



MHM PXPFGH6QM

KONTROLNÍ ČÍSLO: P22V00212946

Výtisk č. 1

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

PRAŽSKÁ VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST A.S.

---

# Příkazní smlouva

stavba č. 6963, Celk. přest. a rozšíření ÚČOV na Císař. ostrově

etapa 0001 Nová vodní linka

---

číslo smlouvy příkazce: PRK/21/06/007257/2021

číslo smlouvy příkazníka: 0008/F1503/21



**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního, Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „Příkazce“

na straně jedné

a

**Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 5290

se sídlem: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČO: 25656112

DIČ: CZ25656112

registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 6060522/0800

zastoupená: Ing. Pavlem Válkem, MBA, předsedou představenstva

Mgr. Martinem Velikem, místopředsedou představenstva

dále jen jako „Příkazník“

(Příkazce a Příkazník budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“)

Vzhledem k tomu, že

- A) Příkazce realizoval v letech 2015 – 2018 stavbu č. 6963 „Celk. přest. a rozšíření ÚČOV na Císař. ostrově, etapa 0001 – Nová vodní linka (NVL)“,
- B) Příkazník po dobu výstavby NVL působil ve funkci Správce stavby na základě Mandátní smlouvy ze dne 19. 12. 2013, přičemž tato Mandátní smlouva zanikla dne 18. 9. 2021,
- C) Rada hlavního města Prahy svým rozhodnutím č. 887 ze dne 13. 5. 2019 schválila uzavření dodatku č. 23 k Souhrnu smluvních dohod ze dne 12. 10. 2011 této stavby (SOD), kterým je realizován Investorský záměr „Návrh na doplnění stávající vodní linky ÚČOV NVL o desinfekci vyčištěných odpadních vod pomocí technologie UV záření“,
- D) následná změna stavby před dokončením stanovila, že po dokončení prací podle dodatku č. 23 ke SOD bude toto zařízení uvedeno do zkušebního provozu, který bude probíhat do 31. 12. 2025,
- E) v rozhodnutí o změně stavby před dokončením bylo dále stanoveno, že ucelená část Nové vodní linky, tj. vlastní NVL, s výjimkou prací realizovaných podle dodatku č. 23 k SOD bude kolaudována k 31. 12. 2021 a následně uvedena do trvalého provozu,
- F) na této ucelené části stavby došlo k 18. 9. 2021 k ukončení záruční lhůty pro technologickou část stavby a dále probíhá záruční lhůta pro stavební část stavby s ukončením k 18. 9. 2023,

- G) Příkazce má zájem na tom, aby Příkazník pro další období jakožto Správce stavby nadále pro technologickou část stavby zajišťoval odstraňování záručních vad, které nebyly dořešeny k 18. 9. 2021,
- H) Příkazce má zájem na tom, aby Příkazník pro další období jakožto Správce stavby nadále pro stavební část stavby Příkazník ve spolupráci s provozovatelem NVL zajišťoval identifikaci záručních vad v záruční lhůtě a řešil v zastoupení Příkazce odstraňování záručních vad,
- I) Příkazce má zájem na tom, aby mimo shora uvedené, Příkazník pro další období vykonával funkci Správce stavby ve vztahu k uvedení ucelené části NVL podle dodatku č. 23 ke SOD do provozu, a aby pro Příkazce jakožto Objednatel kontroloval průběh zkušebního provozu, identifikaci záručních vad na tomto zařízení a jejich odstraňování,
- J) Příkazník k termínu ukončení zkušebního provozu k 31. 12. 2025 zajistí činnosti související s ukončením zkušebního provozu, kolaudaci této ucelené části stavby a předání Provozovateli NVL do trvalého provozu,
- K) Příkazník je v plném rozsahu a ve všech ohledech oprávněn vykonávat podnikatelskou činnost, která tvoří předmět této Smlouvy
- L) Příkazník je akciovou společností ovládanou Příkazcem, který je jediným akcionářem Příkazníka,
- M) Příkazník vykonává podstatnou část své činnosti ve prospěch Příkazce,
- N) Příkazník je přidruženou osobou ve smyslu § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“), a jsou tak dány podmínky pro uzavření této Smlouvy mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek,
- O) Příkazce s ohledem na shora uvedené rozhodl o tom, že předmětnou veřejnou zakázku zadá Příkazníkovi bez realizace zadávacího řízení,

uzavírají tuto

**příkazní smlouvu**  
(dále jen „Smlouva“)

**Článek 1.**

**Výkladová ustanovení**

- 1.1. Při výkladu této Smlouvy budou níže uvedené pojmy vykládány následujícím způsobem:
- a) **Dílo** – stavebně-technologický celek nové vodní linky ÚČOV včetně plnění dle Dodatku č. 23 k SOD.
  - b) **Dokumentace Příkazníka** - má význam uvedený v odst. 7.10 této Smlouvy.
  - c) **DPH** – peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
  - d) **NVL** – Nová vodní linka má význam uvedený v Podmínkách Zkušebního provozu, které jsou součástí SOD.
  - e) **Občanský zákoník** – zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
  - f) **Projekt** – stavební projekt s názvem *stavba č. 6963 „Celk. přest. a rozšíření ÚČOV na Císař. ostrově, etapa 0001 – Nová vodní linka (NVL)“*, který je realizován Příkazcem coby investorem.
  - g) **Provozovatel NVL** – společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s..
  - h) **Rozhodnutí** – příslušná rozhodnutí vydaná orgány veřejné správy, závazně upravující podmínky realizace Stavby.



- i) **SOD** – smlouva o dílo uzavřená dne 12. 10. 2011 mezi Příkazcem jako Objednatelém a Zhotovitelem na základě zadávacího řízení na výběr zhotovitele Díla.
- j) **Správce stavby** – označení pro postavení Příkazníka v souvislosti s realizací Díla podle SOD, který bude plnit úkoly odborného technického poradce Příkazce coby Objednatel pro Stavbu, a který bude zároveň provádět technický dozor stavebníka ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 Stavebního zákona.
- k) **Stavba** – stavba Díla v rozsahu podle SOD, včetně plnění podle Dodatku č. 23 SOD.
- l) **Stavební zákon** – zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- m) **ÚČOV** – soubor staveb, pozemků a technologických zařízení tvořících Ústřední čistírnou odpadních vod Praha na Císařském ostrově, která je ve vlastnictví Příkazce a v provozování společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
- n) **Zhotovitel** – Sdružení ÚČOV Praha, tvořené společnostmi SMP CZ, a.s., se sídlem Vyskočilova 1566, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 27195147, HOCHTIEF CZ a.s., se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČO: 46678468, DEGREMONT, se sídlem 183, Avenue du 18 juin 1940, Rueil-Malmaison Cedex 92508, France, reg. č.: 569800873, a WTE Wassertechnik GmbH, se sídlem Ruhrallee 185, Essen 45136, Germany, reg. č. HRB 10153.
- o) **Zkušební provoz** – zkušební provoz ve vztahu k plnění Dodatku č. 23 k SOD.

## Článek 2.

### Základní ustanovení

- 2.1. Příkazník se touto Smlouvou zavazuje po dobu trvání této Smlouvy jménem a na účet Příkazce řádně vykonávat funkci Správce stavby v souvislosti s realizací Stavby dle SOD a další činnosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 2.2. Příkazce se touto Smlouvou zavazuje platit Příkazníkovi za řádný výkon činností dle této Smlouvy odměnu ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

## Článek 3.

### Vymezení činností Příkazníka

- 3.1. Smluvní strany stanoví, že v rámci výkonu funkce Správce stavby je Příkazník v souvislosti s realizací Stavby Zhotovitelem povinen po dobu trvání této Smlouvy poctivě a pečlivě dle svých schopností a v souladu se SOD, Technickými normami a Právními předpisy vykonávat veškeré činnosti, které jsou v kompetenci Správce stavby dle SOD a které dosud nebyly realizovány a v rámci této činnosti vynakládat maximální úsilí, které lze od něj coby odborně kvalifikovaného a zkušeného profesionála zabývajícího se výkonem technického dozoru staveb se srovnatelnými stavebními a technickými parametry rozumně požadovat k tomu, aby zajistil nerušený průběh, řádné provedení a předání Stavby a provedení Zkušebního provozu v souladu s příslušnými kvalitativními parametry a jinými závaznými podmínkami stanovenými ve SOD. Pro odstranění pochybností se stanoví, že Příkazník nenese právní odpovědnost za řádné dokončení a předání Stavby ze strany Zhotovitele, avšak je dle této Smlouvy zejména povinen poctivě a pečlivě dle svých schopností aktivně využívat jemu svěřených pravomocí k soustavné a důsledné kontrole řádného plnění dle SOD Zhotovitelem, zejména plnění kvalitativních požadavků na plnění, a v případě zjištění jakýchkoliv nedostatků či prodlení v tomto plnění bez zbytečného odkladu přijmout, popř. navrhnout Příkazci přijetí odpovídajícího opatření směřujícího k tomu, aby Zhotovitel zjištěné nedostatky s maximálním urychlením odstranil a pokračoval v řádném plnění SOD či aby byla odstraněna jiná překážka bránící řádnému průběhu a dokončení Stavby, resp. průběhu Zkušebního provozu.
- 3.2. V rámci plnění povinností dle předchozího odstavce je Příkazník povinen zejména:
  - a) hájit nejlepší zájmy Příkazce ve vztahu ke Zhotoviteli, případně k jeho subdodavatelům,
  - b) činit rozhodnutí v případech, kdy má Příkazník coby Správce stavby učinit rozhodnutí dle SOD,

- c) vykonávat oprávnění, která jsou mu svěřena na základě SOD, a to v plném rozsahu, ve kterém mu SOD výkon oprávnění umožňuje,
- d) poskytovat Příkazci veškerou potřebnou podporu a spolupráci v rámci práv a povinností Správce stavby upravených v SOD,
- e) pokud SOD neukládá Příkazníkovi učinit jednotlivý úkon v určité lhůtě, je Příkazník povinen učinit jej bez zbytečného odkladu,
- f) pokud je na základě SOD Příkazník oprávněn využít nějaké možnosti, uplatnit nějaký nárok, vydat pokyn či učinit jiné opatření ve prospěch zájmů Příkazce, je Příkazník povinen takové oprávnění či výhodu využít nebo takový nárok, pokyn či opatření uplatnit, resp. přijmout, pokud Příkazce neurčí písemně jinak,
- g) provádět činnosti dle této Smlouvy způsobem, který je nejlépe vhodný pro dosažení účelu řádného provedení Stavby.

3.3. Smluvní strany stanoví, že Příkazník je v rozsahu a za podmínek stanovených v této Smlouvě a způsobem vyplývajícím ze SOD (při respektování podmínek a omezení z této SOD vyplývajících) povinen po dobu trvání této Smlouvy jménem a na účet Příkazce vykonávat zejména tyto činnosti:

- a) výkon technického dozoru stavebníka nad prováděním Stavby a výkon činnosti Správce stavby v rozsahu Obchodních podmínek SOD,
- b) převzetí, evidenci, kontrolu, posouzení z hlediska souladu s příslušnou SOD, Technickými normami a Právními předpisy, vypořádání připomínek a schvalování dokumentace předkládané Zhotovitelem dle SOD,
- c) kontrola a koordinace činností Zhotovitele, zejména:
  - (i) udělování pokynů a výzev Zhotoviteli za účelem odstraňování následků nesprávné realizace Stavby, odstranění či zmírnění prodlení při průběhu výstavby, přerušení či obnovení realizace Stavby, popř. jiných pokynů v rozsahu nezbytném či vhodném pro řádnou realizaci Stavby v souladu se SOD, příslušnými Technickými normami a příslušnými Právními předpisy,
  - (ii) svolávání a organizační zajišťování pravidelných kontrolních dnů Stavby za účelem přijetí opatření pro další práce, a to v intervalu nikoliv delším než 1 (jeden) měsíc, pokud Příkazce nestanoví jinak, a řízení případných dalších jednání spojených s realizací Stavby, příprava zápisů z kontrolních dnů a dalších jednání (včetně zajištění jejich distribuce určeným účastníkům),
  - (iii) průběžná kontrola stavu staveniště, kontrola bezpečnosti práce a ochrany zdraví a životního prostředí při realizaci Stavby, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zajištění řádného splnění všech povinností Příkazce při realizaci Stavby, vyplývajících z předpisů upravujících bezpečnost práce a ochrany zdraví, kontrola rozsahu použití staveniště, zejména nezasahování do ploch mimo staveniště, kontrola vyklizení staveniště,
  - (iv) kontrola skutečného rozsahu prací řádně realizovaných Zhotovitelem, potvrzování provedených prací ve stavebních a montážních denících, provádění dalších nezbytných zápisů do stavebních či montážních deníků, včetně kontroly správnosti a úplnosti vedení stavebních a montážních deníků,
  - (v) udělování pokynů k provedení zkoušek, kontrola a evidence výsledků zkoušek a dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek (prohlášení o shodě, atesty, certifikáty apod.),
  - (vi) příprava podkladů pro předání dokončené Stavby nebo její části a organizace jednání o předání a převzetí Stavby Příkazci nebo jím určené osobě,



- (vii) kontrola dodržování podmínek vydaného stavebního povolení, Technických norem a Právních předpisů ze strany Zhotovitele v souvislosti s realizací Stavby,
  - (viii) provádění dohledu a kontroly požadovaných stavebních a montážních metod,
  - (ix) dohled a schvalování systému a plánu zajištění jakosti prací Zhotovitele, kontrola a schvalování systému přejímek, materiálových i funkčních zkoušek a testů; podle potřeby výkon těchto přejímek, zkoušek a akceptačních testů v součinnosti s Příkazcem a Zhotovitelem,
  - (x) oznamování a specifikace jakýchkoliv porušení povinností Zhotovitele v souvislosti s realizací Stavby, včetně specifikace a vyčíslení rozsahu nároku Příkazce na smluvní pokutu, náhradu škody či jiné újmy či bezdůvodného obohacení, nebo nároku na jakékoliv jiné finanční plnění (ať už sankčního, reparačního, restitučního či jiného charakteru) dle SOD (včetně termínů pro uplatnění takového nároku),
  - (xi) provádění nezávislé kontroly kvality prací Zhotovitele, a to zejména z hlediska geologického, statického, stavebního, technologického, kvalitativního, ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce,
  - (xii) zajišťování dohledu nad způsobem vypořádání odchylek ve stavebních a montážních pracích a v případě požadavků Zhotovitele na schválení víceprací podávání doporučení Příkazci na jejich řešení,
  - (xiii) spolupráce s projektantem ve věcech technického řešení a jeho případných změn, okamžité informování Příkazce v případě, že budou nalezeny vady v technickém řešení a návrh řešení zjišťovaných vad,
  - (xiv) spolupráce s úřady místní samosprávy a státní správy příslušnými pro Stavbu, zejména pomoc orgánům vykonávajícím kontrolu a audit v rámci Stavby,
  - (xv) soustavná kontrola řádného plnění Zhotovitele v průběhu Zkušebního provozu, dále převzetí, kontrola a připomínkování dokumentů zpracovávaných Zhotovitelem dle SOD v průběhu Zkušebního provozu, kontrola plnění povinností Zhotovitele dle SOD při odstraňování vad či nedostatků narušujících či omezujících řádný provoz či řádnou funkčnost NVL,
  - (xvi) výkon pravomocí Objednatele v souvislosti s Kolaudačním řízením;
  - (xvii) provedení jakékoliv další činnosti nutné či vhodné pro řádné plnění povinností Příkazníka dle této Smlouvy a SOD.
- d) zpracovávání písemných zpráv v rozsahu uvedeném v čl. 6 této Smlouvy.

3.4. Příkazník je při výkonu funkce Správce stavby v souvislosti s realizací Díla dle SOD povinen dodržovat podmínky a omezení vyplývající pro Správce stavby ze SOD, a to zejména podmínku, že:

- a) Příkazník coby Správce stavby není oprávněn měnit či upravovat smluvní dokumenty, ani ukončit SOD či kteroukoliv její část (čl. 3.1.2 SOD);
- b) Není-li ve SOD výslovně stanoveno jinak, Příkazník coby Správce stavby není oprávněn učinit žádný úkon anebo uskutečnit či opomenout jednání, kterým nebo v důsledku kterého by Zhotovitele Díla zbavil jakýchkoliv povinností, závazků nebo odpovědnosti podle SOD (čl. 3.1.5 SOD) nebo by způsobil být jen částečnou spoluodpovědnost Příkazce coby Objednatele za tyto povinnosti, závazky nebo odpovědnosti;
- c) Příkazník coby Správce stavby je oprávněn delegovat svou pravomoc na třetí osobu (včetně vybraných asistentů) a takovou delegaci změnit či odvolat pouze s předchozím písemným souhlasem Příkazce (čl. 3.2 SOD);
- d) Příkazník coby Správce stavby není zejména oprávněn rozhodovat o uplatnění či neuplatnění smluvních sankcí, náhrady škody či jiného peněžitého nároku Příkazce,
- e) Příkazník coby Správce stavby je povinen získat předchozí písemný souhlas Příkazce coby Objednatele k učinění jakýchkoli úkonů či jednání v záležitostech u nichž je povinnost získání předchozího souhlasu Příkazce coby Objednatele ve smyslu SOD vyplývá ze SOD (včetně příloh).

- f) Pro odstranění pochybností se stanoví, že povinnost Příkazníka coby Správce stavby získat výše uvedený souhlas Příkazce coby Objednatele podle SOD neplatí v případě, kdy evidentně hrozí bezprostřední nebezpečí vzniku ohrožení na životech, ohrožení Dřla a/nebo jiných nemovitostí. V případě uvedeném v předchozí větě je Příkazník coby Správce stavby oprávněn vydat Zhotoviteli Dřla pokyn provést takové práce nebo přijmout taková opatření, která jsou nezbytná k omezení rizik, resp. škod ve smyslu předchozí věty, aniž by tím byla dotčena kterákoliv jiná povinnost Zhotovitele Dřla dle SOD (čl. 3.1.4 SOD).
- 3.5. Pokyny Správce stavby podle čl. 3.3 SOD a Rozhodování podle čl. 3.5 SOD je Správce stavby povinen činit řádně s odbornou péčí za podmínek tam uvedených.
- 3.6. Příkazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že Příkazce je dle SOD oprávněn požadovat, aby Zhotovitel v konkrétním případě nebo v několika totožných, obdobných či se opakujících případech plnil vůči Příkazci kteroukoliv povinnost, která má být jinak dle ostatních ujednání SOD splněna vůči Příkazníkovi coby Správci stavby.
- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu či nesouladu mezi vymezením určité pravomoci či povinnosti Příkazníka v této Smlouvě na jedné straně a obchodními podmínkami SOD na druhé straně mají přednost Obchodní podmínky SDO.
- 3.8. S výjimkou případů, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, musí být odůvodněná žádost o udělení předchozího souhlasu Příkazci ze strany Příkazníka doručena v dostatečném předstihu před tím, než má být požadovaný souhlas udělen.

#### **Článek 4.**

##### **Doba plnění**

- 4.1. Smluvní strany stanoví, že Příkazník je povinen vykonávat činnosti dle této Smlouvy po dobu Zkušebního provozu až do okamžiku ukončení Zkušebního provozu, ukončení běhu všech záručních lhůt a odstranění všech uplatněných vad a nedodělků.
- 4.2. Smlouva se uzavírá do okamžiku ukončení Zkušebního provozu, ukončení běhu všech záručních lhůt a odstranění všech uplatněných vad a nedodělků, Správce stavby provádí činnosti ve smyslu této Smlouvy od 1.10. 2021 a je touto Smlouvou plně vázán. Činnosti provedené před podpisem této smlouvy se řídí ustanoveními této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany dále stanoví, že Příkazník je povinen vykonávat činnosti související se zpracováním zpráv podle čl. 6 této Smlouvy až do okamžiku schválení závěrečných zpráv a schválení návrhu závěrečné monitorovací zprávy Příkazcem.

#### **Článek 5.**

##### **Místo plnění**

- 5.1. Místem plnění činností Příkazníka je Staveniště Stavby, popř. jiné prostory, jež budou pro určité činnosti dle této Smlouvy Příkazcem určeny a Příkazníkovi zpřístupněny.
- 5.2. Místem předávání písemných výstupů z činností Příkazníka je adresa Odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy (tj. Vyšehradská 51, 128 00 Praha 2), nebude-li v konkrétním případě Smluvními stranami sjednáno jiné předávací místo.

#### **Článek 6.**

##### **Podmínky provádění činností**

- 6.1. Příkazník je povinen provádět činnosti dle této Smlouvy poctivě a pečlivě podle svých odborných schopností a v souladu s příslušnými právními předpisy, příslušnými Technickými normami a touto Smlouvou, včetně jejích příloh.
- 6.2. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů Příkazce, případně jej neprodleně písemně upozornit na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. Příkazník je rovněž povinen neprodleně písemně upozornit Příkazce na zřejmou nevhodnost pokynů, které Příkazce uděluje Zhotoviteli dle SOD nebo jiným osobám v rámci



realizace Stavby, bude-li o nich Příkazcem informován nebo je jinak při své činnosti zjistí. Příkazník je rovněž povinen neprodleně písemně upozornit Příkazce na okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce Příkazníkovi nebo Zhotoviteli. V případě, že Příkazce i přes řádné písemné upozornění Příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá Příkazník za škodu takto vzniklou. Za pokyny Příkazce dle tohoto ustanovení se považují písemné či jiné prokazatelně udělené pokyny. Od předchozích pokynů Příkazce se může Příkazník odchýlit jen, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Příkazce a Příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas.

- 6.3. Příkazník je povinen si na vlastní náklady a odpovědnost zajistit potřebné technické vybavení (včetně výpočetní techniky a software) nezbytné pro řádné plnění této Smlouvy. Příkazník si zajistí veškerou výpočetní, komunikační, kancelářskou techniku a softwarové vybavení v rozsahu a kvalitě potřebné pro řádné plnění povinností dle této Smlouvy.
- 6.4. Příkazník je povinen předat bez zbytečného odkladu Příkazci věci, které za něho převzal při provádění činností dle této Smlouvy, pakliže je již nepotřebuje pro výkon činností dle této Smlouvy.
- 6.5. Příkazník nesmí v souvislosti s výkonem svých činností dle této Smlouvy přijímat a plnit jakékoli pokyny, pověření či zmocnění od třetích osob, vůči nimž by měl jednat za Příkazce na základě této Smlouvy, a to ani tehdy, pokud by nebyly v rozporu se zájmy Příkazce anebo se týkaly jiných záležitostí.
- 6.6. Příkazník je povinen pro účely provádění činností dle této Smlouvy sestavit realizační tým odpovídající rozsahu Stavby. Příkazník je povinen předkládat Příkazci při zahájení každé fáze realizace Projektu seznam realizačního týmu a následně mu neprodleně písemně oznamovat jeho změny. Smluvní strany se však dohodly, že změna realizačního týmu nevyžaduje předchozí uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.
- 6.7. Příkazník je povinen zajistit, aby měl po celou dobu trvání Smlouvy k dispozici dostatečný počet pracovníků s dostatečnou kvalifikací, tak, aby byl po celou dobu trvání Smlouvy v jednotlivých fázích projektů dle příslušných SOD schopen plnit své povinnosti dle této Smlouvy včas a řádně, s odbornou péčí a bez zbytečného prodlení.
- 6.8. Příkazce je oprávněn, nikoli však povinen, kdykoliv kontrolovat způsob provádění činností Příkazníkem. Příkazce je oprávněn při zjištění vad nebo nesprávného postupu požadovat, aby Příkazník vady odstranil a činnosti prováděl řádným způsobem. Odstranění takto zjištěných vad je Příkazník povinen zajistit na své náklady a bez zbytečného odkladu, popř. v přiměřené lhůtě určené Příkazcem. Vznikne-li Příkazci v důsledku nesprávného postupu Příkazníka, resp. porušení povinností dle této Smlouvy škoda, Příkazník za ni odpovídá a je povinen ji uhradit.
- 6.9. Příkazce je kdykoliv oprávněn Příkazníkovi písemně oznámit, že určitou činnost nebo určitý soubor činností, které jsou předmětem činností Příkazníka dle této Smlouvy, provede namísto Příkazníka sám (nebo jím pověřená osoba jednající jeho jménem). Pro odstranění pochybností se stanoví, že od okamžiku obdržení oznámení Příkazce dle předchozí věty není Příkazník oprávněn vykonat pravomoc či oprávnění, o němž Příkazce Příkazníkovi sdělil, že ji vykoná sám, ledaže hrozí bezprostřední nebezpečí z prodlení. Příkazník nenese jakoukoliv odpovědnost za újmu, která prováděním činností nebo souboru činností Příkazcem vznikne.
- 6.10. Pro Příkazníka jsou ve vztahu ke Zhotoviteli dle SOD závazná veškerá pravidla a omezení Správce stavby uvedená v Obchodních podmínkách SOD.
- 6.11. Příkazce je oprávněn požadovat, aby se určitá fyzická osoba, která dle posouzení Příkazce není dostatečně odborně způsobilá nebo ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí nebo si počíná nedbale, popř. porušuje příslušné Právní předpisy a/nebo technické normy nepodílela na výkonu činností Příkazníka dle této Smlouvy; Příkazce je povinen takový požadavek písemně odůvodnit s uvedením konkrétních skutkových a ve vhodných případech i právních důvodů. V takovém případě je Příkazník povinen ve lhůtě 10 (deseti) dnů od doručení požadavku Příkazce takovou osobu nahradit jinou vhodnou a kompetentní osobou nebo ve stejné lhůtě Příkazce požádat o projednání záležitosti s Příkazcem, čemuž Příkazce v přiměřené lhůtě vyhoví. Bude-li Příkazce i po projednání dle předchozí věty na odvolání dotčené osoby trvat, Příkazník takovou osobu bezodkladně odvolá.



- 6.12. Příkazník je povinen předložit Příkazci závěrečnou zprávu o výkonu činností, a to nejpozději do 20 dnů ode dne ukončení výkonu činností dle této Smlouvy. Závěrečná zpráva bude předložena v 5 (pěti) vyhotoveních. Příkazce závěrečnou zprávu dodanou Příkazníkem potvrdí. Případné připomínky ke zprávě nebo odmítnutí zprávy sdělí Příkazce Příkazníkovi písemně do 10 dnů se zdůvodněním nesouhlasu nebo odmítnutí zprávy. Příkazník do 10 dnů po obdržení Příkazcova odůvodnění předloží Příkazci opravenou zprávu, případně detailně odůvodní, proč na své zprávě trvá.
- 6.13. Příkazce je dále oprávněn vyžádat si od Příkazníka případně další zprávy či podklady týkající se speciálních problémů a skutečností spojených s plněním SOD či této Smlouvy. Příkazník je v takovém případě tyto povinen bez zbytečného odkladu Příkazci předložit. V případě připomínek Příkazce se obdobně použije postup uvedený odst. 6.12 této Smlouvy.

