



Projekt „**Obnova kostela sv. Jakuba v Kutné Hoře**“ je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu, registrační číslo projektu: **CZ.06.3.33/0.0/0.0/16_059/0004594**.

DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

(dále také jako „dodatek“)

1. Smluvní strany

Objednatel: Římskokatolická farnost – arciděkanství Kutná Hora
Se sídlem: Jakubská 1, 284 01 Kutná Hora
IČO: 46403523
DIČ: CZ46403523
Jednající: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**
bankovní spojení: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**
číslo účtu: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: **AVERS spol.s r.o.**
Se sídlem: Michelská 240/49, 141 00 Praha 4
IČO: 41190840
DIČ: CZ41190840
Jednající: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**
bankovní spojení: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**
číslo účtu: **XXXXXXXXXXXXXXXXXX**
(dále jen „**Zhotovitel**“)

2. Předmět dodatku

1. Tento dodatek č. 5 je uzavírán ke smlouvě o dílo ze dne 3. 4. 2019, uveřejněné v registru smluv dne 17. 5. 2019 (také jen „Smlouva“), uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledku veřejné zakázky s názvem „**Obnova kostela sv. Jakuba v Kutné Hoře**“ (dále také jako „Veřejná zakázka“).
2. Účelem tohoto dodatku je úprava předmětu Smlouvy tak, jak si smluvní strany sjednávají níže.
 - 2.1. Smluvní strany se v souladu s § 222 odst. 6 ZZVZ dohodly na úpravě předmětu Smlouvy o méněpráce a vícepráce, podrobně specifikované v přílohách tohoto dodatku. Jedná se o změny, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, a tyto jsou nezbytné pro dokončení díla.
 - 2.2. Objednatel a zhotovitel se dohodli na změně předmětu díla dle Smlouvy v tomto rozsahu (kompletní odůvodnění každé změny je uvedeno vždy v daném změnovém listu, který je přílohou tohoto dodatku):



ZL 14 Upřesnění pozic svítidel, doplnění elektro – Odůvodnění: Na základě světelně technické zkoušky bylo rozhodnuto o umístění svítidel, a to zejména s ohledem na složitost krovu, nalezení nejlepší pozice pro nasvětlení konkrétních částí, u nichž je snaha o zdůraznění jejich prezentace. Světelně technickou zkouška byla požadována zástupcem NPÚ a nové pozice světel vyplynuly z této zkoušky.

ZL 15 Výmalba kostela – Odůvodnění: Omítky ve spodních partiích interiéru kostela působily soudržně, z důvodů prosolení a vlhkosti na nich byly patrné skvrny. Při sekání drážek pro elektroinstalaci se ukázalo, že je omítka na některých místech oddělená od zdiva. Tedy je nutné tyto partie opravit a následně vymalovat. Pokud by se vymalovala pouze poškozená místa, hodnotný interiér by byl esteticky nepřijatelný, zástupce památkové péče požaduje výmalbu po parapetní hranu.

ZL 16 Osvětlení lodi – Odůvodnění: Změna návrhu náhrady stávajícího osvětlení lodi kostela byla vyvolaná havarijním stavem dožilého osvětlení a rozvodů elektroinstalace. Toto nevyhovovalo bezpečnostní požadavkům a revizím.

ZL 17 Změna rozsahu zámečnických prací – Odůvodnění: Po postavení lešení a podrobném prozkoumání kotvení kovových mříží do kamenných ostění bylo rozhodnuto, že demontáž by znamenala velký zásah do kamene ostění a úbytku jeho základní hmoty, a to zejména s ohledem na skutečnost, že hloubka kotvení do zdiva je větší než se původně předpokládalo. Vše bude provedeno na podnět NP.

ZL 18 Omítka u jižního okna sakristie – Odůvodnění: Změna je vyvolána nepředpokládanou skutečností existence kvádrového zdiva pod viditelnou omítkovou vrstvou. Požadavek zástupce NPÚ zachovat a prezentovat původní kvádrové kamenné zdivo a provést jeho restaurování vč. související dobové úpravy líce zdiva (tj. objeveného líce z kamenných kvádrů).

