

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 280/10 |
| Obec: | Hradec Králové [569810] |
| Katastrální území: | Hradec Králové [646873] |
| Číslo LV: | 20568 |
| Výměra [m ²]: | 38755 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | koryto vodního toku přirozené nebo upravené |
| Druh pozemku: | vodní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

| | |
|---|-------|
| Vlastnické právo | Podíl |
| Česká republika | |
| Právo hospodářit s majetkem státu | Podíl |
| Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové | |

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

| |
|-------------------------------|
| Typ |
| Věcné břemeno (podle listiny) |
| Věcné břemeno vedení |

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

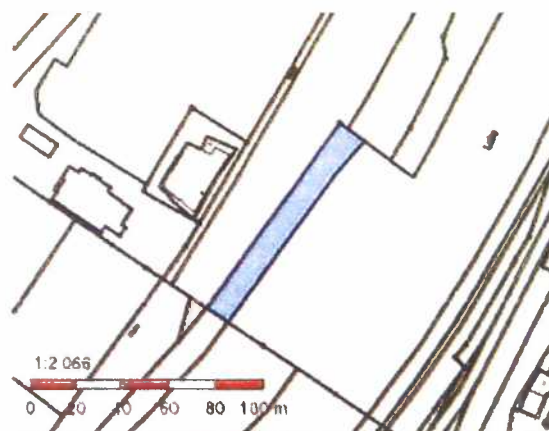
📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 04.01.2022 06:00.

Informace o pozemku

| | |
|---------------------------|---|
| Parcelní číslo: | 189/5 |
| Obec: | Hradec Králové [569810] |
| Katastrální území: | Hradec Králové [646873] |
| Číslo LV: | 20568 |
| Výměra [m ²]: | 1084 |
| Typ parcely: | Parcela katastru nemovitostí |
| Mapový list: | |
| Určení výměry: | Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Způsob využití: | ostatní komunikace |
| Druh pozemku: | ostatní plocha |



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Česká republika

Právo hospodařit s majetkem státu

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

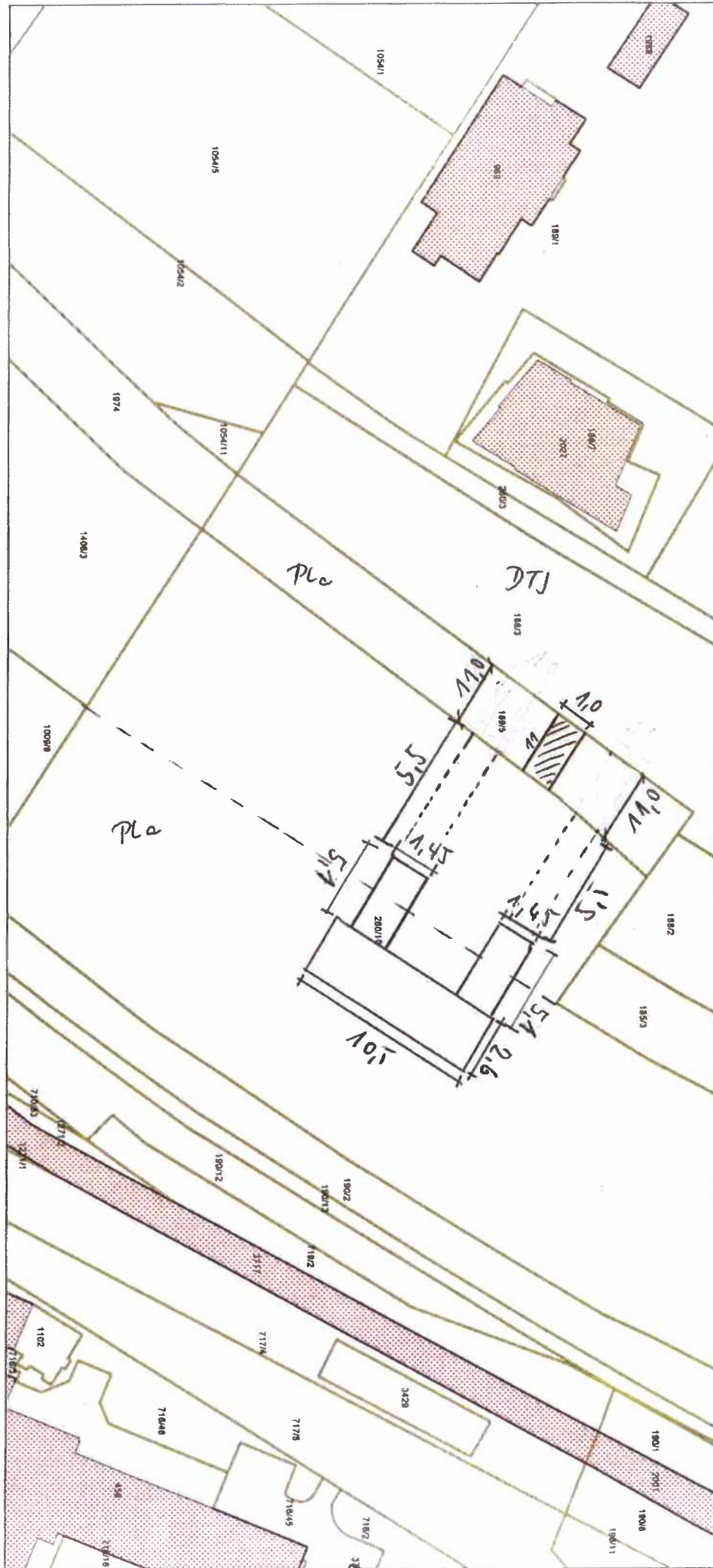
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.01.2022 08:00.







Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

TELEFON [REDACTED]
 FAX [REDACTED]
 E-MAIL [REDACTED]
 IČ 70890005
 DIČ CZ70890005
 Bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové
 č.ú. 103914702/0300
 IBAN CZ61030000000000103914702
 Obchodní rejstřík: spis. zn. A. 9473 vedená
 u Krajského soudu v HK

DTJ Hradec Králové, z.s.
 U Labe 427/1
 500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE
 24.7.2017

ČÍSLO JEDNACÍ
 TPČ/So/17/40487

VYŘIZUJE/LINKA
 [REDACTED]

HRADEC KRÁLOVÉ
 31.10.2017

Vývaziště v k.ú. Hradec Králové, Labe ř.km 992,89, pravý břeh

Na Povodí Labe, státní podnik byla dne 18. 9. 2017 doručena Vaše žádost o vydání souhlasu správce vodní cesty k provozování **vývaziště** na pravém břehu řeky Labe v k.ú. Hradec Králové, **ř.km 992,89**, č.h.p. 1-03-01-0010. Lokalita se nachází v aktivní zóně stanoveného záplavového území a je zaplavována již při průtoku Q₅. Hladina toku v dané lokalitě je ovlivněna VD Opatovice. K umístění vývaziště jsme se již vyjadřovali našim stanoviskem č.j. TPČ/09/15145 ze dne 16.6.2009.

Žádost je doložena zákresem umístění do leteckého snímku a katastrální mapy, stručným popisem a nákresem mola. Plovoucí molo o rozměrech 9 x 2,5 m je ke břehu kotvené pomocí dvou nástupních lávek o rozměru 5 x 1 m a dvou ocelových lan. Vývaziště slouží k nástupu a výstupu z veslařských lodí.

Z hlediska správce povodí konstatujeme, že vzhledem k charakteru a rozsahu je záměr možný.

Z hlediska zájmů daných § 23a vodního zákona, platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe je předmětný záměr možný, protože lze předpokládat, že provozem vývaziště nedojde ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme.

