

# DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ

(dále jen „Dohoda“)

uzavřená mezi

Smluvními stranami:

## **Město Ústí nad Orlicí**

IČO: 002 79 676

DIČ: CZ00279676

se sídlem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí

zastoupená: Petr Hájek, starosta

(dále také jen „**Objednatel**“)

a

## **Yggdrasilmont, s.r.o.**

IČO: 035 93 819

DIČ: CZ03593819

se sídlem Truhlářská 1520/23, Nové Město, 110 00 Praha 1

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 254399

zastoupená: Ing. Michal Petřík, jednatel

(dále také jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

## **Článek 1**

### **Popis skutkového stavu**

**1.1.** Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 5.10.2020 Smlouvu o dílo č. ORM/2111/1/2020 (dále jen „**Smlouva**“), na základě které se Zhotovitel zavázal provést pro Objednatele dílo ve Smlouvě blíže specifikované a Objednatel se zavázal za řádně provedené dílo zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu díla, a to za podmínek ve Smlouvě blíže uvedených.

**1.2.** K výše uvedené Smlouvě byly mezi stranami následně uzavřeny dodatky, a to

**a)** Dodatek č. 1 ze dne 21.1.2021, a

**b)** Dodatek č. 2 ze dne 12.11.2021, na základě kterého došlo ke změně ceny díla, resp. k jejímu snížení na základě změnového listu č. 1 (dále jen „**Dodatek č. 2**“).

**1.3.** Při dodatečné kontrole bylo smluvními stranami zjištěno, že dodatek č. 1 byl řádně uveřejněn v registru smluv pod záznamem ID smlouvy 14223195. Naopak Dodatek č. 2 nebyl pod záznamem ID smlouvy 17818915 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“) zveřejněn řádně, když Dodatek č. 2 nebyl zveřejněn ve strojově čitelném formátu ve smyslu § 5 odst. 1 zákona o registru smluv. Dodatek č. 2 nebyl zveřejněn řádně ani pod záznamem ID smlouvy 13120096, když zejména nebyl zveřejněn se zákonem požadovanými metadaty ve smyslu § 5 odst. 5 zákona o registru smluv.

**1.4.** Vzhledem k tomu, že Dodatek č. 2 nebyl řádně uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do 3 měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí dle § 7 odst. 1 zákona o registru smluv, že je zrušen od počátku.

## **Článek 2 Předmět Dohody**

**2.1.** Smluvní strany se dohodly na tom, že na základě této Dohody jsou dále vázány obsahem Dodatku č. 2 v celém jeho rozsahu. Smluvní strany se tak zavazují dle Dodatku č. 2 nadále postupovat a veškeré závazky z něj vyplývající jsou nadále v platnosti. Dodatek č. 2 vč. změnového listu č. 1 jsou pro vyloučení pochybností přílohou č. 1 této Dohody a jsou uveřejňovány v registru smluv spolu s touto Dohodou.

**2.2.** Každá ze smluvních stran prohlašuje, že se neobohatila na úkor druhé smluvní strany a jednala v dobré víře. Smluvní strany si tak v důsledku řádného neuveřejnění Dodatku č. 2, jak je tento popsán v článku 1 této Dohody, nejsou povinni cokoli vracet a jsou vázání obsahem této Dohody.

## **Článek 3 Závěrečná ustanovení**

**3.1.** Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Dohoda nabývá účinnosti ke dni jejího zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

**3.2.** Tuto Dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Změna Dohody jinou než písemnou formou se nepřipouští.

**3.3.** Tato Dohoda byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, když každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotovení.

**3.4.** Pokud některé z ustanovení této Dohody je nebo se stane neplatným či neúčinným, neplatnost či neúčinnost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Dohody jako celku ani jiných ustanovení této Dohody, pokud je takovéto neplatné či neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku Dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

Pokud je nebo by se stala neplatnou či neúčinnou Dohoda jako celek, zavazují se smluvní strany uzavřít, bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv smluvní strany, novou dohodu, která bude svým smyslem a účelem odpovídat této Dohodě a která zároveň nebude stížena vadou způsobující neplatnost či neúčinnost této Dohody. Smluvní strany výslovně potvrzují, že ujednání a z nich plynoucí povinnosti, práva, závazky a nároky uvedená v čl. 1 Dohody jsou oddělitelná od zbytku Dohody a mají platit a být účinná i v případě ukončení, neplatnosti či účinnosti zbytku Dohody. Závazek dle tohoto odstavce bodu této Dohody je podle výslovné vůle smluvních stran oddělitelný od zbývajících obsahu Dohody a má platit i v případě neplatnosti zbývajících obsahu Dohody.

