

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s. se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: PB Změny SDK, odst.4

Popis změny	Změnu vyvolal: Objednatel		
	Popis změny: Změnový list popisuje rozdíly oproti zadávací dokumentaci v realizaci sádrokartonových konstrukcích na provozní budově. Jedná se o změnu obložení ocelových sloupů (odpočet dřevěného obkladu realizován v rámci ZL 266), vytvoření kastlíku pro VZT mřížku v kazetovém podhledu, vytvoření SDK obložení mezipodest schodiště, záměnu dřevěné za SDK příčku, apod.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o změny vyvolané Objednatelem.		
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Důvodem popsanych změn jsou požadavky Objednatele na jiné estetické ztvárnění obložení ocelových sloupů v kancelářích a VZT vyústek v kazetovém podhledu či na skrytí kabeláže napájející světla na mezipodestách schodiště atd. Dodatečné stavební práce budou v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. realizovány dodavatelem původní veřejné zakázky. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku zhotovitele; a to ani v součtu hodnoty všech změn podle odstavce (4), §222, zákona č. 134/2016 Sb.		
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o úpravu díla zhotovitele, v jehož rozsahu je kompletní dodávka sádrokartonových konstrukcí. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Způsob projekčního zpracování: Revize DPS, projekční instrukce		
	H)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla	
Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.		Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
Náklady na změnu		vícepráce	méněpráce
Stavební náklady		259 463 Kč	-13 388 Kč
Projekční náklady	0 Kč	0 Kč	

Cena (bez DP)	Úprava smluvní ceny:	snížení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.19 bez DPH:	1 135 837 607 Kč	
	Zvýšení:	259 463 Kč	
	Snížení:	-13 388 Kč	
	Nová cena:	1 136 083 682 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 20		
Přílohy	Přílohy protokolu:		
	Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele		
	Příloha č.2: Výpočty jednotkových cen		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	14.4.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky vyvolanou Objednatelem. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		