ZL 19 Kamenné lavice mezi opěráky – Odůvodnění: Po provedení sond pod stříšky lavic bylo zjištěno, že pod kamennými stříškami se nachází pouze zásyp, nikoliv vyzdívka jak předpokládala PD. Na základě dohody za účasti zástupce NPÚ na KD stavby bylo dohodnuto, že s ohledem na daná zjištění nelze postupovat podle PD. Hlavním důvodem je, že by bylo nutné provést dosti razantní zásah, lavice kompletně rozebrat a postavit znovu. Bude tedy přistoupeno pouze k restaurování kamene stříšek lavic a svislých stěn, bez přezdívání výplňového zdiva. Tento postup byl odsouhlasen zástupcem NPÚ. Jednotlivé plochy budou srovnány, dojde k lokálnímu přeosazení krycích kamenů, resp. k výměně poškozených kamenů. Podpurným argumentem k odložení kompletního přezdění lavic je i fakt, že probíhá Monitoring měření deformací. Tento pokud v dlouhodobějším časovém horizontu prokáže pozitivní vliv tryskové injektáže na základové konstrukce jižní strany kostela, bude



nutné řešit kompletní rozebrání těchto lavic v rámci přípravy pro pokračování podchycení základů tryskovou injektáží.

ZL 20 Dřevěné zákryty – Odůvodnění: Vzhledem ke kvalitě provedené elektroinstalace není její průběh v kruhovém schodišti rušivý a estetický zákryt není nutný. Naopak v prostoru varhanní kruchty je rozsah vedení elektroinstalace s napojením na jádrové vrty výrazný a vhodnost zákrytu požaduje zástupce NPÚ. Jedná se o jiné umístění zákrytu elektroinstalace.

3. V důsledku změny předmětu díla se mění ceny díla (bez DPH) uvedená v čl. 7 Smlouvy takto:

Původní ceny díla dle smlouvy (v Kč bez DPH)	77 993 334,48
Celková hodnota méněprací dle dodatku č. 2 (v Kč bez DPH)	916 887,89
Celková hodnota víceprací dle dodatku č. 2 (v Kč bez DPH)	1 024 460,29
Cena díla ve znění dodatku č. 2 (v Kč bez DPH)	78 100 906,88
Celková hodnota méněprací dle dodatku č. 3 (v Kč bez DPH)	896 831,84
Celková hodnota víceprací dle dodatku č. 3 (v Kč bez DPH)	1 264 257,52
Cena díla ve znění dodatku č. 3 (v Kč bez DPH)	78 468 332,56
Celková hodnota méněprací dle dodatku č. 4 (v Kč bez DPH)-oprava	706 641,79
Celková hodnota víceprací dle dodatku č. 4 (v Kč bez DPH)-oprava	952 920,50
Cena díla ve znění dodatku č. 4 (v Kč bez DPH)	78 714 611,27
Celková hodnota méněprací dle dodatku č. 4 (v Kč bez DPH)-oprava	706 641,79
Celková hodnota víceprací dle dodatku č. 4 (v Kč bez DPH) -oprava	952 920,50
Celková hodnota méněprací dle dodatku č. 5 (v Kč bez DPH)	416 703,82
Celková hodnota víceprací dle dodatku č. 5 (v Kč bez DPH)	1 385 025,00
Cena díla ve znění dodatku č. 5 (v Kč bez DPH)	79 682 932,45
DPH (z ceny díla) ve znění dle dodatku č. 5 (v Kč)	16 733 415,81
Cena díla ve znění dodatku č. 5 (v Kč včetně DPH)	96 416 348,26

4. Smluvní strany dále konstatují, že dochází ke změně nabídkové ceny ve smyslu rozdílu mezi vícepracemi a méněpracemi. Cena díla uvedená v čl. 7 odst. 2 Smlouvy je dle tohoto dodatku č. 5 zvýšená o 968 321,18 Kč bez DPH. Uvedená cena za provedení víceprací dle dod. č 5 je úplná a konečná. Dodatečná změna ceny za provedení těchto víceprací není přípustná. Cena změny díla dle tohoto dodatku



je stanovena na základě přiložených změnových listů, jejichž součástí jsou i dílčí položkové rozpočty specifikující cenu díla.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají v platnosti beze změny.

3. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku analogicky k ustanovení Smlouvy.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž strana Zhotovitele obdrží dvě vyhotovení a Objednatel tři vyhotovení. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zároveň schválením Biskupstvím královéhradeckým. O schválení Biskupstvím královéhradeckým se zavazuje Poskytovatele informovat Objednatel bez zbytečného odkladu. Dodatek bude rovněž uveřejněn v registru smluv.
4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: Změnové listy (ZO 14, 15, 16, 17, 18,19,20) dle čl. 2.2 tohoto dodatku

V Kutné Hoře dne

V Praze dne

za Objednatele

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

za Zhotovitele

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Biskupství královéhradecké schvaluje: Č.j. BiHK –/2021 dne:

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX