

Dílo: **ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery**

Smlouva: ze dne 20. 2. 2017

Reg.č. stavby:

Objekt: **Státní opera Praha**, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1

Národní divadlo

Objednatel: se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1
IČ: 00023337

HOCHTIEF CZ a.s.

Zhotovitel: se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČ: 02298244

Název změnového listu: Dřevěný práh

Popis změny	Změnu vyvolal: Autorský dozor		
	Popis změny: Po realizaci terazza v historické budově (viz ZL 029 vyvolaný památkovým dohledem) byla zjištěna nevzhledná návaznost mezi terazzem a historickými dveřmi. Z tohoto důvodu je navrženo řešení v podobě masivního dubového prahu, který naváže na terazzo a bude profilován dle tvarosloví dveří.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Vzniklá mezera mezi terazzem a historickými dveřmi narušuje estetický ráz celého prostoru.		
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Nedořešený detail vzniklý dodatečným návrhem terazzové podlahové krytiny vyvstal až po realizaci terazza a není tedy popsán ani ve ZL 029. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Popsané činnosti budou provedeny generálním dodavatelem, který zajišťuje veškeré truhlářské práce v rámci rekonstrukce. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Způsob projekčního zpracování: Projekční instrukce		
z DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s. Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	5 865 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
Úprava smluvní ceny:		zvýšení	

Cena (bez	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.20 bez DPH:		1 141 585 319 Kč	
	Zvýšení:		5 865 Kč	
	Snížení:		0 Kč	
	Nová cena:		1 141 591 184 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:	
		Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
		TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický				
Termíny	Termín předání PD změny: -----			
	Termín realizace změn: 2020			
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.			
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---			
	SOD: -----			
	Dodatku č.: 21			
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele			
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):				
Datum:	24.4.2020			
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch			
	Podpis:	Datum:		
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.			
	Podpis:	Datum:		
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický			
	Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:				
Podpis:	Datum:			