

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Stavební VI, odst.4

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel
	Popis změny: Změnový list popisuje stavební změny na historické budově. Jedná se zejména o: - nové kanály a prostupy, kterými bude taženo potrubí, v návaznosti na změnu tras VZT rozvodů, - odstranění ŽB základu a rampy, která brání výškovým rozdílem umístění nové VZT jednotky, - zabetonování podlahového poklopu v návaznosti na změnu tras potrubí, - vybourání podlahy a provedení nové skladby, kvůli novému spadišti pro kanalizaci a vedení nových technologií - změna pozice dveří ve strojově divadelní technologii a místnosti pro rozdělovače ÚT kvůli efektivnějšímu využití místa v těchto místnostech a zároveň provedení příčky pro oddělení dámských šaten od vstuní chodby do místnosti s rozdělovači ÚT, - provedení nové stropní konstrukce s cílem zvětšení světlé výšky místnosti v návaznosti na provedení nových instalací, - nový technologický kanál pro točnu.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změny vyvolané Objednatelem.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Jedná se o stavební úpravy, které navazují na požadavky Objednatele vyvolané v průběhu výstavby. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem díla, který zajišťuje veškeré stavební práce v rámci rekonstrukce. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Revize DPS
	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla

Cena (bez DPH)		Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
		Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce	
		Stavební náklady	426 996 Kč		0 Kč
		Projekční náklady	0 Kč		0 Kč
		Úprava smluvní ceny:		zvýšení	
		Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.21 bez DPH:		1 143 730 287 Kč	
		Zvýšení:		426 996 Kč	
		Snížení:		0 Kč	
		Nová cena:		1 144 157 283 Kč	
		Zhotovitel: Jan Křístek		Podpis:	Datum:
Objednatel: Ing. Václav Pelouch					
TDS: Ing. Tomáš Moučka					
AD: Ing.arch. Jan Luštický					
Termíny	Termín předání PD změny: ----				
	Termín realizace změn: 2020				
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.				
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---				
	SOD: ----				
	Dodatku č.: 22				
Přílohy	Přílohy protokolu:				
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele				
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):					
Datum:	26.5.2020				
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch				
	Podpis:			Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.				
	Podpis:			Datum:	
Vyjádření:	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický				
	Podpis:			Datum:	