

Dílo: **ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery**

Smlouva: ze dne 20. 2. 2017

Reg.č. stavby:

Objekt: **Státní opera Praha**, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1

Národní divadlo

Objednatel: se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1
IČ: 00023337

HOCHTIEF CZ a.s.

Zhotovitel: se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Střecha nad terasami a foyer

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel		
	Popis změny: Změnový list popisuje změnu v realizaci střešního pláště nad foyer a terasami divácké části historické budovy. Na základě odborných technických posudků (viz Příloha č.2 a Příloha č.3) budou provedeny pouze lokální výměny klempířských prvků a repase klempířských prvků. Nová měděná krytina realizována nebude a v souvislosti s tím dojde ke změně způsobu zateplení střešní konstrukce (zespodu namísto zeshora).		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.		
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: V rámci znaleckého posudku (viz Příloha č.2) bylo zjištěno, že stávající střešní měděná krytina má tloušťku 2,2mm. Vzhledem k navržené tloušťce nové krytiny 0,6mm a zároveň vzhledem k řemeslné kvalitě provedení umělecky pojatých klempířských detailů střešního pláště bude stávající krytina zachována. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(7) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o záměnu více položek soupisu stavebních prací více položkami , které a) představují srovnatelný druh materiálu a prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, b) cena materiálů a prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší, c) materiál a práce jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a d) zadavatel vyhotovil o záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu a prací dle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c)		
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o redukci rozsahu díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(7) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Způsob projekčního zpracování: Projekční instrukce		
	Vliv změny na náklady stavby: Snížení ceny díla		
Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
Náklady na změnu		vícepráce	méněpráce
Stavební náklady		448 844 Kč	-2 328 387 Kč

Cena (bez DPH)	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:		snížení
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.20 bez DPH:		1 141 585 319 Kč
	Zvýšení:		448 844 Kč
	Snížení:		-2 328 387 Kč
	Nová cena:		1 139 705 776 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 21		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č.2: Znalecký posudek Příloha č.3: Konzultační návštěva stavby		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	20.4.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		