



MKOLP001JTU7

Dodatek č. 2
ke smlouvě ze dne 1.11.1998 o nájmu nebytových prostor
(restaurace)
v čp. 644 ul. Benešova, Kolín II

Obsahem tohoto dodatku č. 2 je změna dodatku č. 1 článku III smlouvy uzavřené dne 1.11.1998.

Město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
 zast. místostarostou Jiřím Buřičem

(dále jen pronajímatel)

a

Barbora Kolín spol. s r.o.
 zastoupené jednatelem Alešem Blechou

Husovo náměstí 126
 280 00 Kolín III

(dále je nájemce)

IČO : 62969226

změna článku III v dodatku č.1

Nájemné bylo stanoveno dohodou stran ve výši 335.000,- Kč/rok (800,-Kč/m²/rok) a bude placeno měsíčně, vždy do konce měsíce a činí 27:917,-Kč /měsíčně.

Platba zvýšeného nájemného počíná od 1.8. 2004.

Nájemce se zavazuje každoročně respektovat oficiální údaj o inflaci v ČR při úpravách výše nájemného.

Nájemné bude placeno na účet Městského úřadu :

Komerční banka Kolín číslo 409 025 128 151/ 0100 VS 36 13 06 44 11

Pokud dojde k pozdnímu uhrazení čtvrtletního nájemného, bude nájemci pronajímatel účtovat 1% penále za každý den prodlení z dlužné částky.

Nájemce se zavazuje uhradit veškeré náklady vyvolané jeho nároky na úpravu nebytového prostoru dle jeho požadavku.

Ostatní ujednání smlouvy ze dne 1.11.1998 zůstávají nezměněny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou stran.

V Kolíně dne: 3.6.2004



V Kolíně dne: 3.6.2004
 nájemce:

.....
Barbora Kolín s.r.o.

15-06-2004