**3.5.** Nedílnou součástí této Dohody jsou její přílohy:  
Příloha č. 1 – Dodatek č. 2 vč. změnového listu č. 1

**3.6.** Tato Dohoda byla schválena radou Města Ústí nad Orlicí dne 7.3.2022 pod číslem usnesení 2592/117/RM/2022.

**3.7.** Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, uveřejněna v registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra, když smluvní strany se zveřejněním této Dohody v registru smluv výslovně souhlasí. Uveřejnění této Dohody v registru smluv se zavazuje zajistit Město Ústí nad Orlicí, když tuto Dohodu se zavazuje uveřejnit v registru smluv bez zbytečného odkladu po podpisu této Dohody oběma smluvními stranami.

**3.8.** Smluvní strany podpisem této Dohody shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Dohody, že si tuto Dohodu důkladně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a uzavírají ji vědomy si všech jejích důsledků.

V Ústí nad Orlicí, dne .....

V \_\_\_\_\_, dne .....

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
Petr Hájek, starosta  
Město Ústí nad Orlicí

.....  
Ing. Michal Petřík, jednatel  
Ygdrasilmont, s.r.o.

**Ing. Michal  
Petřík**

Digitálně podepsal Ing.  
Michal Petřík  
Datum: 2022.03.17 16:11:19  
+01'00'

Digitálně podepsal Petr Hájek  
Datum: 18.03.2022 07:44:56  
+01:00

# DODATEK ČÍSLO 2

## smlouvy o dílo číslo ORM/2111/1/2020

na zhotovení akce „Obnova zahrady MŠ Na Výsluní v Ústí nad Orlicí“

---

### I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL:

**Město Ústí nad Orlicí**

IČ: 00279676, DIČ: CZ00279676

se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

zastoupené panem Petrem Hájkem, starostou města

dále jen jako „objednatel“

a

1.2 ZHOTOVITEL:

**Yggdrasilmont, s.r.o.**

IČ: 03593819, DIČ: CZ 03593819

se sídlem Truhlářská 1520/23, 110 00 Praha 1

zastoupený Ing. Michalem Petříkem

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 254399.

dále jen jako „zhotovitel“

### II. PŘEDMĚT DODATKU

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo číslo ORM/2111/1/2020 uzavřené dne 5.10.2020, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 21.1.2021:

V článku III. Cena a způsob placení bod 3.1 nově zní:

3.1 Cena za dílo dle čl. I odst. 1.1. této smlouvy a změnového listu č. 1 je stanovena takto:

<b>Cena za dílo bez DPH</b>	<b>2.981.663,97 Kč</b>
-----------------------------	------------------------

<b>DPH 21 %</b>	<b>626.149,43 Kč</b>
-----------------	----------------------

<b>Cena za dílo včetně DPH</b>	<b>3.607.813,40 Kč</b>
--------------------------------	------------------------

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Ostatní ujednání smlouvy o dílo číslo ORM/2111/1/2020 uzavřené dne 5.10.2020, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 21.1.2021 zůstávají v platnosti beze změn.

3.2 Tento dodatek smlouvy je vypracován ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých si dvě ponechá objednatel a dvě zhotovitel.

- 3.3 Tento dodatek smlouvy byl schválen radou města dne 8.11.2021 pod číslem usnesení 2298/106/RM/2021.
- 3.4 Na tento dodatek se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 3.6 Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676. O uveřejnění dodatku město Ústí nad Orlicí bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 3.7 Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

V Ústí nad Orlicí, dne: .....

V Brně, dne: .....



