

SMLOUVA O ZÁPŮJČCE
(dále jen „Smlouva“) byla uzavřena
níže uvedeného dne, měsíce a roku

MEZI:

- (1) Město Vysoké Mýto, IČO: 00279773, se sídlem B. Smetany 92, Vysoké Mýto - Město, 566 01 Vysoké Mýto, zastoupené Ing. Františkem Jiraským, starostou (dále jen „Zapůjčitel“); a
- (2) Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o., IČO: 25968726, se sídlem Pražská 53, Pražské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17969, zastoupené Mgr. Romanou Zimovou, jednatelkou (dále jen „Vydlužitel“),

(společně dále jen „Strany“ a každý jednotlivě „Strana“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zapůjčitel má zájem poskytnout peněžní prostředky ve výši Zápůjčky (jak je tento pojem definován níže) Vydlužiteli a Vydlužitel má zájem tyto peněžní prostředky přijmout a zaplatit za ně sjednané úroky.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEDMĚT A ÚČEL ZÁPŮJČKY

- 1.1 Za podmínek stanovených v této Smlouvě Zapůjčitel poskytuje Vydlužiteli finanční prostředky ve výši do [REDAKCE] (dále jen „Zápůjčka“), a to převodem na bankovní účet Vydlužitele [REDAKCE].
- 1.2 Vydlužitel se zavazuje Zápůjčku vrátit a zaplatit sjednané úroky a další částky podle této Smlouvy za podmínek níže uvedených.
- 1.3 Zapůjčitel jako jediný společník Vydlužitele poskytuje tuto zápůjčku k zajištění financování společnosti spočívající v překlenutí časového nesouladu mezi úhradami záloh za dodávky energií dodavatelům, vyúčtování těchto záloh a úhradou těchto nákladů odběrateli společnosti, a to dle žádosti Vydlužitele ze dne 17.02.2022.
- 1.4 Zapůjčitel poskytne Vydlužiteli předmět zápůjčky neprodleně po podpisu této smlouvy na základě jeho písemných žádostí.

2. ÚROKY

- 2.1 Strany se dohodly, že poskytnutá Zápůjčka bude úročena úrokem ve výši [REDAKCE].
- 2.2 Úroky ze Zápůjčky se budou počítat vždy ode dne následujícího po dni, kdy došlo k poskytnutí Zápůjčky, až do dne splacení Zápůjčky nebo její části včetně.
- 2.3 Vydlužitel se zavazuje zaplatit přirostlé úroky se splacením příslušné částky.
- 2.4 Pokud bude Vydlužitel v prodlení s vrácením předmětu zápůjčky Zapůjčiteli, dohodly smluvní strany povinnost Vydlužitele zaplatit Zapůjčiteli úrok z prodlení ve výši 0,1% p.a. z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2.5. Strany se dohodly, že v případě, kdy Zapůjčitel bude plnit svoje povinnosti vyplývající z jím přijatých úvěrů či zápůjček s úrokem vyšším, než je dohodnutý úrok této zápůjčky, dojde k automatickému navýšení úroku této Zapůjčkou poskytnuté Zápůjčky na novou výši rovnající se nejvyšší hodnotě úroku Zapůjčkou hrazeného z jím přijatých úvěrů či zápůjček.

3. SPLACENÍ ZÁPŮJČKY

- 3.1 Vydlužitel se zavazuje splatit Zapůjčiteli Zápůjčku v plné výši. Zápůjčka se považuje za řádně splacenou okamžikem připsání na bankovní účet Zapůjčitele [REDAKCE].

- 3.2 Splatné peněžitě závazky Vydlužitel plní Zapůjčiteli v tomto pořadí:
1. na úhradu úroků ze zápůjčky,
 2. na úhradu úroků z prodlení,
 3. na splátku předmětu zápůjčky.
- 3.3 Vydlužitel je oprávněn splatit Zápůjčku nebo její část před dobou stanovenou v této Smlouvě.

