

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany

VYKRUT zahradní služby a.s

sídlo: Pavlovova 3048/40, Ostrava-Jih, Zábřeh, 700 30 Ostrava
IČO: 03921921
DIČ: CZ03921921

ID datové schránky: [redacted]
zástupce: [redacted]
ve věcech smluvních: [redacted]
tel. , email: [redacted]
ve věcech technických: [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: [redacted]
číslo smlouvy:
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasílací adresa

na straně jedné jako příkazce, dále jen „Příkazník“

a

Technické služby, a.s. Slezská Ostrava

sídlo: Čs. armády 20, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
zapsaná(ý) v živnostenském rejstříku/obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 662
doručovací adresa: Čs. armády 20, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: [redacted]
zástupce: [redacted]
ve věcech smluvních: [redacted]
ve věcech technických: [redacted]
[redacted]
IČO: 47674725
DIČ: CZ47674725
bankovní ústav: Česká spořitelna, a.s. pobočka Ostrava
číslo účtu: [redacted]
je plátcem DPH: ano
číslo smlouvy:

na straně druhé jako příkazník, dále jen „Příkazce“
uzavírají mezi sebou tuto **příkazní smlouvu** (dále jen „*Smlouva*“)

čl. I.

Základní ustanovení

1. Účelem uzavření této Smlouvy je zajištění následné péče vysazené zeleně po realizaci v rámci stavby „Park Hladnovská“
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této Smlouvy.
4. Příkazník prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“) a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí Příkazci.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje jménem Příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů Příkazce a v rozsahu této Smlouvy a výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako Příloha č. 1 této Smlouvy, vykonávat následnou péči vysazených keřů, stromů, rostlin, trávníků a cibulovin (dále jen „**Zeleň**“), a to dle pokynů uvedených v Příloze č.2, která je nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen „**Následná péče**“).

čl. III.

Doba a místo plnění

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne její účinnosti do 31.1.2025.
2. Předmětné území se rozkládá na pozemcích parc. č. 123/6, parc. č. 124/5 a parc. č. 124/9, všechny v katastrálním území Muglinov, obec Ostrava. Jedná se o prostor cca 8 000 m², kde je vysazená Zeleň (dále jen „**Pracoviště**“).

čl. IV.

Odměna

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. II. této Smlouvy činí:

Cena bez DPH	██████████	Kč
DPH	██████████	Kč
Cena celkem včetně DPH	██████████	Kč

2. Odměna bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
3. Odměna bez DPH obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů.
4. Součástí sjednané odměny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádný a úplný výkon Následné péče u Zeleně. Součástí odměny jsou i práce a dodávky, které nejsou v této Smlouvě uvedeny a Příkazník jakožto odborník o nich vědět měl nebo vědět mohl.
5. Příkazník odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této Smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této Smlouvy, je Příkazník od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této Smlouvě dle čl. XI. odst. 6 této Smlouvy.
7. V případě, že dojde k rozšíření rozsahu Následné péče nad rámec původního zadání podstatným způsobem, které vyvolá nutnost rozšíření činnosti Příkazníka, zahájí smluvní strany jednání o dodatku k této Smlouvě, vždy však za současného dodržení legislativy na úseku zadávání veřejných zakázek. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné rozšíření rozsahu Následné péče resp. za podstatné se

považuje překročení o 30 % a více. Návrh dodatku včetně podrobného zdůvodnění navýšení odměny předloží Příkazník Příkazci.

čl. V.

Povinnosti Příkazce

1. Příkazce zajistí:
 - a) odpovědného zástupce Příkazce ve věcech technických, který bude provádět pravidelný technický dozor a je oprávněn činit zápisy do vegetačního deníku.
 - b) odpovědného zástupce Příkazce, který bude provádět ve vegetační období s Příkazníkem pravidelně měsíční kontroly Zeleně, kontrolu Následné péče včetně vyhodnocení potřeby nutnosti případného navýšení, snížení četnosti jednotlivých prací především při zálivce rostlin nebo provedení postřiku proti chorobám a škůdcům.

čl. VI.

Povinnosti příkazníka

1. Příkazník se zavazuje vést vegetační deník, ve kterém bude evidovat veškeré provedení Následné péče tak, aby pověřený zástupce Příkazce mohli řádně prověřit kvalitu a rozsah prováděné Následné péče. Kontroly budou prováděny pověřenými zástupci Příkazce za účasti pověřených zástupců Příkazníka. Termín pravidelných měsíčních kontrol bude dohodnut oběma smluvními stranami nejpozději poslední den předcházejícího měsíce na daný měsíc na základě výzvy příkazce. O kontrolách budou sepsány zápisy do vegetačního deníku nebo jako součást soupisu prací za daný měsíc. V případě zjištění nedostatků určí pověřený zástupce Příkazce po dohodě s Příkazníkem lhůtu k jejich nápravě, o čemž bude vyhotoven kontrolní protokol, který bude uložen i ve vegetačním deníku.
2. Příkazník se zavazuje odstranit vady a nedodělky zjištěné při měsíční přejímce prací a ve lhůtě sjednané v kontrolním protokolu .
3. Příkazník se zavazuje na Pracovišti a v jeho okolí zachovávat čistotu a pořádek. Příkazník bude provádět průběžný denní úklid Pracoviště.
4. Příkazník je povinen na svůj náklad zabezpečit Pracoviště tak, aby nebyl omezen plynulý a bezpečný provoz v okolí Pracoviště. Rovněž je povinen na svůj náklad provádět průběžný úklid těch prostor, které budou dotčeny jeho s činností a v případě potřeby instalovat provizorní zabezpečovací konstrukce na svůj náklad.
5. Příkazník se zavazuje dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy požární ochrany.
6. Příkazník zajistí na své náklady, plynulou a včasnou obecnou informovanost o případném hrozícím nebezpečí při provádění prací.
7. Příkazník je povinen provádět pravidelnou kontrolu postupu prací a neprodleně informovat Příkazce v případě potřeby rozšíření rozsahu Následné péče především při nutnosti provedení zálivky nebo postřiku proti škůdcům nebo chorobám. Příkazník upozorní Příkazce písemně na nutnost rozšíření prací a tyto práce je oprávněn provést po písemném potvrzení ve vegetačním deníku nebo e-mailem za ceny dle této Smlouvy. V případě, že Příkazce tyto práce do 5-ti pracovních dnů nepotvrdí má se za to, že je nepožaduje. Příkazce, ale v tomto případě přebírá odpovědnost za poškození Zeleně z důvodu nedostatečné péče. Povinností Příkazníka je informovat o nutnosti dodatečných prací minimálně s 5-ti denním předstihem.
8. Před zahájením jakýchkoliv prací v rámci Následné péče je Příkazník povinen písemně emailem, případně telefonicky min. 24 hodin dopředu informovat Příkazce o zahájení prací.

čl. VII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou mezi smluvními stranami sjednány. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 Občanského zákoníku.
2. Podkladem pro úhradu odměny dle čl. IV této Smlouvy je vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „*Faktura*“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Zákon o DPH*“). Faktura bude obsahovat pouze

položky z výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako Příloha č. 1 této Smlouvy a které byly skutečně provedeny. Soupis provedených prací bude odsouhlasen a podepsán zástupcem Příkazce.

3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo této Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) obchodní firmu, název nebo jméno a příjmení, sídlo, IČO a DIČ Příkazníka,
 - c) název, sídlo, IČO a DIČ Příkazce,
 - d) číslo a datum vystavení Faktury,
 - e) lhůtu splatnosti Faktury,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
 - g) označení osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Doba splatnosti všech Faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení Příkazci.
5. Doručení Faktur provede Příkazník osobně proti podpisu oprávněného zástupce Příkazce nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
6. Příkazce je oprávněn přerušit plnění předmětu této Smlouvy s ohledem na tok financí statutárního města Ostravy. O této skutečnosti bude Příkazník neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
7. Příkazce je oprávněn pozastavit financování v případě, že Příkazník bezdůvodně přeruší svou činnost nebo výkon své činnosti provádí v rozporu s touto Smlouvou.
8. Nebude-li Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li nesprávně vyúčtována odměna dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy nebo nesprávně uvedena DPH nebo sazba DPH (DPH, resp. Sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti), nebo Příkazník vyúčtuje práce, které neprovedl, je Příkazce oprávněn vadnou Fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit bez zaplacení Příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené Faktuře vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové Faktury. Ode dne odeslání vadné Faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené Faktury Příkazci.
9. Příkazce je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům Příkazce provedení kontroly umožnit.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené příkazníkem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Pokud se stane Příkazník nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je Příkazce oprávněn uhradit Příkazníkovi za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně Příkazníka a zaplacením ceny bez DPH Příkazníkovi je splněn závazek Příkazce uhradit sjednanou cenu.
12. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Příkazce.

Čl. VIII.

Náhrada újmy a odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu této Smlouvy nebo jeho části nese Příkazník v plném rozsahu.
2. Za újmu se považuje i újma vzniklá Příkazci tím, že Příkazce musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti Příkazníka.
3. Příkazník uhradí Příkazci újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této Smlouvy.
4. Příkazník je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.
5. Nemajetkovou újmu je Příkazník povinen hradit pouze stanoví-li to zvlášť Občanský zákoník nebo jiný právní předpis.

6. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu této Smlouvy nebo jeho části nese Příkazník v plném rozsahu, pokud neprokáže, že jim nebylo možno zabránit.
7. Příkazník uhradí případně vzniklou škodu v důsledku vadného plnění v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která Příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností Příkazníka.
8. Náhradu za škodu nelze vymáhat, jestliže porušení povinnosti Příkazníka prokazatelně zavinil Příkazce.
9. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od Příkazce k zařízení předmětu této Smlouvy a na věcech převzatých při jeho zařizování, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

čl. IX.

Sankční ujednání

1. V případě, že Příkazník poruší povinnost dle této Smlouvy, zaplatí Příkazci 2.000,- Kč za každý zjištěný případ.
2. V případě, že Příkazce neuhradí Fakturu v době splatnosti, je Příkazce povinen zaplatit Příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud závazek splnit předmět této Smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
4. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této Smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
8. Smluvní pokuty je Příkazce oprávněn započíst proti pohledávce Příkazníka.

čl. X.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
2. Příkazce může kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení Příkazníkovi.
3. Příkazník může tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
4. Účinností výpovědi zaniká závazek Příkazníka uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je Příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit Příkazce na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.

čl. XI.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že Následná péče na Zeleni může probíhat již od 1. 1. 2022 přičemž ohledně finanční úhrady těchto činností platí čl. VII. této Smlouvy se použije obdobně.
2. Tato Smlouva nabývá účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Uveřejnění této Smlouvy dle **Zákona o registru smluv** zajistí Příkazce.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765 a ustanovení § 1978 odst. 2 Občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu této Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly v této Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný

projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

6. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této Smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu této Smlouvy, neposkytne třetím osobám.
7. Změnit nebo doplnit tuto Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Příkazník nemůže bez předchozího písemného souhlasu Příkazce postoupit tuto Smlouvu, ani vcelku a/nebo částečně postoupit svá práva ani převést své povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
9. Ukáže-li se některé z ustanovení této Smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této Smlouvy obdobně podle § 576 Občanského zákoníku.
10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
11. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž Příkazce obdrží jedno vyhotovení a Příkazník jedno vyhotovení.
12. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:

■ Příloha ■: Specifikace Následné péče

Za Příkazníka

Za Příkazce

Datum:

Datum:

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava