

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: Kancelář ředitele

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel
	Popis změny: Na úrovni 3. nadzemního podlaží provozní budovy dojde k propojení dvou menších kanceláří a k dalším dispozičním změnám.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změnu vyvolanou Objednatelem.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Záměrem změny je vytvoření nadstandartní kanceláře s vlastní kuchyňkou a vlastním sociálním zázemím. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Dispoziční úpravy kanceláře budou provedeny zhotovitelem, v jehož rozsahu díla jsou veškeré rozvody zdravotnické a dodávky zařizovacích předmětů, kuchyňských linek apod. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.
Způsob projekčního zpracování: Revize DPS	

Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla	
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.	Ve formě: oceněného změnového výkazu výtvar v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo
	Náklady na změnu	vícepráce
	Stavební náklady	275 344 Kč
	Projekční náklady	0 Kč
	Úprava smluvní ceny:	zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.19 bez DPH:	1 135 837 607 Kč
Zvýšení:	275 344 Kč	

C	Snížení: -145 861 Kč	
	Nová cena: 1 135 967 090 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:
		Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch	
	TDS: Ing. Tomáš Moučka	
AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Termíny	Termín předání PD změny: -----	
	Termín realizace změn: 2020	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.	
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---	
	SOD: -----	
	Dodatku č.: 20	
Přílohy	Přílohy protokolu:	
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Kancelář ředitele	
	Příloha č.2: Nabídkový rozpočet zhotovitele Prosklená stěna	
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Datum:	16.3.2020	
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch	
	Podpis:	Datum:
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka	
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.	
	Podpis:	Datum:
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický	
Podpis:	Datum:	
Další vyjádření:		
Podpis:	Datum:	