

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: PB Travertinový obklad

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel	
	Popis změny: Na schodišti provozní budovy se nachází vnitřní travertinový obklad stěn. Dle zadávací dokumentace má být tento obklad repasován a jeho poškozené části nahrazeny kamenickým doplněním podobné barevnosti a struktury. Pro nahrazení poškozených částí bude použit stávající travertinový obklad, který bude demontován z technických prostor provozní budovy (malá chodba před osobonákladním výtahem v 1.PP a 1.NP). Na stěny chodeb, ze kterých bude obklad demontován k následnému použití bude realizována vápenocementová omítka a bílá výmalba.	
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.	
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Vzhledem k originalitě stávající barevnosti a struktury travertinového obkladu danou zejména stářím obkladu je doplnění stávající plochy o nové travertinové desky esteticky nevhodné. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(7) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o záměnu více položek soupisu stavebních prací více položkami , které a) představují srovnatelný druh materiálu a prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálů a prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, c) materiál a práce jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a d) zadavatel vyhotovil o záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu a prací dle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c)	
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Změna je spojená se snížením rozsahu repase travertinového obkladu. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(7) zákona č. 134/2016 Sb.	
	Způsob projekčního zpracování: Projekční instrukce	
	Vliv změny na náklady stavby: Snížení ceny díla	
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s. Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
	Náklady na změnu	vícepráce méněpráce

Cena (bez DPH)	Stavební náklady	100 032 Kč	-143 072 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny: snížení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.20 bez DPH:		1 141 585 319 Kč
	Zvýšení:		100 032 Kč
	Snížení:		-143 072 Kč
	Nová cena:		1 141 542 279 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 21		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Rekapitulace Příloha č.2: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	23.4.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		