

ZMĚNOVÝ LIST

Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery Státní opery - Zpracování projektové dokumentace

reg.č.stavby:	134V124000009	číslo ZL:
smlouva:	SoD č. THS SO 01/2015 ze dne 20.3.2015	05
objednatel:	Národní divadlo, Ostrovní 1, 112 30, Praha 1 - Nové město, IČ: 000 233 37	
zhotovitel:	Masák & Partner, s.r.o., Rooseveltova 39/575, 118 00, Praha 6 - Bubeneč, IČ: 270 866 31	

název ZL: Změny projektové dokumentace, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku

předmět změny:

V rámci realizace stavby dochází k požadavkům na úpravu dokumentace pro provedení stavby, které nebyly zahrnuty v původním smluvním závazku. Součástí zpracování dokumentace pro provádění stavby je změnový neoceněný soupis prací. Projekční práce jsou úzce vázány na původní projektovou dokumentaci a nelze je samostatně zadat. Předmětem změny projektové dokumentace je v rámci historické budovy návrh nové televizní režeie, dále truhlářských prvků uvnitř i vně objektu (barové pulty, vitríny na fasádě), v provozní budově se jedná o návrh dispozičních úprav týkajících se nové kanceláře ředitele včetně přidružených místností a úpravy turniketů ve vstupním podlaží.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Vzhledem k novým požadavkům objednatele, které souvisí s aktuálními organizačními a provozními nároky na provoz Státní opery, dochází k potřebě změn v projektové dokumentaci. Bez provedení těchto změn PD by nebylo možné pokračovat v realizaci stavebních prací generálním zhotovitelem.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Předmětné požadavky na úpravu projektové dokumentace nelze považovat za podstatnou změnu závazku dle par. 222, odst. 5, zákona o veřejných zakázkách 134/2016Sb, neboť tyto změny jsou nezbytné a dodavatele nelze měnit zejména z ekonomických a technických důvodů (např. kompatibilita software při zpracování BIM dokumentace a veškeré další návaznosti v PD), změna dodavatele by vedla k velmi výraznému nárůstu nákladů. Hodnota dodatečných projekčních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	méněpráce
		cena:	bez DPH	0 Kč
			21%DPH	0 Kč
			celkem	0 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	255 000 Kč
			21%DPH	53 550 Kč
			celkem	308 550 Kč

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	255 000 Kč
		21%DPH	53 550 Kč
		celkem	308 550 Kč

vliv na termín dokončení:	NE
---------------------------	----

přílohy : Cenová kalkulace 1/A4

podpis zhotovitele: Jméno a příjmení Datum

podpis objednatele: Jméno a příjmení Datum

Datum