4. ZAJIŠTĚNÍ

- 4.1 Strany se dohodly, že řádné splacení Zápůjčky a úroků, jakož i splnění dalších závazků Vydlužitele podle této Smlouvy nebude zajištěno.

5. PROHLÁŠENÍ A UJIŠTĚNÍ VYDLUŽITELE

- 5.1 Vydlužitel tímto prohlašuje, ujišťuje a zaručuje Zapůjčiteli, že:
- (a) není ve stavu úpadku a ani tento stav nehrozí, nebyl na něj podán insolvenční návrh ani tento návrh Vydlužitel nepodal sám;
 - (b) nebyl podán návrh na výkon rozhodnutí či nařízení exekuce majetku Vydlužitele;
 - (c) tato Smlouva zakládá pro Vydlužitele platné a vymahatelné závazky podle právního řádu České republiky;
 - (d) dle jeho nejlepšího vědomí neprobíhají žádná soudní, správní či rozhodčí řízení či řízení před orgány činnými v trestním řízení, která by měla, v případě nepříznivého rozhodnutí, nepříznivý účinek na schopnost plnit závazky podle této Smlouvy;
 - (e) vzájemné plnění poskytované podle této Smlouvy, zejména dohodnuté úroky, odpovídají majetkovým poměrům Stran a jsou přiměřené; a
 - (f) veškerá prohlášení a ujištění uvedená v této Smlouvě jsou pravdivá, přesná a úplná.

6. PŘÍPADY PORUŠENÍ

- 6.1 Případem porušení se pro účely této Smlouvy rozumí následující skutečnosti:
- (a) prodlení Vydlužitele po dobu delší než dvacet (20) pracovních dnů s plněním jakéhokoli peněžitě závazku podle této Smlouvy;
 - (b) jakékoli prohlášení Vydlužitele učiněné v článku 5 této Smlouvy se ukáže být nebo se stane nepravdivým nebo neúplným či nepřesným a Vydlužitel tento stav na základě písemné výzvy Zapůjčitele ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů nenapraví;
 - (c) Vydlužitel je v úpadku nebo mu hrozí úpadek ve smyslu [§ 3](#) zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění;
 - (d) nastanou okolnosti, z nichž je objektivně zřejmé, že dojde ke změně ve finanční situaci Vydlužitele, v jejímž důsledku Vydlužitel nebude schopen plnit své peněžitě závazky vyplývající z této Smlouvy;
- (dále společně jen jako „Případy porušení“, samostatně též jako „Případ porušení“).
- 6.2 Dojde-li k jakémukoli Případu porušení a Případ porušení trvá i po uplynutí lhůty k odstranění stanovené v písemné výzvě Zapůjčitele, ve které Zapůjčitel podrobně popíše, v čem Případ porušení shledává, přičemž lhůta k odstranění nesmí být kratší než deset (10) pracovních dnů, je Zapůjčitel oprávněn písemným oznámením adresovaným Vydlužiteli učinit kterýkoli z níže uvedených kroků, a to dle jeho uvážení, a jednotlivě nebo ve vzájemné kombinaci:
- (a) odstoupit od této Smlouvy s účinností ke dni uvedenému v oznámení;
 - (b) požadovat okamžité splacení poskytnuté Zápůjčky nebo její části, a to včetně příslušenství a okamžité splnění všech dalších peněžitých pohledávek vůči Vydlužiteli, včetně těch, které dosud nebyly splatné.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 7.1 Tato Smlouva nahrazuje všechny předchozí dohody a ujednání, ústní i písemné, mezi Stranami týkající se předmětu této Smlouvy.
- 7.2 Kdykoli je to možné, každé ustanovení Smlouvy bude vykládáno takovým způsobem, aby bylo platné a vymahatelné podle příslušných obecně závazných právních předpisů České republiky. Bude-li některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo nevymahatelné, toto ustanovení bude neplatné nebo nevymahatelné pouze v rozsahu této neplatnosti nebo nevymahatelnosti, a ostatní ustanovení Smlouvy budou nadále plně platná a vymahatelná. V případě takovéto neplatnosti nebo nevymahatelnosti budou Strany jednat v dobré víře,

aby se dohodly na změnách nebo doplňcích Smlouvy, jež jsou nezbytné k dosažení záměru Smlouvy ve světle takovéto neplatnosti nebo nevymahatelnosti.

