

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: ZTI

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel		
	Popis změny: Změnový list popisuje změny v části vodovodu a kanalizace oproti zadávací dokumentaci. Jedná se např. o doplnění chybějících ventilů pro myčky a pračky, tlačítek u výlevek, zpětných vodovodních klapek, chybějícího dešťového kanalizačního potrubí ze střechy provaziště, atd.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Zadávací dokumentace je doplněna o armatury, zařizovací předměty, potrubí, apod. za účelem zajištění bezproblémového provozu a uživatelského komfortu.		
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Zadávací dokumentace neuvažovalo s některými komponenty rozvodů zdravotnické techniky, které je nutné realizovat pro správnou funkčnost systému vodovodu a kanalizace. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o doplnění či redukci části díla zdravotnické techniky, která je kompletně součástí rozsahu díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Způsob projekčního zpracování: Revize DPS		
	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
z DPH)	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		
	Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	354 990 Kč	-141 952 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
Úprava smluvní ceny:		zvýšení	

Cena (bez	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.21 bez DPH:	1 143 730 287 Kč	
	Zvýšení:	354 990 Kč	
	Snížení:	-141 952 Kč	
	Nová cena:	1 143 943 325 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 22		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Odpočet vodovodní filtr		
	Příloha č.2: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	17.7.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		