

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: ZL 283a - HB Stavební VII

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel
	<p>Popis změny: Změnový list obsahuje souhrn stavebních činností na historické budově. Zhlediska rozsahu se jedná zejména o:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) realizaci stavebních otvorů pro dodatečně navržené rozvody přívodu vzduchu pro schodiště v divácké části, 2) realizaci stavebních otvorů pro dodatečně navržené rozvody přívodu vzduchu pro šatny v zázemí (požární stěnové klapky), 3) realizaci přízdívek v krovu pro napojení otvorů nad hledištěm na odtahová VZT potrubí, 4) prostupy střešním pláštěm pro dodatečně navržené chlazení v místnosti osvětlovačů na 4.terasách, 5) rozšíření nik pro elektrorozvaděče, 6) rozšíření dveřních otvorů, 7) zrušení původních výlezu na střechu nástavby pro využití daného prostoru jako skladů.
	<p>Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o souhrn stavebních činností vyvolaných požadavky Objednatele po předání stavby.</p>
	<p>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Změny mají souvislost s požadavky Objednatele na vyšší provozní komfort v divácké (změny 1+3) a v provozní (2+4+6+7) části historické budovy. Či souvislost s dodatečnými požadavky na úpravy silnoproudé technologie (5). Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.</p>
	<p>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Práce budou provedeny generálním zhotovitelem, který zajišťuje veškeré stavební práce v rámci rekonstrukce. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.</p>
	Způsob projekčního zpracování: Nemí
	Vliv změny na náklady stavby: Navýšení ceny díla

Cena (bez DPH)	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce		
	Stavební náklady	745 723 Kč	0 Kč		
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč		
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. 22 bez DPH:		1 147 343 292 Kč		
	Zvýšení:		745 723 Kč		
	Snížení:		0 Kč		
	Nová cena:		1 148 089 015 Kč		
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:		Datum:	
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch				
	TDS: Ing. Tomáš Moučka				
AD: Ing.arch. Jan Luštický					
Termíny	Termín předání PD změny: -----				
	Termín realizace změn:				
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.				
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---				
	SOD: -----				
	Dodatku č.: 23				
Přílohy	Přílohy protokolu:				
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č.2: VRN				
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):					
Datum:	16.10.2020				
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch				
	Podpis:		Datum:		
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatелеm. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele a cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.				
	Podpis:		Datum:		
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický				
	Podpis:		Datum:		
Další vyjádření:					
Podpis:		Datum:			