

# SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Brněnské komunikace a.s.  
se sídlem, Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č. [REDAKCE]  
zapsán v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479  
**zastoupen** Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci  
ve věcech technických: [REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
Středisko: 1100 - středisko realizace inženýrských staveb  
číslo smlouvy objednatele: 1100 - *11 000 104*

a

**Poskytovatel:** QuickProjectLead s.r.o.  
se sídlem: Lesnická 787/10, Brno, 613 00  
IČO: 067 81 951  
DIČ: CZ067 81 951  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán v OR u KS soudu v Brně oddíl C, vložka 104268  
**zastoupen:** Ing. Michalem Albrechtem, jednatelem společnosti  
číslo smlouvy poskytovatele:

## II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy o poskytování služeb (dále také jen „smlouva“) je poskytování služeb spočívající v zajištění technického dozoru investora vodohospodářských objektů stavby „Protipovodňová opatření etapa VII – VIII“ v rozsahu dle seznamu realizovaných objektů tvořícího Přílohu č. 1 této smlouvy, a to v souladu s podmínkami této smlouvy a se zadávacími podmínkami veřejné zakázky na tyto služby s názvem „Protipovodňová opatření - Technický dozor investora“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „služby“).
- (2) Podrobná specifikace poskytovaných služeb je vymezena v Příloze č. 2 této smlouvy – Technická specifikace.
- (3) Rozsah plnění dle této smlouvy nepřesáhne celkovou fixní částku **1 990 000,- Kč bez DPH**.

### III.

#### Termín poskytnutí služeb a místo plnění

- (1) Poskytování služeb bude zahájeno: po nabytí účinnosti této smlouvy, dle harmonogramu pro jednotlivé objekty tvořícího přílohu č. 1 této smlouvy
- (2) Poskytování služeb bude ukončeno: 30.11.2028 nebo do vyčerpání částky dle čl. II. odst. (3) této smlouvy, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- (3) Místo plnění: Brno

### IV.

#### Cena za poskytování služeb

- (1) Položkové ceny v Kč bez DPH za 1 hod. poskytování služeb v místě plnění jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy – Cenová kalkulace.
- (2) Uvedené ceny v Kč bez DPH za 1 hod. poskytování služeb v příloze č. 1 jsou ceny nejvýše přípustné, zahrnují veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému poskytování služeb, a nelze je zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
- (3) Ke změně ceny v Kč bez DPH za 1 hod. poskytování služeb může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu poskytovaných služeb odsouhlasených oběma smluvními stranami nebo pokud v průběhu poskytované služby dojde ke změně sazeb daně z přidané hodnoty.

### V.

#### Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu postupně, placením skutečně a řádně provedených služeb v jednotlivých měsících, na základě soupisu skutečně provedených služeb potvrzeného oběma smluvními stranami.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDACTED] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Rennská třída 787/1a, 639 00 Brno – Stýřice.
- (3) Poskytovatel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny služeb uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Poskytovatel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny služeb. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti poskytovatele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu poskytovateli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Poskytovatel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Poskytovatel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby se nesjednávají.

## VI. Další povinnosti smluvních stran

- (1) Poskytovatel je povinen dodržovat právní a technické podmínky vyplývající ze závazných platných právních předpisů, vyhlášek a norem.
- (2) Poskytovatel je povinen zajistit autorskoprávní nezávadnost plnění. Pokud poskytovatel při plnění této smlouvy užije výsledek činnosti třetího subjektu chráněný právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, autorským právem apod., a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, poskytovatel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků a je odpovědný za jakoukoli újmu způsobenou objednateli.

## VII. Předání a převzetí služby

- (1) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran.
- (2) U předávacího řízení je poskytovatel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
  - prohlášení o vykonávání dozoru během stavby.

## VIII. Odpovědnost za vady

- (1) Poskytovatel odpovídá za odbornou úroveň poskytovaných služeb dle této smlouvy. Právo na náhradu újmy vzniklé neodborným provedením poskytovaných služeb se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Poskytovatel tímto čestně prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s poskytováním služeb.
- (3) Poskytovatel poskytuje na provedení služeb záruku v délce **24 měsíců**, která začíná běžet ode dne předání každé jednotlivé služby. Poskytovatel je povinen odstranit vady každé jednotlivé služby, tj. odchylky od výsledku stanoveného touto dohodou, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Objednatel je povinen uplatňovat u poskytovatele práva z poskytnuté záruky písemně, nejpozději do 30 dnů po zjištění vad, na něž se záruka vztahuje. Poskytovatel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je záruka uplatňována, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## IX. Další ujednání

- (1) Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany nevyzradí třetím osobám technické ani obchodní informace druhé smluvní strany, které se dozvěděly v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
- (2) Poskytovatel se zavazuje (v prostorách a na pracovištích objednatele) postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:
  - § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
  - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů,

tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků poskytovatele a třetích subjektů po celou dobu poskytování služeb.