## Článek 7.

### Další práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Příkazník podpisem této Smlouvy vůči Příkazci závazně prohlašuje, že se řádně seznámil s obsahem SOD. Příkazník dále vůči Příkazci závazně prohlašuje, že má veškerá oprávnění, odbornou způsobilost a kvalifikaci potřebné k tomu, aby mohl řádně a v maximálním rozsahu využívat a naplňovat jednotlivá oprávnění Správce stavby dle SOD.
- 7.2. Příkazník odpovídá za škodu vzniklou Příkazci nebo třetím osobám v důsledku nebo v souvislosti s nedodržením či porušením povinností vyplývajících z příslušných Právních předpisů a/nebo z této Smlouvy ze strany Příkazníka či osob využívaných Příkazníkem při výkonu činností dle této Smlouvy.
- 7.3. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od Příkazce k provádění činností dle této Smlouvy a na věcech převzatých od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
- 7.4. Příkazník je povinen Příkazci neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Příkazníka řádně plnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Takovým oznámením však Příkazník není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy.
- 7.5. Příkazník je v nutných případech, a to zejména s přihlédnutím k hospodárnosti a efektivitě výkonu činností a také vzhledem k charakteru jednotlivých služeb Příkazníka dle této Smlouvy, oprávněn provádět činnosti dle této Smlouvy prostřednictvím třetí osoby (subdodavatele). V případě použití subdodavatele k výkonu činností dle této Smlouvy Příkazník odpovídá vůči Příkazci za činnosti prováděné subdodavatelem tak, jako by tyto činnosti prováděl sám. Příkazník je povinen předem informovat Příkazce o potřebě sjednání subdodavatele. Příkazník je povinen při výběru subdodavatele postupovat v souladu s právními předpisy, které upravují zadávání veřejných zakázek. Příkazník se zavazuje, že bude výběr subdodavatele vždy zajišťovat v součinnosti s odbornou osobou s dokončeným vysokoškolským vzděláním právního směru (ať už vlastním zaměstnancem, nebo advokátem), která má dostatečné předchozí zkušenosti se zadáváním veřejných zakázek.
- 7.6. Veškeré záznamy a data získaná Příkazníkem v rámci provádění činností dle této Smlouvy jsou výhradním vlastnictvím Příkazce, který je oprávněn je použít k jakémukoliv účelu a případně je též poskytnout třetím subjektům. Příkazník není oprávněn získané záznamy a data sám zpracovávat k jiným účelům než k plnění této Smlouvy, ani je bez předchozího souhlasu Příkazce poskytnout komukoliv jinému než Příkazci nebo jím určeným osobám.
- 7.7. Příkazník smí používat podklady předané mu Příkazcem pouze k plnění této Smlouvy. Jakékoliv jiné použití vyžaduje předchozí písemný souhlas Příkazce. Veškeré podklady s výjimkou podkladů tvořících součást Smlouvy, které byly předány Příkazníkovi, zůstávají v majetku Příkazce a budou mu na první výzvu Příkazníkem vráceny.
- 7.8. Příkazce se zavazuje poskytovat Příkazníkovi součinnost v rozsahu nezbytném k řádnému provádění činností Příkazníka dle této Smlouvy. Nebude-li dohodnuto jinak nebo nevyplývá-li z určitého dokumentu lhůta kratší, je Příkazce povinen poskytnout požadovanou součinnost bez

zbytečného prodlení po obdržení požadavku Příkazníka, ve kterém je specifikována věcná náplň a důvod požadované součinnosti ve vazbě na plnění povinnosti Příkazníka dle této Smlouvy. S výjimkou případů, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, musí být odůvodněná žádost o poskytnutí součinnosti Příkazci ze strany Příkazníka doručena v dostatečném předstihu před tím, než má být požadovaná součinnost ze strany Příkazce poskytnuta.

- 7.9. V případě, že to bude nezbytné pro řádný výkon činností Příkazníka podle této Smlouvy, je Příkazník oprávněn požadovat, aby mu Příkazce vystavil plnou moc pro zastupování Příkazce při určitém konkrétním úkonu. S výjimkou případů, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, musí být odůvodněná žádost o udělení plné moci Příkazci ze strany Příkazníka doručena v dostatečném předstihu před tím, než má být plná moc ze strany Příkazce udělena.
- 7.10. Příkazník si ponechá veškerá autorská práva a další práva vyplývající z duševního vlastnictví k dokumentům či podkladům vyhotoveným Příkazníkem při výkonu činností dle této Smlouvy („**Dokumentace Příkazníka**“). Příkazník uzavřením této Smlouvy poskytuje Příkazci časově a uživatelsky neomezenou, neexkluzivní, neodvolatelnou a plně převoditelnou licenci ke kopírování, užívání, úpravám a zpřístupňování třetím osobám Dokumentace Příkazníka pro účely kompletace, provozu, údržby, úprav, oprav, demolice či jiného nakládání se Stavbou či kteroukoliv její částí, jakož i k provedení činností či prací jakkoliv souvisejících se Stavbou či kteroukoliv její částí. Pro odstranění pochybností se sjednává, že odměna za poskytnutí uvedené licence je zahrnuta v odměně Příkazníka za jeho činnost dle této Smlouvy.

## Článek 8.

### Odměna Příkazníka

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že Příkazníkovi náleží odměna v závislosti na skutečném rozsahu poskytnutých činností dle této Smlouvy jednotlivými členy realizačního týmu Příkazníka, a to dle příslušných denních sazeb (dále jen „**Denní sazby**“), které jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy. V případě, že bude Příkazník v souladu s touto Smlouvou zajišťovat prostřednictvím třetí osoby speciální laboratorní rozborů a rozborů pro zkušební provoz, pasportizace, nebo expertní posudky, uhradí Příkazce Příkazníkovi za tyto činnosti odměnu ve výši skutečných, účelně vynaložených nákladů Příkazníka na tyto činnosti. Tato odměna se nezapočítává do celkové výše odměny podle odst.9.1.. této Smlouvy a bude řešena Dodatkem k této smlouvě.

## Článek 9.

- 9.1. Celková výše odměny Příkazníka za činnosti dle této Smlouvy nesmí překročit
- (i) 5.294.080,- Kč (slovy: pět milionů dvě stě devadesát čtyři tisíc osmdesát korun českých) bez DPH (dále jen „**Maximální výše odměny bez DPH**“),
  - (ii) DPH ve výši 1.111.756,80 Kč (slovy: jeden milion sto jedenáct tisíc sedm set padesát šest korun českých osmdesát haléřů),
  - (iii) 6.405.836,80 Kč (slovy: šest milionů čtyři sta pět tisíc osm set třicet šest korun českých osmdesát haléřů) s DPH.
- 9.2. Zároveň platí, že celková výše odměny Příkazníka v jednotlivých letech realizace Smlouvy nesmí překročit částky uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy; k překročení limitu dle Přílohy č. 1 této Smlouvy může dojít pouze za předpokladu, že v minulém období dojde oproti předpokladu k časovému posunu některých prací do následujících období, a z tohoto důvodu může být navýšena odměna Příkazníka v jednotlivých letech, vždy však maximálně jen o částku, která byla ve smyslu shora uvedeného uspořena v letech minulých.
- 9.3. Smluvní strany stanoví, že Maximální výše odměny bez DPH je po celou dobu trvání této Smlouvy jako limitní cena ve vztahu ke stanovenému předmětu Smlouvy a době plnění závazná a nelze ji dále navýšovat z jiných důvodů, než které jsou uvedeny v této Smlouvě. Odměna představuje celkovou úplatu Příkazníkovi za provedení veškerých činností a poskytnutí veškerých služeb, které jsou dle této Smlouvy na straně Příkazníka coby Správce stavby nezbytné či vhodné k dosažení řádného dokončení a předání Staveb v souladu se SOD a řádného provedení Zkušebního provozu NVL. Odměna v sobě zahrnuje veškeré náklady, poplatky a jiné



výdaje Příkazníka vynaložené na nebo v souvislosti s plněním povinností dle této Smlouvy, pokud tato Smlouva výslovně nestanoví jinak.

- 9.4. K Denním sazbám bude Příkazník účtovat DPH ve výši dle platných právních předpisů. Změna výše zákonné sazby DPH nevyžaduje uzavření písemného dodatku k této Smlouvě.

## Článek 10.

### Platební podmínky

- 10.1. Příkazce je povinen platit Příkazníkovi za řádný výkon činností dle této Smlouvy odměnu v souladu s odst. 8.1. této Smlouvy vždy měsíčně zpětně, a to na základě samostatného daňového dokladu (faktury) vystaveného Příkazníkem do patnáctého (15.) kalendářního dne po skončení každého kalendářního měsíce, v němž došlo k poskytnutí fakturovaných služeb dle této Smlouvy.
- 10.2. První vystavená faktura bude zahrnovat platbu za výkon činností dle této Smlouvy za období od 1.10. 2021 do 31.1.2022.
- 10.3. Příkazníkem řádně vystavené daňové doklady (faktury) uvedené v odst. 10.4. této Smlouvy jsou splatné uplynutím třiceti (30) kalendářních dnů ode dne, kdy Příkazník doručil Příkazci příslušný daňový doklad, společně se všemi jeho náležitostmi a součástmi uvedenými v odst. 10.6. této Smlouvy.
- 10.4. Faktury – daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. Každá faktura navíc musí dále obsahovat (i) popis Příkazníkem provedeného věcného a časového rozsahu plnění za fakturované období, (ii) kalkulaci odměny podle Denních sazeb s a bez DPH (v zákonem stanovené výši v den uskutečnění zdanitelného plnění), (iii) výslednou částku fakturované odměny s a bez DPH (v zákonem stanovené výši v den uskutečnění zdanitelného plnění) a (iv) identifikaci bankovního účtu Příkazníka.
- 10.5. Každá faktura Příkazníka za plnění dodávané na základě této Smlouvy bude vystavena a odeslána na adresu HMP: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Faktury je také možné doručit osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, Praha 1.
- 10.6. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované objednatelem. Musí tedy obsahovat tyto údaje:
- údaje Příkazce, sídlo, IČO, DIČ;
  - údaje Příkazníka, sídlo, IČO, DIČ;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - bankovní spojení Příkazníka;
  - datum vystavení daňového dokladu;
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - rozsah a předmět fakturovaného plnění;
  - číslo Smlouvy;
  - číslo a název Stavby, popř. číslo a název etapy;
  - fakturovanou částku ve složení základní cena, sazba a výše DPH a cena celkem;
  - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl);- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury za Příkazníka.
- 10.7. V případě, že faktura – daňový doklad doručená Příkazci nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo ji bude obsahovat chybně nebo pokud bude Příkazce rozporovat věcný či časový rozsah fakturovaných činností, je Příkazce oprávněn takovou fakturu vrátit Příkazníkovi. Lhůta splatnosti v takovémto případě neběží, přičemž nová lhůta

splatnosti počíná běžet až od doručení řádně vystavené faktury mající náležitosti dle příslušných právních předpisů a dle této Smlouvy Příkazci, a v případě rozporování fakturovaných činností Příkazcem poté, co bude věcný a časový rozsah fakturovaných činností Příkazcem písemně odsouhlasen.

- 10.8. Příkazce uhradí veškeré platby dle této Smlouvy převodem na bankovní účet Příkazníka uvedený v záhlaví této Smlouvy. Tento bankovní účet je Příkazník povinen uvést na každé z faktur. Případná změna uvedeného bankovního účtu je účinná od okamžiku, kdy byla změna bankovního účtu potvrzena písemným dodatkem ke Smlouvě, podepsaným oběma Smluvními stranami. Veškeré úhrady ze strany Příkazce ve prospěch Příkazníka na základě této Smlouvy budou považovány za provedené dnem, kdy bude placená částka odepsána z účtu Příkazce.
- 10.9. Příkazník je povinen předložit Příkazci nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů před vystavením první faktury – daňového dokladu s uplatněnou DPH dle této Smlouvy úředně ověřenou kopii dokladu o své registraci plátce DPH. Pokud Příkazník není nebo během doby trvání této Smlouvy přestane být plátcem DPH, nebo pokud dojde ke změně jeho registrace k DPH, je povinen tuto skutečnost Příkazci písemně oznámit, a to nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů ode dne, kdy takováto skutečnost nastala.

## **Článek 11.**

### **Pojištění odpovědnosti za škodu**

- 11.1. Příkazník se zavazuje do 3 měsíců od data podpisu této Smlouvy sjednat a po dobu trvání této Smlouvy dále udržovat pojištění své odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a/nebo Příkazci tak, aby celkový limit pojistného plnění ve smyslu ustanovení § 2814 Občanského zákoníku, činil minimálně 30 mil. Kč na jednu pojistnou událost.
- 11.2. Příkazník je povinen předložit kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na předchozí žádost Příkazce uzavřenou pojistnou smlouvu, pojistku nebo potvrzení příslušné pojišťovny, příp. potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), prokazující existenci pojištění v rozsahu požadovaném v předchozím odstavci. V případě vyčerpání celkového pojistného plnění v průběhu trvání této Smlouvy je Příkazník povinen nejpozději do 10 dnů doložit Příkazci i bez jeho žádosti uzavření nové pojistné smlouvy s týmiž nebo vyššími limity pojistného plnění.

## **Článek 12.**

### **Smluvní pokuty**

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností stanovených v této Smlouvě je Příkazník povinen Příkazci uhradit a Příkazce je oprávněn po Příkazníkovi v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:
- (i) v případě porušení povinností podle odst. 3.4 (a) této Smlouvy se Příkazník zavazuje Příkazci zaplatit smluvní pokutu 50.000,- Kč za každý případ porušení;
- (ii) v případě porušení některé z povinností podle odst. 3.4 (b) – (e) této Smlouvy se Příkazník zavazuje Příkazci zaplatit smluvní pokutu 20.000,- Kč za každý případ porušení;
- (iii) v případě porušení některé z povinností podle odst. 3.3 této Smlouvy, které má za následek zpoždění nebo jiné narušení řádné realizace či dokončení Stavby ze strany Zhotovitele, se Příkazník zavazuje Příkazci zaplatit smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý případ porušení;
- (iv) v případě porušení jiné povinnosti dle odst. 3.3 této Smlouvy, než na které dopadá předchozí odst. 12.1 (iii) této Smlouvy, a které Příkazník neodstraní v přiměřené nápravné lhůtě stanovené Příkazcem, popř. kterého se dopustil v období po sobě jdoucích 6 kalendářních měsících opakovaně, se Příkazník zavazuje Příkazci zaplatit smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý případ porušení; v případě, že Příkazník neodstraní porušení dané povinnosti ani v dodatečně přiměřené nápravné lhůtě stanovené Příkazcem, je Příkazce oprávněn nad rámec shora uvedené



smluvní pokuty požadovat na Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den takového prodlení se splněním příslušné povinnosti;

(vii) v případě, že Příkazník na žádost Příkazce nepředloží doklady o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, je Příkazce oprávněn požadovat na Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení a za každý jednotlivý případ;

- 12.2. Smluvní strany se dohodly, že nárok na smluvní pokutu nevznikne v případě, že k porušení povinnosti Příkazníkem dojde z důvodů uvedených v § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty, ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Smluvní strany dále stanoví, že vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu, ani jejím skutečným uhrazením není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany náhradu škody způsobené porušením povinnosti druhou Smluvní stranou, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty, ani právo oprávněné Smluvní strany na odstoupení od této Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy nárok na již uplatněnou smluvní pokutu nezaniká.
- 12.4. Smluvní pokuta je splatná do 60 kalendářních dnů po doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty obsahující stručný popis a rámcové časové určení porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Výzva musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li povinná Smluvní strana v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, uhradí oprávněné Smluvní straně zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení. Příkazce je oprávněn svou pohledávku z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce Příkazníka na odměnu dle této Smlouvy.
- 12.5. Smluvní strany stanoví, že dopadají-li na jedno skutkově stejnorodé porušení povinnosti Příkazníka dvě a více shora uvedených ustanovení o smluvní pokutě, uplatní se na takové porušení povinnosti pouze jedna smluvní pokuta, a to ta, která je v nejvyšší částce.

### Článek 13.

#### Důvěrnost informací, mlčenlivost

- 13.1. Veškeré informace, které se Příkazník dozví v souvislosti s plněním této Smlouvy a jejichž zveřejnění či jiné poskytnutí veřejnosti nebo orgánům státní správy či samosprávy, soudům nebo jiným veřejným orgánům není vyžadováno obecně závaznými právními předpisy, budou považovány za důvěrné (dále jen „**důvěrné informace**“). Za důvěrné informace nebudou považovány takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení smluvní povinnosti či povinnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 13.2. Příkazník není bez předchozího písemného souhlasu Příkazce oprávněn použít důvěrné informace pro jiné účely než pro účely řádného plnění smluvních povinností, zejména není oprávněn je použít pro účely získání jiné zakázky či pro potřeby jakýchkoliv projektů třetích osob, zveřejnit je či je jinak poskytnout jakékoliv třetí osobě, s výjimkou osob zúčastněných na plnění této Smlouvy. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém jí potřebují znát k činnosti, jíž se podílejí na plnění této Smlouvy nebo Projektu, a to za podmínky, že budou zavázány též k mlčenlivosti v příslušném rozsahu.
- 13.3. Pokud bude jakýkoliv orgán státní správy či samosprávy, soud nebo jiný orgán veřejné moci vyžadovat poskytnutí jakékoliv důvěrné informace, oznámí Příkazník takovou skutečnost neprodleně písemně Příkazci a bude s ním spolupracovat za účelem minimalizace dopadů, které může mít sdělení důvěrné informace.
- 13.4. Závazek mlčenlivosti ve shora specifikovaném rozsahu trvá i po ukončení této Smlouvy.
- 13.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 13.6. Příkazník bez stanovení jakýchkoli podmínek výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva, včetně případných dodatků, byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Příkazcem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.

## Článek 14.

### Komunikace, doručování

- 14.1. Přípustnými formami doručování podle této Smlouvy jsou osobní předání, doručení poštou (včetně elektronické pošty způsobem uvedeným níže v tomto čl. 14) či kurýrem či doručení faxem na adresu nebo číslo uvedené pro účely doručování v čl. 10.5. této Smlouvy nebo na jinou doručovací adresu oznámenou v souladu s čl. 10.5. této Smlouvy. Oznámení, včetně případných výzev, či jiná sdělení či písemnosti podle této Smlouvy budou považována za doručena okamžikem jejich předání adresátovi (v případě osobního doručení), uplynutím třetího kalendářního dne po doručení na adresu dle odst. 14.2 této Smlouvy (v případě doručení bez osobního předání), okamžikem podepsání doručanky za Smluvní stranu, jíž je doručováno (v případě doručení kurýrem nebo prostřednictvím držitele poštovní licence), nebo okamžikem doručení uvedeným na faxovém potvrzení o řádném přijetí zprávy. Pokud se při doručování použije elektronické pošty, považuje se oznámení nebo sdělení za doručené v okamžiku, který je uveden v elektronickou poštou zpět zasláném potvrzení o přijetí elektronické pošty, avšak pouze za předpokladu, že (i) je použita elektronická adresa (e-mail) uvedená v odst. 14.3 této Smlouvy a k doručení dojde do třetího pracovního dne též některou z výše uvedených přípustných forem doručování, nebo (ii) je doručováno zprávou se zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu odesílající Smluvní strany. Za doručení se pro účely této smlouvy považuje též případ, kdy kterákoliv ze Smluvních stran odmítne či zmaří doručení písemnosti jí adresované.
- 14.2. Veškerá sdělení, žádosti či jiná komunikace budou Smluvním stranám doručovány na příslušnou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy, popř. na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana prokazatelně oznámí druhé Smluvní straně.
- 14.3. Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Příkazce:  
ve věcech provozních a technických:  
Ing. Petr Hankovec, tel.: 23600 5653, e-mail: petr.hankovec@praha.eu,  
ve věcech ekonomických a finančních:  
Ing. Hana Prokopová Nesrstová, tel.: 23600 4523, e-mail: hana.prokopova@praha.eu.
- 14.4. Oprávnění k jednáním ve věcech realizace této Smlouvy jsou za Příkazníka:  
ve věcech provozních a technických:  
[REDAKCE]  
ve věcech ekonomických a finančních:  
[REDAKCE]

Případná změna shora uvedených oprávněných osob je účinná od okamžiku jejího prokazatelného oznámení druhé Smluvní straně.

## Článek 15.

### Ustanovení o vzniku a zániku Smlouvy

- 15.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, kterým bude den jejího podpisu poslední z obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv.
- 15.2. Tato Smlouva může být zrušena dohodou Smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení této Smlouvy nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.



### 15.3. Odstoupení od Smlouvy Příkazcem

15.3.1. V případě, že Příkazník závažným způsobem nebo opakovaně porušuje některou povinnost vyplývající ze Smlouvy, je Příkazce prostřednictvím oznámení oprávněn vyzvat Příkazníka, aby porušení napravil ve stanovené přiměřené lhůtě, nikoliv kratší než 15 kalendářních dnů.

15.3.2. Příkazce je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

- (i) Příkazník nesplní výzvu Příkazce podle odst. 15.3.1 této Smlouvy;
- (ii) Příkazník přeruší plnění nebo projevuje úmysl nepokračovat v konání svých povinností podle této Smlouvy po dobu delší než 10 kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani po písemném upozornění Příkazce se stanovením přiměřené lhůty, nikoliv kratší než 15 kalendářních dnů;
- (iii) příslušným orgánem bude k soudu podána obžaloba, kterou bude Příkazník, nebo osoba jednající ve shodě s Příkazníkem, obžalována ze spáchání úmyslného trestného činu v souvislosti s uzavřením nebo plněním této Smlouvy, zejména pak z trestného činu spáchaného ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestného činu účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, přijetí úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo z trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání Příkazníka podle zvláštních právních předpisů;
- (iv) nastane kterákoliv z následujících situací: (i) Příkazník vstoupí do likvidace či bude zrušen s likvidací; nebo (ii) soud rozhodne o úpadku Příkazníka; nebo (iii) Příkazník podá insolvenční návrh na svou osobu; nebo (iv) insolvenční návrh na Příkazníka bude zamítnut pro nedostatek majetku ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- (v) příslušný soud vydá vykonatelné rozhodnutí o nařízení výkonu rozhodnutí postižením podniku anebo soudem pověřený exekutor vydá v exekučním řízení vedeném proti Příkazníkovi jako povinnému exekuční příkaz na provedení exekuce postižením podniku;
- (vi) Příkazník neuzavřel nebo neudrhuje v platnosti pojistnou smlouvu v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a takové porušení neodstraní ani v dodatečně nápravné lhůtě nikoliv kratší než třicet kalendářních dnů od okamžiku doručení výzvy Příkazníkovi;
- (vii) Příkazník pozbude oprávnění vyžadované obecně závaznými právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je Příkazník povinen dle této Smlouvy a nezjedná nápravu ani po písemném upozornění Příkazce se stanovením přiměřené lhůty, nikoliv kratší než 30 kalendářních dnů;
- (viii) v případě, že z důvodu porušení povinnosti ze strany Příkazníka nebo osoby řízené či kontrolované Příkazníkem (včetně subdodavatelů a pověřených osob) jakýkoliv správní orgán vydá rozhodnutí, kterým uloží přerušeni nebo podstatné omezení výstavby či provozu Stavby z důvodu veřejné bezpečnosti, zdraví nebo ochrany životního prostředí, přičemž účinky takového rozhodnutí budou trvat déle než 60 kalendářních dnů, anebo uloží Příkazci (z důvodu porušení povinnosti ze strany Příkazníka nebo osoby řízené či kontrolované Příkazníkem (včetně subdodavatelů a pověřených osob) jakoukoli povinnost sankční povahy;
- (ix) nastanou podmínky stanovené v § 2002 a násl. Občanského zákoníku a Příkazník nezjedná nápravu ani po písemném upozornění Příkazce se stanovením přiměřené lhůty, nikoliv kratší než 15 kalendářních dnů;

