

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: PB Slaboproud

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel	
	Popis změny: V rámci dodávky slaboproudé technologie došlo k úpravě specifikace automatické závory na parteru před provozní budovou a dojde k doplnění některých komponentů systému elektronické požární signalizace (EPS). Jedná se o dodatečné hlásiče a čidla a zejména o doplnění prosklených dveří vedoucích na chráněnou únikovou cestu provozní budovy o požární konzole a dvevní zavírače.	
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Změny oproti zadávací dokumentaci je nutné realizovat pro bezpečný únik osob na a z chráněných únikových cest na provozní budově.	
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Zadávací dokumentace nepopisovala dodávky komponentů nutných pro požární únik osob, jako jsou dveřní zavírače a požární konzole na dvoukřídlých protipožárních dveřích chráněné únikové cesty. Dále došlo revizí prováděcí projektové dokumentace k doplnění požárních čidel. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o doplnění specifikace v dodávce dveří a elektronické požární signalizace, které jsou součástí rozsahu díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
Způsob projekčního zpracování: Revize DPS		
Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
Stavební náklady	868 334 Kč	-154 812 Kč

Cena (bez DPH)	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč	
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.21 bez DPH:		1 143 730 287 Kč	
	Zvýšení:		868 334 Kč	
	Snížení:		-154 812 Kč	
	Nová cena:		1 144 443 809 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek		Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch			
	TDS: Ing. Tomáš Moučka			
	AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: ----			
	Termín realizace změn: 2020			
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.			
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---			
	SOD: ----			
	Dodatku č.: 22			
Přílohy	Přílohy protokolu:			
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č.2: Nabídkový rozpočet zhotovitele EPS			
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):				
Datum:	21.7.2020			
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch			
	Podpis:	Datum:		
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka			
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.			
	Podpis:	Datum:		
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Podpis:	Datum:			
Další vyjádření:				
Podpis:	Datum:			