

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: HB Okna repliky

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel		
	Popis změny: Na posledním podlaží divácké části historické budovy se nacházejí okna určená k repasi. Po odstranění stávajícího nátěru byl odhalen u dvou kusů technický stav dřevní hmoty na hraně své životnosti. Realizace repase tak bude nahrazena realizací repliky stávajících výplní okenních otvorů.		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Cílem zásahu je přispět provedením nutných prací ke zlepšení současného stavu památky, k její celkové rehabilitaci při zachování jejích historických, kulturních a uměleckořemeslných hodnot.		
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Předmětné práce nebylo možné v rámci projektové přípravy předvídat, a to ani s náležitou odbornou péčí z důvodu skrytí dřevěné konstrukce okna pod vrstvou silného nátěru. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Okenní repliky budou realizovány zhotovitelem, v jehož rozsahu díla je kompletní repase stávajících dřevěných oken či realizace několika okenních replik. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Způsob projekčního zpracování: Není		
H)	Vliv změny na náklady stavby: Zvýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s. Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	34 312 Kč	-3 465 Kč
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč

Cena (bez DP	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.18 bez DPH:		1 134 237 517 Kč
	Zvýšení:		34 312 Kč
	Snížení:		-3 465 Kč
	Nová cena:		1 134 268 364 Kč
	Zhotovitel: Jan Křístek	Podpis:	Datum:
	Objednatel: Ing. Václav Pelouch		
	TDS: Ing. Tomáš Moučka		
AD: Ing.arch. Jan Luštický			
Termíny	Termín předání PD změny: -----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: -----		
	Dodatku č.: 19		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Nabídkový rozpočet zhotovitele Příloha č.2: Kalkulační vzorec 01		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	10.2.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
	Podpis:	Datum:	
	Další vyjádření: Podpis: Datum:		