Povodí Labe, státní podnik jako příslušný správce vodní cesty Labe souhlasí s provozem vývaziště za splnění podmínek:

1. Provozovatel viditelně označí plovoucí konstrukci mola evidenčním číslem, které přidělí správce vodní cesty při uzavření nové nájemní smlouvy. Výška písma bude minimálně 10 cm.
2. Opevnění břehu Labe a zařízení ve správě Povodí Labe, státní podnik nesmí být provozem vývaziště narušeno.
3. Provozem vývaziště nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod (ve smyslu §§ 38 a 39 vodního zákona).
4. Zařízení musí snést účinky kollsání hladiny v jezové zdrži VD Opatovice.
5. Provozovatel mola bude zajišťovat řádný stav přilehlých břehových pozemků (údržba břehových porostů, uklízení odpadků apod.).
6. Provozovatel bude na svůj náklad odklízet splávi zachycené na konstrukci můstku.
7. Pro provoz mola bude zpracován povodňový plán, který bude v souladu s příslušným povodňovým plánem obce. Před zastavením plavby při stoupající bude plovoucí konstrukce mola vymístěna a uložena mimo záplavové území.

8. V případě provozní potřeby údržby vodního toku provede majitel mola na výzvu správce vodního toku jeho vymístění.
9. Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené zvýšenými průtoky v korytě řeky Labe.
10. O případných změnách ve využití, vybavení či zařízení vývaziště je provozovatel povinen neprodleně informovat správce vodní cesty.

Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že se vývaziště dotýká majetku ČR s právem hospodařit pro Povodí Labe, státní podnik. Z tohoto důvodu byla mezi Povodím Labe, státním podnikem jako pronajímatelem a DTJ Hradec Králové jako nájemcem uzavřena Smlouva o nájmu pozemků na dobu do 31. 12. 2017. Pro další období bude uzavřena nová nájemní smlouva. Za Povodí Labe, státní podnik je oprávněna jednat jeho organizační jednotka, Povodí Labe, státní podnik, Závod Jablonec nad Nisou, Ing.

Toto stanovisko je podkladem pro vydání povolení podle §8a odst. 3 písm. b) zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Povodí Labe,

státní podnik
Víta Nejedlého 951
500 03 Hradec Králové
KRALOVÉ
vedení odboru
technicko-provozní činnosti

Na vědomí

Státní plavební správa, pobočka Děčín
PLa – závod 1 Jablonec nad Nisou



STÁTNÍ PLAVEBNÍ SPRÁVA - POBOČKA DĚČÍN

Husitská 1403/8, 405 02 Děčín VI

Dělnická tělovýchovná jednota Hradec
Králové, z. s.
U Labe 427/1
500 02 Hradec Králové

| | | | | |
|-------------------------|---------------------------|------------------------------|------------|----------------------------|
| Váš dopis značky/ze dne | Naše značka 3986/DC/17 | Vyřizuje/linka [REDACTED] | Listů 1 | V Děčíně dne 20.11.2017 |
|-------------------------|---------------------------|------------------------------|------------|----------------------------|

Spisová značka: 3947/DC/17

Věc spis:

Labe, ř. km 992,89, pravý břeh – vývaziště DTJ Hradec Králové z. s.

Věc:

Stanovisko plavebního úřadu k provozování vývaziště a plovoucího zařízení

Státní plavební správa, jako věcně příslušný správní úřad podle ustanovení § 39 a násl. zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 5a a § 8a zákona č. 114/1995 Sb. a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád,

souhlasné závazné stanovisko

pro DTJ Hradec Králové z. s., U Labe 427/1, 502 00 Hradec Králové, IČ: 42193168 (dále jen žadatel) k umístění vývaziště a nevidovaného plovoucího zařízení na sledované vodní cestě Labe v ř. km 992,89 u pravého břehu na pozemku p. č. 280/1 v k. ú. Hradec Králové pro vodopravní řízení.

Žadatel k žádosti přiložil následující podklady:

- Souhlas správce vodní cesty č. j. TPC/So/17/40487
- Povodňový plán
- Dokumentaci vývaziště a plovoucího zařízení

Součástí vývaziště pro plavidla nepodléhající evidenci (veslařské lodě) je plovoucí zařízení o rozměrech 9 m x 2,5 m, které je opatřeno dvěma nástupními můstky o délce 5 m a šířce 1,0 m. Plovoucí zařízení je ukotveno pomocí dvou kloubů a vyvázáno ocelovými lany ke 2 vyvazovacím kruhům upevněným v betonových blocích. Třetí vyvazovací kruh je umístěn na horní hraně břehu a slouží pro vyvázání plovoucího zařízení v případě zvýšeného průtoku.