.....  
OBJEDNATEL:  
Město Ústí nad Orlicí  
Petr Hájek  
starosta města

ZHOTOVITEL:

# Změnový list č. 1

## Popis a zdůvodnění změn k oceněnému výkazu výměr SOD

Akce :

„Obnova zahrady MŠ Na Výsluní v Ústí nad Orlicí“




### 1. Ocelové průvlaky, bourací práce

	Specifikace změny	mlhoviště, skluzavka, neprovedené práce
Zdůvodnění změny - kód změny: 9.2.2.	Nadzemní část původního bazénu byla odbourána vč. demontáže zábradlí, prostor pod úrovní terénu byl zasypán kamenivem a zhutněn, mlhoviště bylo provedeno jako rovná plocha. Tobogán u včelí terasy (A11) byl na základě požadavku objednatele nahrazen skluzavkou obdobných parametrů. Podkladová vrstva původních asfaltobetonových chodníků byla zachována jako podklad pro chodníčky z minerálního betonu. Minerální beton zpevněných ploch kolem pískoviště byl proveden pigmentovaný. Dále jsou zahrnuty ostatní neprovedené práce.	
Vícepráce		141 445,23
Méněpráce		-258 775,80
Rozdíl		-117 330,58

Přílohy:

Položkový rozpočet ZL-1 vícepráce, méněpráce

Souhla se změnovým listem ZL-1

účastník	podpis
objednatel: Město Ústí nad Orlicí 	
zhotovitel: Yggdrasilmont s.r.o. 	
TD: JAFIS s.r.o. 	

**I. 1 TECHNICKÉ A HERNÍ PRVKY**

<b>A11</b>	<b>Včelí úl- terasa viz detail</b>				
MAT	<b>Skluzačka AWS 320 žlutá</b> - materiál: UV stabilní sklolaminát, typ: s vlnou, váha: 30kg, síla: cca4mm, výška: 150cm, šířka: 60cm, délka: 320cm, výška madla ve startu: 51cm, výška madla po délce: 18cm	ks	1	13000,00	13000,00
xxx	montáž, doprava	ks	1	1000,00	1000,00
<b>B4</b>	<b>Proutěná žízala (s proutěným tunelem)</b> , výška prvku max. 0,9 m (prvek se postupně zvyšuje), materiál (i větve) umístít mezi kůly (kůly po cca 1 m), 2 segmenty rozdělené cestou				
MAT	kůly odkorněné měkké dřevo, tlaková impregnace, výška 1,2 m, zatlouct do terénu	ks	60	300,00	18000,00
<b>C1/1</b>	<b>Pískoviště s plachtou a akátovými okraji</b>				
	Plocha kolem pískoviště C1/1- 45,5 m <sup>2</sup> a přístup ke hřišti 22 m <sup>2</sup> - umožní zametání písku- ZPEVNĚNÁ PLOCHA DRENÁŽNÍ BETON (oranžové tečky na výkrese) - <b>příplatek za pigment (doloženo fakturou)</b>	m <sup>3</sup>	7,5	850,00	6375,00
<b>C1/2</b>	<b>Pískoviště s plachtou a akátovými okraji</b>				
	Plocha kolem pískoviště C1/2-20,7 m <sup>2</sup> - umožní zametání písku- ZPEVNĚNÁ PLOCHA DRENÁŽNÍ BETON (oranžové tečky na výkrese) - <b>příplatek za pigment (doloženo fakturou)</b>	m <sup>3</sup>	2,4	850,00	2040,00
<b>C4</b>	<b>Ptačí zahrada zvuků- zvonkohra</b>				
MAT	modřínové trámký 60*65mm, vč povrchové úpravy	m <sup>3</sup>	0,12	30000,00	3533,40
xxx	montáž	ks	4,00	500,00	2000,00
<b>celkem</b>					<b>43 948,40</b>

**I.2 OPRAVA KOMUNIKACÍ:**

<b>B1</b>	<b>Koloběžková stezka- Krtkovy chodbičky</b>				
MAT	ocelová pásovina 80x5 mm- vymezení okraje	bm	15,1	50,00	755,00
MAT	roxor 10 mm, délka min. 40 cm, kotvení cca po 1 m - pro ukotvení pásoviny do země	bm	6,0	10,00	60,40
xxx	osazení ocelové pásoviny	bm	15,1	20,00	302,00
<b>celkem</b>					<b>1 117,40</b>

