

Dodatek č. 11
ke Smlouvě o užívání části nemovitosti

Smluvní strany:

Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví

se sídlem: Ruská 2412/85, 100 05 Praha 10

IČ: 00023841

zastoupený: doc. MUDr. Romanem Škulcem, Ph.D., ředitelem

(dále jen „IPVZ“)

a

Agentura pro zdravotnický výzkum České republiky

se sídlem: Ruská 2412/85, 100 05 Praha 10

IČ: 03009491

zastoupená: prof. MUDr. Miroslavem Ryskou, CSc., předsedou

(dále jen „Uživatel“)

uzavírají tento dodatek č. 11 ke Smlouvě o užívání nemovitosti ze dne 16. června 2014, ve znění jejích dodatků č. 1 až 10 (dále jen „Smlouva“):

1. Předmět dodatku č.11

- 1.1. V důsledku výpočtu nákladů na služby zabezpečované externími dodavateli poskytovatele v roce 2021 a v souladu s ustanovením čl. V. odst. 4 Smlouvy je předmětem tohoto dodatku změna výše cen služeb specifikovaných v příloze č. 3 Smlouvy, dosud ve znění dodatku č. 10. K datu účinnosti tohoto dodatku č. 11 příloha č. 3 smlouvy dělí na dvě části, a to na přílohu č. 3a), která obsahuje kalkulaci nákladů na kanceláře č. 211, 212, 213, 220, 221, 222, 315, 316, 402 a 413 a na přílohu č. 3b), která obsahuje kalkulaci nákladů na kanceláře č. 406 a 409 (odd. AZV KDP). Dosavadní příloha č. 3 ve znění dodatku č. 10 pozbývá tímto dodatkem č. 11 platnosti. Od data účinnosti tohoto dodatku č. 11 se změny ceny služeb na částky uvedené v aktuálních přílohách č. 3a) a 3b) smlouvy, nově vypracované 18. 2. 2022. Přílohy č. 3a) a 3b) tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku č. 11. Dosud platná příloha č. 3 Smlouvy pozbývá platnosti k datu účinnosti dodatku č. 11.
- 1.2. Celková částka za služby, kterou bude IPVZ v souladu s výše uvedeným bodem Uživatelé přeúčtovat, činí **676.260,00 Kč bez DPH za rok užívání**, a to **v jednoměsíčních splátkách ve výši 56.355,00 Kč**, navýšených o příslušnou sazbu DPH. Tyto částky bude IPVZ uživateli fakturovat vždy do 15. dne běžného měsíce.
- 1.3. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění přechozích dodatků se nemění.

2. Závěrečná ustanovení

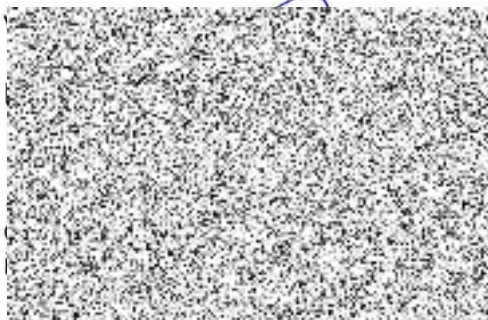
- 2.1. Tento Dodatek č. 11 Smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech o stejné platnosti, po dvou pro každou ze smluvních stran.
- 2.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti 1. 3. 2022.

2.3. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 11, spolu se smlouvou o užívání nemovitosti z 16. 6. 2014 a jejích dosavadních 9 dodatků a se smlouvou o vypořádání závazků, uveřejní poskytovatel v registru smluv Ministerstva vnitra ČR ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

2.4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 11 uzavírají podle své skutečné a svobodné vůle a po řádném přečtení a porozumění jeho obsahu, což zde stvrzují svými podpisy.

Přílohy: přílohy ke smlouvě č. 3a) a č. 3b)

J.P. 2. 2022



ávání

J.P. 2. 2022

V Praze dne

Uživatel:

.....
prof.
předseda Agentury pro zdravotní výzkum
České republiky



18. 02. 2022

Kalkulace poměrných nákladů za služby, spojených s užíváním prostor v IPVZ – AZV ČR na rok 2022

kanceláře č. 211, 212, 213, 220, 221, 222, 315, 316, 402, 413

Specifikace služeb:

- 1) Energie – ÚT, TUV, el. energie, vodné a stočné a srážkové vody
- 2) Poměrné náklady na servis TÚ, IT, Internet
- 3) Poměrné náklady na údržbu a opravy budovy
- 4) Poměrné náklady na úklid kanceláří a společných prostor
- 5) Služby recepce, ochranka
- 6) Poměrné náklady na revize, dle povinnosti dané zákonem
- 7) Náklady za odvoz odpadů
- 8) Poměrné náklady za pojištění budovy

Kalkulace poměrných nákladů za služby, spojených s užíváním kanceláří o celkové výměře 219 m²

Měsíční náklady za služby na 1 m ²	Roční náklady na kanceláře 219 m ²	Měsíční náklady na kanceláře 219 m ²
221,- Kč	580 788,- Kč	48 399,- Kč

Ceny uvedeny bez DPH

Nájemné mezi státními organizacemi se nehradí

Roční / měsíční nájemné na 1 m ²	Roční nájemné na kanceláře	Měsíční nájemné na kanceláře

Pronájem zasedacích a konferenčních prostor bude řešen samostatně, dílčími objednávkami.

Celkový měsíční příspěvek na úhradu poměrné části nákladů, spojených s užíváním předmětu smlouvy, tj. 10 kanceláří o celkové ploše 219 m², činí **48 399,- Kč bez DPH**.

Jaroslav Petruž
náměstek pro ekonomiku a provoz
Institut postgraduálního vzdělávání ve zdravotnictví



18. 02. 2022

**Kalkulace poměrných nákladů za služby,
spojených s užíváním prostor v IPVZ – AZV ČR odd. KDP
pro rok 2022**

kanceláře č. 406, 409,

Specifikace služeb:

- 1) Energie – ÚT, TUV, el. energie, vodné a stočné a srážkové vody
- 2) Poměrné náklady na servis TÚ, IT, Internet
- 3) Poměrné náklady na údržbu a opravy budovy
- 4) Poměrné náklady na úklid kanceláří a společných prostor
- 5) Služby recepce, ochranka
- 6) Poměrné náklady na revize, dle povinnosti dané zákonem
- 7) Náklady za odvoz odpadů
- 8) Poměrné náklady za pojištění budovy

Kalkulace poměrných nákladů za služby, spojených s užíváním kanceláří o celkové výměře 36 m²

Měsíční náklady za služby na 1 m ²	Roční náklady na Kanceláře 36 m ²	Měsíční náklady na kanceláře 36 m ²
221,- Kč	95 472,- Kč	7 956,- Kč

Ceny uvedeny bez DPH

Nájemné mezi státními organizacemi se nehradí

Roční / měsíční nájemné na 1 m ²	Roční nájemné na kanceláře	Měsíční nájemné na kanceláře

Pronájem zasedacích a konferenčních prostor bude řešen samostatně, dílčími objednávkami.

Celkový měsíční příspěvek na úhradu poměrné části nákladů, spojených s užíváním předmětu smlouvy, tj. 2 kanceláří o celkové ploše 36 m², činí **7 956,- Kč bez DPH**.

Jaroslav Petřů
náměstek pro ekonomiku a provoz
Institut postgraduálního vzdělávání ve z