Vydání souhlasného závazného stanoviska je podmíněno tím, že v průběhu užívání vývaziště nesmí dojít k poškození, přemisťování či zakrývání okolní břehové plavební signalizace a používání plovoucího zařízení pro vyvázání malých plavidel podléhajících

evidenci v Plavebním rejstříku ČR. Provozovatel vývaziště je povinen dodržovat stanovené podmínky správce vodní cesty Povodí Labe, státní podnik vydané pod č. j. TPC/So/17/40487 a zajistit uživatelům jeho bezpečné užívání.

Odůvodnění


Státní plavební správa pobočka Děčín obdržela žádost o vydání závazného stanoviska pro vodoprávní řízení k umístění vývaziště a nevidovaného plovacího zařízení na sledované vodní cestě Labe v ř. km 992,89 u pravého břehu na pozemku p. č. 280/1 v k. ú. Hradec Králové.

Stavby na sledované vodní cestě lze v souladu se zněním § 5a zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ve znění pozdějších předpisů zřizovat jen se souhlasem plavebního úřadu a za podmínek jím stanovených. Stavbou se rozumí i břehové vyvazovací prvky pro vyvázání plovacího zařízení. Dále v souladu se zněním § 8a zákona Státní plavební správa dospěla k závěru, že umístěním a užíváním uvedeného vývaziště a plovacího zařízení na vodní cestě v předmětné lokalitě nebude způsobena překážka na vodní cestě ve smyslu § 29 odst. 3 zákona č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, ani nedojde k omezení bezpečnosti a plynulosti plavebního provozu v místě a přistoupila k vydání souhlasného závazného stanoviska.

Státní plavební správa vydává toto závazné stanovisko jako speciální stanovisko plavebního úřadu, které má vztah pouze k plavebnímu provozu a činnostem na vodní cestě. Podmínky obsažené v tomto stanovisku jsou vydány v souladu s předpisy platnými ve vnitrozemské plavbě a jsou vydány z hlediska bezpečnosti plavebního provozu.

Poučení

Toto stanovisko nenahrazuje povolení ostatních orgánů státní správy, která jsou nutná z hlediska jiných právních předpisů a též nenahrazuje souhlas správce vodní cesty nebo vlastníků dotčených pozemků.



ředitel pobočky

Žadatel:

- DTJ Hradec Králové z. s., U Labe 427/1, 502 00 Hradec Králové

Na vědomí:

- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

DOSS:

- Magistrát města Hradec Králové, Odbor životního prostředí, Československé armády
408, 502 00 Hradec Králové



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:
 ZE DNE: 22.06.2011
 NAŠE ZN.: SZ MMHK/110167/2011ŽP1/Zum
 MMHK/122662/2011
 VYŘIZUJE: [REDAKCE]
 TEL.: [REDAKCE]
 FAX: [REDAKCE]
 E-MAIL: [REDAKCE]
 DATUM: 18.07.2011

Soulad povodňového plánu

Magistrát města Hradec Králové, odbor životní prostředí, příslušný povodňový orgán obce podle § 78 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), obdržel podáním ze dne 22. 6. 2011 od žadatele, kterým je:

Dělnická tělovýchovná jednota, IČ 42193168, U Labe 427/1, 500 02 Hradec Králové 2,

žádost ve věci:
Plovoucí molo DTJ Hradec Králové,
 na parc. č. 280/10 v katastrálním území Hradec Králové.

