

Dílo: **ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery**

Smlouva: ze dne 20. 2. 2017

Reg.č. stavby:

Objekt: **Státní opera Praha**, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1

Národní divadlo

Objednatel: se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1
IČ: 00023337

HOCHTIEF CZ a.s.

Zhotovitel: se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČ: 02298244

Název změnového listu: Základ schodiště 2-k-11-02

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel	
	Popis změny: Před dvěma bočními vstupy do hlavního foyer historické budovy se nacházejí kamenná schodiště. Při realizaci restaurování těchto schodišť byl zjištěn neutěšený technický stav jejich základů. V souvislosti s tímto zjištěním budou realizovány nové železobetonové základy.	
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Pro stabilitu a odolnost restaurovaných schodišť je nutné nahradit stávající kamennocihelné základy zasažené zemní vlhkostí základy novými.	
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Reálný technický stav schodišťových základů bylo možné odhalit až po demontáži schodišťových stupňů. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Výše popsané činnosti je nutné provést v úzké koordinaci s restaurováním schodiště, které je součástí rozsahu díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	Způsob projekčního zpracování: Projekční instrukce	
z DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla	
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s. Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
	Náklady na změnu	vícepráce méněpráce
	Stavební náklady	25 840 Kč 0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč 0 Kč
	Úprava smluvní ceny: zvýšení	

Cena (bez	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.20 bez DPH:		1 141 585 319 Kč
	Zvýšení:		25 840 Kč
	Snížení:		0 Kč
	Nová cena:		1 141 611 159 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
Objednatel: Ing. Václav Pelouch			
TDS: Ing. Tomáš Moučka			
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 21		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	29.4.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
	Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		