**III. STAVEBNĚ- TECHNICKÉ PRÁCE, OPRAVY**

<b>R-1</b>	<b>Chodníky s asfaltovým povrchem</b>				<b>84 054,43</b>
1132041.1	Vytrhání obrubníků včetně betonového lože s hrubým zapravením rýh a naložením na dopravní prostředek	m	340,000	50,00	17 000,00
174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m <sup>3</sup>	56,900	123,00	6 998,70
MAT	kamenná drť 8-16mm/ 200 mm	m <sup>3</sup>	56,900	600,00	34 140,00
181201102R00	Úprava pláně v násypech v hor. 1-4, se zhutněním	m <sup>3</sup>	297,000	13,20	3 920,40
962052211R00	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového	m <sup>3</sup>	3,465	4 405,00	15 263,33
976071111R00	Vybourání kovových zábradlí a madel	m	33,000	204,00	6 732,00
<b>997</b>	<b>Odvoz a likvidace sutě (jinde neuvedené)</b>				<b>12 325,00</b>
997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	42,500	100,00	4 250,00
997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	382,500	10,00	3 825,00
	* 9				
997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné)	t	42,500	100,00	4 250,00
<b>celkem</b>					<b>96 379,43</b>

## I. 1 TECHNICKÉ A HERNÍ PRVKY

<b>A4</b>	<b>Přírodní schody se zábradlím na jedné straně- skrz záhon, šlapáky</b>				
	Zábradlí na 1 straně, výška 1 a 0,75 m- trnovník akát:				
MAT	kulatina odkorněná akát délka 1,5, pr.5-10 cm	ks	-1,00	400,00	-400,00
xxx	přímá betonáž do terénu	ks	-1,00	400,00	-400,00
<b>A10</b>	<b>Očima včely- venkovní kaleidoskop</b>				
MAT	Stojan s prstencem (materiál kov s dřevěnými prvky)- otáčí se kolem své osy	ks	-1	1000,00	-1000,00
<b>A11</b>	<b>Včelí úl- terasa viz detail</b>				
MAT	rám a stojny - ocelový profil 50X100 mm	bm	-60,00	200,00	-12 000,00
MAT	<b>Tobogán plastový</b> - šířka kluzné plochy je 57,5 cm, průměr je 146,3 cm- materiál polyethylen; vhodná pro základnu ve výšce 150 cm; bezpečnost EN-1176 certifikace do veřejného sektoru, s ochrannou sítí a uzavíratelnou brankou u vstupu(rozměr cca 1,87x1,2)	ks	-1	13000,00	-13 000,00
xxx	montáž, doprava	ks	-1	1000,00	-1 000,00
MAT	Dopadová plocha umělý trávnik na zemině (např.Virgin 18- výška pádu 1,5 m)	m2	-2,5	500,00	-1 250,00
xxx	montáž	m2	-2,5	500,00	-1 250,00
<b>B3</b>	<b>Červí cestičky- skluzavka</b>				
MAT	Dopadová plocha umělý trávnik na zemině (např.PlayComfort 24- výška pádu 1,9 m)	m2	-2,5	350,00	-875,00
xxx	montáž	m2	-2,5	100,00	-250,00
<b>C1/1</b>	<b>Pískoviště s plachtou a akátovými okraji</b>				
MAT	Stojna z akátu + oko na zavěšení plachty, stojna nad terénem 2 m (výška celkem 2,5 m pr.12-15), 6 ks, kotvení do betonu	ks	-2	1500,00	-3 000,00
<b>C4</b>	<b>Ptačí zahrada zvuků- zvonkohra</b>				
MAT	Konstrukce pro zavěšení zvonkohry vodorovný kmen akát nátěr pr. min. 15 cm, délka 5 m (nebo 2x2,5 m) a 3,6 m	bm	-8,6	650,00	-5590,00
<b>D1</b>	<b>Mlhoviště</b> - využití stávajícího bazénu, stávající bazén plocha podlahy 53 m2, bazén plocha stěny- 24,75 m2 (obvod 33 bm, výška od 0,47 do 0,96), schody plocha - 3,91 m2 (výška schodů cca 0,12 m, š.schodů 1,9 m, 4 stupně), vnější okraj plocha 11,6 m2 (š.0,33 m, vnější obvod 35,2 bm)- celkem 93,3 m2				
	umělý litý vodopropustný povrch (typSmartSoft 35)- vrstva 35 mm- stěny, podlaha, okraje bazénu a schody,do plochy motiv- žabička, želva, kačenka - práce vč. MAT	m2	-12,3	3500,00	-43 050,00
xxx	úprava stávající plochy před pokládkou nového povrchu - viz. příloha Opravy- Bazén U. - oprava případných prasklin nebo celého povrchu stěrkou - podle stavu nutné konzultovat s dodavatelem nového povrchu	m2	-93,30	1,00	-93,30
<b>D3</b>	<b>Palisády/ sedátka 30 bm</b> (bm v.0,2- 5, bm v.0,3-13, bm v.0,4-12)				
	dřevěné špalky o průměru min. 0,18 m a výšce 0,5-0,6 m (nad terénem 0,2-0,4), materiál: tvrdé dřevo vhodné pro použití do vnějšího prostředí				
MAT	špalky pr. min.0,18 výška 0,6	ks	-46	400,00	-18400,00
xxx	kotvení do betonu (částečně do svahu) - vč. mat	bm	-11,5	400,00	-4 600,00
<b>celkem</b>					<b>-106 158,30</b>