Popis:

- Žádost o potvrzení souladu povodňového plánu s povodňovým plánem města Hradec Králové

Po prostudování předloženého povodňového plánu pro plovoucí molo DTJ Hradec Králové bylo zjištěno, že věcná i grafická část povodňového plánu je dostačující. Součástí žádosti bylo i stanovisko správce vodního toku Povodí Labe, s.p., které bylo bez připomínek. Na základě tohoto, v souladu s ustanovení § 71 odst. 7 vodního zákona, povodňový orgán obce s rozšířenou působností

potvrzuje soulad

věcné a grafické části povodňového plánu pro plovoucí molo DTJ Hradec Králové,

s povodňovým plánem Statutárního města Hradec Králové,

zpracovaného v digitální verzi dne 11. 2. 2010, jehož soulad byl potvrzen nadřízeným povodňovým orgánem dne 3. 1. 2011.

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

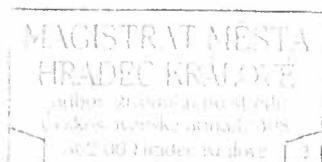
Upozorňujeme:

Aktuálnost povodňového plánu pro plovoucí molo DTJ Hradec Králové bude zpracovatel každoročně prověřovat (zpravidla před obdobím jarního tání) a toto prověření bude dokladovat poznamenáním do povodňového plánu

Změny provedené ve věcné a grafické části povodňového plánu budou předkládány povodňovému orgánu města Hradec Králové k potvrzení souladu s jeho povodňovým plánem.

Organizační část povodňového plánu (především telefonní spojení) bude průběžně upravována a provedené aktualizace budou předkládány povodňovému orgánu města Hradec Králové, popřípadě dalším účastníkům řízení ochrany před povodněmi, k využití.

Jedno vyhotovení povodňového plánu si ponecháme pro potřeby povodňové komise ORP Hradec Králové.



otisk úředního razítka

**oprávněná úřední osoba
referent vodoprávního úřadu**

Přílohy:

1x povodňový plán

Obdrží:

1. Dělnická tělovýchovná jednota, U Labe č.p. 427/1, 500 02 Hradec Králové 2
2. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Protokol o předání a převzetí pronajímaných pozemků

(dále jen „Protokol“)

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí
 zastoupený: [redacted] vedoucím hrázným
 IČO: 70890005

dále jen „předávající“

Dělnická tělovýchovná jednota Hradec Králové, z.s.

se sídlem: U Labe 427/1, 500 02 Hradec Králové
 zastoupený: Mgr. Michalem Zámečnickem, statutárním zástupcem DTJ, z.s.
 IČO: 42193168

dále jen „přejímající“

Části pozemků, které jsou předmětem předání a převzetí jsou pozemky evidované jako **pozemkové parcely č. 280/11** v druhu vodní plocha (molo) a **č. 189/5** v druhu ostatní plocha (přístup k molu) v **katastrálním území a obci Hradec Králové**, vedené na listu vlastnictví č. 20568 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj se sídlem v Hradci Králové, Katastrálního pracoviště Hradec Králové. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví státu a právo hospodařit s nimi má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, pronajímatel (dále jen „**předmětné pozemky**“). Předmětný pozemek v druhu vodní plocha tvoří koryto vodního toku Labe (IDVT 10100002).

Přejímající prohlašuje, že si části předmětných pozemků před podpisem řádně prohlédl, jejich stav je mu znám a v tomto stavu je také od předávajícího přejímá do dočasného užívání. Předávající a přejímající svým podpisem potvrzují, že části předmětných pozemků byly bez výhrad řádně převzaty přejímajícím. Plocha částí předmětných pozemků, kterou přejímá přejímající do dočasného užívání je vyznačena v příloze č.2 níže uvedené smlouvy o nájmu pozemků. Stav částí předmětných pozemků je patrný z přiložené fotodokumentace.

Tento protokol je nedílnou součástí Smlouvy o nájmu pozemku č. 6DHM220025 a je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, kdy každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Hradci Králové dne 19.5. 2022

[redacted]

 za pronajímatele

[redacted] úsekový technik

DTJ Hradec Králové, z.s.
 U Labe 427/1, Hradec Králové
 IČO: 421 93 168

[redacted]

 za nájemce

Mgr. Michal Zámečník
 [redacted]