- (3) Poskytovatel je povinen upozornit objednatele ihned na nesprávnost jeho pokynů nebo podkladů, jinak odpovídá objednateli za újmu tím způsobenou.
- (4) Poskytovatel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- (5) Poskytovatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizující sjednané služby, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
- (6) Poskytovatel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
- (7) Dojde-li v rámci plnění této smlouvy či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je poskytovatel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem poskytovateli nezbytnou součinnost.
- (8) Poskytovatel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Poskytovatel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu ust. zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za poskytovatele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (10) Poskytovatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## X.

### Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny poskytovaných služeb, může po něm poskytovatel uplatňovat úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- (2) V případě prodlení poskytovatele s poskytováním služeb nebo s jejich předáním bez zavinění objednatele může objednatel po poskytovateli uplatňovat smluvní pokutu ve výši **3.800,- Kč** za každý jednotlivý případ prodlení a za každý započatý den prodlení.
- (3) V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti dle čl. IX., může po něm objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení.
- (4) V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady, které mají služby v době předání a převzetí, může po něm objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 800,- Kč denně za každou neodstraněnou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení.
- (5) V případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad, na něž se vztahuje odpovědnost za vady, a hrozí-li nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie), může po něm objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč denně za každou takovou vadu, u níž je poskytovatel v prodlení.
- (6) V případě provádění služby poddodavatelem, pro kterého objednatel neudělil souhlas, je-li souhlas v této smlouvě vyžadován, nebo poddodavatelem, který nebyl objednateli oznámen, je-li oznámení

v této smlouvě vyžadováno, může po poskytovateli objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 20.000,- za poddávatele.

- (7) Poskytovatel je na základě ustanovení čl. IX. této smlouvy povinen zabezpečit prokazatelné proškolení všech pracovníků realizující služby s předpisy BOZP a požární ochrany. Pracovníkovi, který porušení předpisy BOZP nebo požární ochrany v prostorách objednatele, udělí poskytovatel pokutu ve výši 5.000,- Kč. Do doby zaplacení této pokuty poskytovatel nepustí takového pracovníka do prostor objednatele.
- (8) Smluvní pokuty jsou započitatelné vůči peněžitým závazkům souvisejících s touto smlouvou.
- (9) Nároky na náhradu újmy nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.
- (10) Je-li vůči smluvní straně uplatněna smluvní pokuta či úrok z prodlení podle tohoto článku, je taková smluvní strana povinna je uhradit.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména:
  - vadnost poskytovaných služeb již v průběhu jejich provádění, pokud poskytovatel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
  - prodlení poskytovatele se zahájením nebo dokončením poskytování služeb **o více než 2 pracovní dny**,
  - úpadek objednatele ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
  - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je poskytovatel v postavení dlužníka.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstupováno, stále přetrvává.
- (3) Odstoupením od této smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

## XII.

### Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
  - si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
  - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé smluvní strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající smluvní strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě smluvní strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé smluvní strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě smluvní strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé smluvní strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.

- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

### XIII.

#### Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy plynoucí z této smlouvy a vztahy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Tato smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, ne však dříve než 01.04.2022. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- (4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (5) Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (6) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- (8) Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 a Příloha č. 2.

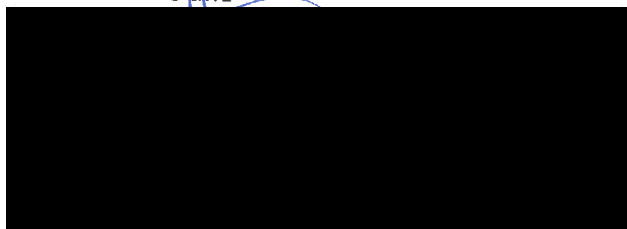
#### Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace

Příloha č. 2: Technická specifikace

Za objednatele: 17. 03. 2022

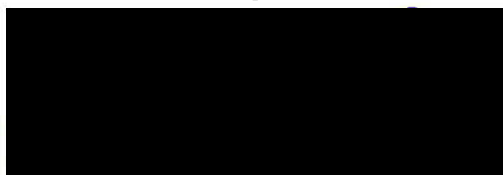
V Brně dne



Ing. Luděk Borový  
generální ředitel

Za poskytovatele:

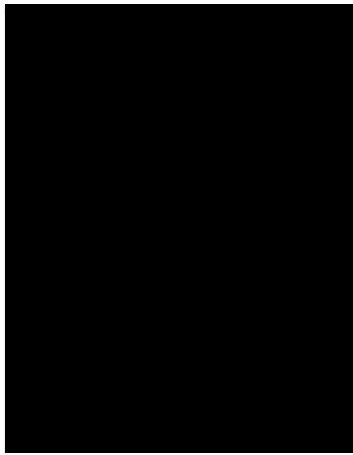
V Brně dne 9.3.2022



Ing. Michal Albrecht  
Jednatel společnosti

Příloha č. 1: Cenná kalkulace

Stavební objekt	Název stavebního objektu	Finanční objem v Kč bez DPH za stavební objekt		Termíny provádění stavebního objektu ve dnech		Doba trvání stavebního objektu ve dnech	Začátek a konec výkonu TDI	Cena v Kč bez DPH za 1 hod. služeb TDI	Predpokládaný počet hodin na stavební objekt	Cena v Kč bez DPH za předpokládaný počet hodin služeb TDI
		2022	2023	2022	2023					
SO 07.06	Rekultivace řeky – úprava břehu v km 37,055 – 37,441	3 766 548,69 Kč	5.9. - 31.12.	1.1. - 30.4.	2023	237	5.9.2022 - do kolaudace	600,00	130	78000
SO 07.08	Rekultivace nivy v prostoru „Červeného kopce“ a řeky km 39,200 – 39,750	23 923 429,63 Kč	5.9. - 31.12.	1.1. - 1.10.	2023	489	30.5.2022 - do kolaudace	600,00	837	502300
SO 08.01	Protipovodňová zemní homogenní hráz km 37,512 – 37,765	586 180,37 Kč	28.3. - 31.12.	1.1. - 3.9.	2023	524	28.3.2022 - do kolaudace	600,00	19	21400
SO 08.03	Protipovodňová zemní homogenní hráz km 38,190 – 38,245	299 637,24 Kč	28.3. - 31.12.	1.1. - 3.9.	2023	524	28.3.2022 - do kolaudace	600,00	10	6000
SO 08.05	Rozšíření průtočného profilu v km 37,055 – 37,754	39 971 082,91 Kč	28.3. - 31.12.	1.1. - 3.9.	2023	524	28.3.2022 - do kolaudace	600,00	1398	889800
SO 08.06	Odtěžení břehu v km 37,754 – 38,545	24 176 256,04 Kč	28.3. - 31.12.	1.1. - 3.9.	2023	524	28.3.2022 - do kolaudace	600,00	846	507600
SO 08.22	Rekonstrukce limnologické stanice	36 373,73 Kč	4.9. - 1.10.	4.9. - 1.10.	2023	27	4.9.2023 - do kolaudace	600,00	3	1800
SO 08.25	Mobilní hrázecí	1 259 470,50 Kč	31.7. - 22.10.	31.7. - 22.10.	2023	89	31.7.2023 - do kolaudace	600,00	44	26400
Cena s DPH v Kč bez DPH za celou akci										1 772 200



## Příloha č. 2: Technická specifikace

Stavební a technický dozor při provádění stavby a při odstraňování vad a nedodělků po jejím dokončení je povinen k:

- jednání s vybraným zhotovitelem před zahájením stavby
- účasti při předání a převzetí staveniště
- průběžné kontrole souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací a rozpočtem
- průběžné kontrole kvality provádění stavby a všech jejích dílčích částí
- průběžné kontrole použití správných technologií a materiálů při provádění stavby
- průběžné kontrole plnění časového harmonogramu, řešení předstihů nebo skluzů
- průběžné kontrole nakládání s odpady ze staveniště
- odbornému řešení technických problémů a neočekávaných situací při výstavbě
- organizaci a účasti kontrolních dní na stavbě
- provádění zápisů do stavebního deníku nebo montážních deníků
- poradenství, konzultace a odborná doporučení investorovi při změnách nebo vícepracích
- účasti při kolizních jednáních mezi účastníky výstavby
- kontrola dokončené stavby před jejím předáním a převzetím (nalezení a soupis případných vad a nedodělků)
- účasti při předání a převzetí dokončení stavby, kontrola zhotovitelem stavby předaných dokumentů pro kolaudaci a pro užívání stavby
- přípravě kolaudace stavby (kompletace listin)
- účasti při kolaudaci stavby a při zahájení jejího užívání
- vymáhání odstranění vad a nedodělků po zhotoviteli stavby, kontrola provedení