

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB VZT

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel	
	Popis změny: V rámci návrhu zásobování přízemí hlediště vzduchem došlo ke zrušení vzduchotechnických rozvodů v prostoru pod hledištěm a ve vytvoření vzduchotěsného prostoru, do kterého bude přiváděn čerstvý vzduch, který bude následně distribuován skrz podlahové kobercové vyústky.	
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.	
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Vzhledem k velkému množství přiváděného vzduchu pod divácké sedačky v hledišti je uživatelsky vhodnější distribuce vzduchu skrz kobercové vyústky z přetlakové komory, namísto použití standartních vzduchotechnických vyústek napojených na VZT potrubí. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(7) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o záměnu více položek soupisu stavebních prací více položkami , které a) představují srovnatelný druh materiálu a prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálů a prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, c) materiál a práce jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a d) zadavatel vyhotovil o záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu a prací dle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c)	
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o dílčí úpravu v návrhu realizace komplexního zásobování hlediště čerstvým vzduchem, které je součástí rozsahu díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(7) zákona č. 134/2016 Sb.	
	Způsob projekčního zpracování: Revize DPS	
Vliv změny na náklady stavby: Snížení ceny díla		
Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce

Cena (bez DPH)	Stavební náklady	242 977 Kč	-243 643 Kč	
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč	
	Úprava smluvní ceny:		snížení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.21 bez DPH:		1 143 730 287 Kč	
	Zvýšení:		242 977 Kč	
	Snížení:		-243 643 Kč	
	Nová cena:		1 143 729 621 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek		Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch			
	TDS: Ing. Tomáš Moučka			
AD: Ing.arch. Jan Luštický				
Termíny	Termín předání PD změny: ----			
	Termín realizace změn: 2020			
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.			
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---			
	SOD: ----			
	Dodatku č.: 22			
Přílohy	Přílohy protokolu:			
	Příloha č.1: Soupis zaměňovaných položek			
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):				
Datum:	27.7.2020			
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch			
	Podpis:	Datum:		
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka			
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.			
	Podpis:	Datum:		
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Podpis:	Datum:			
Další vyjádření:				
Podpis:	Datum:			