

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Parterové zábradlí

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel	
	Popis změny: Změnový list popisuje změnu zábradlí u bočního vstupu do zázemí historické budovy z prostoru pojízdného parteru. Repase původního žulou obloženého zábradlí je nahrazena realizací novotvaru proskleného zábradlí.	
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.	
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Hmotově odlehčené řešení pomocí proskleného zábradlí nahrazuje masivní železobetonovou konstrukci před vstupem do památkové chráněného objektu. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.	
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o realizaci novotvaru, který je nutné kotvit do skladby parteru a do restaurované fasády divadla. Obojí je součástí již realizované části díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací.	
	Způsob projekčního zpracování: Revize DPS	
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla	
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.	Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce
	Stavební náklady	101 513 Kč
	Projekční náklady	0 Kč
		méněpráce
		-43 057 Kč
	0 Kč	
Úprava smluvní ceny:		zvýšení
Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.21 bez DPH:		1 143 730 287 Kč
Zvýšení:		101 513 Kč
Snížení:		-43 057 Kč

Nová cena:		1 143 788 743 Kč	
Zhotovitel: Jan Křístek		Podpis:	Datum:
Objednatel: Ing. Václav Pelouch			
TDS: Ing. Tomáš Moučka			
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 22		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č.2: Kalkulační vzorec 01 Příloha č.3: Kalkulační vzorec 02		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	17.7.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		