- (x) v případě podstatného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti Příkazníkem a Příkazník nezjedná nápravu ani po písemném upozornění Příkazce se stanovením přiměřené lhůty, nikoli kratší než 15 kalendářních dnů;
- (xi) Příkazník přestane být přidruženou osobou Příkazce ve smyslu § 11 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti doručením písemného oznámení o odstoupení Příkazníkovi.

15.3.3. Smluvní strany pro účely odstoupení stanoví, že Příkazník poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem zejména v případě:

- (i) opakovaného porušení omezení stanovených v odst. 3.3 nebo 3.4 této Smlouvy, pokud byl Příkazník na možnost odstoupení od Smlouvy Příkazcem z důvodu porušení daných omezení předtím písemně upozorněn,
- (ii) opakovaného překročení pravomocí Příkazníka stanovených touto Smlouvou a jejími přílohami, pokud byl Příkazník na možnost odstoupení od Smlouvy Příkazcem z důvodu překročení pravomocí předtím písemně upozorněn,

15.3.4. V případě, že dojde k ukončení SOD se Zhotovitelem jinak než splněním, je Příkazce oprávněn odstoupit od této Smlouvy jako celku nebo jen ve vztahu k plnění vztahujícímu se ke SOD, která byla předčasně ukončena, nebo nebyla uzavřena.

#### 15.4. Odstoupení od Smlouvy Příkazníkem

15.4.1. Příkazník je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že:

- (i) Příkazce bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této Smlouvy a Příkazníkem řádně vyfakturovaných v souladu s touto Smlouvou po dobu delší než 60 dnů a takové prodlení neodstraní v dodatečně nápravné lhůtě nikoliv kratší než 20 dnů stanovené v písemné výzvě Příkazníka, obsahující upozornění na možnost odstoupení z uvedeného důvodu;
- (ii) Příkazce se po dobu delší než 60 dnů nachází v prodlení s poskytnutím součinnosti Příkazníkovi (k jejímuž poskytnutí byl Příkazníkem v dostatečném předstihu prokazatelně vyzván) zcela nezbytné pro řádné plnění této Smlouvy, a takové prodlení neodstraní v dodatečně nápravné lhůtě poskytnuté mu za tím účelem Příkazníkem v délce nikoliv kratší než 20 dnů, přičemž v oznámení o poskytnutí nápravné lhůty musí být přesně konkretizován druh a povaha součinnosti, jejíž poskytnutí Příkazník po Příkazci v souladu se Smlouvou požaduje.

#### 15.5. Účinky odstoupení

15.5.1. Smluvní strany sjednávají, že v případě odstoupení od této Smlouvy nebudou mít smluvní strany povinnost vrátit si plnění, které bylo řádně poskytnuto před odstoupením od Smlouvy a že odstoupením nebude dotčen nárok Příkazníka na část odměny za činnost, které Příkazník řádně vykonal do okamžiku odstoupení.

15.5.2. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká existence nároků Příkazce na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy, uhrazení smluvní pokuty, poskytnutí slevy z důvodu vadného plnění, řešení sporů mezi Smluvními stranami, ani jiných ustanovení, která dle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

15.6. V případě ukončení této Smlouvy z jakéhokoli důvodu je Příkazník povinen neprodleně předat Příkazci výsledky své činnosti v aktuálním stavu. Příkazce je oprávněn tyto výsledky činnosti užít dle svého uvážení a udělit toto oprávnění dále třetím subjektům v maximální možné míře připuštěné právními předpisy.



- 15.7. V případě předčasného ukončení této Smlouvy je Příkazník povinen poskytnout Příkazci nezbytnou součinnost tak, aby Příkazci nevznikla škoda.

## Článek 16.

### Závěrečná ustanovení

- 16.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv. Uveřejnění Smlouvy zajistí Příkazce.
- 16.2. Tato Smlouva a její výklad se řídí právem České republiky (zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku). Komunikačním jazykem ve všech záležitostech týkajících se této Smlouvy, resp. plnění Příkazníka, bude český jazyk, nestanoví-li Příkazce v konkrétním případě jinak.
- 16.3. Všechny spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.4. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou Smluvních stran v písemné formě, přičemž změna této Smlouvy bude účinná k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik stanoven, pak změna této Smlouvy bude účinná ke dni uzavření takovéto dohody. Při uzavírání takové dohody budou respektovány veškeré limity vyplývající ze zákonné úpravy zadávání veřejných zakázek.
- 16.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto Smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této Smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
- 16.6. Tato Smlouva obsahuje úplnou a jedinou písemnou dohodu Smluvních stran o vzájemných právech a povinnostech upravených touto Smlouvou.
- 16.7. Tato Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, přičemž Příkazce obdrží 4 z nich a Příkazník 2 z nich.
- 16.8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 16.9. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, HMP tímto potvrzuje, že Smlouva byla v souladu se zákonem před uzavřením předložena ke schválení Radě hlavního města Prahy, a že Rada hlavního města Prahy Smlouvu v tomto znění schválila dne 28.2.2022 Usnesením Rady hl. města Prahy č. 344.
- 16.10. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Kalkulace odměny

Příloha č. 1

**Kalkulace ceny**

	hodinová sazba dle UNIKA	denní sazba *	počet člověkodnů					cena v Kč				
			Z 021	Z 022	Z 023	Z 024	Z 025	Z 021	Z 022	Z 023	Z 024	Z 025
Vedoucí týmu Správce stavby												
Zástupce vedoucího týmu												
Expert 1, TDI senior, specialista stavební část												
Expert 2, TDI senior, specialista technologická část												
Expert 23, BOZP, koordinátor												
Expert 25, specialista na provozování												
Právník senior												
Asistent 1												
<b>Celkem</b>												

Poz:

\* pracovní den včetně 8 hodin