Kabeláže a trasy</b>					
	<b>5</b>	Kabel silový CYKY 14Jx1,5	m	-530	46,3	25,3	-37 933,20
<b>Díl:</b>		<b>Řídicí systém</b>					
	<b>5</b>	Modul číslicových výstupů 18x digital OUT 24V ss, 300mA, galv. Oddělení	ks	-2	8 799,6	0,0	-17 599,26
<b>Díl:</b>		<b>Ostatní</b>					
	<b>1</b>	SW, parametrizace stanic DDC	dB	-16	564,9	0,0	-9 038,30
	<b>2</b>	Vytvoření vizualizace na dotykovém panelu	dB	-16	169,5	0,0	-2 711,49
	<b>4</b>	Montážní práce dodávka jiné profese	kpl	1	0,0	-16 793,0	-16 793,01

**Celkem Kč bez DPH**

**-84 075,27**

**Položkový rozpočet**

S:	Novostavba mateřské školy
O:	SO1 Mateřská škola
R:	02 Vícepráce

**Rozpočet - MaR**

Poř. Kód	Popis	MJ	Množství	J.c. montáž	Cena
742 - Elektroinstalace - slaboproud					
149	74211 Měření a regulace - viz samostatný výkaz	kus	1	142 831,18	142 831,18

P.č.	č.p.	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem	Poznámka
<b>Díl:</b>		<b>Rozvaděč MAR</b>						
	2	Rozvaděč pro žaluzie RZ1...10 včetně náplně	ks	2	7 061,2		14 122,35	dvě rozvodnice pro střešní okna m n.č. 2 a 22
		<b>CELKEM za Rozvaděč bez DPH</b>					<b>14 122,35</b>	

P.č.	č.p.	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem	Poznámka
<b>Díl:</b>		<b>Periferie</b>						
	10	Snímač T +CO2+H prostorový výstup 3x 0-10V	ks	2	7 434,0	0,0	14 868,01	Viz popis změn, bod č. 3
	11	Termoelektrický pohon 24V	ks	2	693,2	0,0	1 386,48	Viz popis změn, bod č. 1
	N	Přístrojová vestavná krabice, upevnění přístrojů šrouby, dvoumodulová, rozměr 70x701x50 mm	ks	4	303		1 212,00	Nová položka, viz popis změn, body č. 5 až 7
	N	2 modulová montážní deska, upevnění šrouby, příklad typu LN4702	ks	4	57		228,00	Nová položka, viz popis změn, body č. 5 až 7
	N	2 modulový krycí transparentní rámeček z polymerového plastu	ks	4	225		900,00	Nová položka, viz popis změn, body č. 5 až 7
	N	Zapínací tlačítkový ovládač velikosti 2 moduly, příklad typu LN4040, Bticino	ks	2	395		790,00	Nová položka, viz popis změn, bod č. 7
	N	Otočný vestavný modulový přepínač 4pólový 0-1-2-3, příklad typu L4106, Bticino	ks	2	1479		2 958,00	Nová položka, viz popis změn, body č. 5 a 6
	N	Digitální snímač tlaku	ks	2			1 326,00	navíc pro sledování chodu VZT jednotky a ovládání HUP
	14	<b>CELKEM za Periferie bez DPH</b>					<b>23 668,49</b>	

P.č.	č.p.	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem	Poznámka
<b>Díl:</b>		<b>Kabeláže a trasy</b>						
	1	Kabel stíněný Jyty 2x1	m	72	19,8	25,0	3 226,95	Viz popis změn, body č. 7 a 8
	2	Kabel stíněný Jyty 4x1	m	47	26,4	25,0	2 417,11	Viz popis změn, body č.5 a 6
	4	Kabel silový CYKY 3Jx1,5	m	10	19,8	22,1	419,72	Viz popis změn, bod č. 9
	6	Kabel stíněný J-y(sty) 2x2x0,8	m	114	19,8	25,0	5 109,33	Viz popis změn, bod č. 4
	7	Trubka ohebná 25 s příslušenstvím	m	184	26,4	19,0	8 356,82	Trubky pro nové kabely uloženy do podlahy a pod omítkou
	N	Kabel CYKY7Jx1.5	m	118	44,2	25,0	8 165,60	Viz popis změn, bod č. 4
	N	Kabel CYKY12Jx1.5	m	32	101,0	25,3	4 041,60	Viz popis změn, bod č. 4
	N	Kabel CYSY4Gx1	m	96	28	25,0	5 088,00	navíc ovládání HUP
		<b>CELKEM za Periferie bez DPH</b>					<b>36 825,12</b>	

P.č.	č.p.	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem	Poznámka
<b>Díl:</b>		<b>Řídicí systém</b>						
	3	Modul analogových vstupů 12x analog IN 0-5V, 0-10V, 0-20mA, Ni1000, 12 bitů	ks	1	8 447,1	0,0	8 447,12	Viz popis změn, bod č. 4
		<b>CELKEM za Periferie bez DPH</b>					<b>8 447,12</b>	

P.č.	č.p.	Popis položky	mj.	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem	Poznámka
<b>Díl:</b>		<b>Ostatní</b>						
	N	Software pro řízení chlazení a vytápění pomocí betonové konstrukce střechy, predikce provádět na základě průměrné venkovní teploty naměřené venkovním senzorem teploty za posledních 7 dní.	set	1	11 703,0		11 703,00	
	3	Vytvoření komunikace MODBUS s VZT	kpl	1	16 946,8	0,0	16 946,82	
	4	Montážní práce dodávka jiné profese	kpl	1	0,0	25 118,3	25 118,28	
	5	Projektová dokumentace realizační,skuteční stav	kpl	1	6 000,0	0,0	6 000,00	
		<b>CELKEM za Ostatní bez DPH</b>					<b>59 768,10</b>	

**Celkem Kč bez DPH**

**142 831,18**