

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Střešní plášť

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel
	Popis změny: Změnový list popisuje změnu v realizaci střešního pláště nad hledištěm historické budovy. Na základě odborných technických posudků (viz Příloha č.12 a Příloha č.13) budou provedeny pouze lokální výměny klempířských prvků a repase klempířských prvků. Nová měděná krytina realizována nebude a v souvislosti s tím dojde ke změně způsobu zateplení střešní konstrukce (zespodu namísto zeshora).
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: V rámci znaleckého posudku (viz Příloha č.12) bylo zjištěno, že stávající střešní měděná krytina má tloušťku 2,2mm. Vzhledem k navržené tloušťce nové krytiny 0,6mm a zároveň vzhledem k řemeslné kvalitě provedení umělecky pojatých klempířských detailů střešního pláště bude stávající krytina zachována. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(7) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o záměnu více položek soupisu stavebních prací více položkami , které a) představují srovnatelný druh materiálu a prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálů a prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, c) materiál a práce jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a d) zadavatel vyhotovil o záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu a prací dle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c)
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o redukcí rozsahu díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(7) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Projekční instrukce
	Vliv změny na náklady stavby: Snížení ceny díla
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.
	Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu
	vícepráce
	méněpráce

Cena (bez DPH)	Stavební náklady	5 144 810 Kč	-7 428 823 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		snížení
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.21 bez DPH:		1 143 730 287 Kč
	Zvýšení:		5 144 810 Kč
	Snížení:		-7 428 823 Kč
	Nová cena:		1 141 446 274 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 22		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
	Příloha č.2: Kalkulační vzorec 01		
	Příloha č.3: Kalkulační vzorec 02		
	Příloha č.4: Kalkulační vzorec 03		
	Příloha č.5: Kalkulační vzorec 04		
	Příloha č.6: Kalkulační vzorec 05		
	Příloha č.7: Kalkulační vzorec 06		
	Příloha č.8: Kalkulační vzorec 07		
	Příloha č.9: Kalkulační vzorec 08		
	Příloha č.10: Kalkulační vzorec 09		
	Příloha č.11: Kalkulační vzorec 10		
	Příloha č.12: Znalecký posudek		
Příloha č.13: Technická zpráva			
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	3.7.2020		
Za objednatele: Ing. Václav Pelouch			

Vyjádření:

Podpis:

Datum:

Za TDS: Ing. Tomáš Moučka

Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.

Podpis:

Datum:

Za AD: Ing.arch. Jan Luštický

Podpis:

Datum:

Další vyjádření:

Podpis:

Datum: