

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Odpočty

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel, Autorský dozor										
	Popis změny: Změnový list popisuje redukci díla týkající se zrušení zámečnických prvků u železobetonových základů vzduchotechnických jednotek, některých prvků vnitřního vybavení, zátěžových zkoušek parteru a části pororoštové podlahy ve strojovnách v nástavbě historické budovy.										
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: V rámci předávacího řízení byl vytvořen soupis vad a nedodělků nebránících užívání díla, jehož součástí byly i chybějící zámečnické prvky, některé prvky vnitřního vybavení, nerealizované zátěžové zkoušky a nekompletní pororoštové podlahy. V rámci procesu odstraňování těchto vad a nedodělků byla zjištěna nemožnost jejich provedení, čímž je nutné přistoupit k redukci díla.										
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Zmíněné činnosti nejsou zaneseny ve výkresové dokumentaci (zásobníky na papírové ručníky), nelze je z prostorových možností realizovat (kolize pozice pohovky s VZT šachtou, kolize pororoštů s VZT rozvody, aj.) nebo byly zrušeny ze strany autorského dozoru (zámečnické prvky, zátěžové zkoušky). V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.										
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o redukci rozsahu díla. Oddělení prací a samostatné zadání není možné. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.										
	Způsob projekčního zpracování: Nemí										
	z DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Snížení ceny díla									
Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo									
Náklady na změnu		<table border="1" style="width: 100%;"><thead><tr><th></th><th>vícepráce</th><th>méněpráce</th></tr></thead><tbody><tr><td>Stavební náklady</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td><td style="text-align: right;">-365 175 Kč</td></tr><tr><td>Projekční náklady</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td><td style="text-align: right;">0 Kč</td></tr></tbody></table>		vícepráce	méněpráce	Stavební náklady	0 Kč	-365 175 Kč	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
		vícepráce	méněpráce								
Stavební náklady		0 Kč	-365 175 Kč								
Projekční náklady	0 Kč	0 Kč									
Úprava smluvní ceny:		snížení									

Cena (be:	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 22 bez DPH:		1 147 343 292 Kč
	Zvýšení:		0 Kč
	Snížení:		-365 175 Kč
	Nová cena:		1 146 978 117 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn:		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 23		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Rekapitulace		
	Příloha č.2: Zámečnické prvky		
	Příloha č.3: Vybavení		
	Příloha č.4: Zátěžové zkoušky		
Příloha č.5: Pororošty			
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	16.10.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		