

## SMLOUVA O DÍLO č. 2714/060

o provedení projektových, průzkumných, geodetických nebo inženýrských prací a činností,  
uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Čl.1. SMLUVNÍ STRANY:

- 1.1 Objednatel : Město Uničov  
Adresa : Masarykovo náměstí 1, 783 91 Uničov  
K smluvnímu jednání oprávněn : Mgr. Radek Vincour - starosta

- 1.2 Zhotovitel : AGPOL s.r.o.  
Adresa : Jungmannova 153/12, 779 00 Olomouc

Kontaktní osoba: Mgr. Ondřej Václavík, Bc. Dominik Štáhl, Ing. Jiří Štáhl  
Věcná odpověď: Mgr. Ondřej Václavík, Bc. Dominik Štáhl, Ing. Jiří Štáhl  
Bc. Dominik Štáhl  
IČ: 252 22 222  
tel: 585 22 222  
e-mail: v.aggpol@agpol.cz

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka 44147

### Čl.2. PODKLADY A SPOLUPRÁCE OBJEDNATELE:

- 2.1 Objednávka : na základě cenové nabídky ze dne 14.1.2022  
2.2 Věci potřebné k provedení díla (projektové podklady) :  
a/ Objednatel předal zhotoviteli : ---  
b/ Objednatel předá zhotoviteli tyto podklady do týdne od podpisu SoD : ---  
2.3 Vyskytne-li se během zpracování díla potřeba doplnění dalšími podklady nebo potřeba vyjasnění již předaných podkladů, je objednatel povinen podklady specifikované zhotovitelem resp. příslušná vyjasnění předat v požadovaných termínech.  
2.4 Včasné předložení podkladů a součinnost jsou povinností objednatele, na níž je závislé další plnění předmětů díla a včasné plnění povinností zhotovitele.

### Čl.3. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Objednatel zadává zhotoviteli dílo : vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby včetně položkového rozpočtu na akci :

#### „Rozšíření komunitní kompostárny Uničov – III.etapa“

Dokumentace bude navazovat na již vypracovanou projektovou dokumentaci pro společné stavební povolení „Rozšíření komunitní kompostárny Uničov - III.etapa“.

Předmětem plnění není geodetické zaměření lokality, projekční práce veřejného osvětlení, správní poplatky, majetková agenda.

Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu podle čl.5. této smlouvy, a to za podmínek v této smlouvě uvedených.

#### **Čl.4. DOBA PLNĚNÍ A PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA:**

Zhotovitel se zavazuje předat předmět smlouvy objednateli ve lhůtách :

**Termín plnění** na zhotovení :

- odevzdání projektové dokumentace pro stavební povolení **do 15 dnů od podpisu SoD**

Počet výtisků DPS je stanoven oběma stranami na 3 paré a jedenkrát v elektronické podobě na nosiči CD nebo DVD.

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí, jménem objednatele. Objednatel je povinen řádně provedené dílo ve stanoveném termínu převzít. projektovou dokumentaci lze odevzdat i před uplynutím stanovené lhůty.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně.
3. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
4. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost, vytvářet řádné podmínky pro činnost zhotovitele a poskytnout zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné podklady a informace, jež jsou nutné k řádnému provedení předmětu této smlouvy. Za tímto účelem objednatel bezodkladně po podpisu této smlouvy jmenuje svého zástupce pro jednání ve věcech technických (tj. koordinaci postupu při provádění díla, komunikaci se zhotovitelem a poskytování informací nezbytných pro zhotovení díla).
5. V případě, že objednatel neposkytne potřebnou součinnost a informace, odpovídá objednatel za případné škody způsobené v důsledku tohoto porušení povinnosti a za nemožnost plnit úpředmět této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jinak zhotovitel odpovídá za vzniklou škodu.

#### **Čl.5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY:**

1. Cena byla stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem takto :

**Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby – cena je stanovena na 58 000 ,- Kč bez DPH (slovy: Padesátosmtisíc korun českých).**

<b>Cena celkem bez DPH .....</b>	<b>58 000,- Kč</b>
<b>+ 21 % DPH .....</b>	<b>12 180,- Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH .....</b>	<b>70 180,- Kč</b>

2. DPH bude připočtena podle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel je povinen zaplatit výše uvedenou cenu za řádné zhotovení díla po řádném předání a převzetí díla.  
Podkladem pro zaplacení bude předání faktury, která bude obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb..  
Splatnost daňového dokladu je do 14-ti dnů ode dne jeho doručení objednateli. V případě pochybností se má za to, že daňový doklad byl doručen objednateli třetí pracovní den ode dne jeho odeslání. Za okamžik zaplacení je považován den odepsání příslušné platby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.  
V případě, že dojde k prodloužení termínů smlouvy z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele, může si zhotovitel fakturovat provedené práce max. za 3 měsíce v dohodnutém podílu smlouvené částky. To platí od doby, kdy se smluvní strany dozvěděly o překážkách v plnění, tj. nevyjádření se – liknavost úřadů, neposkytnutí součinnosti majitelů dotčených pozemků, nesrovnalosti v katastru nemovitostí a další okolnosti nezpůsobené nečinností zhotovitele.

