

Dílo:	ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Státní opera Praha, Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	HOCHTIEF CZ a.s.
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

Název změnového listu: PB Nátěr stropu orchestrální sál, odst. 6

Popis změny	Změnu vyvolal: Zhotovitel	
	Popis změny: Tento změnový list popisuje napravení nesouladu v zadávací dokumentaci.	
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o opravu chybně vykázané celkové výměry stěn ke štukování a dalším činnostem (např. seškrábání malby, otlučení poškozené omítky, vyspravení novou omítkou, atd.).	
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: V zadávací dokumentaci jsou ve výkazu výměr stěn určených k opravě původní omítky a následujícímu přeštukování i prostory sálů a korepetic, ve kterých se nacházejí konstrukce stavební (SDK) a prostorové (dřevěný obklad) akustiky a ve kterých se původní omítka ani nevyskytuje. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Jedná se o snížení rozsahu díla zhotovitele. Oddělení prací a samostatné zadání není možné. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	Způsob projekčního zpracování: Není	
	Vliv změny na náklady stavby: Snížení ceny díla	
Cena (bez DPH)	Ocenění změny předložil: Hochtief CZ a.s.	
	Ve formě: oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo	
	Náklady na změnu	vícepráce méněpráce
	Stavební náklady	0 Kč -495 356 Kč
	Projekční náklady	0 Kč 0 Kč
	Úprava smluvní ceny: snížení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.18 bez DPH:	1 134 237 517 Kč
	Zvýšení:	0 Kč

C	Snížení: -495 356 Kč		
	Nová cena: 1 133 742 161 Kč		
	Zhotovitel: Jan Křístek Objednatel: Ing. Václav Pelouch TDS: Ing. Tomáš Moučka AD: Ing.arch. Jan Luštický	Podpis:	Datum:
Termíny	Termín předání PD změny: ----		
	Termín realizace změn: 2020		
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: Bez vlivu na smluvní termín dokončení stavby.		
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: ---		
	SOD: ----		
	Dodatku č.: 19		
Přílohy	Přílohy protokolu: Příloha č.1: Odpočty		
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Datum:	10.2.2020		
Vyjádření:	Za objednatele: Ing. Václav Pelouch		
	Podpis:	Datum:	
	Za TDS: Ing. Tomáš Moučka Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečný výměrám zjištěným na stavbě.		
	Podpis:	Datum:	
	Za AD: Ing.arch. Jan Luštický		
	Podpis:	Datum:	
	Další vyjádření: Podpis:		
	Datum:		