

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Sanace ŽB konstrukcí II

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel
	Popis změny: V průběhu realizace díla byl u konstrukcí specifikovaných v tomto změnovém listě zjištěn nevyhovující technický stav. Proto je nutné tyto konstrukce ošetřit a prodloužit tak jejich životnost.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Bez ošetření železobetonových konstrukcí by docházelo k jejich další degradaci.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Skutečný stav ŽB konstrukcí byl zjištěn až při jejich odkrytí v průběhu realizace. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Sanace ŽB konstrukcí provede generální dodavatel, který provádí veškeré sanační práce v rámci rekonstrukce. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Projekční instrukce

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	126 415 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.21 bez DPH:		1 143 730 287 Kč
	Zvýšení:		126 415 Kč
Snížení:		0 Kč	

Nová cena:		1 143 856 702 Kč	
Zhotovitel: Jan Křístek		Podpis:	Datum:
Objednatel: Ing. Václav Pelouch			
TDS: Ing. Tomáš Moučka			
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 22		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Rekapitulace		
	Příloha č. 2: Izolace stěny pod parterem		
	Příloha č. 3: Ošetření armatury		
	Příloha č. 4: Sanace průvlaku		
	Příloha č. 5: Sanace stropu		
Příloha č. 6: Úprava zábradlí parter			
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	26.5.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		