Objednatel se stává vlastníkem zhotoveného díla úplným zaplacením ceny díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí řádně provedeného díla.

#### **Čl. 6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas, a to v kvalitě a za podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel je povinen dílo provedené dle této smlouvy převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla dle čl. 5. této smlouvy, a to za podmínek, ve lhůtách a způsobem, které jsou stanoveny v čl. 4. této smlouvy.
3. Objednatel je dále povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení předmětu díla, zejména je povinen připravit podklady dle pokynů zhotovitele v termínech dle pokynů zhotovitele.

#### **Čl. 7. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Zhotovitel je vlastníkem díla po celou dobu jeho zhotovování. Vlastnictví díla přechází na objednatele zaplacením celé ceny díla. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí řádně provedeného díla.
2. Objednatel v případě, že to bude účelné, udělí zhotoviteli plnou moc, která zmocní zhotovitele k zastupování objednatele v jednáních a úkonech v souvislosti s plněním díla dle této smlouvy. Rozsah plné moci bude jednoznačně specifikován v jejím udělení.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po písemné výzvě objednatele v přiměřené jím stanovené lhůtě, nebo v případě, že na zhotovitele byl prohlášen konkurz.
4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, a to zejména v případě trvali objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného pokynu či příkazu, nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po písemném upozornění zhotovitelem, jakož i v případě, kdy vůči objednateli bude zahájeno insolvenční řízení nebo řízení exekuční či vykonávací, v případě opakování průtahů, zpožděním více jak rok s majiteli vlastníků pozemků, případně dalších reálných překážek bránící vydání územního nebo stavebního povolení či opakovaných průtahů ve vyjádření DOSS.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli nad rámec sjednané ceny díla dle čl. IV této smlouvy úhradu za práce zhotovitelem vynaložené s přihlédnutím ke konzumaci hodina za jednotlivé úkony v níže uvedených případech (tzv. překážky v plnění díla zhotovitelem):
  - a) Pozbydou-li vyjádření či stanoviska DOSS a správců IS v průběhu plnění díla zhotovitelem své platnosti z důvodů nezaviněných zhotovitelem a bude nutné pro splnění díla zhotovitelem vyžádat vyjádření či stanoviska nová, případně pokud budou nová či další vyjádření a stanoviska vyžadována z důvodu změny personálního obsazení DOSS či správců IS, nebo jejich metodiky apod.
6. V případě prodloužení s vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, správců inž.sítí, příp. opakovaných žádostí např. v důsledku majetkoprávního nevypořádání, si zhotovitel bude nárokovat min. nutný čas odpovídající těmto průtahům nezpůsobených ze strany zhotovitele.
7. Smlouvní strany sjednaly, že doba plnění díla zhotovitelem se prodlužuje o dobu nutnou k odstanění překážek plnění díla zhotovitelem a zhotovitel se z těchto důvodů nemůže dostat do prodloužení s provedením díla.

#### **Čl. 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po písemné výzvě objednatele v přiměřené jím stanovené lhůtě, nebo v případě, že na zhotovitele byl prohlášen konkurz či zahájeno nucené vyrovnání.
3. V případě oprávněného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.

4. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by mělo kterékoli ustanovení z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s platnými právními předpisy), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
5. Ostatní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících právních předpisů.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv obou smluvních stran, která může obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv.
7. Při vzniku nutnosti dodatečného řešení majetkoprávních vztahů objednatel poskytne součinnost při uzavření smluv o budoucích kupních smlouvách s majiteli dotčených pozemků. V případech, které přesáhnou možnosti a svěřené kompetence zhotovitele při několikanásobném neúspěšném kontaktování majitelů, nedoručené urgency doručenky atp., neuzavření smluv po marném projednávání není překážkou pro odevzdání projektové dokumentace a fakturaci díla.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato smlouva je výslovným, vážným, skutečným, svobodným a omyluprostým projevem vůle obou smluvních stran, na důkaz čehož ji obě smluvní strany dnešního dne vlastnoručně podepisují.

17-03-2022

V Uničově dne .....

V Olomouci dne 15.3.2022

