

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337 HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB opravy štukové výzdoby

Popis změny	Změnu vyvolal: Státní památkový dohled
	Popis změny: Po realizaci nových teracových podlah v divácké části historické budovy (viz ZL 029) je nutné realizovat doplnění štukové výzdoby v soklové části stěn, která byla odstraněna před realizací podlah, tak aby teraco zasahovalo až pod stěny.
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Pro požadovaný estetický efekt z nových teracových podlah je nutné odstranit soklovou část stěny, realizovat teraco až za vnitřní líc stěn a skrýt tak svislou dilataci mezi podlahou a stěnou pod hmotu stěn.
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy předvídat, neboť požadavek na výměnu stávajících nášlapných podlahových vrstev (viz ZL 039) nebyl ze strany orgánů státního památkového dohledu vznesen. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Uvedené činnosti budou realizovány zhotovitelem, v jehož rozsahu díla se nacházejí veškeré práce spojené s restaurováním štukové výzdoby divácké části divadla. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.
	Způsob projekčního zpracování: Nemí

bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.	Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
	Náklady na změnu	vícepráce	
		méněpráce	
	Stavební náklady	240 547 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč
Úprava smluvní ceny:	zvýšení		
Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.19 bez DPH:	1 135 837 607 Kč		

Cena (t)	Zvýšení:	240 547 Kč	
	Snížení:	0 Kč	
	Nová cena:	1 136 078 154 Kč	
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 20		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č.2: Kalkulační vzorec 1 Příloha č.3: Kalkulační vzorec 2 Příloha č.4: Kalkulační vzorec 4 Příloha č.5: Kalkulační vzorec 5 Příloha č.6: Kalkulační vzorec 6 Příloha č.7: Kalkulační vzorec 7 Příloha č.8: Kalkulační vzorec 8 Příloha č.9: Kalkulační vzorec 9 Příloha č.10: Kalkulační vzorec 10 Příloha č.11: Kalkulační vzorec 11 Příloha č.12: Kalkulační vzorec 12		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	23.3.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka		
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
Podpis:	Datum:		
Další vyjádření:			
Podpis:	Datum:		