

Dílo:	<b>ND Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery</b>
Smlouva:	ze dne 20. 2. 2017
Reg.č. stavby:	
Objekt:	<b>Státní opera Praha</b> , Wilsonova 4, 110 00 Praha 1
	<b>Národní divadlo</b>
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	<b>HOCHTIEF CZ a.s.</b>
Zhotovitel:	se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 IČ: 02298244

**Název změnového listu: Sanace ŽB konstrukcí II**

<b>Popis změny</b>	<b>Změnu vyvolal:</b> Zhotovitel	
	<b>Popis změny:</b> Tento změnový list popisuje následující změny oproti zadávací dokumentaci: - sanační opatření na obvodové suterénní stěně skladu kostýmů na provozní budově skládající se z odstranění degradovaného betonu, sanace železobetonové výztuže a aplikace sanační malty - odkop, sanace a realizace hydroizolace opěrné zídky na vnější hraně kočárového vjezdu před vstupem do historické budovy	
	<b>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</b> Vzhledem k technickému stavu stavebních konstrukcí je nutné provést opatření vedoucích k jejich stabilizaci a v případě opěrné zídky i k její ochraně proti zemní vlhkosti.	
	<b>Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny:</b> Technický stav suterénní železobetonové stěny bylo možné zjistit až po odstranění původní omítky. Technický stav opěrné zídky byl patrný až po jejím odkrytí v průběhu odstraňování stávajícího souvrství dlažby kočárového vjezdu. V souladu s §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť: a) se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, b) změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a c) hodnota změny nepřekračuje 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu hodnot všech změn provedených dle §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:</b> Sanace suterénní železobetonové stěny bude provedena zhotovitelem, v jehož rozsahu díla jsou činnosti navazující a koordinčně spjaté se sanačními pracemi (např. štukování, malba, atd.). Odkop a sanaci základové opěrné zídky je nutné provést v návaznosti na realizaci dlažby kočárového vjezdu a restaurování sloupů a konstrukce terasy u hlavního vstupu do historické budovy. Oddělení prací a samostatné zadání by způsobilo časovou prodlevu při realizaci a ekonomicky nevýhodné řešení z důvodu dělení prací. Bude postupováno v souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb.	
	<b>Způsob projekčního zpracování:</b> Návrh koordinátora PD	
	<b>Vliv změny na náklady stavby:</b> Navýšení ceny díla	
	<b>Ocenění změny předložil:</b> Hochtief CZ a.s.	<b>Ve formě:</b> oceněného změnového výkazu výměr v souladu s Čl. VIII., odst. 8. Smlouvy o dílo

<b>Cena (bez DPH)</b>	<b>Náklady na změnu</b>	vícepráce	méněpráce	
	Stavební náklady	751 522 Kč	0 Kč	
	Projekční náklady	0 Kč	0 Kč	
	<b>Úprava smluvní ceny:</b>		zvýšení	
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č.17 bez DPH:		1 127 404 709 Kč	
	Zvýšení:		751 522 Kč	
	Snížení:		0 Kč	
	Nová cena:		1 128 156 231 Kč	
	<b>Zhotovitel:</b> Jan Křístek	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>	
	<b>Objednatel:</b> Ing. Václav Pelouch			
	<b>TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka			
<b>AD:</b> Ing.arch. Jan Luštický				
<b>Termíny</b>	<b>Termín předání PD změny: ----</b>			
	<b>Termín realizace změn: 2019</b>			
	<b>Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby:</b> Termín dokončení díla se tímto ZL posouvá na 05/2020			
<b>SOD</b>	<b>Změna je smluvně zakotvena v: ---</b>			
	<b>SOD: ----</b>			
	<b>Dodatku č.: 18</b>			
<b>Přílohy</b>	<b>Přílohy protokolu:</b>			
	Příloha č.1: Rekapitulace			
	Příloha č.2: Sklad kostýmů			
	Příloha č.3: Sanace zídky kočárová cesta			
<b>Jiné vlivy (na změnu PD apod.):</b>				
<b>Datum:</b>	3.12.2019			
<b>Vyjádření:</b>	<b>Za objednatele:</b> Ing. Václav Pelouch			
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		
	<b>Za TDS:</b> Ing. Tomáš Moučka			
	Dle TDS se jedná o změnu zakázky, kterou zadavatel nemohl předvídat. Jednotkové ceny odpovídají jednotkovým cenám z nabídkového rozpočtu zhotovitele, cenám z katalogu ÚRS Praha, a.s., případně cenám běžným na trhu. Výměry odpovídají skutečným výměrám zjištěným na stavbě.			
	<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>		
	<b>Za AD:</b> Ing.arch. Jan Luštický			
<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>			
<b>Další vyjádření:</b>				
<b>Podpis:</b>	<b>Datum:</b>			