- 7.3 Strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Strany a že uskuteční veškerá právní jednání, která se ukážou být nezbytná pro realizaci právních jednání a jiných kroků předvídaných touto Smlouvou. Závazek součinnosti se vztahuje pouze na taková jednání, která přispějí či mají přispět k dosažení účelu této Smlouvy.
- 7.4 Pokud se kterákoli Strana vzdá práv z porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoli jiného ustanovení Smlouvy, ani z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoli závazku či učinění jakéhokoli jednání podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění daného závazku nebo učinění daného jednání nebo jakéhokoli jiného závazku či jednání. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoli práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 7.5 Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež mají být učiněny či dány podle této Smlouvy, budou učiněny či dány písemně. Toto oznámení, žádost či jiné sdělení budou považovány za řádně dané či učiněné, budou-li doručeny do datové schránky nebo osobně proti potvrzení nebo doporučeným dopisem na adresu Strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na takovou jinou adresu, kterou tato Strana určí v oznámení zaslaném způsobem v tomto odstavci uvedeným. Strany se zavazují neprodleně si sdělit změny jakýchkoli doručovacích údajů uvedených v tomto článku bez povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě.
- 7.6 Pokud adresát odmítne převzetí oznámení, žádosti či jiného sdělení, má se za to, že toto oznámení, žádost či jiné sdělení byly řádně doručeny v okamžiku odmítnutí jeho převzetí.
- 7.7 Pokud nebyl adresát při osobním doručení zastižen, bude provedeno doručení prostřednictvím pošty. Nebyla-li Strana jako adresát písemnosti, která mu měla být doručena, zastižena, písemnost se uloží a adresát se vhodným způsobem vyzve, aby si písemnost vyzvedl. Oznámením o uložení se uložená zásilka považuje za řádně doručenu, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Výše uvedené platí bez ohledu na to, zda se příslušná Strana skutečně zdržuje či nachází v místě svého sídla, které bylo uvedeno jako místo pro doručování.
- 7.8 Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Stranami.
- 7.9 Každá Strana nese své náklady vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy.
- 7.10 Veškeré majetkové spory vzniklé z této Smlouvy či v souvislosti s ní budou řešeny především smírnou cestou. Pokud se nepodaří takovéto spory vyřešit do třiceti (30) kalendářních dnů od jejich vzniku, budou rozhodnuty s konečnou platností příslušným soudem České republiky.
- 7.11 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. V záležitostech touto Smlouvou neupravených se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 7.12 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá Strana obdrží po jednom (1) stejnopisu. Oba stejnopisy mají platnost originálu.
- 7.13 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 7.14 Smluvní strany se dohodly, že město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření této smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Vydlužitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) městem Vysokým Mýtem, B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, Vysoké Mýto, PSČ 566 01, IČ: 00279773. Souhlas uděluje vydlužitel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 7.15 Poskytnutí zápůjčky bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Vysokého Mýta č.15/22 ze dne 16.03.2022.

NA DŮKAZ ČEHOŽ PŘIPOJUJÍ Strany vlastnoruční podpisy následovně:

Jméno: Ing. František Jiraský
Funkce: starosta
Datum: 17.03.2022
Místo: Vysoké Mýto

Jméno: Mgr. Romana Zimová
Funkce: jednatelka
Datum: 17.03.2022
Místo: Vysoké Mýto