## I.2 OPRAVA KOMUNIKACÍ:

<b>B1</b>	<b>Koloběžková stezka- Krtkovy chodbičky</b>				
	Původní asfaltové cesty plocha 297 m2 , obvod 338,5 bm - oprava - drenážní beton 150 mm , podkladní nosná vrstva, kamenná drť (8-16 mm) 200 mm, okraj ocelová pásovina kotvená roxorem - specifikace viz. TZ				
xxx	realizace podkladní nosné vrstvy - kamenná drť 8-16mm/ 200 mm - založení obdobné jako pod zámkovou dlažbu	m2	-297,0	40,00	-11 880,00
MAT	kamenná drť 8-16mm/ 200 mm	m3	-89,1	600,00	-53 460,00
MAT	drenážní beton 150 mm	m3	-8,5	2500,00	-21 250,00
122101101	odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 100 m3	m3	-104,00	100,00	-10 400,00
162301101	vodorovné přemístění výkopku	m3	-104,0	100,00	-10 400,00
167101151	nakládání neulehlého výkopku	m3	-104,0	100,00	-10 400,00
xxx	odstranění výkopku	m3	-104,0	100,00	-10 400,00



998231311	Přesun hmot	t	-13,22	250,00	-3304,00
celkem					-128 190,00

## II. SADOVÉ ÚPRAVY

<b>B.2</b>	<b>Ostatní materiál spojený s výsadbou</b>				
2	mulčovací kůra - drčená a tříděná	m3	-14,55	750,00	-10912,50
celkem					-10 912,50

## III. STAVEBNĚ- TECHNICKÉ PRÁCE, OPRAVY

<b>R-21</b>	<b>Bazén (celková plocha povrchu 93,3m2)</b>				<b>-13 515,00</b>
R -21-1a	Příprava podkladu dna bazenu pro nátěr (očištění povrchu tlakovou vodou,kontrola odtokového kanálku,odstranění stávajícího nátěru,vyrovnávací stěrka )93,3-67,3= 26m2	m2	-26,000	200,00	-5 200,00
R -21-1b	Příprava podkladu bazenu pro nátěr (očištění povrchu tlakovou vodou ) 93,3-26=67,3m2	m2	-67,300	50,00	-3 365,00
R-21-2	Zábradlí bazenu-odstranění stávajícího nátěru a nový nátěr (dl.zábradlí 33m )	m	-33,000	150,00	-4 950,00
celkem					-13 515,00