

| | |
|----------------|--|
| Dílo: | ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery |
| Smlouva: | ze dne 20. 2. 2017 |
| Reg.č. stavby: | |
| Objekt: | Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1 |
| | Národní divadlo |
| Objednatel: | se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337 |
| | HOCHTIEF CZ a.s. |
| Zhotovitel: | se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244 |

Název změnového listu: PB Madlo

| | | | |
|-----------------------------|---|------------------|------------------|
| Popis změny | Změnu vyvolal: Zhotovitel | | |
| | Popis změny: Na schodištích provozní budovy se nachází dřevěné madlo na zábradlí, které má být dle zadávací dokumentace repasováno a dřevěné madlo předýhováno. Změnový list popisuje odstranění dřevěného obložení madla a v jeho náhradě za lakovaný dřevěný masiv a bočnice z dýhované MDF desky. | | |
| | Zdůvodnění nezbytnosti změny: Stávající dřevěné prvky vykazují po desetiletích užívání známky degradace a jejich technický stav se blíží ke konci své životnosti. | | |
| | Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Podrobný technický stav dřevěného obložení byl zjištěn až pro provedení demontáže prvních segmentů. Tento stav sice není kritický, ale vzhledem k tomu, že je rekonstrukce pojmata jako celková a pro následující desetiletí, jeví se jako žádoucí realizovat obložení nové. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. | | |
| | Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o úpravu technické specifikace celkové repase zábradlí na provozní budově. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. | | |
| | Způsob projekčního zpracování: Nemí | | |
| | Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla | | |
| z DPH) | Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s. | | |
| | Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo | | |
| | Náklady na změnu | vícepráce | méněpráce |
| | Stavební náklady | 236 670 Kč | -95 000 Kč |
| | Projekční náklady | 0 Kč | 0 Kč |
| Úprava smluvní ceny: | | zvýšení | |

| | | | |
|--|---|------------------|---------------|
| Cena (bez | Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.19 bez DPH: | 1 135 837 607 Kč | |
| | Zvýšení: | 236 670 Kč | |
| | Snížení: | -95 000 Kč | |
| | Nová cena: | 1 135 979 277 Kč | |
| | Zhotovitel: Jan Křístek | Podpis: | Datum: |
| | Objednatel: Ing. Václav Pelouch | | |
| | TDS: Ing. Tomáš Moučka | | |
| AD: Ing.arch. Jan Luštický | | | |
| Termíny | Termín předání PD změny: ---- | | |
| | Termín realizace změn: 2020 | | |
| | Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby. | | |
| SOD | Změna je smluvně zakotvena v: --- | | |
| | SOD: ---- | | |
| | Dodatku č.: 20 | | |
| Přílohy | Přílohy protokolu: Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele | | |
| Jiné vlivy (na změnu PD apod.): | | | |
| Datum: | 26.3.2020 | | |
| Vyjádření: | Za objednatele: Ing. Václav Pelouch | | |
| | Podpis: | Datum: | |
| | Za TDS: Ing. Tomáš Moučka | | |
| | Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě. | | |
| | Podpis: | Datum: | |
| | Za AD: Ing.arch. Jan Luštický | | |
| Podpis: | Datum: | | |
| Další vyjádření: | | | |
| Podpis: | Datum: | | |