

Dodatek č. 1 ke Směnné smlouvě

kteřá byla dne 11.2.2019 uzavřená mezi:

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zastoupeným starostou panem Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, IČO 295841 (dále jen Město) na straně jedné

a

panem Karlem Pohankou, r.č. 59 [redacted] Žďár nad Sázavou, [redacted], PSČ 591 01 (dále jen p. Pohanka) na straně druhé

Smluvní strany se dohodly, že čl. II. Směnné smlouvy ze dne 11.2.2019 se doplňuje následovně:

II.

Touto smlouvou účastníci směňují pozemky, a to tak, že:

- Město převádí vlastnické právo k pozemku p.č. 774/98, orná půda ve výměře 2 927 m² v k.ú. Zámek Žďár a obci Žďár nad Sázavou do vlastnictví pana Pohanky, který převáděný pozemek do svého vlastnictví přijímá,
a
- Pan Pohanka převádí vlastnické právo k pozemku p.č. 7968, orná půda ve výměře 11 774 m² v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou do vlastnictví Města, které převáděný pozemek do svého vlastnictví přijímá, kdy součástí tohoto pozemku jsou sloupová boží muka, která jsou umístěna na části pozemku p.č. 7968 v blízkosti úvozu.

Vzhledem k rozdílu ve výměře směňovaných pozemků, kdy Město převádí panu Pohankovi pozemek o celkové výměře 2 927 m² a pan Pohanka převádí Městu pozemek o výměře 11 774 m², dohodly se smluvní strany na finančním narovnání, tj. Město uhradí panu Pohankovi rozdíl v hodnotě směňovaných pozemků, a to částku ve výši 4.423.500 Kč, což představuje 8 847 m² krát 500 Kč/m². Město se zavazuje zaplatit dohodnutou kupní cenu na účet pana Pohanky, a to do 10ti dnů ode dne doručení oznámení Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou o provedení vkladu vlastnického práva k prodávanému pozemku do katastru nemovitostí.

Pan Pohanka se zavazuje zaplatit městu ½ nákladů na vyhotovení geometrického plánu č. 872-139/2018 ve výši 3.025 Kč, a to na základě daňového dokladu, který mu bude předán městem při podpisu této smlouvy.

V ostatních ustanoveních zůstává Směnná smlouva ze dne 11.2.2019 nezměněna.

Ve Žďáře nad S [redacted] 11.3.2022

.....
Ing. Martin Mrkos,
starosta města

[redacted]
Karel Pohanka